

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

1. Το υπό τε στοιχεία 1-2, ...-17-18-1, ορισμένο ακίνητο σύμφωνα με το με αριθμό 1040/12-2-1985 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Γεώργιου Αντωνίου Λοικωτή είναι ιδιοκτησία του Παναγιώτη Πετρόπουλου του Αποστόλου, εγγραμμένη στη θέση "Καμάρα" εκτός των ορίων του οικισμού Αργυρούπολης, ενός Αρχαιολογικής Ζώνης Β και ενός Σχόλια Λατρείων της εκ Αργυρούπολης δε. Λατρείων δήμου Ρεθύμνης. Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Είναι άρτιο κατά παράκληση και οικοδομήσιμο οφείλον να καταστεί ως έργο από τις 17-10-1978. Εκ του ακινήτου τμήμα με στοιχεία 12-13, ...-16-17-12 εμβαδού Ε= 639,31 τ.μ. εγγραμμένα στους αρχαιολογικούς ζώνης Β.

Εκ του ακινήτου τμήμα με στοιχεία 1-10-11, ...-17-18-1 εμβαδού Ε= 1655,73 τ.μ. εγγραμμένα στους περιοχές Π 5.2.1 και τμήμα με στοιχεία 1-2, ...-9-10-1 εμβαδού Ε= 2407,26 τ.μ. εγγραμμένα στους περιοχές Π 4 του Σχόλια Λατρείων.

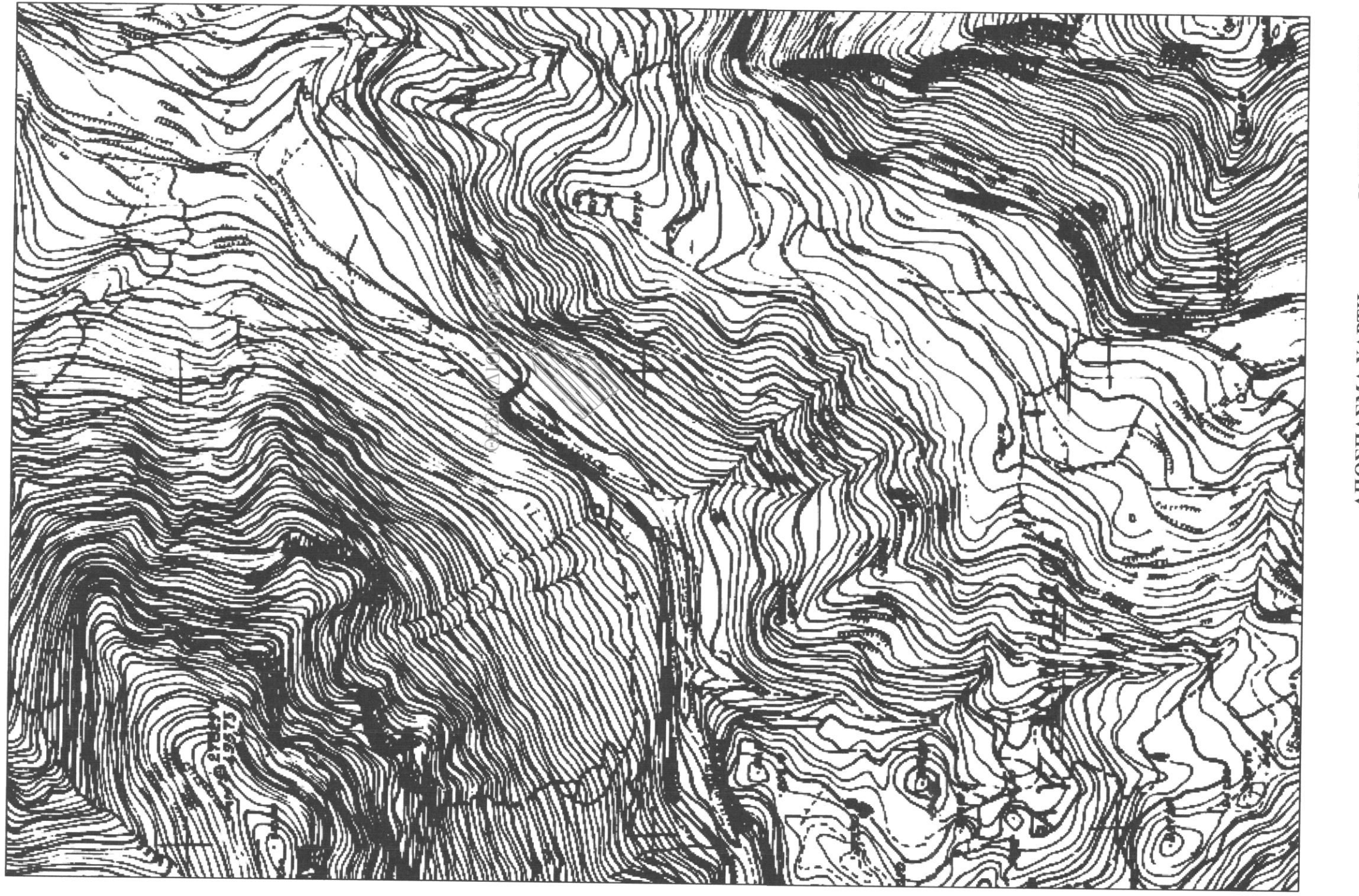
Το παρόν ακίνητο εγγραμμένα εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.

