



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Πληροφ: Ιωάννης Ηλιού
Ταχ. Δ/ση : Αράτου 39
Ταχ Κώδικας : 20.100
Τηλ. 2741 0 24.578 & 28.276
FAX: 2741 0 29.442'
e-mail : daskor@5072.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κόρινθος 24-9-2015

Αριθ. Πρωτ.: 78917/5239

ΠΡΟΣ: Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Κορίνθου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ Α' 289) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87).
3. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112).
4. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας, και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α' 3632) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεις για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. Τις διατάξεις του ν. 4061/2012 «Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 66)³.
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Δ.Κ. Νεμέας, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275).
8. Διοικητικές πράξεις που αφορούν στην εξεταζόμενη έκταση.
9. Τις με ημερομηνίες 19-6-2014 και 26-5-2015 υποβληθείσες αιτήσεις του Σωτηρίου Καραβασιλή για το χαρακτηρισμό έκτασης, η οποία κείται στη θέση «Ξερόκαμπος-Μπογάζι» της Δ.Κ. Νεμέας, του Δήμου Νεμέας της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας και εμφανίζεται στο από Μάιο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολ. Μηχανικού Μ. Κωνσταντίνου υπό στοιχεία Α,Β,Γ,...,Π,Ρ,□,Σ,Τ,...,Ω, Ϊ,Ϋ,ά,έ,ή,ί,ϋ,α,β,γ,...,ρ,ς,σ,τ,Α συνολικού εμβαδού Ε=7.070,84 τ.μ. και εμφανίζεται ενδεικτικά και στο συνημμένο απόσπασμα οδοιπορικού χάρτη ΓΥΣ της περιοχής, με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα διά αυτών υποβληθέντα

στοιχεία.

10. Την υπ' αριθ. ΔΥ/24-9-2015 εισήγηση του Ιωάννη Ηλιού Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945, 1960 και 1987 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση που κείται στη θέση «Ξερόκαμπος-Μπογάζι» Δ.Κ. Νεμέας του Δήμου Νεμέας Π.Ε. Κορινθίας που περιγράφεται στο από Μάιο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολ. Μηχανικού Μ. Κωνσταντίνου υπό στοιχεία Α,Β,Γ,...,Π,Ρ,Ϛ,Σ,Τ,...,Ω,Ϊ,Ψ,ά,έ,ή,ί,ϋ,α,β,γ,...,ρ,ς,σ,τ,Α συνολικού εμβαδού $E=7.070,84$ τ.μ. και εμφανίζεται ενδεικτικά και στο συνημμένο απόσπασμα οδοιπορικού χάρτη ΓΥΣ της περιοχής, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, αφού πρώτα και για τις ανάγκες της παρούσας Πράξης Χαρακτηρισμού, χωρίσαμε την συνολική έκταση, σε τρία επί μέρους τμήματα, το τμήμα 1 υπό στοιχεία 1,2,3,4,Ο,Π,Ρ,5,6,7,8,9,α,β,γ,...,λ,1 εμβαδού $E_1=3.257,18$ τ.μ., το τμήμα 2 υπό στοιχεία Ρ,Ϛ,Σ,Τ,Υ,...,Ω,Ϊ,Ψ,ά,έ,ή,ί,ϋ,α,9,8,7,6,5,Ρ εμβαδού $E_2=1.788,22$ τ.μ. και το τμήμα 3 υπό στοιχεία Α,Β,Γ,...,Ο,4,3,2,1,λ,μ,ν,ξ,ο,π,ρ,ς,σ,τ,Α εμβαδού $E_3=2.025,44$ τ.μ., ως εξής:

Το τμήμα 1 ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ-159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας καθώς εμφανίζεται από το 1945 μέχρι και σήμερα ως μη δασική, παλαιότερα ως χωράφι και στη συνέχεια ως κτηνοτροφική εγκατάσταση.

