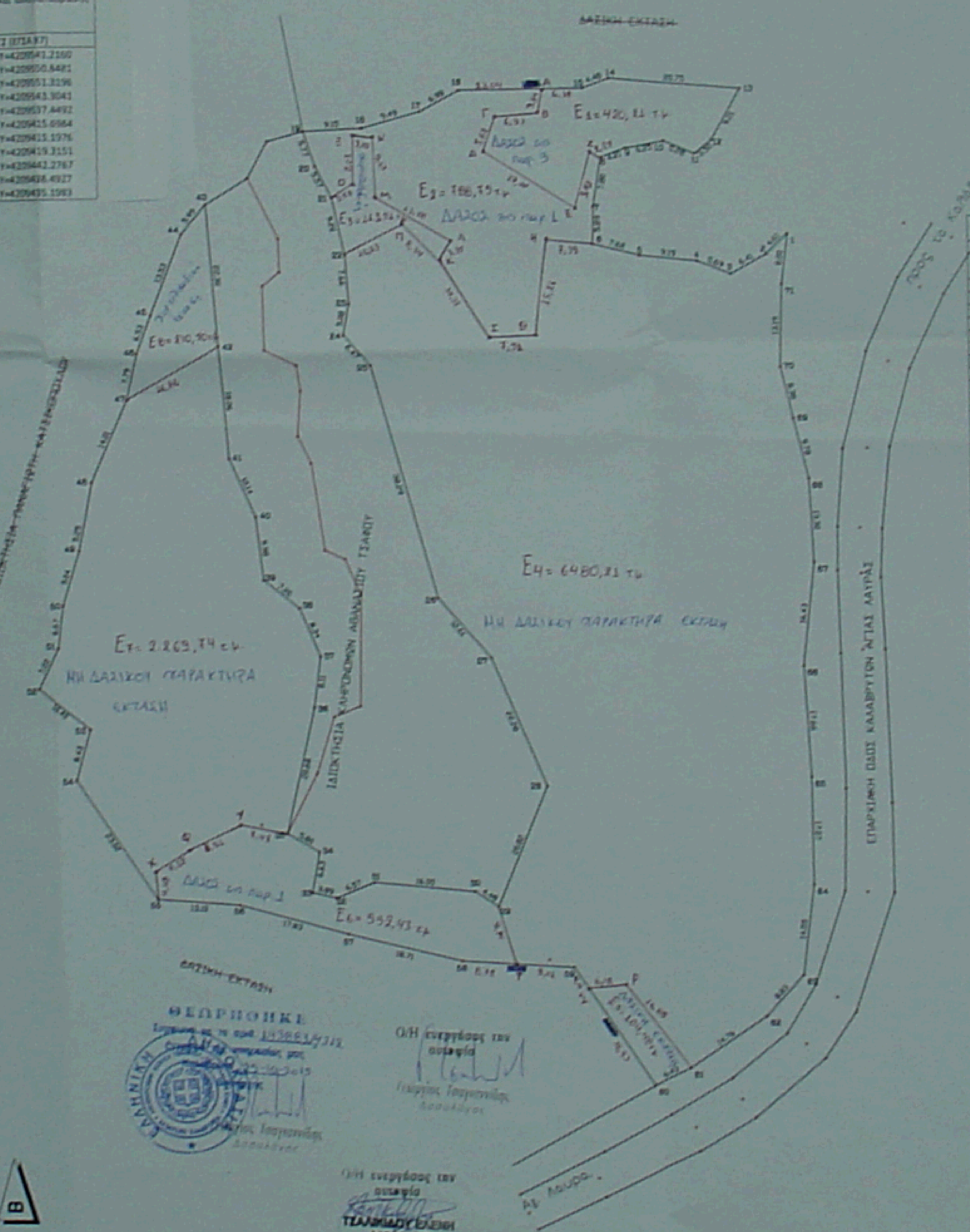
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Χαρακτηρίζουμε την έκταση συνολικού εμβαδού **10.939,83 τ.μ.**, που κείται στη θέση «Κατσικολάκες» της Τοπικής Κοινότητας Καλαβρύτων της Δημοτικής Ενότητας Καλαβρύτων του Δήμου Καλαβρύτων της Π.Ε. Αχαΐας, που αποτελείται από οκτώ (8) τμήματα **Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7 και Ε8** εμβαδού **420,21 τ.μ.**, **788,71 τ.μ.**, **113,51 τ.μ.**, **6.480,21 τ.μ.**, **104,48 τ.μ.**, **552,43 τ.μ.**, **2.269,74 τ.μ.** και **210,50 τ.μ.** αντίστοιχα, και απεικονίζονται, με στοιχεία κορυφών **(Ε3)** 21-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Π-22-21, **(Ε1)** Α-15-14-...-8-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β-Α, **(Ε2)** Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-8-7-6-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-21-20-19-18-17-16-Α, **(Ε6)** Τ-58-57-56-55-Χ-Φ-Υ-35-34-...-30-29-Τ, **(Ε4)** 6-5-4-3-2-1-71-70-...-42-61-Ρ-Σ-59-Τ-29-28-...-23-22-Π-Κ-Ι-Θ-Η-6, **(Ε5)** Σ-Ρ-61-60-Σ, **(Ε7)** 35-Υ-Φ-Χ-55-54-...-46-47-42-41-40-...-36-35 και **(Ε8)** 42-47-46-45-44-43-42 αντίστοιχα, στο από 15-12-2012 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Αποστόλου Θανασούλια, κλίμακας 1:500, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ως εξής:

