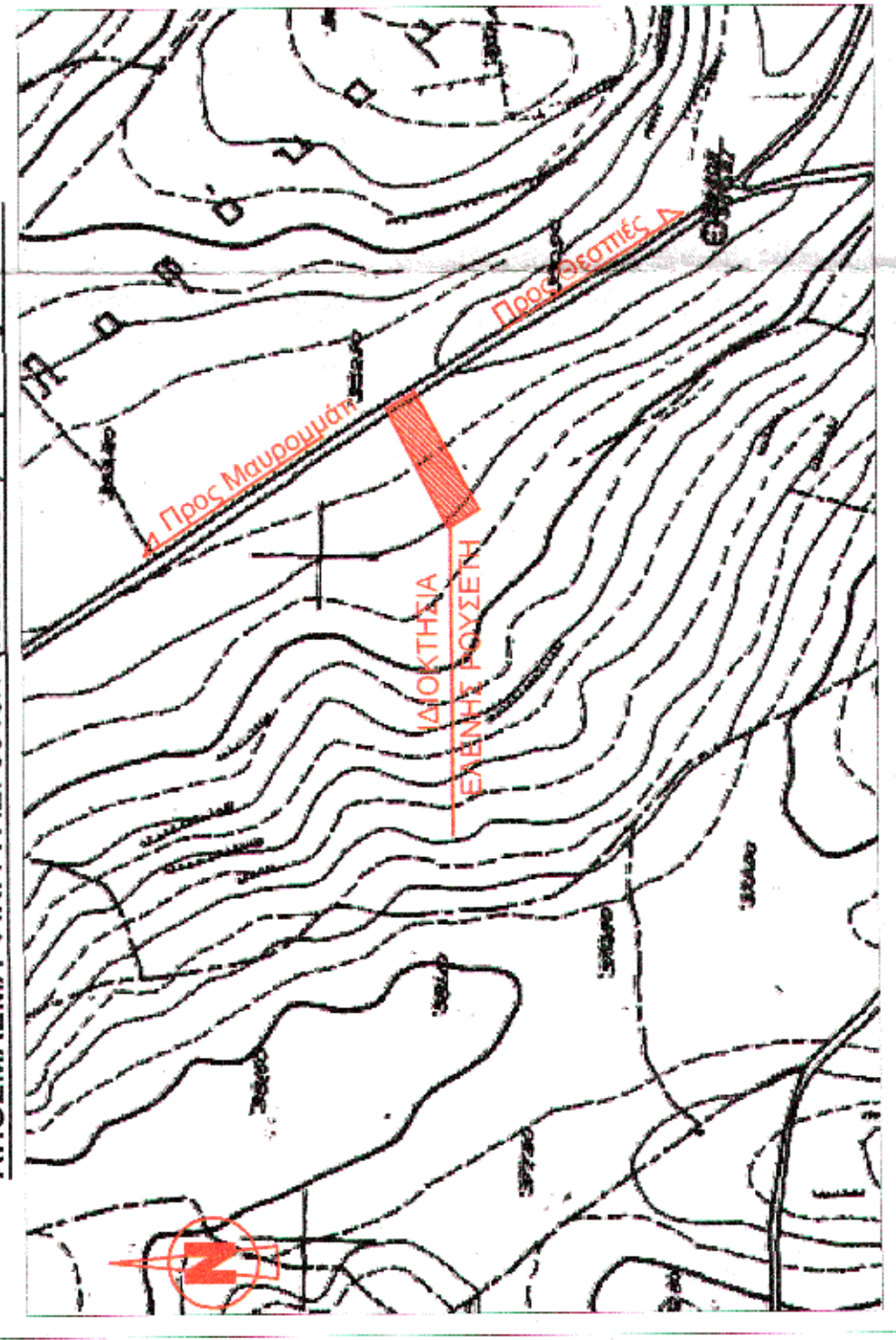


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ Φ.Χ.Υ.Σ. 631917 (ΑΛΙΑΡΤΟΣ) κλίμακας 1:5000



ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΔΙΓΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑΣ ΠΛ. 24.5-85, ΦΕΚ 270Δ 03-05-1985 & Ν.3212/03
 ΦΕΚ 308Α/31-12-03
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00μ²
 Πρόσκατο σε Επαρχιακή οδό=45,00μ.
 Βρόχος=50,00μ.
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4,5*0,20=0,9
 ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη
 ΟΡΟΦΟΙ: 2
 Αποστάσεις κτηρίου από τα όρια του οικοπέδου Αλμπ = 15,00μ.

ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 Ότι συνάγες των σημείων υποδείχθηκαν στο προβλεπόμενο σχέδιο ΕΓΣΑ 87
 (Οι μετρήσεις έγιναν με GPS οδοίς συζυγισίας - μέθοδος διαφορικής τεχνολογίας)
 Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων
 συνισταμένων:
 $E=1/2 \cdot \Sigma (Y_n - Y_{n-1}) \cdot (X_n + X_{n-1})$
 Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 2.432,19μ²

Πλάτος κτήσεως: Υπάρχει 1823/09-01-1965
 Συμβόλου Ορίων ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΝΕΛΛΟΥ.

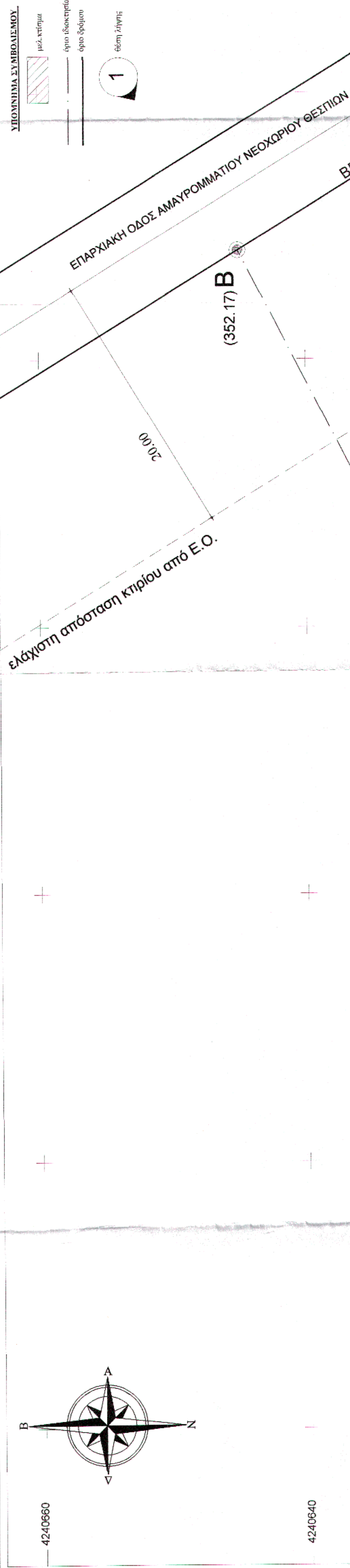
ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρώ με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) εμβαδού 2.432,19μ² και βρίσκεται στην θέση 'ΕΛΛΑΦΟΚΑΜΠΟΣ' της κτημικής περιφέρειας Δ.Ε.Θεσπίας του Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιάς της Π.Ε.Θεσσαλίας ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παράκληση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Αλιάρτου και εκτός Ζ.Ο.Ε.,
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν. 1337/83 περί εισαγωγής σε γη και χρήση,
 δ) εντός αυτού δε διεγείρονται ενταξιακές γραμμές μεταφοράς οχημάτων της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
 ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέσει γεωμετρώμενου δεν υπάρχουν δέντρα, και
 στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διεγείρονται ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΤΗ
 Η κάτωθι υπογραφημένη Ελένη Ρουσέτη του Δήμου Θηρών, ούσα κάτοχος του γεωμετρώμενου (Α-Β-Γ-Δ-Α) και οικικού εμβαδού 2.432,19μ² που βρίσκεται στην θέση 'ΕΛΛΑΦΟΚΑΜΠΟΣ' της κτημικής περιφέρειας Δ.Ε.Θεσπίας του Δήμου Αλιάρτου-Θεσπιάς της Π.Ε.Θεσσαλίας υποδείχθηκαν από εμένα για την ανέγερση των δωματίων ορίων του γεωμετρώμενου και για την ενοποίηση και την αφαίρεση του δικαίου μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

ΟΗ Μιχαήλ
 ΟΔΗΓΟΣ ΤΕΛΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 5499
 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ
 ΤΗΛ. 23830 78953
 ΚΙΝ. 23830 23115

Η ΔΙΟΙΚΤΗΣΙΑ
 Η ΕΛΕΝΗ ΡΟΥΣΕΤΗ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΕΛΕΝΗΣ ΡΟΥΣΕΤΗ
 Εμβαδού 2.432,19μ²

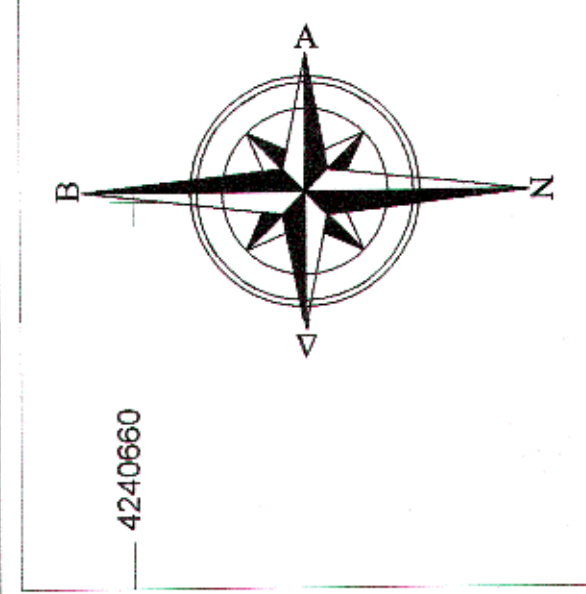
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΚΩΝ. ΣΤΑΘΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΗΤΣΑΙΝΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΙΩΑΝΝΗ ΚΩΝ. ΚΟΤΣΑΙΝΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΚΟΡΩΦΩΝ

σημ	X	Y	Z
A	425036 07	4240600 13	356 03
B	425123 18	4240615 03	352 17
Γ	425135 53	4240624 86	351 91
Δ	425049 84	4240577 82	356 03



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
 ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
 ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
 ΕΛΕΝΗ ΡΟΥΣΕΤΗ

ΕΡΓΟ:
 ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ

ΘΕΣΗ:
 "ΕΛΛΑΦΟΚΑΜΠΟΣ"
 κτημικής περιφέρειας Δ.Ε.ΘΕΣΠΙΑΣ
 ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΑΡΤΟΥ-ΘΕΣΠΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΙΛΙΜΑΚΑ: 1:200 & 1:5000
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

