ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ

Η υπογράφουσα Μελαχρονιδη Ελισάβετ ιδιοκτήτρια του Γηπέδου που φαίνεται σε αυτό το διάγραμμα με σπαγκο (Α,Β,Γ,...,Κ,Λ,Μ,...,Σ,Τ,Υ,...,Ψ,Ω,ΑΑ,ΑΒ,ΑΓ,ΑΔ,ΑΕ,Α) δηλώνω υπεύθυνα ότι τα ορια που έχω υλοποιήσει είναι αρθά.

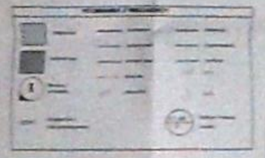
Η Δηλούσα

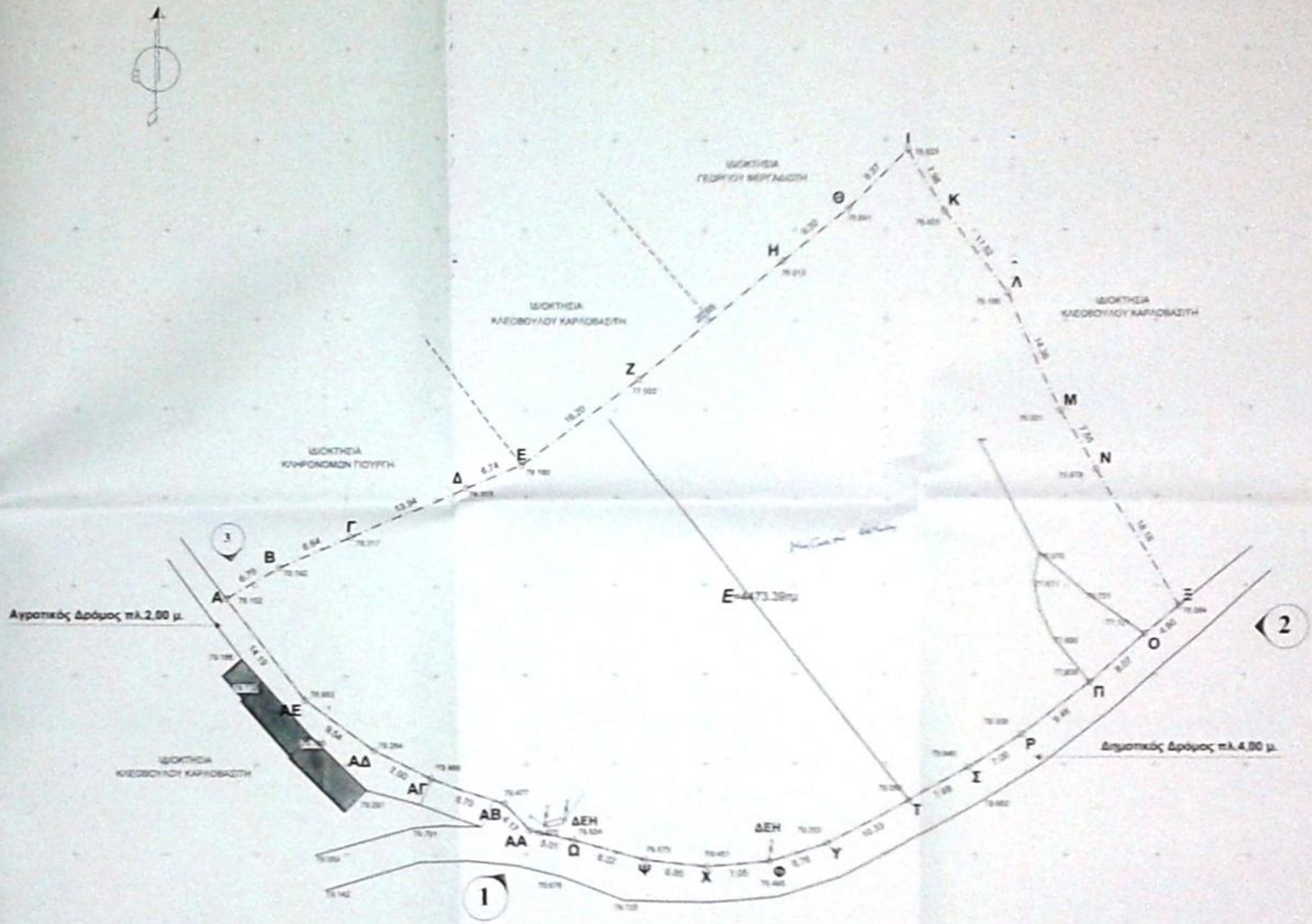
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ - ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εσυνολικόν Ε(Α,Β,Γ,...,Κ,Λ,Μ,...,Σ,Τ,Υ,...,Ψ,Ω,ΑΑ,ΑΒ,ΑΓ,ΑΔ,ΑΕ,Α) = 4.473,39Μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το όρια υποδείχθηκαν από την Κα Μελαχρονιδη Ελισάβετ ιδιοκτήτρια του ακινήτου.
- Η απαπίπωση έχει γίνει με τριγωνομετρική μέθοδο.
- Η εξάρτηση από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο έγινε με χρήση RADIAN IS GPS L1/L2 μέθοδος RTK και χρησιμοποιηθήκαν το 33014 και 33011 σημεία του τριγωνομετρικού δίκτυου.





