

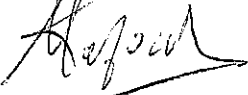
0,01 % μη δυνάμενη να υπερβεί τα 400 τ.μ.
 Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτιες και οικοδομήσιμες οι ιδιοκτησίες
 α) που είχαν ελάχιστο εμβαδόν 4.000 τ.μ. στις 31-12-2003.
 β) οι κείμενες εντός ζωνών πόλεων, κωμών και οικισμών, και είχαν ελάχιστο εμβαδόν 2.000 τ.μ. στις 24-4-1977.

Δ Η Λ Ω Σ Η Ν. 651/77

- Η παρακάτω υπογράφουσα Μαρία Καλοειδά Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω ότι η ιδιοκτησία 01 με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 εμβαδού 4.154,26 τ.μ. βρίσκεται στην περιοχή " Παπαδιόκαμπος " κτηματικής περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σκοπής Δήμου Σητείας, είναι εκτός Σχεδίου Πόλεως, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ορίων ζώνης, είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και δεν προέρχεται από μεγαλύτερη έκταση της ίδιας ιδιοκτήτριας.
- Η θέση των ορίων και τα ονόματα των όμορων ιδιοκτητών υποδείχτηκαν επί τόπου από την ιδιοκτήτρια και με αποκλειστική ευθύνη αυτής.
- Στην περιοχή δεν ισχύουν οι διατάξεις των Νόμων περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα.
- Δεν δεσμεύεται από δουλεία διάβασης υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- Βρίσκεται σε απόσταση 20 μέτρων περίπου από τη θάλασσα.

Ηράκλειο Μάρτιος 2010

Η Δηλούσα



ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΕΙΔΑ
 Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ

Τα όρια τα οποία υπέδειξα φαίνονται ακριβώς στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι τα πραγματικά.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΕΙΔΑ

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Εργοτέλους 58 ΗΡΑΚΛΕΙΟ Τ.Κ. 71304
 Τηλ. 2810-311.671

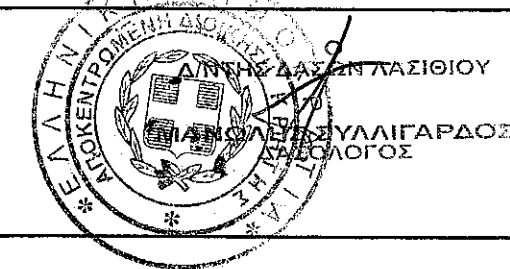
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗ

Ανήκει στο αριθμ. 657/22-2-12
 Άγιος Νικόλαος, 24-2-2012
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΘΕΣΗ

" Παπαδιόκαμπος " κτηματικής περιφέρειας Δ.Δ. ΣΚΟΠΗΣ Δήμου ΣΗΤΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2010

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΑΛΟΕΙΔΑ ΜΑΡΙΑ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
 Α.Μ. /Ε.Ε. ΓΕΜ : 264 46
 ΕΡΓΟΤΕΛΟΥΣ 58 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
 ΤΗΛ. 2810 311.671
 ΑΦΜ 042550386 - Α' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	685811.547	3899609.795	2	685857.667	3899598.802	3	685857.891	3899589.741
4	685859.110	3899577.976	5	685859.908	3899568.417	6	685860.108	3899552.095
7	685861.747	3899541.540	8	685862.928	3899533.980	9	685847.115	3899531.716
10	685812.128	3899528.586	11	685797.962	3899527.431	12	685801.288	3899548.719
13	685803.805	3899561.477	14	685806.555	3899590.937	15	685807.945	3899605.834

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:15	ΕΜΒΑΔΟ:4154.26 μ ²									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15									

ΙΔ:1	ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ					
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	
1 - 2	: 47.41	2 - 3	: 9.06	3 - 4	: 11.83	
4 - 5	: 9.59	5 - 6	: 16.32	6 - 7	: 10.68	
7 - 8	: 7.65	8 - 9	: 15.97	9 - 10	: 35.13	
10 - 11	: 14.21	11 - 12	: 21.55	12 - 13	: 13.00	
13 - 14	: 29.59	14 - 15	: 14.96	15 - 1	: 5.35	

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

- Οριο Ιδιοκτησίας
- x-x- Συρματοπλέγμα
- ==== Μανδρότοιχος
- TTTT φρύδι πρανούς
- ↓ Στύλος ΔΕΗ
- ⊙ Στάση
- ==== Ξερολιθιά
- Ακτογραμμή
- Πόδι Πρανούς
- ☼ Δένδρο

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ 87)

DATUM : ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : GRS 80
 ΠΡΟΒΟΛΗ : U.T.M.
 ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : 0.9996
 Φ.Χ. 1:50.000 : Σ Η Τ Ε Ι Α
 ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜ. : φ^ο= 0 λ^ο= 24 (Κεντρ. Μεσημβρ.)

