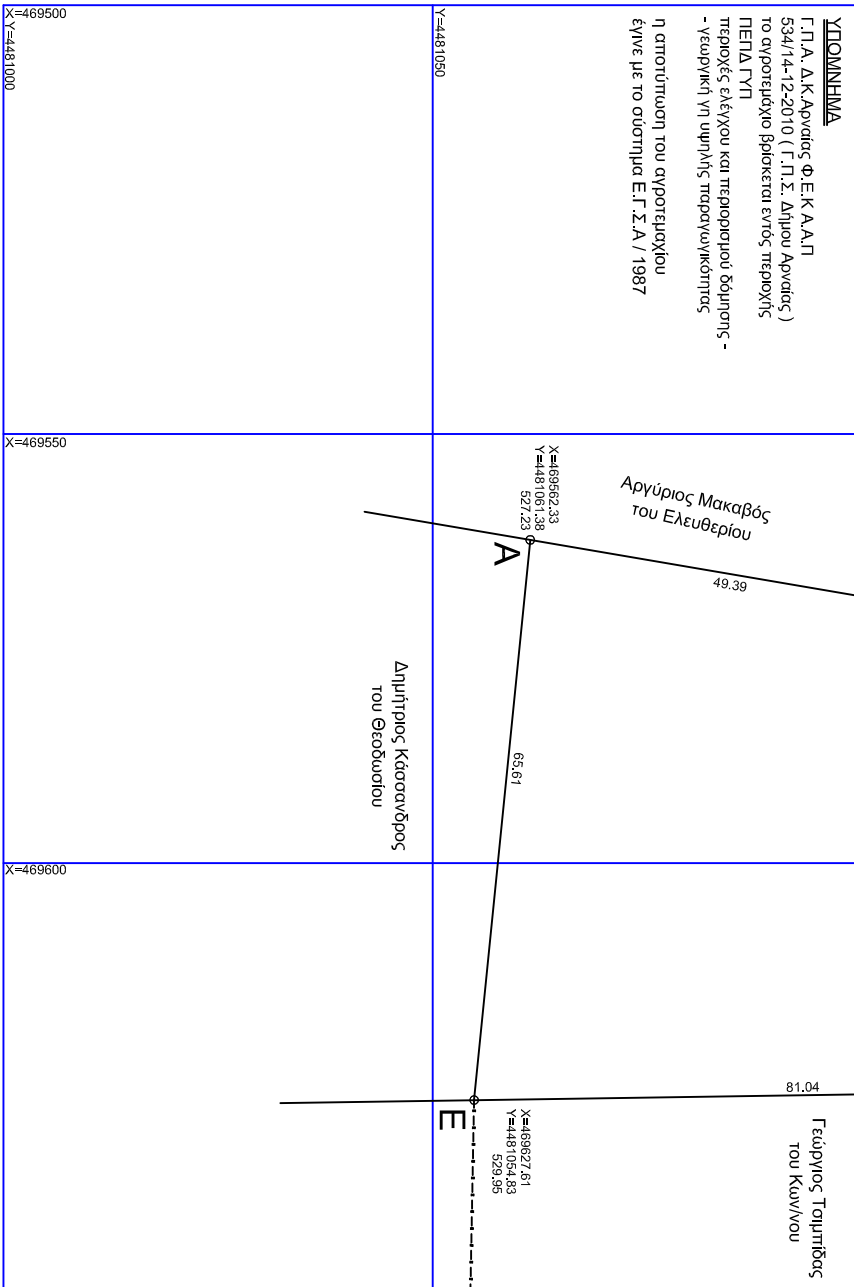
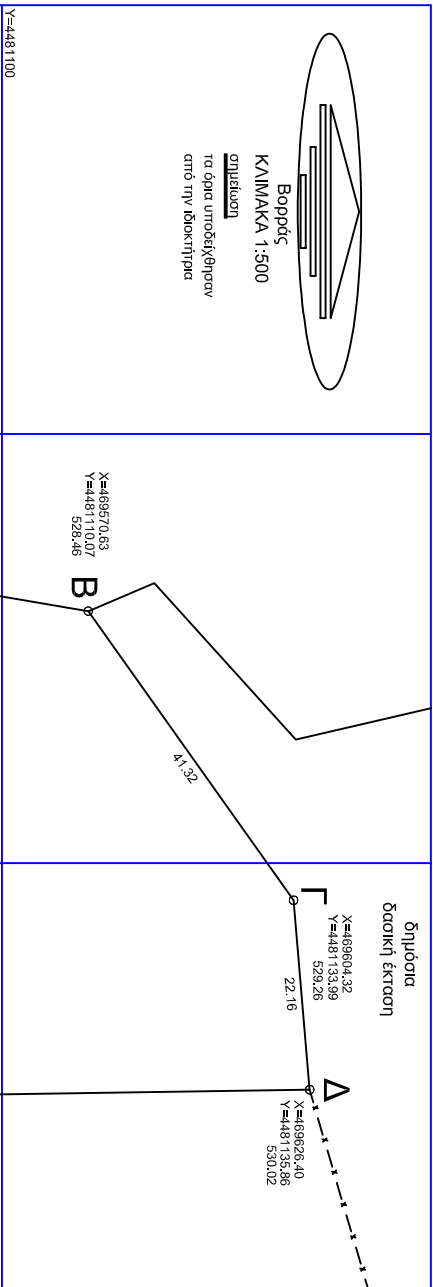
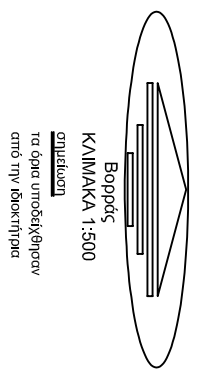


