Τοπογραφικό Διάγραμμα

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17- 18-19-20-21-1 εμβαδού 1303,00 τ.μ. βρίσκεται στη θέση Αγγελικά της νήσου Μυκόνου,

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87' (η αποτύπωση έγινε σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή ΕΓΣΑ, ελλειψοειδές G.R.S. 80 α=6378137 f=1/298.2572236
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Απόσταση από θάλασσα 550μ.

Ο Μηχανικός

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

4. Τα ως άνω είναι ιδιοκτησία Γεωργίου Κουσαθανά.
5. Τα όρια υποδείχτηκαν από τον ιδιοκτήτη

Δήλωση Υλοποίησης Ορίων

Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο παραπλεύρως τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί σ' αυτό υποδείχτηκαν από εμένα και είναι ορθά.

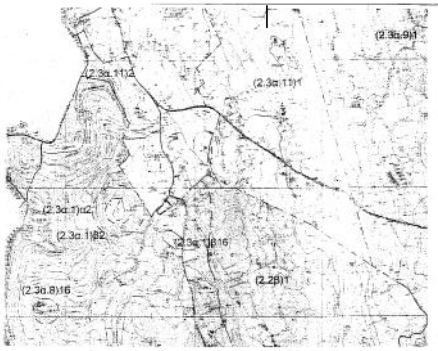
Ο ιδιοκτήτης

Υπ'ύθυνη Δήλωση Ν.651/1977

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία Ε(1,2,3,....,10,11,12,....,20,21,1) ότι

1. το αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε. (2.3α.9)1 Π.Δ. 7/3/2005_Φ.Ε.Κ. 243/8-3-2005
2. το αγροτεμάχιο δεν είναι ούτε άρτιο ούτε και οικοδομήσιμο σύμφωνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, ως ευρικόμενο εκτός σχεδίου πόλεως. και εντός Ζ.Ο.Ε. Μυκόνου.

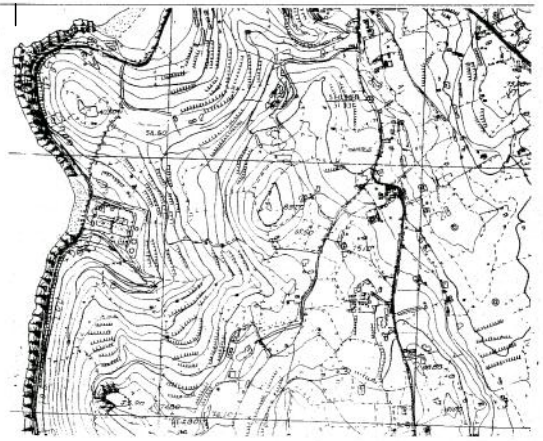
Ο Μηχανικός



Απόσπασμα από το Π.Δ. Καθορισμού Ζ.Ο.Ε. Μυκόνου (Φ.Ε.Κ. 243Δ/8-3-2005) κλ. 1/10000

Συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ 87

Σημ	X	Y
1	617575.86	4143956.66
2	617580.68	4143951.47
3	617587.77	4143948.55
4	617597.04	4143877.30
5	617604.65	4143885.23
6	617614.84	4143895.20
7	617618.08	4143889.69
8	617623.35	4143882.43
9	617626.19	4143875.88
10	617632.67	4143869.37
11	617624.75	4143865.83
12	617618.76	4143863.29
13	617614.29	4143860.27
14	617605.05	4143854.56
15	617597.67	4143850.00
16	617592.44	4143846.81
17	617588.00	4143844.70
18	617583.67	4143841.54
19	617579.16	4143845.68
20	617577.88	4143850.94
21	617576.60	4143851.16