Απέχουμε από το χαρακτηρισμό των τμημάτων 2 και 3 που αποτελούσαν κατά το παρελθόν δάσος και τα οποία στη συνέχεια εκχερσώθηκαν παράνομα.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε τα έτη 1945, 1960, 1987 & σήμερα, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 4280/2014, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) Κορινθίας που έχει έδρα στη Κόρινθο, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 απόφαση των Αν. Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3473).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Νεμέας (Δ.Κ. Νεμέας) της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση Μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο Δασάρχης

Μπούλιας Παναγιώτης
Δασολόγος

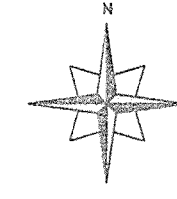
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

- 1. Ενδιαφερόμενο** Σωτήριο Καραβασίλη (για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
- 2. Δήμο Νεμέας** (για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων Δ.Κ. Νεμέας , και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
- 3. Δ/νση Δασών Κορινθίας**
οδός Σίνα αριθμός 24 Τ.Κ 20100.
- 4. Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.**
Δομοκού 5, Τ.Κ.10445 – Αθήνα
- 5. Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου**
οδός Αράτου αριθμός 42 Τ.Κ. 20100
- 6. Δασονομείο Κορίνθου**

ΔΗΛΩΣΗ

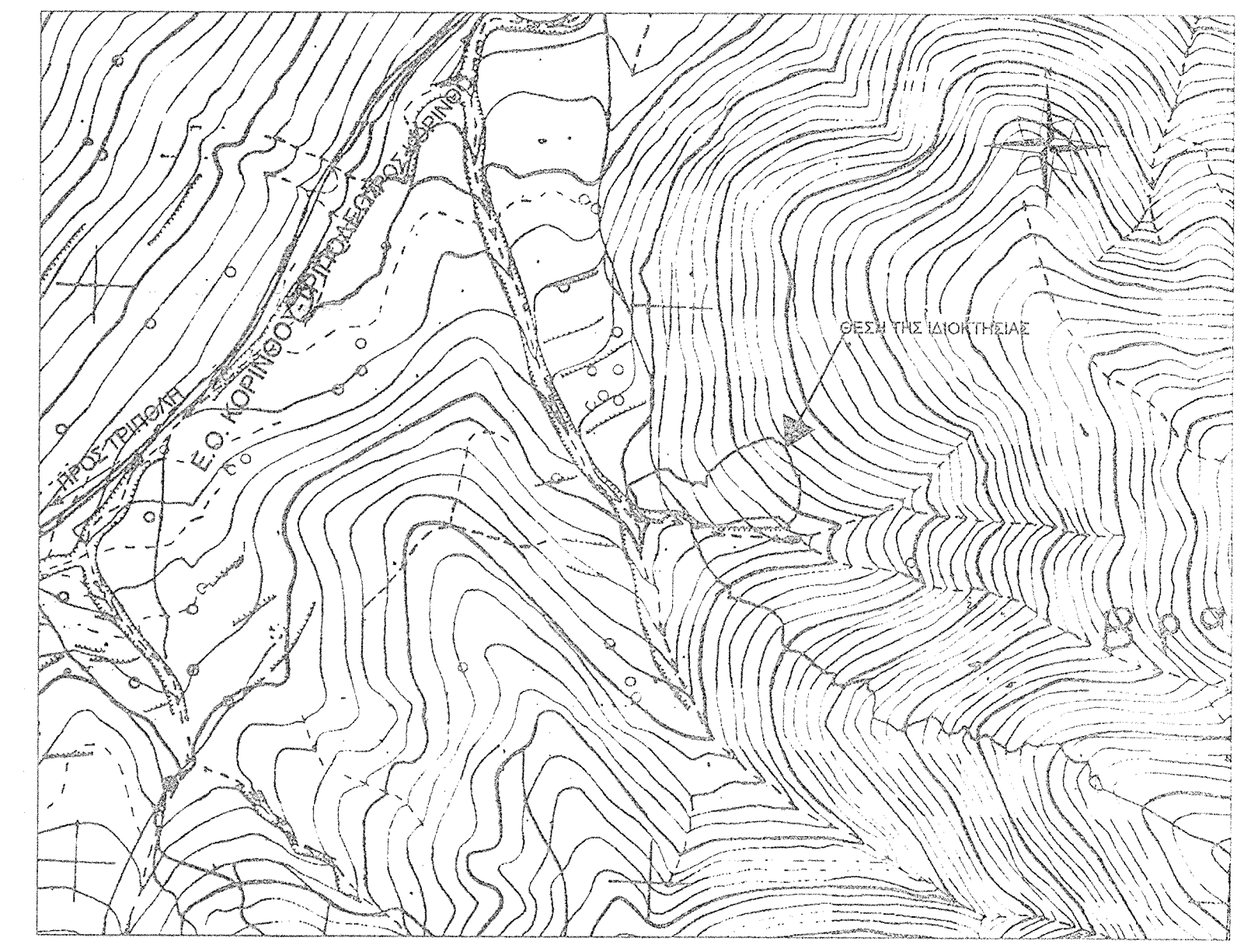
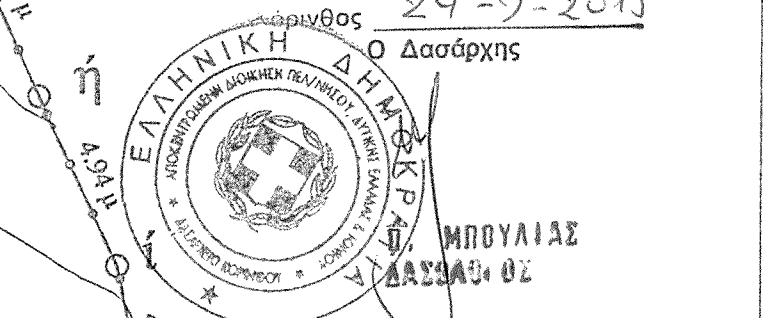
Με αποική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις συνέπειες που θα προκύψουν από ανακριβή τοποθέτηση της έκτασης στα αποσπάσματα του χάρτη ΓΥΣ/Ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000 και τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986 ΔΗΛΩΝΩ ότι η θέση, οι διαστάσεις και το σχήμα της έκτασης με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,.....,α,β,γ,δ,ε,ζ,η,.....,ρ,ς,σ,τ,Α) και Εμβαδόν= 7070.84 τ.μ. όπως αποτυπώνονται στο παρόν αποσπάσμα χάρτη/Ορθοφωτοχάρτη και που υποδείχθησαν από τον ΣΤΑΥΡΟ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗ είναι ακριβείς.