Υ=4481150

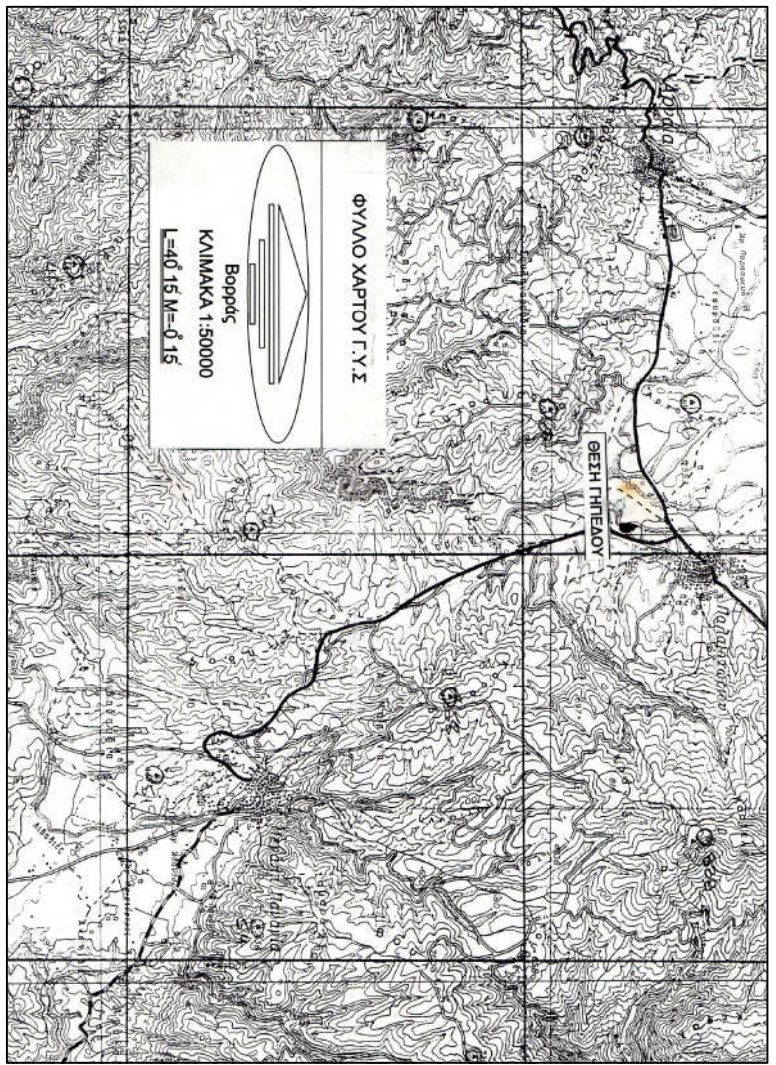


Υπεύθυνι δόκιμη  
 Ο υπογράφων Αργύριος Γ. Καββάς πολιτικός μηχανικός Τ.Ε δηλώνει σύμφωνα με το Ν.Δ 651/27-7-77 του άρθρου 5 "Την ευθύνη του δηλώσεως" ότι  
 1.Το με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α, αγροτεμάχιο με Εμβαδόν = 4,124,131μ έχει διαστάσεις και το εμβαδό που υπάρχει μετά στο σχέδιο.  
 2.Βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης και είναι άγριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις υπαρχουσες πολεοδομικές διατάξεις.  
 3.Το αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83. Δεν οφείλει εφεσδά σε ηη και χρήση και στην περιοχή δεν έχει κωφευθεί Πρόψη Εισπραγωγής.  
 4.Το αγροτεμάχιο είναι εντός (ΓΠΣ).  
 5.Το αγροτεμάχιο δεν έχει πρόσωμο σε οδό  
 6.Από το αγροτεμάχιο δεν διέρχονται ενδείξη γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η, σιδηρής φυσικού σιδήρου συνοφείβεται με ρέμα ( και σε απόσταση 20μ γύρωθεν αυτού ) και δεν υπάρχουν δένδρα  
 7.Το αγροτεμάχιο απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 800μ. από η θάλασσα.

