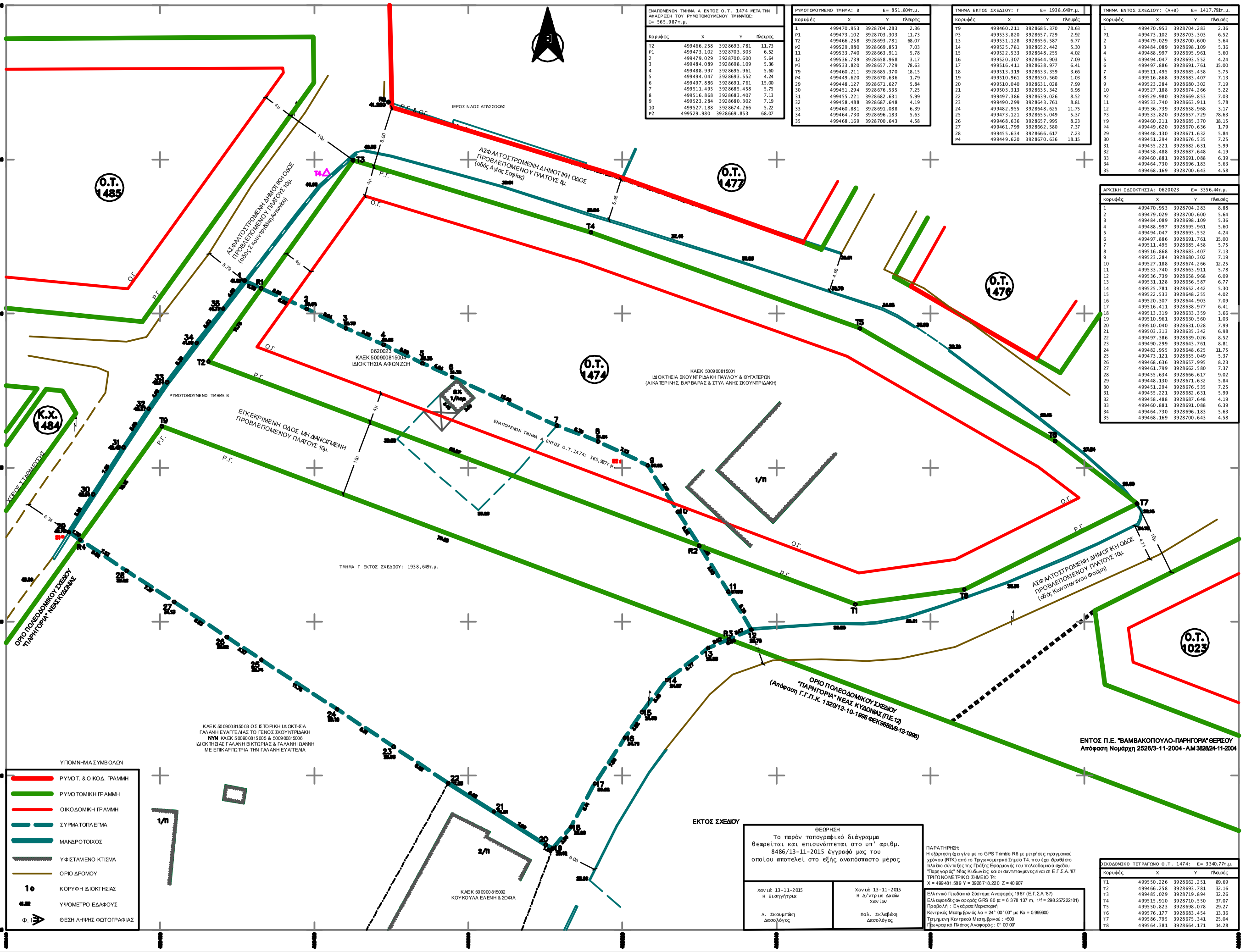


ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝ ΤΜΗΜΑ Α ΕΝΤΟΣ Ο.Τ. 1474 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: Ε= 565.987τ.μ.			
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
T2	499466.258	3928693.781	11.73
P1	499473.102	3928703.303	6.52
2	499479.029	3928700.600	5.64
3	499484.089	3928698.109	5.36
4	499488.997	3928695.961	5.60
5	499494.047	3928693.552	4.24
6	499497.886	3928691.761	15.00
7	499511.495	3928685.458	5.75
8	499516.868	3928683.407	7.13
9	499523.284	3928680.302	7.19
10	499527.188	3928674.266	5.22
P2	499529.980	3928669.853	68.07