1. Την έκταση του τμήματος **Ε1**, με στοιχεία περιμέτρου Α-15-14-...-8-Ζ-Ε-Δ-Γ-Β-Α και εμβαδού **420,21 τ.μ.** ως **ΔΑΣΟΣ**, κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ Α' 159), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ιδίου άρθρου του Ν. 998/79.
2. Την έκταση των τμημάτων **Ε2 και Ε6**, με στοιχεία περιμέτρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-8-7-6-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-21-20-19-18-17-16-Α και Τ-58-57-56-55-Χ-Φ-Υ-35-34-...-30-29-Τ, αντίστοιχα και εμβαδού **788,71 τ.μ.** και **552,43 τ.μ.** αντίστοιχα, ως **ΔΑΣΟΣ** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ Α' 303), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ιδίου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί, μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης, ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).
3. Την έκταση των τμημάτων **Ε3 και Ε8**, με στοιχεία περιμέτρου 21-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Π-22-21 και 42-47-46-45-44-43-42, αντίστοιχα και εμβαδού **113,51 τ.μ.** και **210,50 τ.μ.** αντίστοιχα, ως **χορτολιβαδική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ -159 Α) υπαγόμενη στις περί αυτών διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εφόσον δεν αναγνωρίζεται ως ιδιωτική με έναν από τους τρόπους του άρθρου 10 του ν. 3208/2003 όπως ισχύει, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ιδίου άρθρου του Ν. 998/79.
4. Την έκταση των τμημάτων **Ε4 και Ε7**, με στοιχεία περιμέτρου 6-5-4-3-2-1-71-70-...-42-61-Ρ-Σ-59-Τ-29-28-...-23-22-Π-Κ-Ι-Θ-Η-6 και 35-Υ-Φ-Χ-55-54-...-46-47-42-41-40-...-36-35, αντίστοιχα και εμβαδού **6.480,21 τ.μ.** και **2.269,74 τ.μ.** αντίστοιχα, ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΚΤΑΣΗ**, κατά την έννοια των διατάξεων της **παραγράφου 6, περίπτωση β**, του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
5. Την έκταση του τμήματος **Ε5**, με στοιχεία περιμέτρου Σ-Ρ-61-60-Σ και εμβαδού **104,48 τ.μ.**, ως **δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ιδίου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης, ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ 87)	ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ 87)
Α	X=332117.1534 Y=4209558.0236	Μ	X=332090.4663 Y=4209541.2160
Β	X=332116.3086 Y=4209554.2760	Ν	X=332090.2679 Y=4209550.6481
Γ	X=332109.3975 Y=4209553.7749	Ξ	X=332087.0959 Y=4209551.3196
Δ	X=332107.5004 Y=4209548.2744	Ο	X=332086.9609 Y=4209543.3041
Ε	X=332121.8152 Y=4209539.1028	Π	X=332094.7365 Y=4209537.4492
Ζ	X=332124.2325 Y=4209548.2222	Ρ	X=332128.3648 Y=4209415.6964
Η	X=332117.3891 Y=4209534.5729	Σ	X=332122.1969 Y=4209415.1976
Θ	X=332113.5868 Y=4209519.4142	Τ	X=332110.9154 Y=4209419.3151
Ι	X=332108.0764 Y=4209519.2642	Υ	X=332067.5188 Y=4209442.2767
Κ	X=332100.5065 Y=4209531.4265	Φ	X=332055.4509 Y=4209418.4927
Λ	X=332102.2629 Y=4209534.2783	Χ	X=332054.0580 Y=4209435.1983