Κόρινθος, Μάιος 2014
Ο Μηχανικός

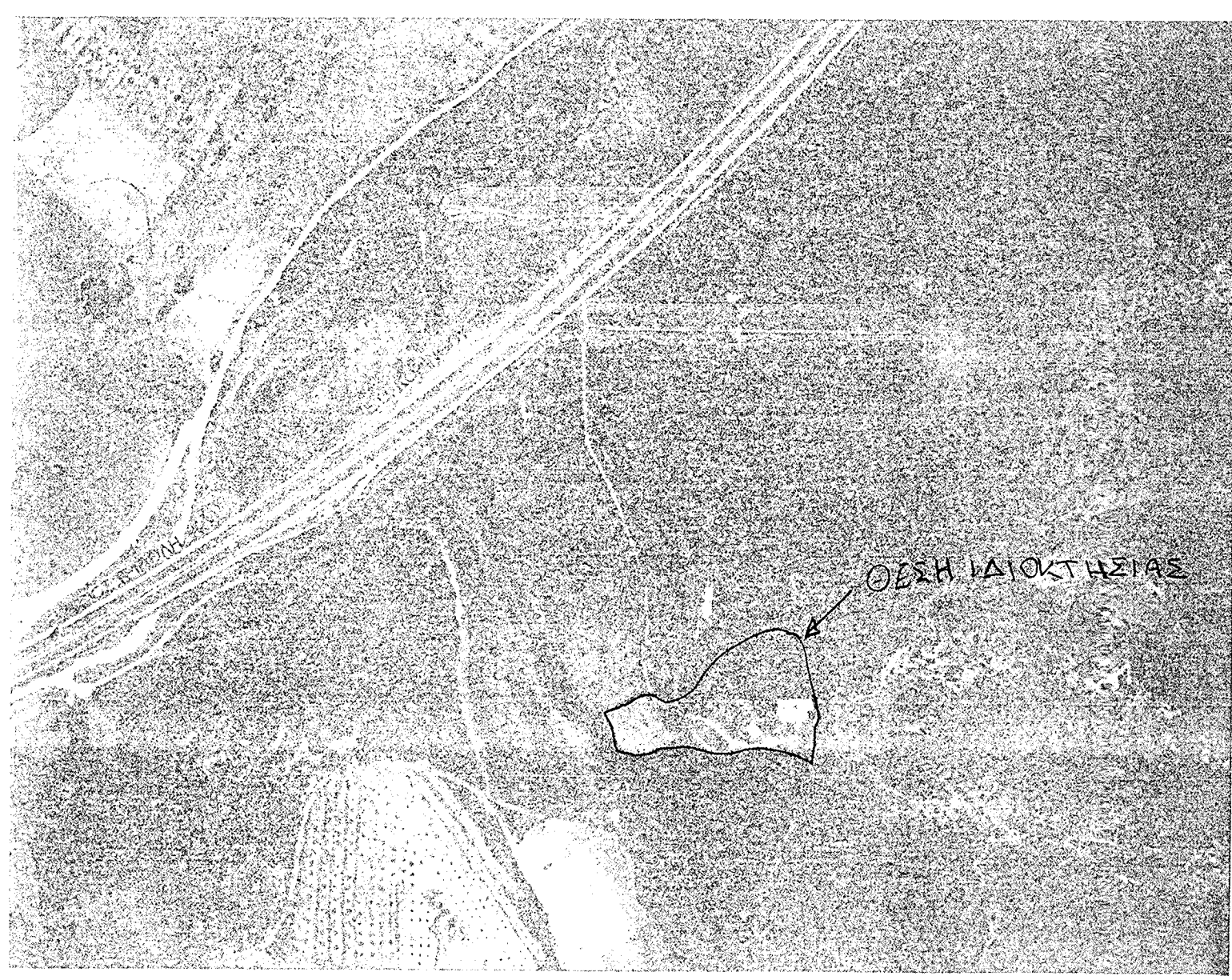


Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987
(Ε.Γ.Σ.Α. '87)
ΣΗΜΕΙΟ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΑΙ ΑΒΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΚΩΔ. ΣΗΜΕΙΟΥ: 238001
X=380392.7980 Y=4178706.3080 H= 477.21
ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ
REAL TIME KINEMATIC "R.T.K."