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ: Β		Ε= 851.804τ.μ.	
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	499470.953	3928704.283	2.36
P1	499473.102	3928703.303	11.73
T2	499466.258	3928693.781	68.07
P2	499529.980	3928669.853	7.03
11	499533.740	3928663.911	5.78
12	499536.739	3928658.968	3.17
P3	499533.820	3928657.729	78.63
T9	499460.211	3928685.370	18.15
P4	499449.620	3928670.636	1.79
29	499448.127	3928671.627	5.84
30	499451.294	3928676.535	7.25
31	499455.221	3928682.631	5.99
32	499458.488	3928687.648	4.19
33	499460.881	3928691.088	6.39
34	499464.730	3928696.183	5.63
35	499468.169	3928700.643	4.58

ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Γ		Ε= 1938.649τ.μ.	
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
T9	499460.211	3928685.370	78.63
P3	499533.820	3928657.729	2.92
13	499531.128	3928656.587	6.77
14	499525.781	3928652.442	5.30
15	499522.533	3928648.255	4.02
16	499520.307	3928644.903	7.09
17	499516.411	3928638.977	6.41
18	499513.319	3928633.359	3.66
19	499510.961	3928630.560	1.03
20	499510.040	3928631.028	7.99
21	499503.313	3928635.342	6.98
22	499497.386	3928639.026	8.52
23	499490.299	3928643.761	8.81
24	499482.955	3928648.625	11.75
25	499473.121	3928655.049	5.37
26	499468.636	3928657.995	8.23
27	499461.799	3928662.580	7.37
28	499455.634	3928666.617	7.23
P4	499449.620	3928670.636	18.15

ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: (Α+Β)		Ε= 1417.791τ.μ.	
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	499470.953	3928704.283	2.36
P1	499473.102	3928703.303	6.52
2	499479.029	3928700.600	5.64
3	499484.089	3928698.109	5.36
4	499488.997	3928695.961	5.60
5	499494.047	3928693.552	4.24
6	499497.886	3928691.761	15.00
7	499511.495	3928685.458	5.75
8	499516.868	3928683.407	7.13
9	499523.284	3928680.302	7.19
10	499527.188	3928674.266	5.22
P2	499529.980	3928669.853	7.03
11	499533.740	3928663.911	5.78
12	499536.739	3928658.968	3.17
P3	499533.820	3928657.729	78.63
T9	499460.211	3928685.370	18.15
P4	499449.620	3928670.636	1.79
29	499448.130	3928671.632	5.84
30	499451.294	3928676.535	7.25
31	499455.221	3928682.631	5.99
32	499458.488	3928687.648	4.19
33	499460.881	3928691.088	6.39
34	499464.730	3928696.183	5.63
35	499468.169	3928700.643	4.58

ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: 0620023		Ε= 3356.44τ.μ.	
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	499470.953	3928704.283	8.88
2	499479.029	3928700.600	5.64
3	499484.089	3928698.109	5.36
4	499488.997	3928695.961	5.60
5	499494.047	3928693.552	4.24
6	499497.886	3928691.761	15.00
7	499511.495	3928685.458	5.75
8	499516.868	3928683.407	7.13
9	499523.284	3928680.302	7.19
10	499527.188	3928674.266	12.25
11	499533.740	3928663.911	5.78
12	499536.739	3928658.968	6.09
13	499531.128	3928656.587	6.77
14	499525.781	3928652.442	5.30
15	499522.533	3928648.255	4.02
16	499520.307	3928644.903	7.09
17	499516.411	3928638.977	6.41
18	499513.319	3928633.359	3.66
19	499510.961	3928630.560	1.03
20	499510.040	3928631.028	7.99
21	499503.313	3928635.342	6.98
22	499497.386	3928639.026	8.52
23	499490.299	3928643.761	8.81
24	499482.955	3928648.625	11.75
25	499473.121	3928655.049	5.37
26	499468.636	3928657.995	8.23
27	499461.799	3928662.580	7.37
28	499455.634	3928666.617	9.02
29	499448.130	3928671.632	5.84
30	499451.294	3928676.535	7.25
31	499455.221	3928682.631	5.99
32	499458.488	3928687.648	4.19
33	499460.881	3928691.088	6.39
34	499464.730	3928696.183	5.63
35	499468.169	3928700.643	4.58