Ε Μ Β Α Δ Α

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΙ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 = 4.154,26 τ.μ.

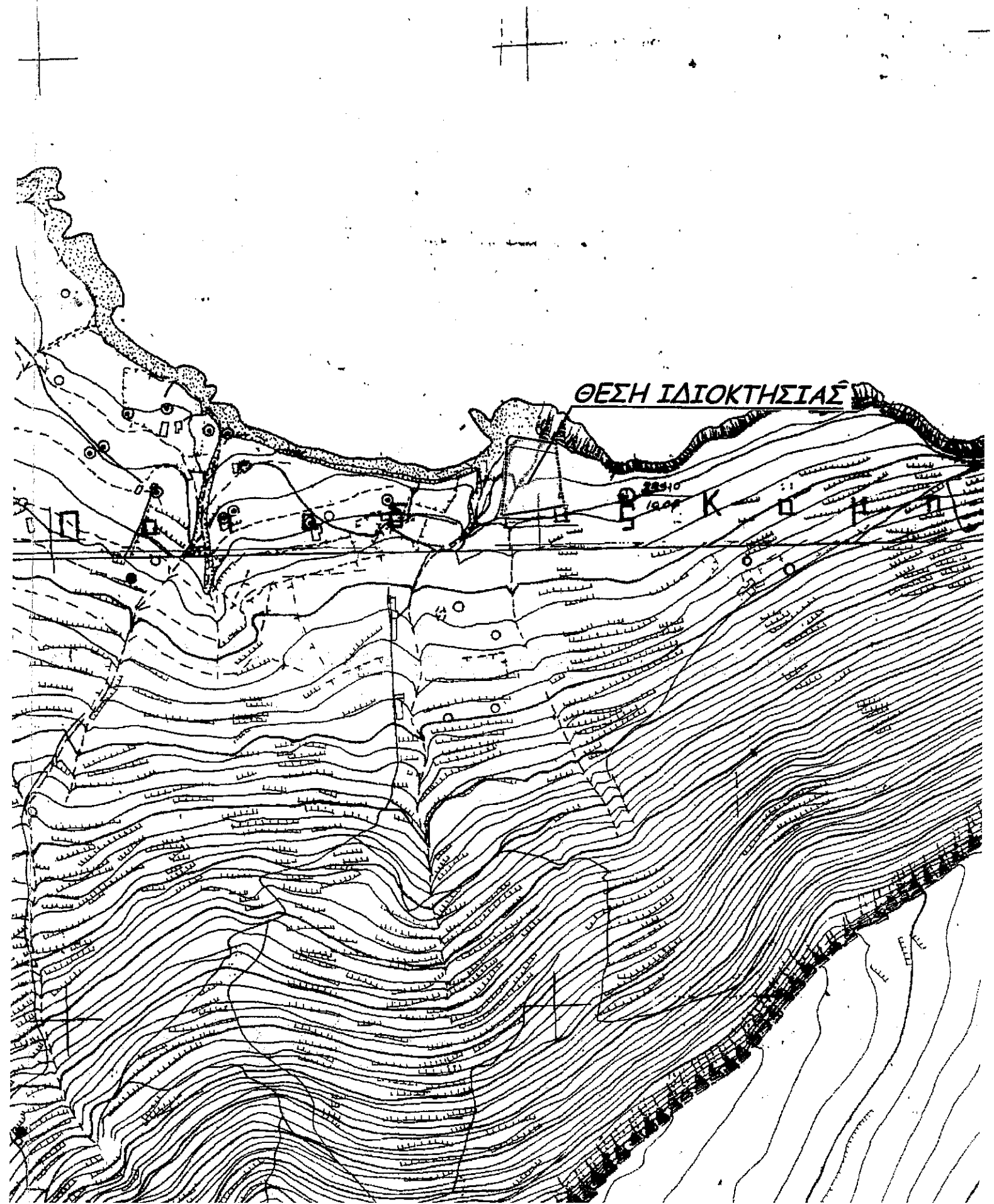
Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

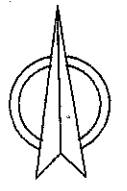
Γενικά ελάχιστα όρια αρτιότητας ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ'/31-5-1985 όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308Α'/31-12-2003).

