

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Δ τριγωνομετρικό σημείο
 - Ο πολυγωνομετρικό σημείο
 - προνή
 - σφαιροειδής κλίση
 - οριο καλλιεργειών
 - κλίση ΟΤΕ ΔΕΗ
 - ▲ ▲ ▲ κωνοφόρα
 - ▲ ▲ ▲ βάλανοι, πουρνάρα
 - ο ο ο διαφορετικά δέντρα

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87)
- Η έδραση επί το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 06/06/2015 και στο χρονικό διάστημα από 10:00 π.μ. έως 14:30 π.μ. κόνισης χρήση GNSS δέκτη HITARGET V30 με serial number 3005322 με ακρίβειες μέτρησης H: ± 10 mm + 1 ppm V: ± 15mm + 1ppm
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός NIKON NPL 332 με serial number 16440035.
- Κατά την επίλυση των σταθμών Τοπογραφικών μετρήσεων έχει εναρμόνιση κλίμακας Κο = 0.99962 λόγω συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87.

ΔΙΑΔΙΧΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 6912/7)
 Εργασία σύμφωνα με το άρθρο 10 του ν. 2217/94 με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Α" και εμβαδόν 625.00 τ.μ. που βρίσκεται πλησίον της Βαλβίας, Δ.Ε. Ρεντίνας, Δήμου Βολβής, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, επί:

- Δεν είναι άρτο και δεν είναι οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις προδιαγραφές θεμελίων που ορίζονται στην:
- Βαλβία κατά σχεδίου, εκτός ορίων οικοπέδου, εκτός ΖΟΕ και εντός ΓΠΣ (ΠΕΠ 3) - Β' ζώνη προστασίας της ΚΥΑ 6919/11 02.2004-ΦΕΚ 2484/10.03.2004.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και χρέμη.
- εντός αυτού δε διέχονται επιπλέον γραμμές μεταφοράς ενέργειας τάσης της ΔΕΗ ή άλλων φυσικών αερίων, και
- εντός αυτού δε σε οποιαδήποτε περίπτωση των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ούρα.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 Ε (Α,Β,Γ,Δ,Α) = 625.00 τμ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η έδραση επί το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κόνισης χρήση του Ελληνικού συστήματος αναφοράς - ΝΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΩΝ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ (Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Αρμότεια κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κωνοειδές όριο)
 Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.

(για πρόσωπο σε Διέθνη, Εθνική, Επαρχιακή, Δημοτική και Κοινοτική οδό και σε οποιαδήποτε τμήμα τους και σε ανφορμασμένες γραμμές)
 Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00μ.

Αρμότεια κατά παράλληλη : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν = 4000 τμ. (από 31.12.2003)

(για πρόσωπο σε Διέθνη, Εθνική, Επαρχιακή, Δημοτική και Κοινοτική οδό και σε οποιαδήποτε τμήμα τους και σε ανφορμασμένες γραμμές)
 Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ. - Βάθος = 40.00μ. (από 17.10.1978)

Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο = 20.00 μ. - Βάθος = 35.00μ. (από 12.09.1964)

Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο = 10.00 μ. - Βάθος = 15.00μ. (από 12.11.1962)

εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & από 24.04.1977)
 Εμβαδόν = 2000 τμ.

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ)

