

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Χαρακτηρίζουμε την έκταση συνολικού εμβαδού **10.939,83 τ.μ.**, που κείται στην θέση «Κατσικόλακες» της Τοπικής Κοινότητας Καλαβρύτων της Δημοτικής Ενότητας Καλαβρύτων του Δήμου Καλαβρύτων της Π.Ε. Αχαΐας, που αποτελείται από οχτώ (8) τμήματα **E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7 και E8** εμβαδού **420,21 τ.μ., 788,75 τ.μ., 113,51 τ.μ., 6.480,21 τ.μ., 104,48 τ.μ., 552,43 τ.μ., 2.269,74 τ.μ. και 210,50 τ.μ.** αντίστοιχα, και απεικονίζεται, με στοιχεία κορυφών **(E1): A-15-14-...-8-Z-E-Δ-Γ-B-A, (E2):A-B-Γ-Δ-E-Z-8-7-6-H-Θ-I-K-Λ-M-N-Ξ-O-21-20-19-18-17-16-A, (E3):21-O-Ξ-N-M-Λ-K-Π-22-21, (E4):6-5-4-3-2-1-71-70-...-62-61-P-Σ-59-T-29-28-...-23-22-Π-K-I-Θ-H-6, (E5):Σ-P-61-60-Σ, (E6):T-58-57-56-55-X-Φ-Y-35-34-...-30-29-T, (E7):35-Y-Φ-X-55-54-...-46-47-42-41-40-...-36-35 και (E8):42-47-46-45-44-43-42** αντίστοιχα, στο από 15-12-2012 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Απόστολου Θανασούλια, κλίμακας 1:500, που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης ως εξής:

1. Την έκταση του τμήματος **E1**, με στοιχεία περιμέτρου A-15-14-...-8-Z-E-Δ-Γ-B-A και εμβαδού **420,21 τ.μ.**, ως **ΔΑΣΟΣ**, κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ Α' 159), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79.
2. Την έκταση των τμημάτων **E2 και E6**, με στοιχεία περιμέτρου A-B-Γ-Δ-E-Z-8-7-6-H-Θ-I-K-Λ-M-N-Ξ-O-21-20-19-18-17-16-A και T-58-57-56-55-X-Φ-Y-35-34-...-30-29-T, αντίστοιχα και εμβαδού **788,75 τ.μ. και 552,43 τ.μ.** αντίστοιχα, ως **ΔΑΣΟΣ** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ Α' 303), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί, μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης, ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).
3. Την έκταση των τμημάτων **E3 και E8**, με στοιχεία περιμέτρου 21-O-Ξ-N-M-Λ-K-Π-22-21 και 42-47-46-45-44-43-42, αντίστοιχα και εμβαδού **113,51 τ.μ. και 210,50 τ.μ.** αντίστοιχα, ως **χορτολιβαδική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 5 εδάφιο α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ -159 Α) υπαγόμενη στις περί αυτών διατάξεις της δασικής νομοθεσίας εφόσον δεν έχει αναγνωριστεί ως ιδιωτική με έναν από τους τρόπους του άρθρου 10 του ν. 3208/2003 όπως ισχύει, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79.
4. Την έκταση των τμημάτων **E4 και E7**, με στοιχεία περιμέτρου 6-5-4-3-2-1-71-70-...-62-61-P-Σ-59-T-29-28-...-23-22-Π-K-I-Θ-H-6 και 35-Y-Φ-X-55-54-...-46-47-42-41-40-...-36-35, αντίστοιχα και εμβαδού **6.480,21 τ.μ. και 2.269,74 τ.μ.** αντίστοιχα, ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΚΤΑΣΗ**, κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6, περίπτωση β, του άρθρου 3 του Ν.998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ.4 του αρθ. 32 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
5. Την έκταση του τμήματος **E5**, με στοιχεία περιμέτρου Σ-P-61-60-Σ και εμβαδού **104,48 τ.μ.**, ως **Δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ-303 Α), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ. 1 περίπτωση α του άρθρου 4 και στην περίπτωση γ της παρ. 2 του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ 87)	ΣΗΜΕΙΟ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ 87)
A	X=332117.1534 Y=4209558.0236	M	X=332090.4663 Y=4209541.2160
B	X=332116.3086 Y=4209554.2760	N	X=332090.2639 Y=4209550.8481
Γ	X=332109.3975 Y=4209553.7749	Ξ	X=332087.0959 Y=4209551.3196
Δ	X=332107.5004 Y=4209548.2744	O	X=332086.9609 Y=4209543.3041
E	X=332121.8152 Y=4209539.1028	Π	X=332094.7365 Y=4209537.4492
Z	X=332124.2325 Y=4209548.2222	P	X=332128.3648 Y=4209415.6984
H	X=332117.3891 Y=4209534.5729	Σ	X=332122.1969 Y=4209415.1976
Θ	X=332115.5868 Y=4209519.4142	T	X=332110.9194 Y=4209419.3151
I	X=332108.0768 Y=4209519.2642	Y	X=332067.5188 Y=4209442.2767
K	X=332100.5065 Y=4209531.4265	Φ	X=332059.4509 Y=4209438.4927
Λ	X=332102.2629 Y=4209534.2783	X	X=332054.0580 Y=4209435.1983

