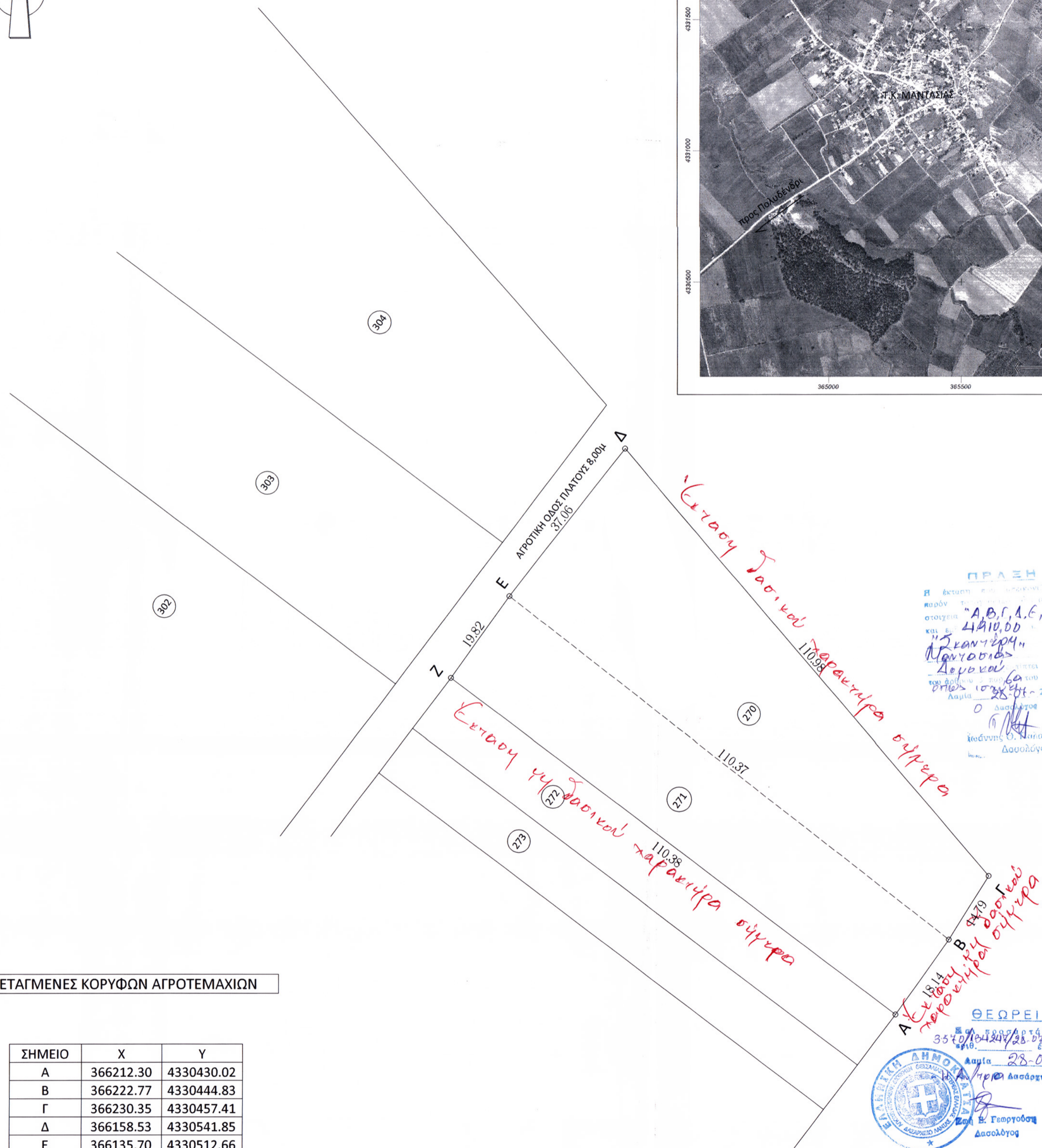


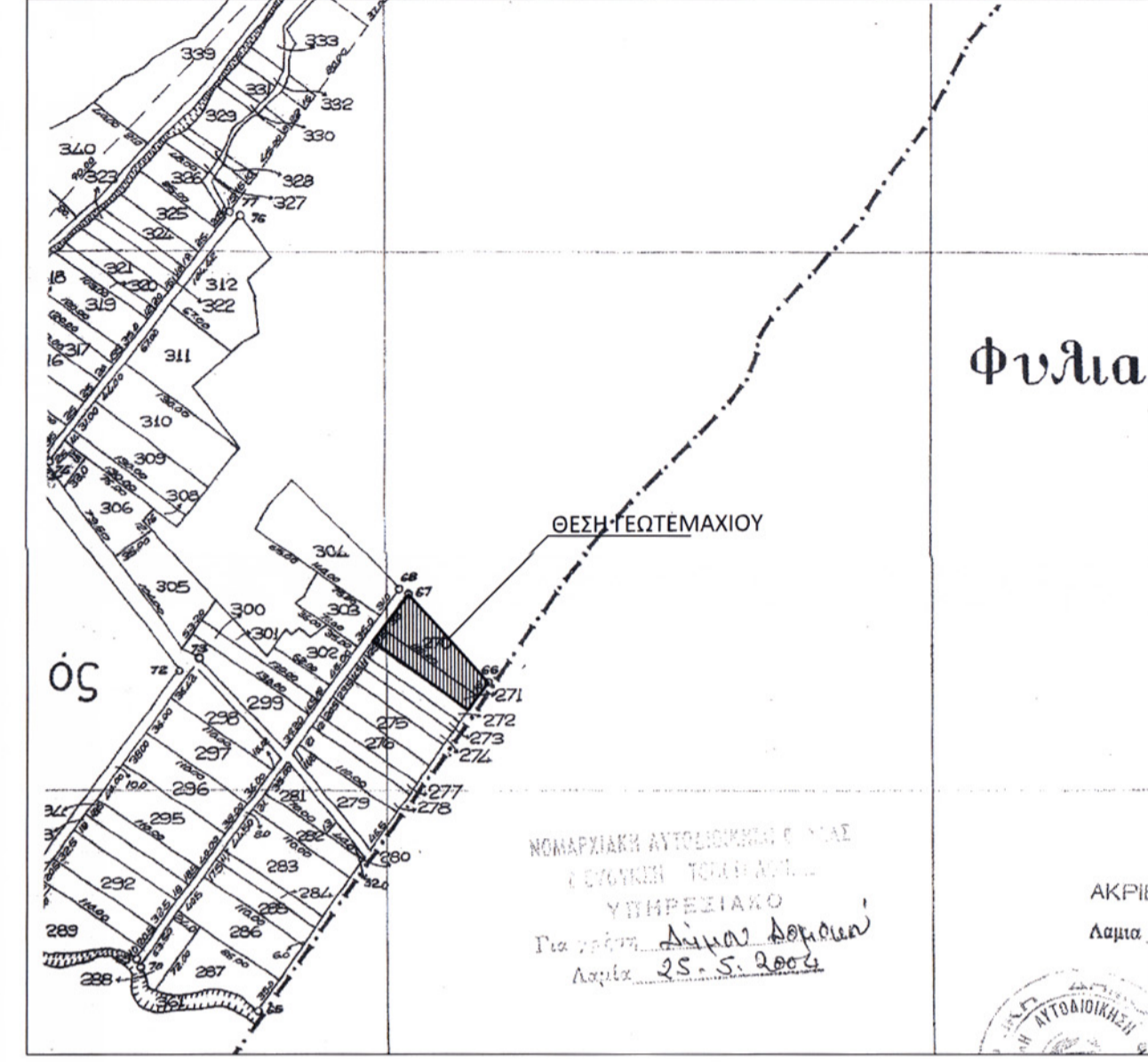
### ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

| ΣΗΜΕΙΟ | X         | Y          |
|--------|-----------|------------|
| A      | 366212.30 | 4330430.02 |
| B      | 366222.77 | 4330444.83 |
| Γ      | 366230.35 | 4330457.41 |
| Δ      | 366158.53 | 4330541.85 |
| E      | 366135.70 | 4330512.66 |
| Z      | 366124.20 | 4330496.52 |