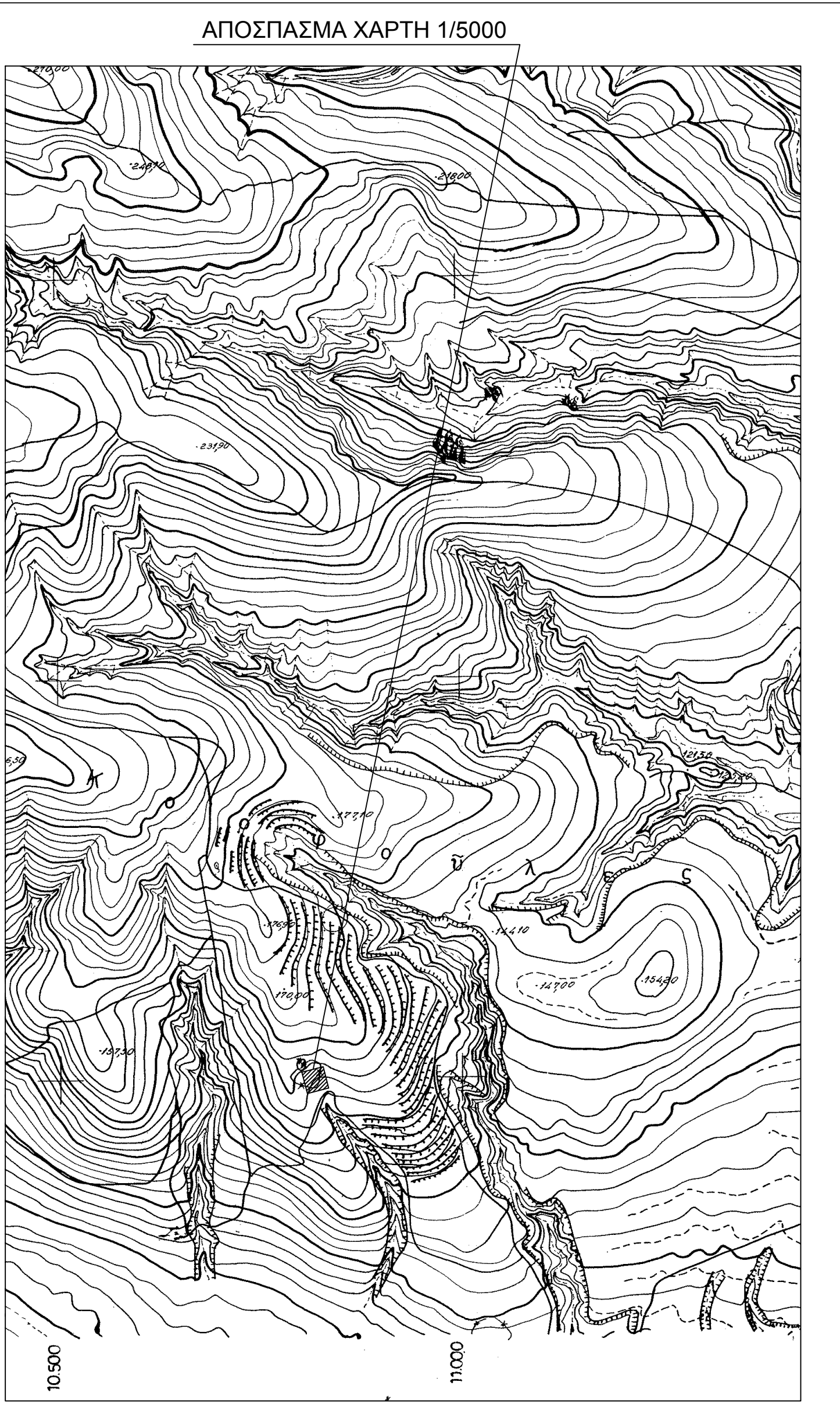
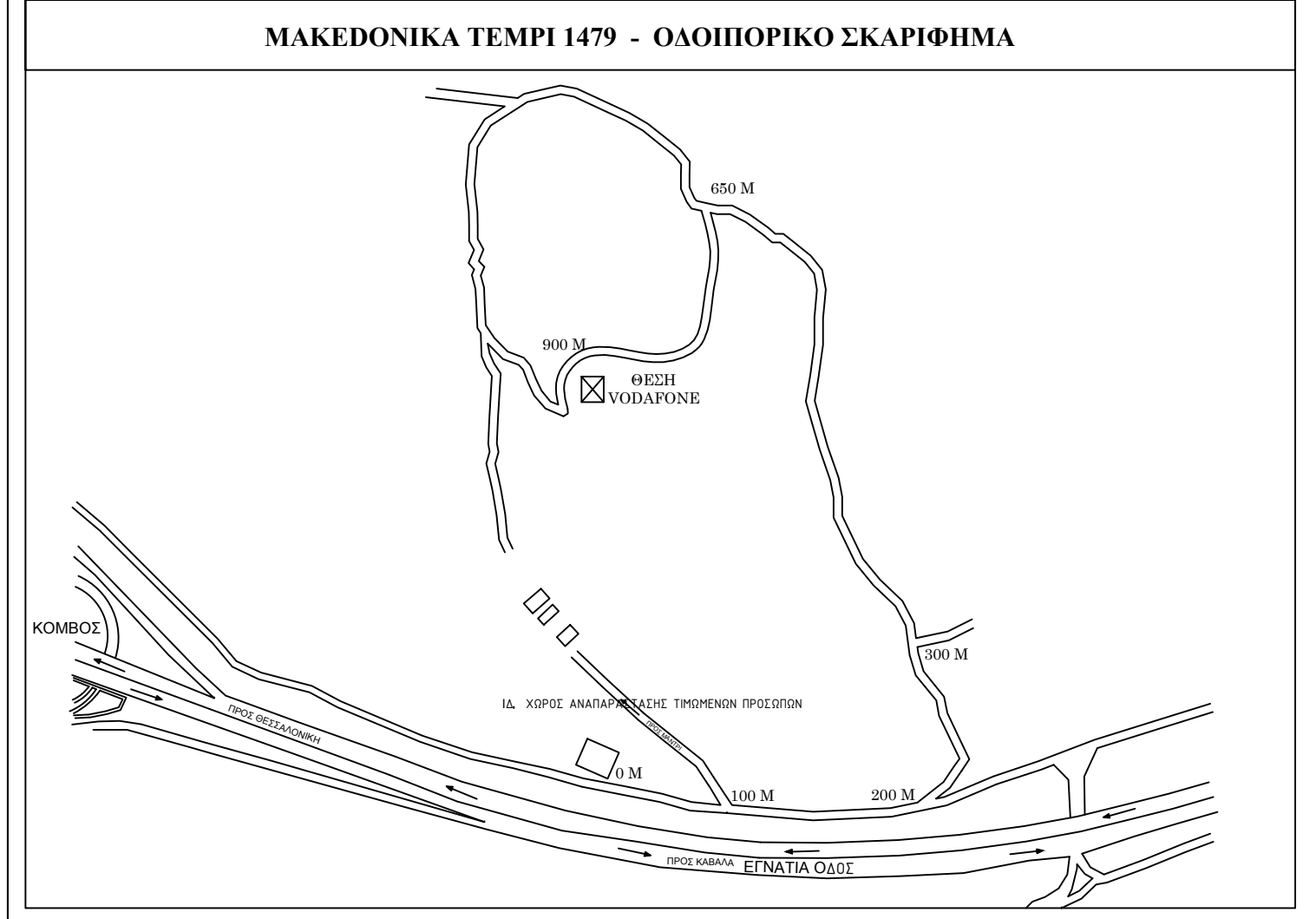
| | |
|--|--|
| ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ Εμβαδόν οικοπέδου : 900.00μ.μ. Εμβαδόν οικοπέδου : 38.00μ.μ. Υψος οικοπέδου : 3.50m Απόσταση από τα όρια : 5.00m | ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ N.2145/91 άρθρο 41 ΦΕΚ 68Α/29.5.1993 N.2079/92 άρθρο 24Α (ΦΕΚ 129Α) N.2801/2000 άρθρο 1 ΦΕΚ 46Α/3-3-2000 N. 343/06 |
|--|--|

