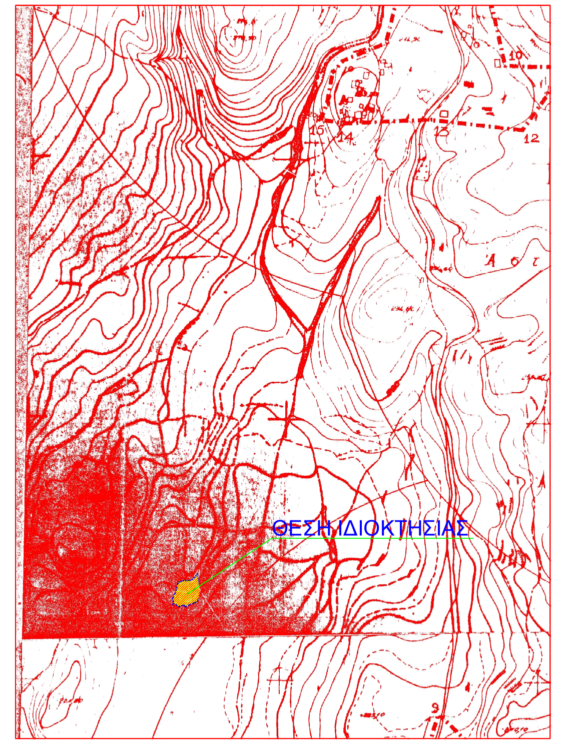
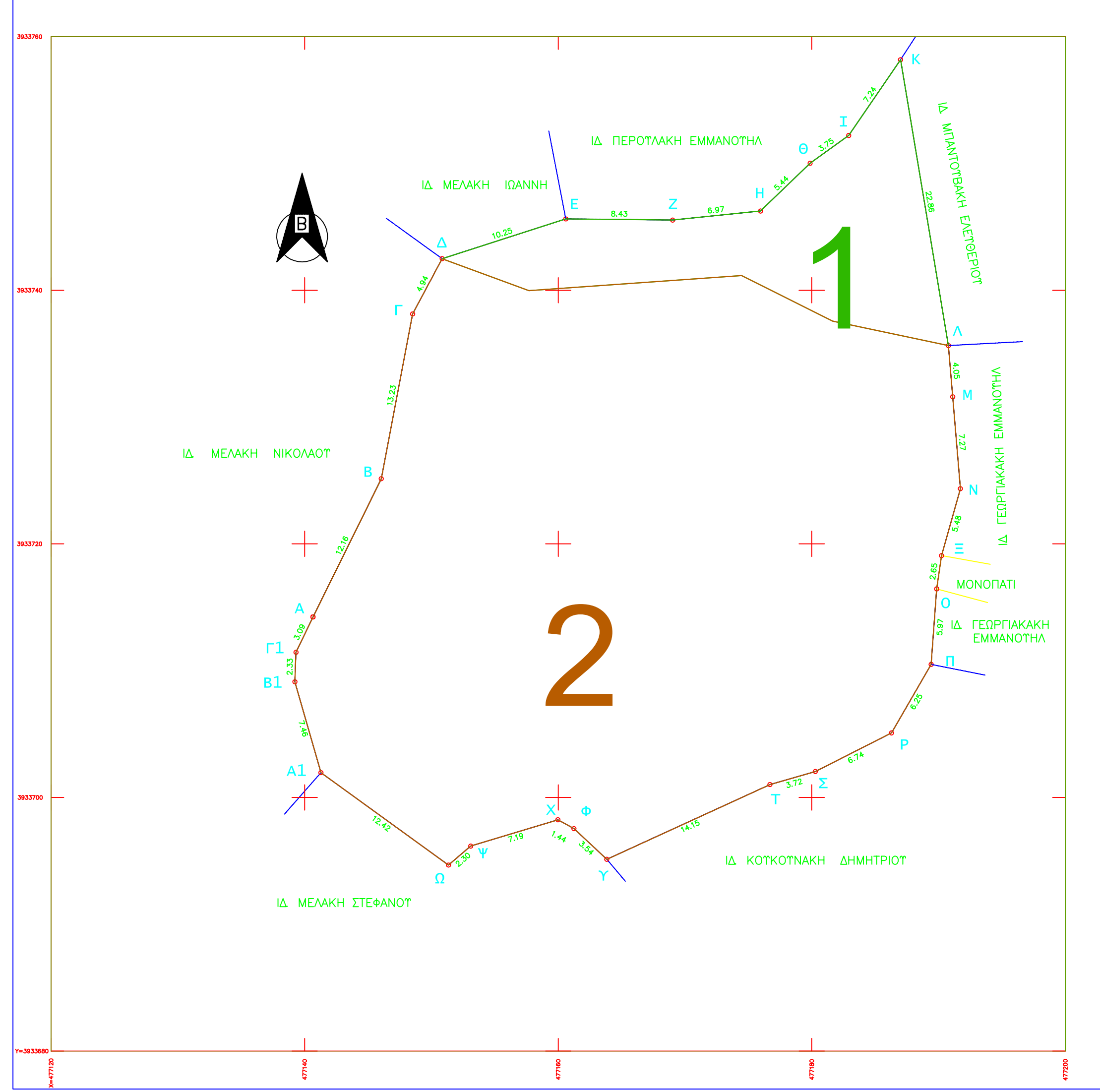
ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 3667/16-10-2015 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 16-10-2015 η Εισηγήτρια Π.Πλαιτακη	Χανιά 16-10-2015 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη

Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακα 1:5000





Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Α) = 2176.80 m2

ΚΩΔΙΚΟΣ: 1	Ε = 2176.799		ΚΟΡΥΦΕΣ = 27
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ
Α	477140.660	3933714.233	12.16
Β	477146.045	3933725.136	13.23
Γ	477148.520	3933738.130	4.94
Δ	477150.844	3933742.490	10.25
Ε	477160.598	3933745.626	8.43
Ζ	477169.027	3933745.537	6.97
Η	477175.956	3933746.247	5.44
Θ	477179.871	3933750.019	3.75
Ι	477182.915	3933752.209	7.24
Κ	477187.002	3933758.182	22.86
Λ	477190.776	3933735.636	4.05
Μ	477191.119	3933731.597	7.27
Ν	477191.722	3933724.351	5.48
Ξ	477190.236	3933719.074	2.65
Ο	477189.851	3933716.448	5.97
Π	477189.416	3933710.491	6.25
Ρ	477186.288	3933705.085	6.74
Σ	477180.276	3933702.043	3.72
Τ	477176.701	3933701.015	14.15
Υ	477163.833	3933695.124	3.54
Φ	477161.243	3933697.541	1.44
Χ	477159.979	3933698.239	7.19
Ψ	477153.098	3933696.164	2.30
Ω	477151.350	3933694.667	12.42
Α1	477141.286	3933701.954	7.46
Β1	477139.229	3933709.124	2.33
Γ1	477139.318	3933711.451	3.09

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟ Υ
Προεδρικό διάταγμα 24.04.1985 ΦΕΚ 270Δ 31.05.1985 & N.3212 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003
Αρτιότητα κατα κανόνα :
1α) Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 τ.μ
Ελάχιστο πρόσωπο 45μ
Παρεκκλίσεις:
2α) Υφιστάμενα κατα την 24-04-77 με ελάχιστο εμβαδόν 2000τ.μ εντός της ζώνης των 500 μ
2β) Με πρόσωπο σε αναγνωρισμένο δρόμο
αα) Υφιστάμενα κατα την 12-11-1962 Ελάχιστο προσωπο 10μ ελάχ. βάθος 15μ ελάχ. εμβαδόν 750τ.μ
ββ) Υφιστάμενα κατα την 12-09-1964 Ελάχιστο προσωπο 20μ ελάχ. βάθος 35μ ελάχ. εμβαδόν 1200τ.μ
γγ) Υφιστάμενα κατα την 17-10-1978 Ελάχιστο προσωπο 25μ ελάχ. βάθος 40μ ελάχ. εμβαδόν 2000τ.μ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι.......Α,) και εμβαδόν 2176,80 τ.μ που βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Ροδωπού στη θέση "Πλάκα" του δήμου Πλατανιά ότι:
α) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και τους ανωτέρω όρους δόμησης.
β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περι εισφορών σε γη και χρήμα βρίσκεται εντός NATURA με αρ gr 4340003.
γ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
δ) Τα όρια της ιδιοκτησίας υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη επί του εδάφους με δική του αποκλειστικά ευθύνη.
ε) Η παρούσα ιδιοκτησία βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800.00 μ από την θάλασσα.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :	ΝΤΟΥΣΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ :	"ΠΛΑΚΑ" – ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΡΟΔΩΠΟΥ" ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ– ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΜΠΕΪΝΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ – ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΘΕΜΑ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