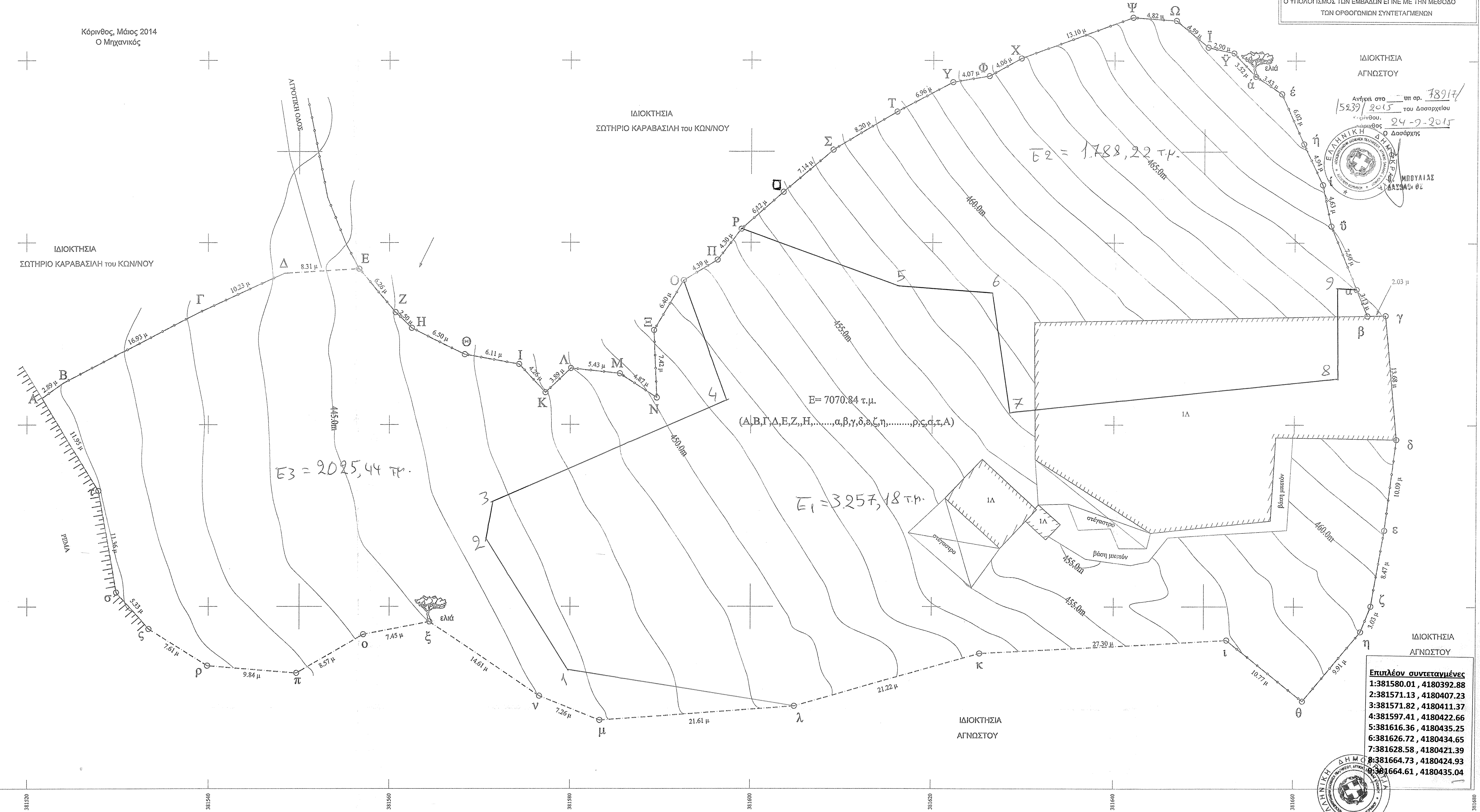
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΟΣΤΟΥ
Ανήκει στο - - - - - 78917/
5239/2015 του Δασαρχείου
Κόρινθου.
24-9-2015
Ο Δασάρχης



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 1/5000 ΤΗΣ ΓΥΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ 1/5000 ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 300_178 ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



E3 = 2025,44 τ.μ.

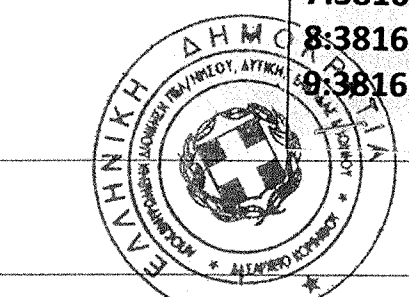
E1 = 3257,18 τ.μ.