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 8486/13-11-2015 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 13-11-2015 Η Εισηγήτρια Α. Σκουμπάκη Δασολόγος	Χανιά 13-11-2015 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη Δασολόγος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Η εξάρτηση έχει γίνει με το GPS Trimble R6 με μετρήσεις πραγματικού χρόνου (RTK) από το Τριγωνομετρικό Σημείο Τ4, που έχει ιδρυθεί στο πλαίσιο σύνταξης της Πράξης Εφαρμογής του πολεοδομικού σχεδίου "Παρηγοριάς" Νέας Κυδωνίας, και οι συντεταγμένες είναι σε Ε.Γ.Σ.Α. '87.
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ Τ4:
X = 499481.589 Y = 3928718.220 Z = 40.907

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Ο.Τ. 1474:		Ε= 3340.77τ.μ.	
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
T1	499550.226	3928662.251	89.69
T2	499466.258	3928693.781	32.16
T3	499485.029	3928719.894	32.26
T4	499515.910	3928710.550	37.07
T5	499550.823	3928698.078	29.27
T6	499576.177	3928683.454	13.36
T7	499586.795	3928675.341	25.04
T8	499564.381	3928664.171	14.28

ΕΜΒΑΔΑ

Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης (0620023) και με στοιχεία (1-2-3-4-5-...-30-31-32-33-34-35-1): 3.356,44τ.μ. βάσει αποτύπωσης
Εμβαδόν τμήματος (Α+Β) εντός πολεοδομικού σχεδίου "Παρηγοριάς" Νέας Κυδωνίας με στοιχεία (1-Ρ1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-Ρ2-11-12-Ρ3-Τ9-Ρ4-29-30-31-32-33-34-35-1): 1.417,791τ.μ.
Εμβαδόν τμήματος (Γ) εκτός πολεοδομικού σχεδίου "Παρηγοριάς" Νέας Κυδωνίας με στοιχεία (Τ9-Ρ3-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-Ρ4-Τ9): 1.938,649τ.μ.
Εμβαδόν ρυμοτομούμενου τμήματος (Β) με στοιχεία (1-Ρ1-Τ2-Ρ2-11-12-Ρ3-Τ9-Ρ4-29-30-31-32-33-34-35-1): 851,804τ.μ. για τη διαπλάτυνση του υφιστάμενου δημοτικού δρόμου και τη διάνοιξη νέου δημοτικού δρόμου
Εμβαδόν εναπομένοντος οικοπέδου (Α) εντός Ο.Τ. 1474 με στοιχεία (Τ2-Ρ1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-Ρ2-Τ2): 565,987τ.μ. μετά την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως και την αφαίρεση του ρυμοτομούμενου τμήματος (Β)
Εμβαδόν ισόγειου βοηθητικού χώρου-κοτετσιού (πρόχειρη κατασκευή από ευτελή υλικά και στέγαση με λαμαρίνα): 10,07τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1) Οι συντεταγμένες στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αναφέρονται στο Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν έχουν υπολογιστεί αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3) Η αποτύπωση του ακινήτου έχει γίνει με το σύστημα Trimble GPS R6 διπλής συχνότητας με μετρήσεις πραγματικού χρόνου (RTK).
4) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 έχει πραγματοποιηθεί με το Trimble GPS R6 διπλής συχνότητας με μετρήσεις πραγματικού χρόνου (RTK) από το Τριγωνομετρικό Σημείο Τ4, που έχει ιδρυθεί στο πλαίσιο σύνταξης της Πράξης Εφαρμογής του πολεοδομικού σχεδίου "Παρηγοριάς" Νέας Κυδωνίας και το οποίο έχει συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 (X = 499481.589, Y = 3928718.220, Z = 40.907).
5) Οι ρυμοτομικές γραμμές έχουν καθοριστεί με βάση τις συντεταγμένες των κορυφών των οικοδομικών τετραγώνων στο Κρατικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87, οι οποίες αναγράφονται στα τεύχη συν/νων και στο κτηματογραφικό διάγραμμα εφαρμογής της μη κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής του πολεοδομικού σχεδίου "Παρηγοριάς" Νέας Κυδωνίας.
Οι οικοδομικές γραμμές είναι παράλληλες με τις ρυμοτομικές σε απόσταση 4 μέτρων.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν.4030/2011 Άρθρο 9)

