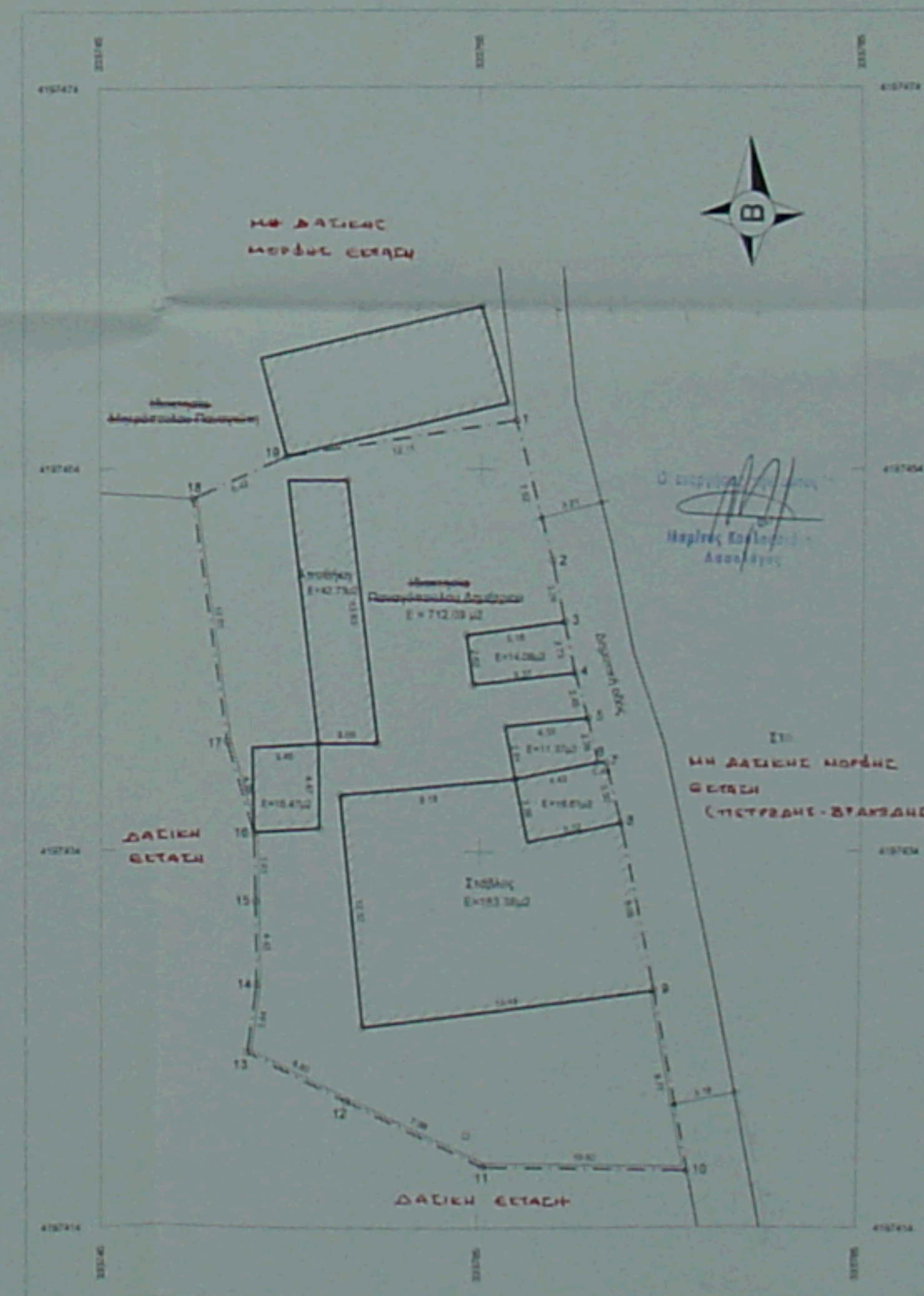


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΥΓΩΔΟΥ

Με το Δομικό και ορθογώνιο προσανατολισμό του οικοπέδου του

Α/Α	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	332796.80	412158.02	7.02
2	332796.72	412158.04	3.28
3	332796.88	412158.04	3.23
4	332796.96	412158.06	3.36
5	332796.82	412158.01	3.28
6	332797.17	412158.09	3.45
7	332797.87	412158.08	3.30
8	332797.46	412158.08	3.05
9	332797.52	412158.02	3.26
10	332797.09	412157.94	3.26
11	332796.87	412157.87	3.38
12	332796.89	412158.78	3.90
13	332796.86	412158.38	3.88
14	332796.88	412158.84	3.89
15	332796.88	412159.26	4.42
16	332796.18	412159.06	3.61
17	332796.27	412158.78	4.08
18	332796.86	412158.41	12.81
19	332796.88	412158.08	3.42
20	332796.88	412158.02	12.12