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Π.Δ. 24/5/85 (ΦΕΚ. 270 Δ')

ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΚΟΥ Π.Δ. 27/2/1995 (ΦΕΚ. 100 Δ')

1. Ζώνη Οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) : Η4
2. Αρτάτεται (Κατά κανόνα) 4.000,00 τ.μ.
(Κατά παράλληση) : (Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Εθνικές - Επαρχιακές Κοινοτικές οδούς)
3. Μεγ. Ποσοστό κάλυψης : 10%
4. Αριθμός ορόφων : 2
5. Μέγιστο ύψος : 7,50 μ. (συν 1,20 μ. λόφο στέγης)
6. Σύστημα δόμησης : Ελεύθερη τοποθέτηση του κτιρίου στο οικόπεδο. Απόσταση από τα όρια 15,00 μ. Απόσταση από δύο κτίρια 10,00 μ.
7. Συντελεστής δόμησης : (Για χρήση κατοικίας)
Επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου : α) Για γήπεδα με εμβαδόν μέχρι 4000,00 τ.μ. το 200,00 τ.μ.
β) Για γήπεδα με εμβαδόν από 4000,00 τ.μ. εώς 8000,00 τ.μ. (Εστ. = 200+(Εστ. - 4000)*0,00)
γ) Για γήπεδα με εμβαδόν από 8000,00 τ.μ. και άνω (Εστ. = 200 + (Εστ. - 8000) * 0,00)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Μανόλης Σιγανός του Ιωάννη, Πολιτικός Μηχανικός, Ε.Μ.Π. βεβαιώνω σύμφωνα με το Ν.651/77 ότι τα παραπλεύρως εικονιζόμενο ανάπτυξο με σπαγκο (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,ΑΑ,ΑΒ,ΑΓ,ΑΔ,ΑΕ,Α) βρίσκεται στη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου Η4, εντός σχεδίου πόλης και ειδός αρτίου ακαλύπτου και είναι αρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.

Υποβαλλόμενο το Συμβάλλοντα υπ'αριθμ 4310/11-9-1995 της Συμβαλλοντογράφου Κωνσταντίνας Μ. Βασιλή.

Το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση 4500 μ από τη θάλασσα.

Σάμος 14-5-2015
Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

Εργοδότης
ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΙΔΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Έργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Θέση ***"ΡΙΖΟΒΡΑΧΟΣ" ΜΥΤΙΛΗΝΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ***

Μελετητής ***ΣΙΓΑΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.***

θέμα σχεδίου	*αρ. σχεδίου*
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**Τ.1**
Χρόνος μελέτης ***ΜΑΪΟΣ 2015***	*Κλίμακα* 1:250

Υπογραφή

Σφραγίδα