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με τη αριθ. 143861/4312
απόφαση μας

Ο/Η ενεργήσας την αυτοψία
Γεώργιος Σαγιαννίδης
Δασολόγος

Ο/Η ενεργήσας την αυτοψία
ΤΣΑΛΙΚΙΑΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΚΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/77 ΟΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16, 17,18,19,20,......35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45..........55,56,57,58,59,60, 61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,1 ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ ΕΧΕΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 10939.83 Μ2 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ 15/09/2012 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Ι. ΘΑΝΑΣΟΥΛΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 24 ΑΙΓΙΟ
ΤΗΛ 26910-23794

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΣ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΑΣ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΑΣ

ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ 15/09/2012

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	332120.49	4209534.64	4.61
2	332125.14	4209531.47	6.41
3	332146.49	4209528.44	5.09
4	332141.09	4209530.59	5.19
5	332138.29	4209531.64	7.62
6	332124.71	4209539.55	5.89
7	332124.69	4209539.44	7.82
8	332124.00	4209547.13	4.92
9	332130.16	4209548.56	6.25
10	332136.23	4209545.20	5.69
11	332141.18	4209547.40	3.57
12	332143.91	4209549.60	9.17
13	332148.41	4209557.63	20.75
14	332127.76	4209559.55	4.49
15	332123.54	4209558.64	19.42
16	332104.11	4209557.99	6.96
17	332097.53	4209554.74	9.49
18	332088.75	4209552.32	9.15
19	332079.61	4209552.52	5.77
20	332081.39	4209546.51	5.57
21	332093.86	4209541.53	9.01
22	332095.76	4209530.53	7.66
23	332086.24	4209524.89	5.09
24	332085.25	4209519.90	6.47
25	332093.38	4209514.50	38.29
26	332079.39	4209477.96	12.61
27	332057.61	4209466.39	22.29
28	332126.12	4209447.80	23.80
29	332108.11	4209428.60	4.49
30	332114.39	4209431.11	16.05
31	332088.43	4209432.88	4.57
32	332082.33	4209435.43	3.89
33	332078.50	4209431.36	6.63
34	332079.77	4209437.88	5.85
35	332074.81	4209445.90	23.68
36	332073.55	4209452.02	8.71
37	332080.67	4209463.06	9.34
38	332077.50	4209474.77	7.25
39	332071.34	4209480.33	5.59
40	332070.90	4209491.26	10.14
41	332064.95	4209500.60	18.06
42	332064.44	4209508.61	22.36
43	332064.11	4209514.85	5.99
44	332060.21	4209536.31	13.57
45	332055.21	4209523.74	6.23
46	332056.98	4209517.64	7.75
47	332052.10	4209510.06	14.01
48	332047.29	4209497.30	10.91
49	332042.06	4209486.64	9.04
50	332040.28	4209478.04	6.67
51	332039.34	4209471.44	7.02
52	332036.06	4209465.01	10.40
53	332044.14	4209458.34	8.43
54	332041.66	4209450.25	23.00
55	332053.93	4209436.77	17.01
56	332066.97	4209429.57	17.83
57	332084.10	4209424.59	18.71
58	332100.02	4209419.54	17.73
59	332113.90	4209418.67	23.09
60	332132.64	4209399.41	6.43
61	332138.44	4209402.19	14.76
62	332126.62	4209410.53	9.83
63	332126.58	4209417.16	14.55
64	332138.87	4209431.54	17.07
65	332128.79	4209448.62	17.66
66	332157.11	4209466.25	16.43
67	332159.58	4209480.58	13.30
68	332158.24	4209495.86	9.78
69	332155.54	4209505.37	8.38
70	332154.84	4209512.52	13.19
71	332154.43	4209526.71	8.00
1	332155.49	4209534.64	

E=1/2 ΣXi · (Yi+1 − Yi−1)

E = 10939.83 μ2

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Ι ΘΑΝΑΣΟΥΛΙΑΣ
Πολιτικός μηχανικός τε.
Μητροπόλεως 24 Αιγιον.
25η Μαρτίου 32 Καλάβρυτα. τηλ. 6977-235631
26910-23794
26920-24801
Fax 26910-28604

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΑΝΤΩΝΗ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΕΚΤΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ ΚΑΤΣΙΚΟΛΑΚΕΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΘΑΝΑΣΟΥΛΙΑΣ Ι ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΡΟ
VAZEOS
1s1

ΚΛΙΜΑΞ : 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 15/12/2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