Εμβαδόν οικοπέδου
Ε = 712.09 μ²



1. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
- Η αποτύπωση έγινε με Γεωδαιτικό Σταθμό Leica TCR 305 και χρησιμοποιήθηκαν ελαστικές δακτύλιες συσκευασίες για την ορθογωνομετρική.
 - Η εκτύπωση των μετρήσεων και η σχεδίαση έγιναν με τη βοήθεια Ηλεκτρονικού Υπολογιστή και αυτοματισμού Σχεδιογράφου (PLOTTER).
 - Ο υπεύθυνος του εμβάδου έγινε συνολικά με τον κτητή του Γραφείου.
 - Το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τον δικαστή.

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1) = 712.09μ²

3. ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Η ιδιοκτησία βρίσκεται στη θέση "ΕΓΓΛΥΚΑΔΑ", Δ.Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, του Δήμου Λευκασίου του Νομού Αχαΐας.

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1) Δόμηση σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.11-05-1985 (Φ.Ε.Κ. 279 Δ') περί όρων δομητικής οικιστικής κατάς κτηρίων άρθρο 2 Γενικών προνοιών κ.ε.φ.α.
- Δόμησις = 0.8 max
- Κλίση = 30%
- Αποστάσεις από τα όρια = 0.5m

A) ΚΑΛΥΨΗ
Μέγιστη κλίση κάλυψης: 712.09μ² x 0.8 = 569.67μ²
42.73+15.47+14.08+11.27+10.81+103.38+203.64+213.69μ²

B) ΔΟΜΗΣΗ
Μέγιστη κλίση Δόμησης: 712.09μ² x 0.8 = 569.67μ²
42.73+15.47+14.08+11.27+10.81+103.38+203.64+213.69μ²

5. ΘΕΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κτηνός υποκαταστάσεως ιδιοκτησίας που υπήλθε με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1) και εμβάδου 712.09 μ² βρίσκεται υποδείχεται επί του υποδείχεται τα όρια που υπήλθε και είναι ακριβώς όπως φαίνεται στο σχέδιο υποκαταστάσεως Δομητικής.

Ο ΔΙΚΗΝ

5. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΘΕΣΗ Η 651/77
Η υπεύθυνη Μαρινοπούλου Κωνσταντίνη, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνει υποδείχεται σύμφωνα με τα όρια 5 του Ν.651/77 και 1. Τα στοιχεία της υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1) εμβάδου 712.09 μ² ευρίσκονται στη θέση "ΕΓΓΛΥΚΑΔΑ", στο Δ.Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, του Δήμου Λευκασίου, του Νομού Αχαΐας. Τα παραπάνω αναγραφόμενα στοιχεία είναι τα όρια του οικοπέδου "Καλλιθέας" σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.11.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 181 Δ') άρθρο 4, παρ.2ος 5 και είναι με όριο και με ορθογώνιο προσανατολισμό με τις στρώσεις πλοκαζιερικής Βασικής 2. Δεν έγινε κάλυψη τίκων ιδιοκτησίας. 3. Τα όρια υποδείχθηκαν με κύβους του δικαστή.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: "ΕΓΓΛΥΚΑΔΑ", Θ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ Δ.Δ. ΚΛΕΙΤΟΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΣΙΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΧΑΡ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΥΠ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΠ.Κ. ΜΗΧ. Τ.Ε. Ο. ΠΑΤΡΩΝ 5178
ΑΠ.Κ. ΜΗΧ. Τ.Ε. Ο. ΠΑΤΡΩΝ 5177
Α.Φ.Μ. 102169690 - Α.Ο.Υ.Γ. ΠΑΤΡΩΝ