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
- Οικονομικές που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διηρημα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
  - Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
  - Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός ΝΙΚΟΝ ΔΑΙΟΡΑΧΗ Χ=472567,058 Υ=4475655,974 Η=684,40 ΒΟΥΛΕΞ Υ=469693,090 Υ=4476790,243 Η=685,86
- Υπόμνημα Συμβολισμού**
- Δασογέινος αγρός
  - κτίριο
  - Όριο Γ.Υ.Σ
  - Περίοψη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΝ

№	Χ	Υ	Z
A	X=469562,33	Y=4481061,38	527,23
B	X=469570,63	Y=4481110,07	528,46
Γ	X=469604,32	Y=4481133,99	529,26
Δ	X=469626,40	Y=4481135,86	530,02
E	X=469627,61	Y=4481054,83	529,95



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΚΙΣΜΟΥ (ΓΛΑ. 24.05.1956-ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν. 3218/03-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)  
 Απώλυτα κατά κανόνα: (για πρόσωμο σε κοινόχρηστο δρόμο)  
 Εμβαδόν = 4,000τμ - 200τμ πρόσωμο = 25,00τμ  
 Εμβαδόν = 4,000τμ - 8000τμ Χ 0,02  
 Εμβαδόν = 8,000τμ - 12000τμ Χ 0,01  
 Μέγιστο 400τμ  
 Απώλυτα οφείβων δύο-έπτηρ. ύψος μονοώροφου 4,00μ + 1,20στέρη  
 Απώλυτα από τα όρια γηπέδου 15,00μ  
 Τα εντός ζώνης που έχουν κατά την 24-4-1977 Εμ=2,000,00τμ συνολο υπερδύο επιφανείας 200,00τμ  
 Απόσταση από τα όρια γηπέδου 5,00μ

Απώλυτα κατά παρέκκλιση: (υψος πρόσωμο σε δρόμο)  
 Εμβαδόν = 4,000τμ (τροπ. 31.12.2003)  
 (για πρόσωμο σε διεθνής, Εθνικές, Επιοχητικές, Δημοτικές και κοινοτικές οδοί ως και σε εγκαταλείμενα τμήματα τους και σε αδιερχόμενες, ψευδείς)  
 Εμβαδόν = 2,000τμ - Πρόσωμο = 25,00μ - Βάθος = 40,00μ (τροπ. 17.10.1978)  
 Εμβαδόν = 1,200τμ - Πρόσωμο = 20,00μ - Βάθος = 35,00μ (τροπ. 12.09.1984)  
 Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωμο = 10,00μ - Βάθος = 15,00μ (τροπ. 12.09.1982)  
 (εντός της ζώνης πλάτους και οικισμών & τροπ. 24.04.1977)  
 Εμβαδόν = 2,000τμ

Δ.Η.Α.Σ.Η.Δ.Ι.Ο.Κ.Τ.Η.Τ.Η (Ν. 4030/2011)  
 Ο καθέτι υπογεγραμμένος Κων/νος Πασαχάης του Γεωργίου δηλώνω ότι τα όρια του αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση "ΓΙΑΝΝΙΝΕΝΣ ΒΡΑΧΟΣ"Τ.Κ.Παλατιοχωρίου του Δήμου Αριστέλης Χαλκιδικής υποδείχθηκαν από εμένα, και ευθύνομα για την εκτέλεση των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου και για την ύπωση και την ορία του δικαίου μου να ζητηώ έκδοση άδειας δόμησης Ο/Η ΔΗΛΑ.....

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΑΡΓΥΡΙΟΣ Γ.ΚΑΡΙΝΑΣ**  
 ΜΕΤΑΛΗ ΠΑΝΑΤΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 63076  
 Τηλ./Φαξ, 2372031802 Κιν. 6944150695  
 E-mail : a.karinas@yahoo.gr

**ΕΠΙΘΕΤΟΣ**  
**ΚΩΝ/ΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

**ΕΡΓΟ**  
**ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**ΘΕΣΗ**  
**"ΓΙΑΝΝΙΝΕΝΑΣ ΒΡΑΧΟΣ" Τ.Κ.ΠΑΛΑΤΙΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ (εκτός περιμετρικής ζώνης)**

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ**  
**ΑΡΓΥΡΙΟΣ Γ. ΚΑΡΙΝΑΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :**  
**ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**T 1**

**ΚΑΙΜΑΚΕΣ**  
**1:500**  
**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**  
**ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015**

**ΣΦΡΑΤΙΔΑ**  
**ΘΕΩΡΗΣΗ**