Ο πιο κάτω υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
- τα όρια του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-...-30-31-32-33-34-35-1) κι εμβαδόν 3.356,44τ.μ., που βρίσκεται επί της οδού Αγίας Σοφίας 1 στην περιοχή "Παρηγοριά" στη θέση "Σώκια Σκάλα" της Δημοτικής Ενότητας Νέας Κυδωνίας του Δήμου Χανίων Π.Ε. Χανίων, υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του ακινήτου.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 2308/1995

Η παρούσα ιδιοκτησία εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου και απεικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα με Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 500900815004 κι εμβαδόν 3.315τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Δηλώνω ότι σύμφωνα με το νόμο ότι

1) Η ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης (0620023) και με στοιχεία (1-2-3-4-5-...-30-31-32-33-34-35-1) και συνολική επιφάνεια 3.356,44τ.μ. βρίσκεται επί της οδού Αγίας Σοφίας 1 στην περιοχή "Παρηγοριά" στη θέση "Σώκια Σκάλα" της Δημοτικής Ενότητας Νέας Κυδωνίας του Δήμου Χανίων και τέμνεται από το ακραίο όριο του πολεοδομικού σχεδίου της πολεοδομικής ενότητας Π.Ε.12 "Παρηγοριά" Νέας Κυδωνίας (Απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. 1320/12-10-1998 ΦΕΚ 988/Δ/8-12-1998) και δη από τον εγκεκριμένο - και μη διανοιγμένο ακόμα - δρόμο.
Οπότε, τμήμα της με στοιχεία (1-Ρ1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-Ρ2-11-12-Ρ3-Τ9-Ρ4-29-30-31-32-33-34-35-1) κι εμβαδόν 1.417,791τ.μ. βρίσκεται εντός του πολεοδομικού σχεδίου και τμήμα της (Γ) με στοιχεία (Τ9-Ρ3-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-Ρ4-Τ9) κι εμβαδόν 1.938,649τ.μ βρίσκεται εκτός πολεοδομικού σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού κι εντός περιμετρικής ζώνης των 500μ από τα όρια του προ του 1923 οικισμού Άγιος Στυλιανός Βαμβακόπουλου Δ.Ε. Θερίσου κι εκτός ορίων του Δικτύου "Natura 2000".

2) Το εντός του πολεοδομικού σχεδίου τμήμα με στοιχεία (1-Ρ1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-Ρ2-11-12-Ρ3-Τ9-Ρ4-29-30-31-32-33-34-35-1) κι εμβαδόν 1.417,791τ.μ. υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Μετά την αφαίρεση του ρυμοτομούμενου τμήματος (Β) με στοιχεία (1-Ρ1-Τ2-Ρ2-11-12-Ρ3-Τ9-Ρ4-29-30-31-32-33-34-35-1) κι εμβαδόν 851,804τ.μ για τη δημιουργία κοινόχρηστων χώρων, το εναπομένον οικόπεδο (Α) με στοιχεία (Τ2-Ρ1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-Ρ2-Τ2) κι εμβαδόν 565,987τ.μ βρίσκεται στο Οικοδομικό Τετράγωνο Ο.Τ. 1474, στον Τομέα ΙΙΙ, στο πυκνοδομημένο τμήμα (Απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. 1320/12-10-1998 ΦΕΚ 988/Δ/8-12-1998 περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης).
Το εναπομένον οικόπεδο (Α) υπερβαίνει τα ελάχιστα απαιτούμενα όρια αρτιότητας ως προς το εμβαδόν και το πρόσωπο, αλλά λόγω μικρού βάθους καθίσταται πρακτικά δύσκολη έως αδύνατη η οικοδόμησή του. Οπότε, χρήζει τακτοποίησης με το όμορο ακίνητο εντός του Ο.Τ. 1474 έτσι ώστε να αποκτήσει το κατάλληλο σχήμα για τη βελτιστοποίηση της οικοδομικής του αξιοποίησης.

