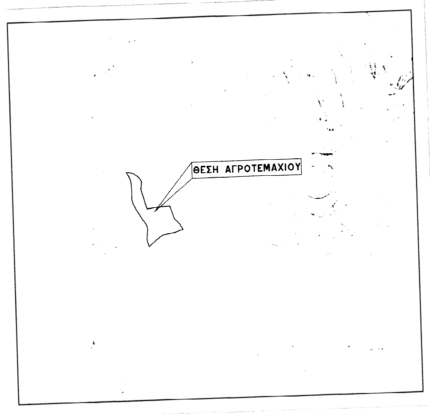
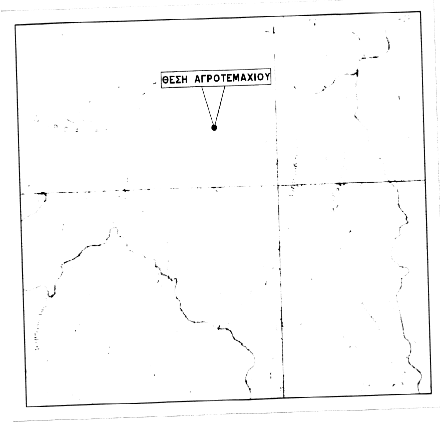
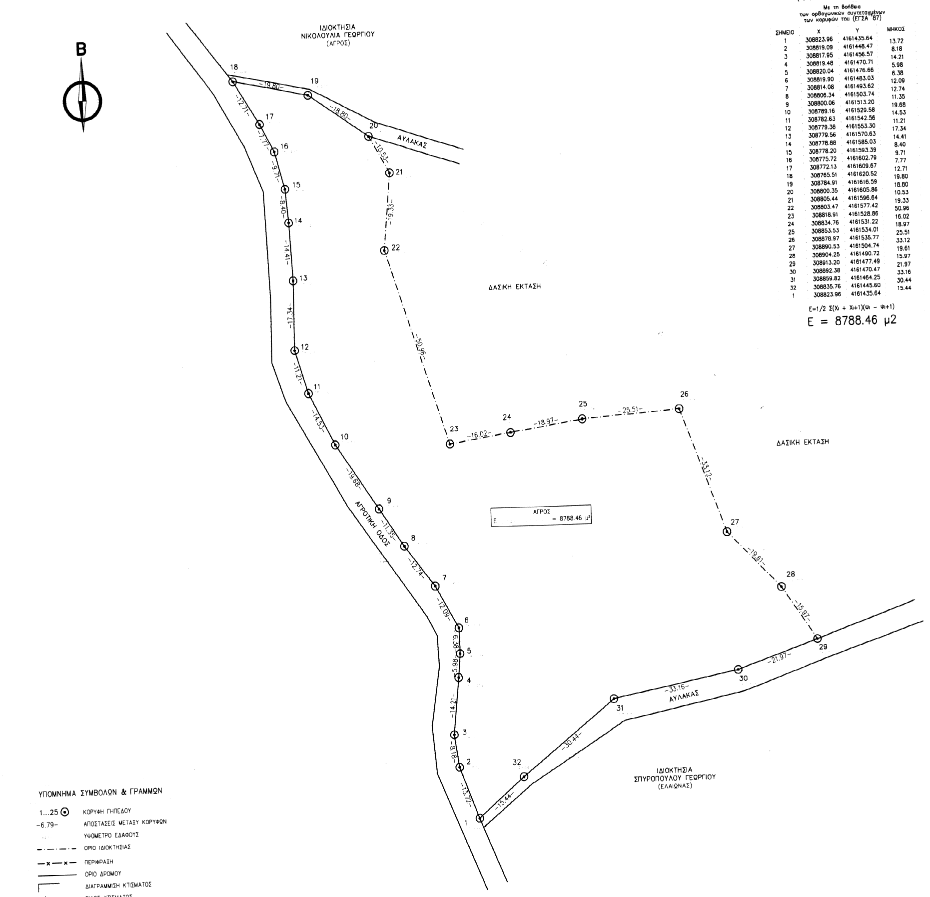
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1/5.000
ΑΡ. ΧΑΡΤΗ: 6296_1 / ΤΡΟΠΑΙΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1/50.000





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
(1,2,3,4,5,...,29,30,31,32,1)