2. Εμβαδόν ακινήτου Ε = 4062,99 τ.μ.

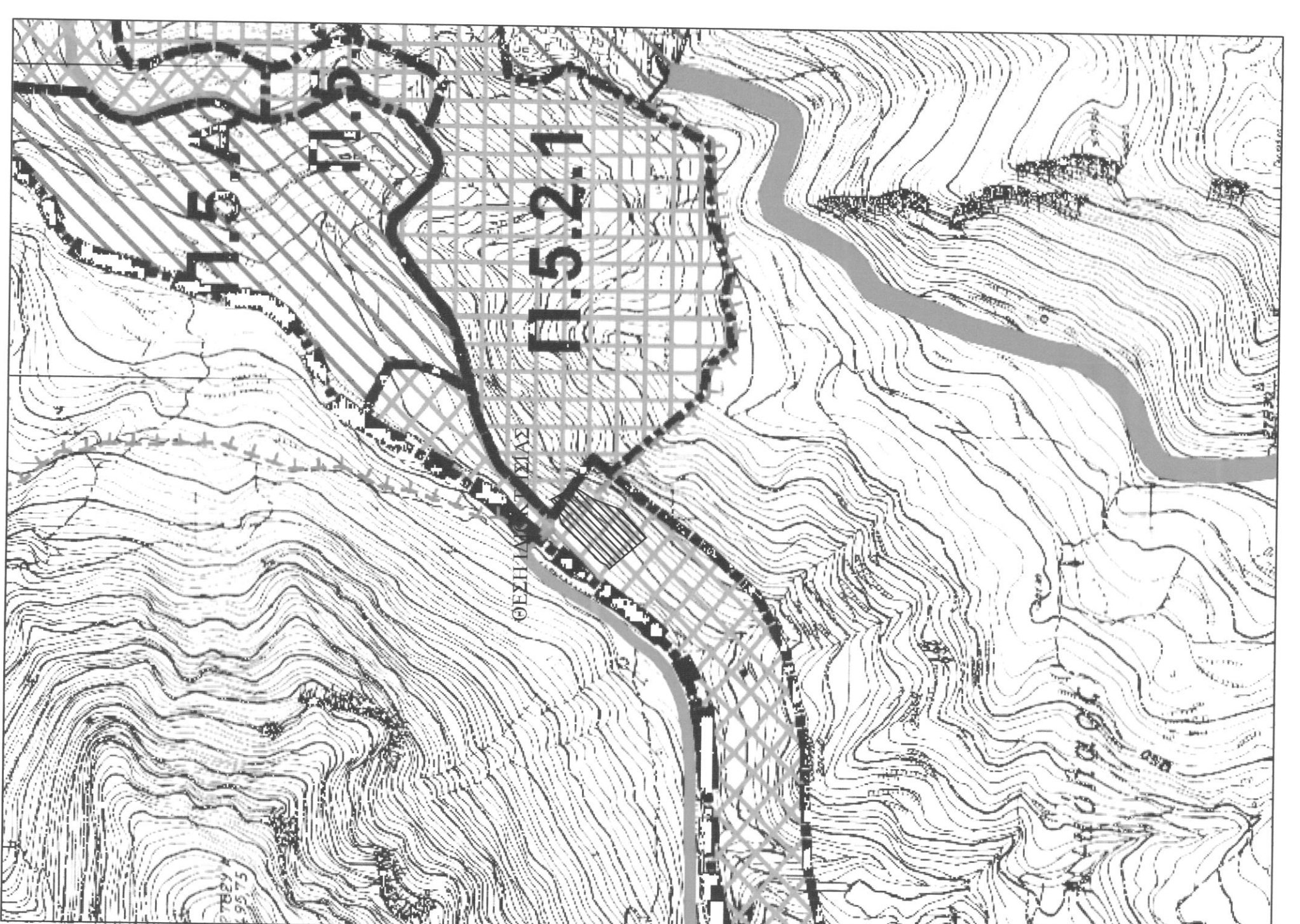
3. Όροι δόμησης
Π.Δ.24-85/ΦΕΚ 270Δ 31-5-85) Ν.3212 (ΦΕΚ 308Α 31-1-2003) δήμητη εκτός σχεδίου .
ΦΕΚ 512/ΑΑΠ/02-10-2009 Αρχαιολογικός Ζώνης Αργυρούπολης .
ΦΕΚ Α.Α.Π./69/23-02-2009 ΣΧΟΛΙΑ Λατρείων Λατρείων
ΦΕΚ Α.Α.Π./49/24-03-2013
- Χρήσεις γης : περιοχή Π 4
- Επιτρέπεται η αποκατάσταση υφιστάμενων παραδοσιακών κτηρίων και κατασκευών και μελετοκομιάς.
- Δεν επιτρέπεται η ανέγερση οικοδομών και οποιαδήποτε άλλη ενέργεια αλλοίωσης του χαρακτήρα του τόπου και των φυσικών χαρακτηριστικών του χώρου (εξόρυξη, αμφοληγία, εκφραση, επιχώση, κοπή ανθρωπίνης βλάστησης κ.λπ.).
- Χρήσεις γης : περιοχή Π 5.2.1
- Επιτρέπονται : Κατοικία, Καφενείο (παραδοσιακό) , Ταβέρνας, Γεωργικές ασπίδες, Δεξαμενές, θρύατα.
- οριζόντια 4000 τ.μ. .
- μετ. δόμηση 200,00 τ.μ.
- κλίση - δόμηση
- μετ. ορόφ. 4,00 μ. για ισόγεια κτίσματα
- μέγιστη απόσταση 15 μ.
- δα. πρόσωπο 45 μ.
- απόσταση από διαμετρικών επαρχιακού οδικού δικτύου 15 μ. από τον αέριον.