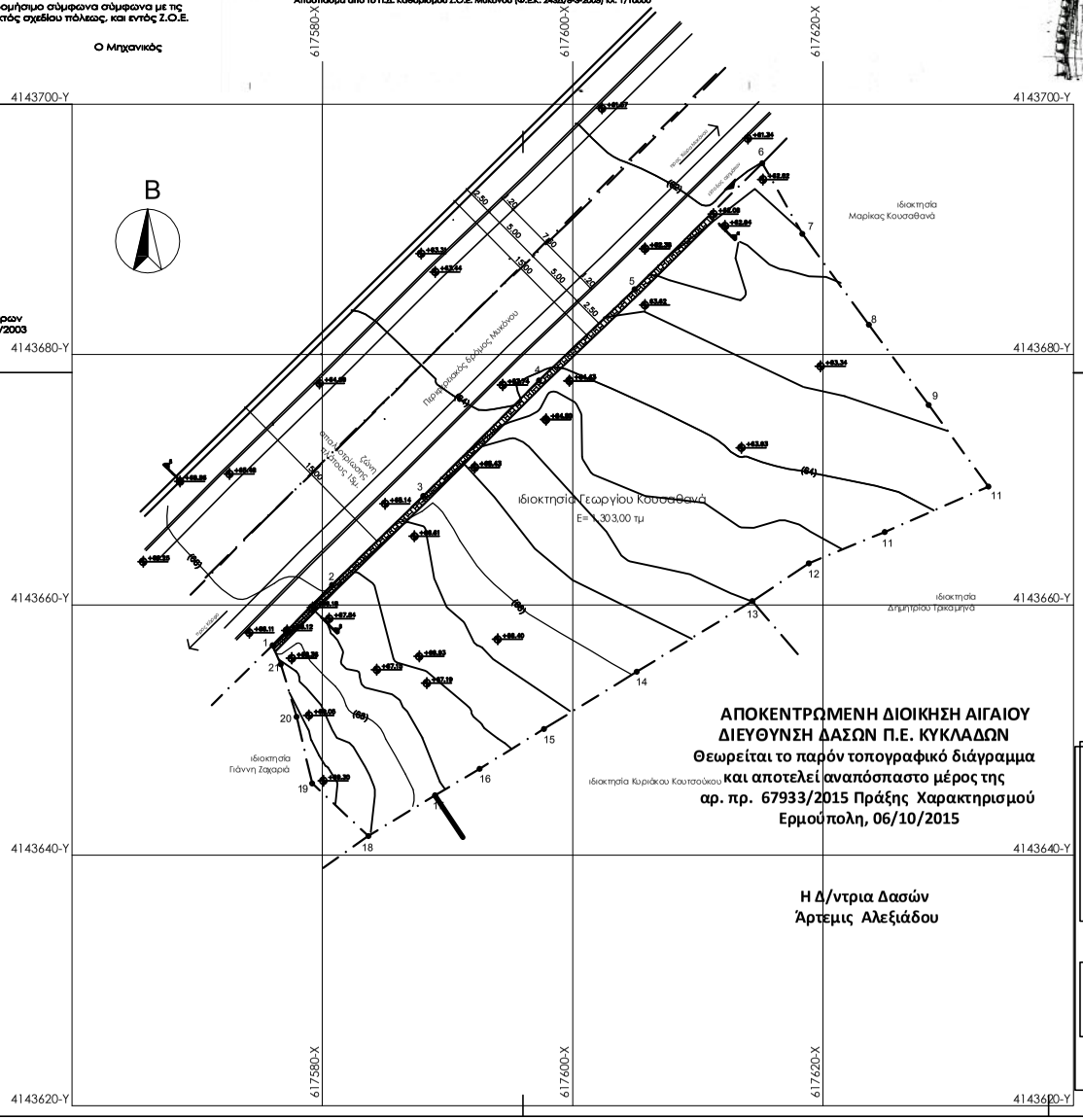
Απόσπασμα Γ.Υ.Σ. κλίμακα 1/5000

Όροι Δόμησης
(ισχύουν μόνο για τα άρτια αγροτεμάχια)
Κάλυψη- Δόμηση 200τ.μ. - Όροφοι 2
μέγιστο ύψος: 7.5 μέτρα
Απόσταση από όρια όχι μικρότερη από 15 μέτρα
Ισχύουν:
Π.Δ. 23/10/76 _ Φ.Ε.Κ. 336 Δ
Π.Δ. 24-34/5/85 _ Φ.Ε.Κ. 270 Δ
Π.Δ. 7/3/2005 _ Φ.Ε.Κ. 243/8-3-2005

Επιτρεπόμενες χρήσεις

Κατοικία
Τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις-κατοικίες
Κτήρια εκπαίδευσης - υγείας
Γεωργικές αποθήκες
Αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρεάτα

Πρόσωπο σε δημόσιο δρόμο μεγαλύτερο των 25 μέτρων
Παρέκκλιση ως έχουν τα προϋφιστάμενα της 31/12/2003



ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αρ. πρ. 67933/2015 Πράξης Χαρακτηρισμού
Ερμούπολη, 06/10/2015

Η Δ/ντρια Δασών
Άρτεμις Αλεξιάδου

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Κουσαθανάς Γεώργιος
ΕΡΓΟ	Βεβαίωση πλάτους οδού
ΘΕΣΗ	"Αγγελικά", δήμου Μυκόνου
ΘΕΜΑ	**τοπογραφικό διάγραμμα**

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Ιανουάριος 2015 κλίμακα 1:200

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

A1
αρ. σχεδίου

ΜΕΛΕΤΗ ΚΥΝΗΓΟΣ ΝΙΚΟΣ πολιτικός μηχανικός
Χάλκης 5. Αγ. Νικόλαος Αθήνα 11253, τηλ: 6942917358