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	308823.96	4161435.64	13.72
2	308819.09	4161448.47	8.18
3	308817.95	4161456.57	14.21
4	308819.48	4161470.71	5.98
5	308820.04	4161476.66	6.38
6	308819.90	4161483.03	12.09
7	308814.08	4161493.62	12.74
8	308806.34	4161503.74	11.35
9	308800.06	4161513.20	19.68
10	308789.16	4161529.58	14.53
11	308782.63	4161542.56	11.21
12	308779.38	4161553.30	17.34
13	308779.56	4161570.63	14.41
14	308778.88	4161585.03	8.40
15	308778.20	4161593.39	9.71
16	308775.72	4161602.79	7.77
17	308772.13	4161609.67	12.71
18	308765.51	4161620.52	19.80
19	308784.91	4161616.59	18.80
20	308800.35	4161605.86	10.53
21	308805.44	4161596.64	19.33
22	308803.47	4161577.42	50.96
23	308818.91	4161528.86	16.02
24	308834.76	4161531.22	18.97
25	308853.53	4161534.01	25.51
26	308878.97	4161535.77	33.12
27	308890.53	4161504.74	19.61
28	308904.25	4161490.72	15.97
29	308913.20	4161477.49	21.97
30	308892.38	4161470.47	33.16
31	308859.82	4161464.25	30.44
32	308835.76	4161445.60	15.44
1	308823.96	4161435.64	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

E = 8788.46 μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ & ΓΡΑΜΜΩΝ

1...25 ⊙	ΚΟΡΥΦΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
-6.79-	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ
	ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΕΔΑΦΟΥΣ
— · — · —	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
—x—x—	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
———	ΟΡΙΟ ΔΡΟΜΟΥ
	ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
1/Κ	ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
— · — · —	ΠΡΑΝΕΣ ΕΔΑΦΟΥΣ
═══	ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ
═══	ΚΡΑΣΠΕΔΟ
	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
	ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Α. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ "ΜΠΑΡΤΖΕΛΑΪΚΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ – ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

Β. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ (1,2,3,4,5,...,29,30,31,32,1) --> Ε = 8788.46 μ²

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') – Γήπεδο εκτός σχεδίου

(ΑΡΘΡΟ 1 – ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)
- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα – 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
  κατά παρέκκλιση – 4000 μ² χωρίς πρόσωπο --> προ 31.12.2003
  κατά παρέκκλιση – 2000 μ² ως εντός ζώνης --> προ 24.4.1977
  Πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, κύριες δημοτικές οδούς, σιδηροδρομικές γραμμές
  κατά κανόνα – 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
  κατά παρέκκλιση – 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ --> προ 12.11.1962
  κατά παρέκκλιση – 1200 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 35 μ --> προ 12.9.1964
  κατά παρέκκλιση – 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ --> προ 17.10.1978
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%
- ΔΟΜΗΣΗ: 0.20
- ΥΨΟΣ: 7.50 μ + ΣΤΕΓΗ 1.20 μ
- ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα – 15.00 μ
  κατά παρέκκλιση – 7.50/5.00/2.50 μ

Δ. ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Σύστημα αναφοράς: Κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87.
- Μέθοδος εξάρτησης: Δίκτυο σταθμών αναφοράς METRICANET GNSS
- Υπολογισμός εμβαδού: Τύπος του GAUSS.
- Μέθοδος αποτύπωσης: Λήψη γεωγραφικών και πολικών συντεταγμένων.
- Όργανα λήψης μετρήσεων: GPS Leica GS08 Net Rover & ταχύμετρο NIKON DTM-332.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε., ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ
ΟΤΙ ΤΟ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,...,29,30,31,32,1)
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 8788.46 μ². ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Σ.,
ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ, ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε., ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ NATURA 2000
ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
(κατόπιν έγκρισης Δασαρχείου)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,
ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83
ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

ΕΠΙΣΗΣ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 800 Μ
ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΕΠΙ ΑΥΤΟΥ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

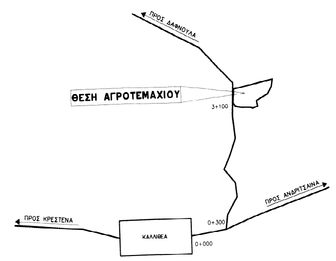
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛ. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 39375
ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΤΗΛ.. 26250 24480
ΑΦΜ 130121620 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ
ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5,...,29,30,31,32,1) ΔΗΛΩΝΩ
ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΚΑΙ ΥΠΕΔΕΙΞΑ, ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΗΛΕΙΑΣ – Τηλ.: 26250 24480

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ**

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: **"ΜΠΑΡΤΖΕΛΑΪΚΑ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ – Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ**
(εκτός σχεδίου – εκτός ζώνης – εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α 1**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ.dwg

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛ. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 39375
ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΤΗΛ.. 26250 24480
ΑΦΜ 130121620 ΔΟΥ: ΠΥΡΓΟΥ