

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΚΑΚΗ ΠΑΥΛΟΥ

ΤΕΜΑΧΙΟ (1-2-3...-19-1)
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

Σημείο	X	Y
1	516477.111	3931679.910
2	516544.869	3931632.757
3	516531.643	3931584.073
4	516563.310	3931550.236
5	516556.156	3931554.863
6	516556.980	3931528.158
7	516554.912	3931505.885
8	516555.647	3931486.859
9	516559.552	3931470.969
10	516520.862	3931476.294
11	516452.843	3931465.703
12	516454.327	3931498.484
13	516455.634	3931520.938
14	516447.264	3931544.838
15	516459.618	3931591.030
16	516485.453	3931623.543
17	516486.604	3931623.280
18	516485.203	3931638.485
19	516485.277	3931662.726
20	516473.659	3931686.004
21	516547.149	3931641.150

ΣΗΜΕΙΑ: 19

ΕΜΒΑΔΟΝ (1-2-3...-19-1) = 15.512,251 m²
ΕΜΒΑΔΟΝ (1-20-21-2-1) = 724,313 m²

ΥΠΟΜΗΝΙΑ
 1) Η κατασκευή έγινε σε εξοριστικό σύστημα αναφοράς με γεωδαιτικό σταθμό ΡΕΝΤΑΧ ΡΣ 215 και για τον υπολογισμό του εμβαδού εφαρμόστηκε ο τύπος $E = \frac{1}{2} \sum (x_i y_{i+1} - x_{i+1} y_i)$
 2) Από το Οικόπεδο δεν διακρίνεται γραμμή υπηλιθής τάξης της ΔΕΗ
 3) Η ύψωση του τεμαχίου από τη στάθμη είναι μεγαλύτερη των 600μ.
 4) Το έργο του Οικόπεδου και οι όμορες ιδιοκτησίες υλοποιήθηκαν, βάση των υπαρχόντων προεκτάσεων και των διατάξεων του ιδιοκτήτη.
 5) Το Διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. της 24.4/31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ')

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% της επιφάνειας τους
 Η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτιρίου ως και η συνολική επιφάνεια ΔΟΜΗΣΗΣ των ορόφων δεν πρέπει να υπερβαίνει αυτά που αναφέρονται

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: Αλλά στο άρθρο 1 και 2 έως 9
 ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: Οι κατασκευές να κτιστούν στα όρια του κτιρίου σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει να ενοχλείται ο γείτονας

ΔΙΑΡΧΗ:
 Το Αγοράκιον με στοιχεία (1-2-3...-19-1) εμβαδού Ε=15.512,251 m² το οποίο βρίσκεται στη κτηματική τετραετία του Δ.Δ. Μουζούρα της Δ.Μ. Ακρόπολης είναι εκτός τριτοβάθμιας οικιστικής ή Σχεδίου Πλάτης Συμμόρφου με τις συνθήκες προαορισμού διατάξεις (Π.Δ. της 24.4/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ.) είναι. Αυτό κατά κανόνα και θα καταστεί Οικοδομήσιμο αφού πάρει τις απαιτούμενες εγκρίσεις (Αποστέλλο κ.λπ.)
 Το Αγοράκιον δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει να ενοχλείται ο γείτονας. Δεν έχει υποχρέωση σε δήλωση ιδιοκτησίας.

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

Πλευρά	Μήκος
1-2	87,54
2-3	50,45
3-4	34,97
4-5	14,70
5-6	26,83
6-7	22,36
7-8	16,04
8-9	19,26
9-10	39,37
10-11	69,74
11-12	5,97
12-13	25,13
13-14	21,49
14-15	48,01
15-16	38,85
16-17	23,68
17-18	16,57
18-19	38,51
19-1	18,15
20-21	86,69
21-1	85,35

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΛ. ΣΠΑΡΑΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

εργασίες
ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

εργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

δεν
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Δ.Δ. ΜΟΥΖΟΥΡΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ

θεμα σχέδιου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα
1:500

αριθμός σχεδίου
1539.0

χρόνος μελέτης
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006

Σύμβαση & μελέτη
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΛ. ΣΠΑΡΑΚΗΣ
ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΙΣ ΜΗΤΡΩΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ 73146
ΟΔΟΣ ΕΡΕΤΣΙΩΝ 10, ΜΗΤΡΩΟ 73146
ΔΗΜΟΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ - ΙΑΝΝΙΝΑ
ΤΗΛ. 26620.48943 - FAX 26210.48946
E-MAIL: ksparakis@otenet.gr

Handwritten notes and signatures in the top left corner, including a circular stamp.