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΜΑΝΤΑΣΙΑ 1970



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) με εμβαδόν 4.910,00 m2 που βρίσκεται στη θέση "ΣΚΑΝΤΕΡΙ" της Δημοτικής Ενότητας Μαντασίας του Δήμου Δομοκού Π.Ε.Φθιώτιδας ότι:

- είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού Μαντασίας και εκτός ΖΟΕ
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 και δεν οφείλει εισφοράς σε γη και χρήμα.
- Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου.
- εντός αυτού και κατά μήκος του πρόσπιου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα, και στήλες αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρεύμα

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΜΠΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΣΤΑΣ**  
ΤΕΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΓΤΥΧΟ ΚΩΣΤΑΣΤΕΜ  
ΒΥΡΩΝΟΣ 13 - ΑΝΩ ΠΛ. 42209 - 30404  
Α.Φ.Μ. 028022512 - ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030 / 2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μάνθος Δηλυστάθης δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) εμβαδού 4.910,00 τμ που βρίσκεται στην θέση "Σκαντέρ" της Δημοτικής Ενότητας Μαντασίας του Δήμου Δομοκού Π.Ε.Φθιώτιδας υπεδεχθίσαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

**Ο ΔΗΛΩΝ**

*(Signature)*

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α=4.910,00τμ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνεταγμένων ΕΓΣΑ'87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS ακι κάνοντας χρήση του ελληνικού συστήματος Εντοπισμού- ΗΕΡΟΣ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΠΔ 24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985&Ν 3212-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003

ΘΕΣΗ " ΣΚΑΝΤΕΡΙ" ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΜΟΚΟΥ Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κανόνηστο δρόμο)  
Εμβαδόν 4.000,00 τμ - Πρόσωπο =25,00μ.

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαγγελματικές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεμένα τμήματα τους και σε σπηροδρομικές γραμμές)  
Εμβαδόν: 4.000,00τμ - Πρόσωπο = 45,00μ -Βάθος= 50,00μ

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ)

Συντελεστής Δόμησης : 0,20 (ΓΕΝΙΚΑ) ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ 0,90 (ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ)

Κάλυψη : 0,10 (ΓΕΝΙΚΑ) ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ 0,30 (ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ)

Πλάγες αποστάσεις : 15,00μ (ΓΕΝΙΚΑ) ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ >Ηκτρ ή ελαχ =5,00μ (ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ)

Ύψος κτίσματος : 7,50μ +2,00μ (στέγη)

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**  
ΜΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΤ. ΔΕΛΗΣΤΑΘΗΣ

**ΕΡΓΟ**  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΩΝ

**ΘΕΣΗ**  
Τ.Κ. ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ, ΕΝΤΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ " ΜΑΝΤΑΣΙΑ 1977"  
ΘΕΣΗ "ΣΚΑΝΤΕΡΙ" ΔΗΜΟΥ ΔΟΜΟΚΟΥ, Ν.ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ**  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

**ΘΕΜΑ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ**  
Τ-1

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1:500  
**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** : ΜΑΪΟΣ 2015

**ΘΕΩΡΗΣΗ**

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ -ΥΠΟΓΡΑΦΗ**

**ΜΠΟΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΣΤΑΣ**  
ΤΕΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΓΤΥΧΟ ΚΩΣΤΑΣΤΕΜ  
ΒΥΡΩΝΟΣ 13 - ΑΝΩ ΠΛ. 42209 - 30404  
Α.Φ.Μ. 028022512 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