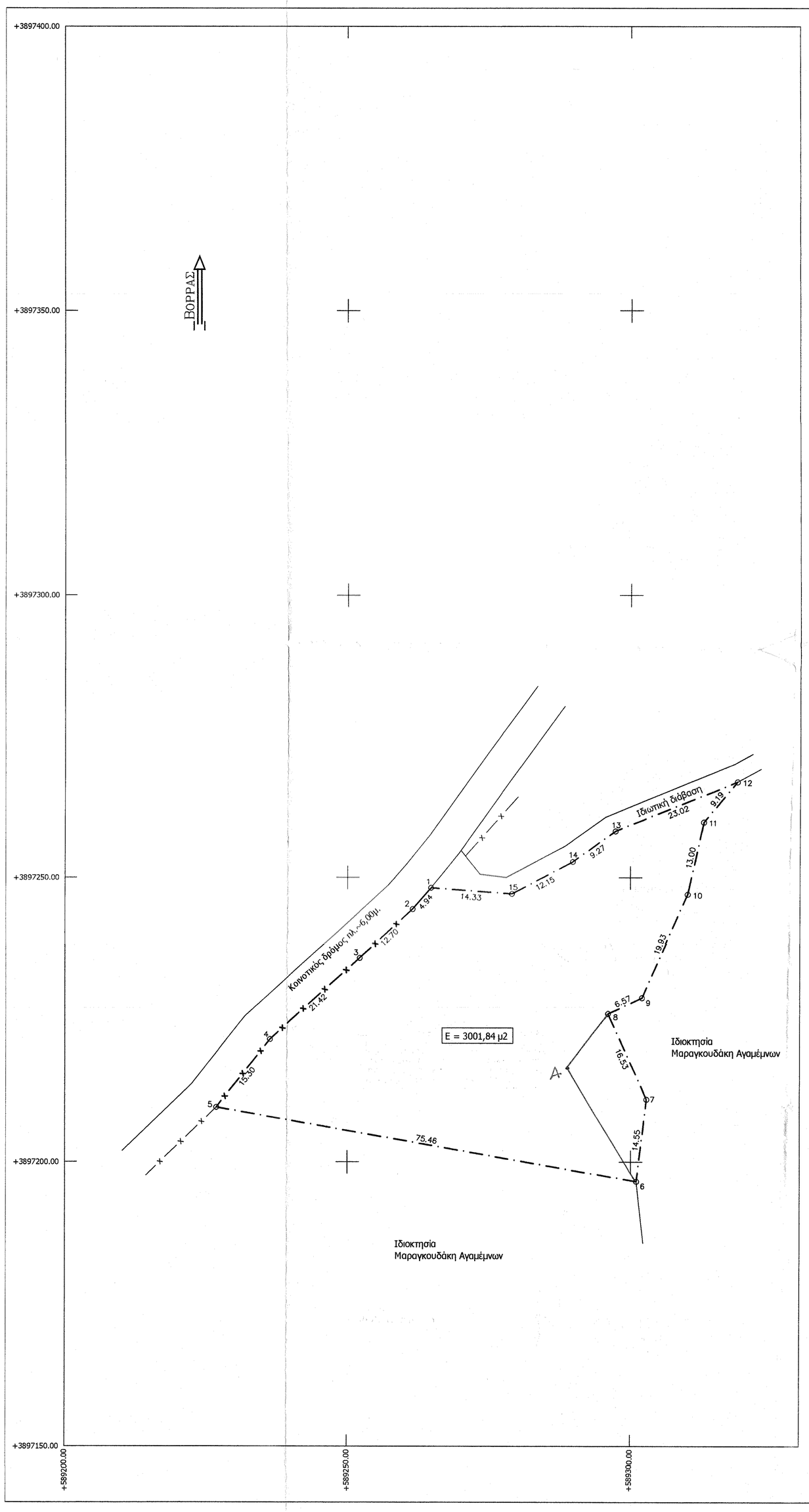

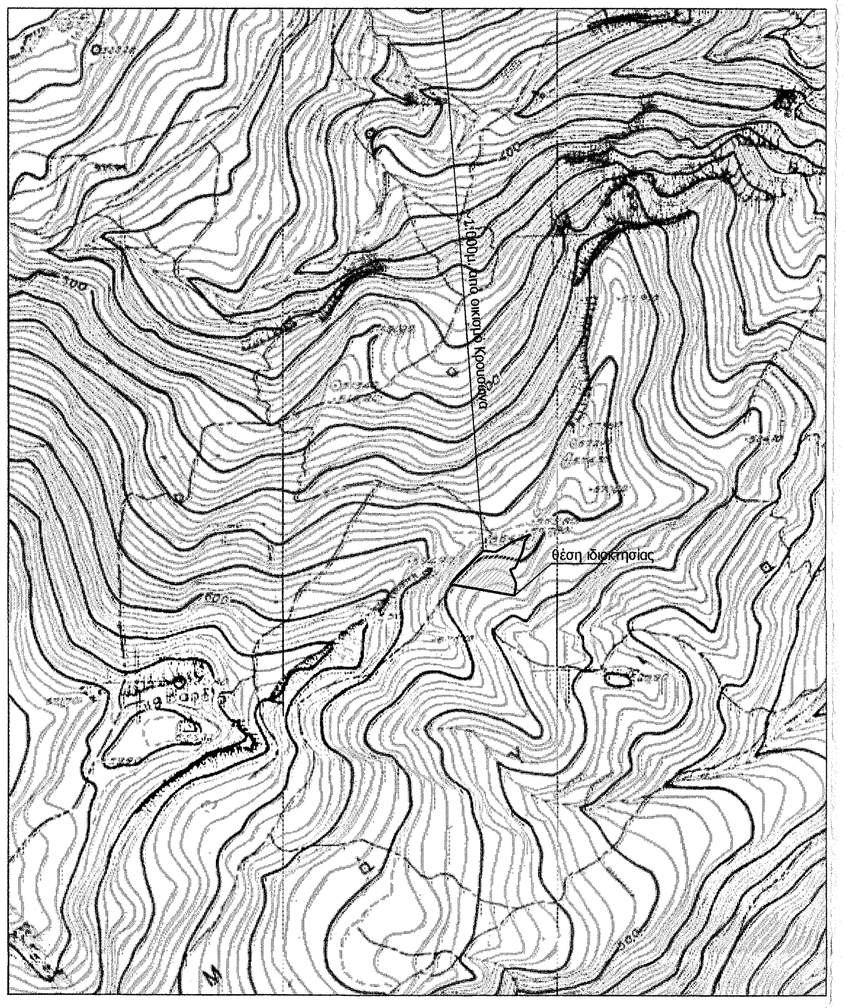

Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)Δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης, 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,.....,14,15,1) τεμάχιο εμβαδού 3.001,84 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Λυδί Μασκάλι, της Τοπικής Κοινότητας Κρουσώνα, του Δήμου Μαλεβιζίου, Νομού Ηρακλείου.

-Δεν υπάρχει κανένας οικισμός σε ακτίνα 600μ. από το τεμάχιο.
-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	589264.74	3897248.19	
2	589261.51	3897244.45	4.94
3	589252.15	3897235.86	12.70
4	589236.17	3897221.59	21.42
5	589226.65	3897209.61	15.30
6	589300.97	3897196.57	75.46
7	589302.75	3897211.02	14.55
8	589295.97	3897226.09	16.53
9	589301.91	3897228.88	6.57
10	589310.06	3897247.07	19.93
11	589312.79	3897259.78	13.00
12	589318.67	3897266.85	9.19
13	589297.34	3897258.18	23.02
14	589289.80	3897252.78	9.27
15	589279.03	3897247.13	12.15
1	589264.74	3897248.19	14.33

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 3001.84 μ2

Α 589288,87 - 3897216,42

Δήλωση ιδιοκτήτη

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.

Ο δηλών

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Μανώλης Φραγκιαδάκης
Πολιτικός Μηχανικός
Αγροτική Ανάπτυξη

Γερουλάνου 2 & Λ. Κνωσσού 227
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax : 2810-214601

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ	Δρακογιαννάκης Αγαμέμνων του Νικολάου
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Μαραγκουδάκης Αγαμέμνων
ΘΕΣΗ	"Λυδί Μασκάλι" Τ.Κ. Κρουσώνα, Δήμος Μαλεβιζίου, Νομός Ηρακλείου
ΘΕΜΑ	Τοπογραφικό διάγραμμα

Προσηρτημένο στην με Αριθμό 7414/28.9.15 Πράξη χαρακτηρισμού μας.
Ηράκλειο 28.09.2015
Ο Δντής Δασών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΜΑΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΤΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