Το τελικό εμβαδόν και σχήμα του οικοπέδου, καθώς και η οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα, θα καθοριστούν από την σχετική Πράξη Εφαρμογής του πολεοδομικού σχεδίου "Παρηγοριάς" Νέας Κυδωνίας, η οποία έχει αναρτηθεί, αλλά δεν έχει ακόμα κυρωθεί.

3) Το εκτός του πολεοδομικού σχεδίου τμήμα (Γ) με στοιχεία (Τ9-Ρ3-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-Ρ4-Τ9) κι εμβαδόν 1.938,649τ.μ. δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο, διότι δεν έχει το ελάχιστο εμβαδόν των 2.000τ.μ., που απαιτείται με βάση τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για τα γήπεδα εντός περιμετρικής ζώνης στις εκτός σχεδίου περιοχές (Π.Δ. 24-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985 Άρθρο 1 Παρ.2 Υποπαρ.α).

4) Εντός του ακινήτου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, ούτε οδός προϋφιστάμενη του 1923.

5) Εντός του ακινήτου ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μέτρων από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

6) Εντός του ακινήτου υπάρχουν δέντρα.

7) Εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1) Το παρόν ακίνητο έχει περιέλθει κατά ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου στους Αντώνιο Ζώη (Anthony Zois), Τζακ Ζώη (Jack Zois), Μάικ Ζώη (Mike Zois) και Κώστα Ζώη (Kostas Zois) δυνάμει της υπ' αριθμό 17221/9-11-1981 αποδοχής δωρεάς εν ζωή του Συμβολαιογραφούντος Υποπροξένου του Ελληνικού Προξενείου Τορόντο Καναδά Μάτση Νικολάου από τον παππού τους Αντώνιο Σκουντριδάκη.
Ο δωρεοδόχος Αντώνιος Σκουντριδάκης δυνάμει της υπ' αριθμό 9869/20-8-1981 πρότασης δωρεάς εν ζωή του Συμβολαιογράφου Χανίων Κονταδάκη Γρηγορίου είχε δωρίσει προς τα εγγόνια του το παρόν ακίνητο συνολικής έκτασης 4.000τ.μ κατά τον τίτλο κτήσης και 3.402,25τ.μ. κατά νεότερη καταμέτρηση με βάση το από Οκτώβριος 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού κ. Παπαφιλιππάκη Νικολάου.
Ο δικαιοπάροχος Αντώνιος Σκουντριδάκης είχε αγοράσει από τον Ζαχαρίου Μιχαήλ δια ανωμάλου δικαιοπραξίας, ήτοι δια του υπό χρονολογία 11-8-1950 ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 107/1962 Απόφαση του Ειρηνοδικείου Χανίων, ευρύτερη έκταση η οποία περιλαμβάνεται στα υπ' αριθμ. 436α εκτάσεως 6.090τ.μ.,436β εκτάσεως 0,220τ.μ και 436γ εκτάσεως 3.615τ.μ. κληροτεμάχια. Τα ανωτέρω τεμάχια είχαν παραχωρηθεί στον αρχικό κληρούχο Ζαχαρίου Μιχαήλ κατά την οριστική διανομή των ανταλλάξιμων εκτάσεων του αγροκτήματος "Γαλατάς - Περιβόλια Χανίων" δυνάμει του υπ' αρ. 117364/ /30-11-1957 τίτλου του Υπουργείου Γεωργίας - Διεύθυνσης Εποικισμού.
2) Το εκτός σχεδίου τμήμα (Γ) υπάγεται στον έλεγχο Δασαρχείου για το εάν εμπίπτει στις διατάξεις περί δασικής νομοθεσίας.
3) Το εκτός σχεδίου τμήμα (Γ) υπάγεται στον έλεγχο από τη Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης για το εάν ανήκει σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.
4) Η παρούσα ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός των παραμεθόριων περιοχών Νομού Χανίων και εκτός της Ζώνης Ελέγχου από την Αεροπορία και το Ναυτικό Οχυρό Σούδας και Δρεπάνου.
5) Απέχει από τη θάλασσα περίπου 750 μέτρα.