- Εμβαδόν : 4.000,00 τ.μ.
- Πρόσωπο σε δρόμο : 25 μ.
- Μέγιστη κάλυψη : 10 %
- Μέγιστο ύψος : 7,50 μ.
- Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0,2
- Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου (για κατοικία) ως και συνολική επιφάνεια ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει : για ιδιοκτησίες εμβαδού μέγιστο 4.000 μέτρα τετραγώνων

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛΙΜ 1:5000

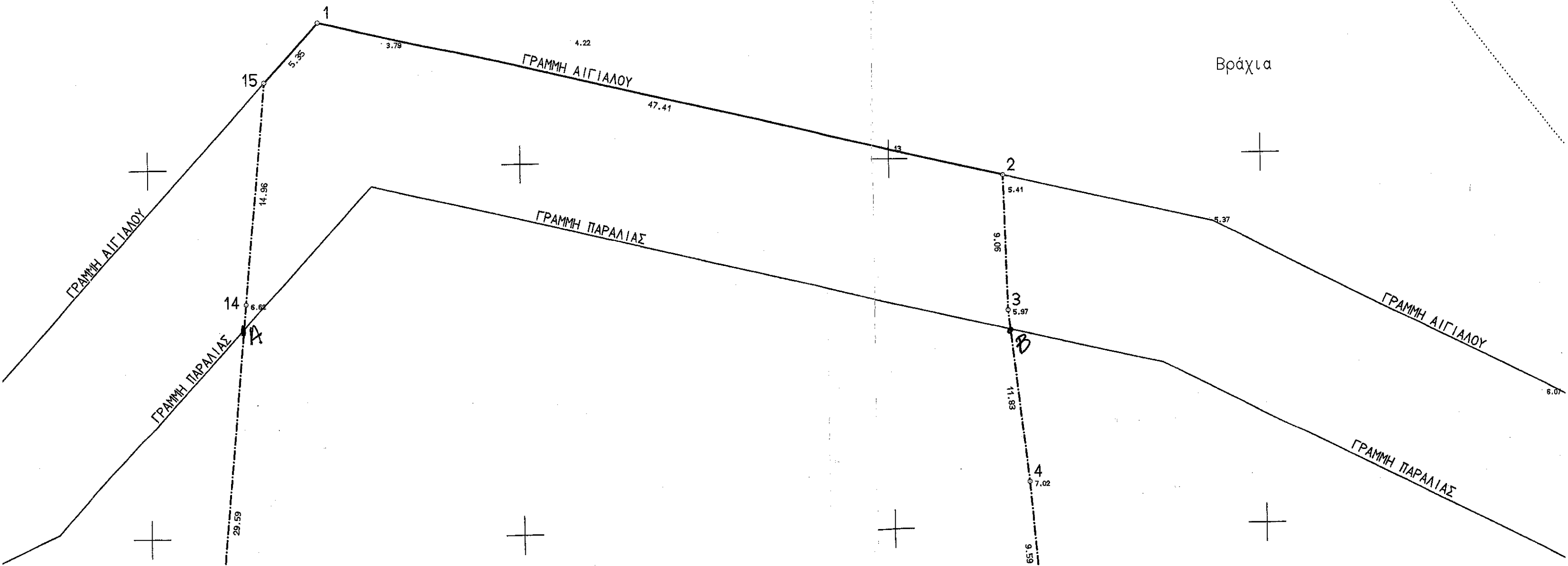
Αριθμός Φύλλου Χάρτη 9628/5





Βράχια

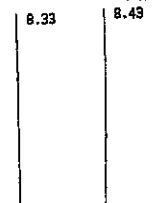
Βράχια



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΑΡΙΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗ
①
Εμβαδόν = 4.154,26 τ.μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΑΚΑΚΗΣ



13 9.32

16.32

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΑΡΙΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΥΡΑΚΑΚΗΣ

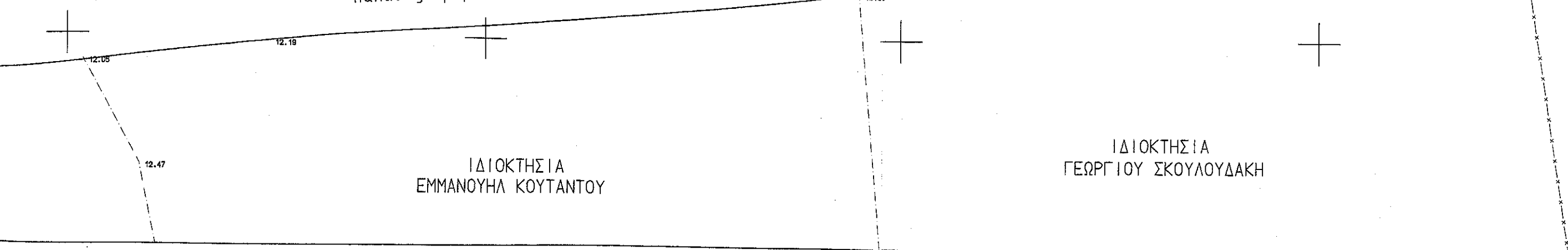
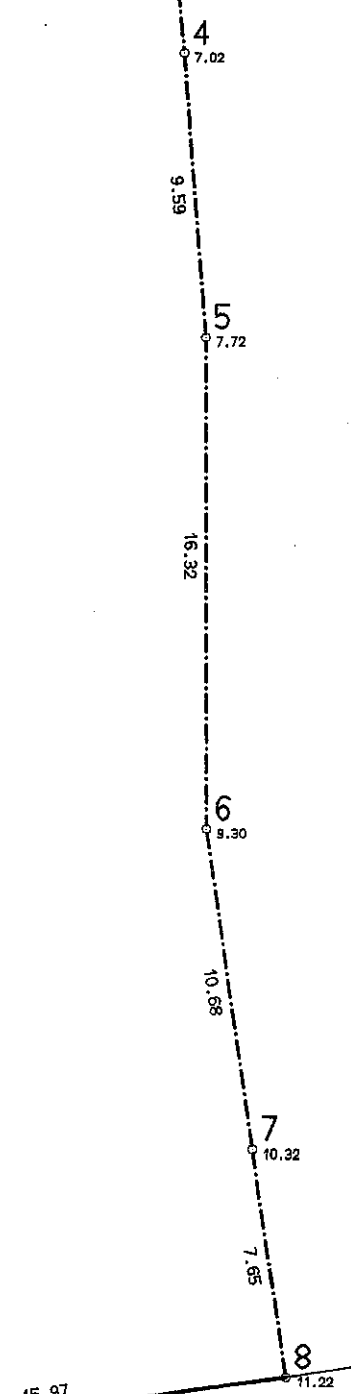
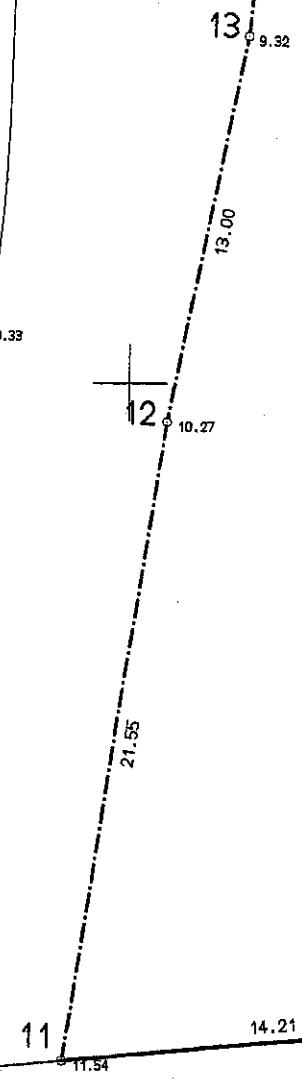
01

Εμβαδόν = 4.154,26 τ.μ.

Παλιός δρόμος (Χωματοδρόμος)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΚΟΥΛΟΥΔΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΥΤΑΝΤΟΥ



685800 385825 85850 85875