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ φ : 40° 45'
 ΦΥΛΛΟ 1:50.000 - ΣΤΑΥΡΟΣ λ : -0° 15'
 ΦΥΛΛΟ 1:5.000 - 3483_2

| ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ | | |
|---------------------------|--------------------|-----------------|
| ΕΓΣΑ 87 | Γ.Υ.Σ (ΕΔΣΟ Ελλάς) | WGS '84 |
| φ : 40° 40' 34" | φ : 40° 40' 47" | φ : 40° 40' 43" |
| λ : 23° 35' 40" | λ : 23° 35' 48" | λ : 23° 35' 46" |
| H : 152.00 | H : 152.00 | H : 152.00 |

ΧΩΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87 | | | | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΑΤ | | | |
|---|-----------|------------|---------------|---|----------|----------|---------------|
| Κορυφή | X | Y | Εμβαδόν Μήκος | Κορυφή | X | Y | Εμβαδόν Μήκος |
| A | 465705.24 | 4502881.73 | AB = 25.00 | A | 10794.73 | -7987.00 | |
| B | 465729.45 | 4502887.96 | BC = 25.00 | B | 10818.94 | -7980.77 | |
| Γ | 465726.69 | 4502863.70 | ΓΔ = 25.00 | Γ | 10825.17 | -8004.98 | |
| Δ | 465711.48 | 4502867.52 | ΔΑ = 25.00 | Δ | 10800.96 | -8011.21 | |
| Εμβαδόν: 625.00 τ.μ. Περίμετρος: 100.00 m | | | | Εμβαδόν: 625.00 τ.μ. Περίμετρος: 100.00 | | | |



| | | | |
|------------|------------|------------|------------|
| ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ | ΑΔΩ |
| ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ | ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ |

| | | | |
|--|-------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| | | | |
| TELECOMMUNICATIONS COMPANY | | ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ | |
| PROJECT | | ΕΡΓΟ | |
| SITE 1479 ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΑ ΤΕΜΠΙ | | ΣΤΑΘΜΟΣ 1479 ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΑ ΤΕΜΠΙ | |
| ADDRESS | NEAR ΒΑΜΒΑΚΙΑ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ | ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΒΑΜΒΑΚΙΑΣ |
| MUNICIPALITY | ΒΟΛΒΗΣ | ΔΗΜΟΣ | ΒΟΛΒΗΣ |
| PREFECTURE | THESSALONIKI | ΠΕΡ. ΕΠΙΧΡΗΤΑ | ΕΠΙΧΡΗΤΑ |
| REGION | CENTRAL MACEDONIA | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ | ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ |
| TOPOGRAPHICAL DESIGN | | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ | |
| E D L 1 1 0 6 1 3 2 T | | O 0 1 A | |
| DRAWING TITLE | | ΣΧΕΔΙΟ | |
| SITE PLAN | | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | |
| SCALE 1:200 | | ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 | |
| CONTRACTOR | | ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | |
| | | | |
| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | | ΥΠΟΓΡΑΦΑ | |
| ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-Ε.Ε. ΔΑΔ.Α.Μ.Ε.Ε.Ε. ΑΑΜ 04642271 - ΣΣΥ ΠΑΡΕΔΕΧΘΗΚΑΝ | | | |
| SURVEYING DATE | 06-06-2015 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ | 06-06-2015 |
| DRAWING DATE | 12-06-2015 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ | 12-06-2015 |