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ "ΠΑΡΗΓΟΡΙΑ" (Π.Ε. 12) ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ

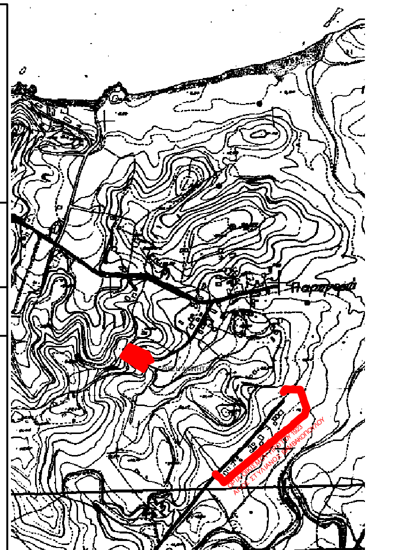
Απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. 1320/12-10-1998 ΦΕΚ 988/Δ/8-12-1998

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
-Ελάχιστο εμβαδόν: 500,00τ.μ
-Ελάχιστο πρόσωπο: 15,00 μέτρα
-Εγγραφή κάτοψης κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5μ. στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου
-Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60%
-Συντελεστής δόμησης: 0,6
-Μεγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου βάσει Απόφασης Γ.Γ.Π.Κ. 1320/12-10-1998: 10,50 μέτρα
-Μεγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου κατά ΝΟΚ: 14 μέτρα
-Προκήπιο: 4 μέτρα για το Ο.Τ. 1474
-Αποστάσεις κτιρίου από πλάγια όρια οικοπέδου: Δ ή δ κατά ΝΟΚ και κατά περίπτωση
-Επιτρεπόμενες χρήσεις γης στο Ο.Τ. 1474: Χρήσεις γενικής κατοικίας με βάση Π.Δ. 23-2-1987 ΦΕΚ 166/Δ/6-3-1987 Άρθρο 3

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Π.Δ. 24-5-1985 ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985 & Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
-Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 4.000τ.μ
-Ελάχιστο πρόσωπο: 25μ. σε νομίμως υφιστάμενο κοινόχρηστο δρόμο (Εγκ 5/2004, Εγγρ 1256/1-3-2005)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ για γήπεδα προϋφιστάμενα της ημερομηνίας 31-12-2003
-Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 4.000τ.μ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΑ ΓΗΠΕΔΑ ΚΕΙΜΕΝΑ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ
-Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 2.000 τ.μ. για γήπεδα προϋφιστάμενα της ημερομηνίας 24-4-1977



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "8497/8" - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΓΑΠΗ Ν. ΠΑΠΑΔΑΚΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 38Α, ΧΑΝΙΑ Τ.Κ 73132 Τηλ:28210-58122

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ :
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΖΩΗΣ (ANTHONY ZOIS)
ΤΖΑΚ ΖΩΗΣ (JACK ZOIS)
ΜΑΪΚ ΖΩΗΣ (MIKE ZOIS)
ΚΩΣΤΑΣ ΖΩΗΣ (KOSTAS ZOIS)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ :
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : "ΠΑΡΗΓΟΡΙΑ" - "ΣΩΚΙΑ ΣΚΑΛΑ" - Ο.Τ. 1474
ΕΝ ΜΕΡΕΙ ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΗΓΟΡΙΑΣ (Π.Ε.12)
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ — ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ : Ε.Γ.Σ.Α '87

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ.Δ. — ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200 — ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 11 ΜΑΪΟΥ 2015

Υπογραφή & Σφραγίδα Μηχανικού — Εγκρίσεις Αρμόδιας Υπηρεσίας Δημοσίου