E2 = 1788,22 τ.μ.

E = 7070.84 τ.μ.

(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,.....,α,β,γ,δ,ε,ζ,η,.....,ρ,ς,σ,τ,Α)

Επιπέδων συντεταγμένες
1:381580.01, 4180392.88
2:381571.13, 4180407.23
3:381571.82, 4180411.37
4:381597.41, 4180422.66
5:381616.36, 4180435.25
6:381626.72, 4180434.65
7:381628.58, 4180421.39
8:381664.73, 4180424.93
9:381664.61, 4180435.04



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	381521.67	4180422.92	2.89
B	381524.04	4180424.58	16.93
Γ	381539.07	4180432.36	10.23
Δ	381548.37	4180435.64	8.31
E	381556.66	4180437.14	6.26
Z	381560.69	4180432.35	2.50
H	381562.48	4180430.61	6.50
Θ	381568.31	4180427.72	6.11
I	381574.32	4180426.64	4.26
K	381577.23	4180423.53	3.89
Λ	381580.08	4180426.18	5.43
M	381585.48	4180425.60	4.87
N	381589.56	4180422.95	7.42
Ξ	381589.24	4180430.36	6.40
O	381592.55	4180435.84	4.39
Π	381596.31	4180438.10	4.30
P	381598.95	4180441.49	6.12
□	381603.54	4180445.54	7.14
Σ	381608.97	4180450.18	8.20
T	381616.02	4180454.37	6.96
Υ	381622.17	4180457.62	4.07
Φ	381626.18	4180458.30	4.06
X	381629.75	4180460.25	13.10
Ψ	381642.05	4180464.77	4.82
Ω	381646.86	4180464.41	4.59
Ι	381650.38	4180461.47	2.90
Υ	381653.20	4180460.82	3.52
ά	381655.60	4180458.24	3.43
έ	381658.47	4180456.36	6.02
η	381660.92	4180450.86	4.94
ι	381662.97	4180446.37	4.63
θ	381663.93	4180441.84	7.50
α	381666.77	4180434.89	3.13
β	381667.95	4180431.99	2.03
γ	381669.98	4180432.04	13.68
δ	381671.20	4180418.41	10.09
ε	381669.90	4180408.40	8.47
ζ	381668.43	4180400.06	3.03
η	381667.31	4180397.25	9.91
θ	381660.98	4180389.62	10.77
ι	381652.55	4180396.32	27.30
κ	381625.29	4180394.87	21.22
λ	381604.87	4180389.08	21.61
μ	381583.32	4180387.52	7.26
ν	381597.57	4180390.19	14.61
ξ	381564.44	4180398.35	7.45
ο	381557.13	4180396.95	8.57
π	381549.69	4180392.71	9.84
ρ	381539.88	4180393.52	7.61
ς	381533.43	4180397.56	5.33
σ	381529.92	4180401.56	11.36
τ	381527.93	4180412.74	11.95
Α	381521.67	4180422.92	

E= 7070.84 τ.μ.

Μαρία Ι. Κωνσταντινίου
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ 101
20100 ΚΟΡΙΝΘΟΣ
ΤΗΛ: 27410 75508
FAX: 27410 75509

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΡΑΒΑΣΙΑΝΗΣ

Περιφέρεια: ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ
Περιφερειακή Ενότητα: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Δήμος: ΝΕΜΕΑΣ
Θέση: "ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ" ή "ΜΠΟΓΑΖΙ"

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Μάιος 2014
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΞΗ

ΜΑΡΙΑ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Ε.Γ.Ε.Μ. 22991 ΕΛΛΕ
ΠΥΛΑΡΙΟΥ 101, 20100 - ΚΟΡΙΝΘΟΣ
ΤΗΛ: 27410 - 75508, FAX: 27410 - 75509
Α.Φ.Μ. 9222991 Δ.Ο.Υ ΚΟΡΙΝΘΟΥ