4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ. 5
5. Τα όσα υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες με αποδεικτικά όχη τους εγρήθη .
6. Απλό γινόμεν ακίνητο δεν διηγούνται πόλινες υψηλής τάσης .
7. Το σχέδιο υποδείχθηκε με τον τύπο του cases .
8. Το σχέδιο απορριμμάτων είναι το ΕΙ 2Α 87 .
Η έρεση έγινε με το σύστημα GPS Topcon GCR 5 με ακριβείας ένα μέτρη
- Horizontal: ±5 mm + 1cm / station . Vertical: ±10 mm + 2 ppm
και κίνησης γρήθη του Εξοπλισμού Στοιχείων Εντοπισμού - ΠΕΡΟΣ
9. Διέση ύψος απόστασης οφείλον να υποδειχθεί
- Αρμόζον ότι τα όρη της ιδιοκτησίας μου, που υπαίχθη για τη σύνταξη του παρόντος Τοπογραφικού Διαγράμματος είναι τα ορηθ.

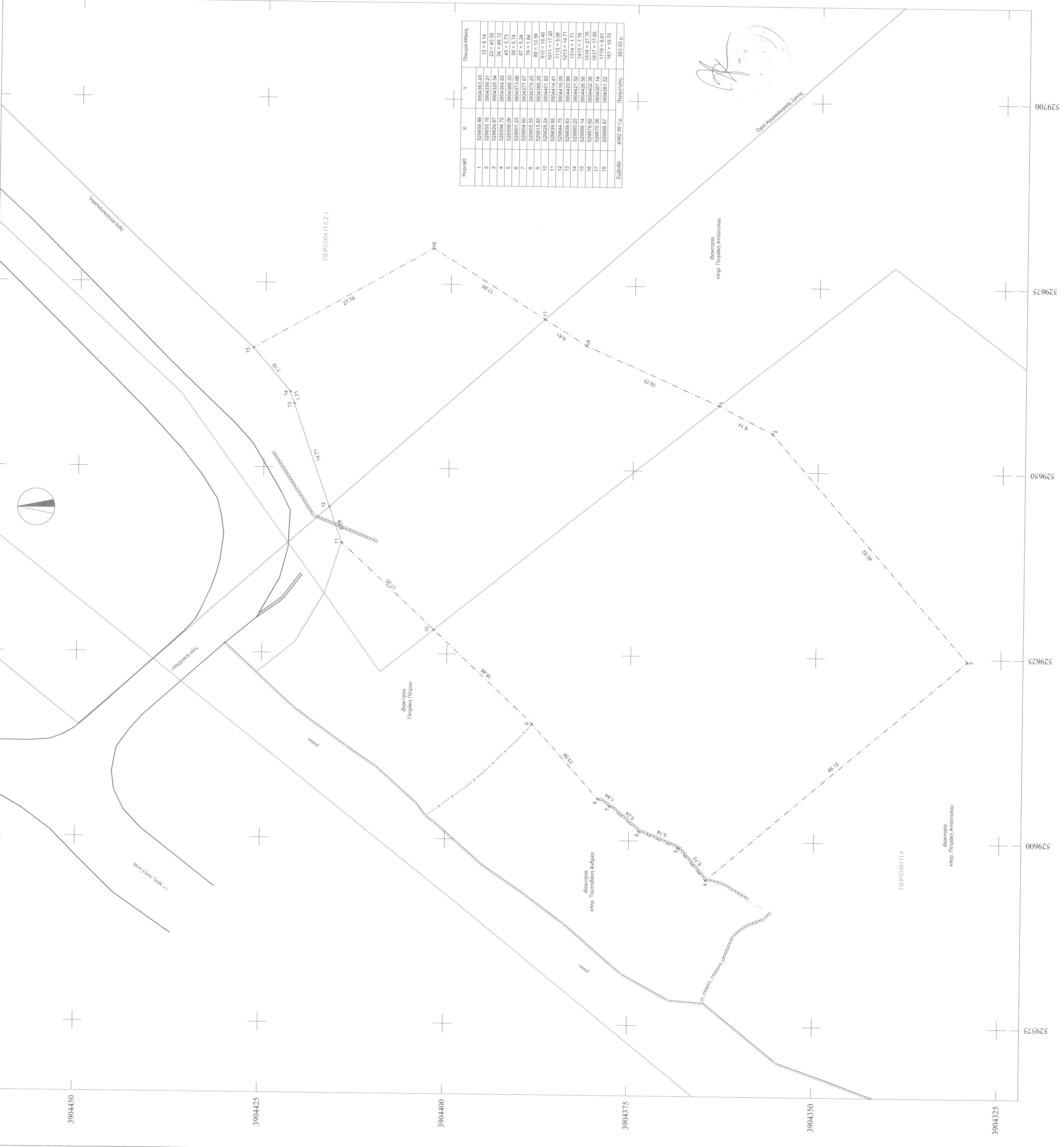
Ιούλιος 2015
- ο θύλων -



ΑΠΟΛΩΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΛΩΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Μάρκου Παριόλου 18 - Καλλιθέα - 74 100 Ρέθυμνο
Τηλ./Fax: 28310 21071 Email: info@landscale.gr URL: www.landscape.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

Περιφερειακή Ενότητα : ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Δήμος : ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δημοτική Ενότητα : ΛΑΛΠΑΙΩΝ
Τοπική κοινότητα : ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
Θέση : "ΚΑΜΑΡΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ:
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 250

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΣΕΙΤΣ 3-10-2015

ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΗΛΟΣ 18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37
ΤΗΛ 28310 21071 FAX 28310 21072
Α.Ε.Β.Ε. 0664862366 Ο.Π.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