

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε Α-Β...Ν-Ξ = 2.843,08 m²

παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κτηνικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά είναι υπολογισμένα αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα κίνωντας χρήση του συστήματος εντοπισμού METRICA NET GPS [South S82], την 26-07-2015, με serial number W1382774590 κίνωντας χρήση του συστήματος εντοπισμού METRICA NET GNSS.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ, άρθρο 1 & 6, χρήση: ΚΑΤΟΙΚΙΑ

χαρακτηρισμένοι οδοί: ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ

[ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ]

Όροι Δόμησης

Κάλυψη: 10%
Συντελεστής Δόμησης: 200 + (Ε-4000)/0,02
Μέγιστο Ύψος: 1 ορόφος => 4,00 m

Αρτιότητα κατά κανόνα

Εμβαδόν: 4.000,00 m²
Πρόσωπο: 45,00 m
Βάθος: 50,00 m

2 όροφοι => 7,50 m

Δυο (2)

1,20 m

15,00 m

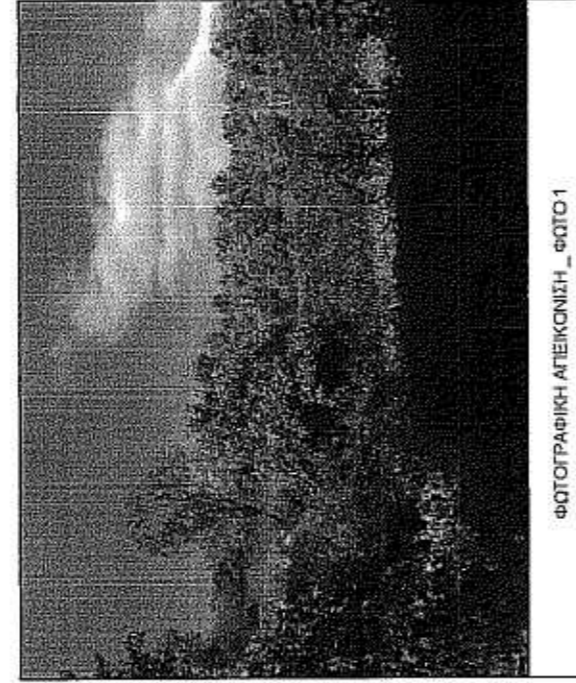
2,50 m

Αρ. ορόφων:

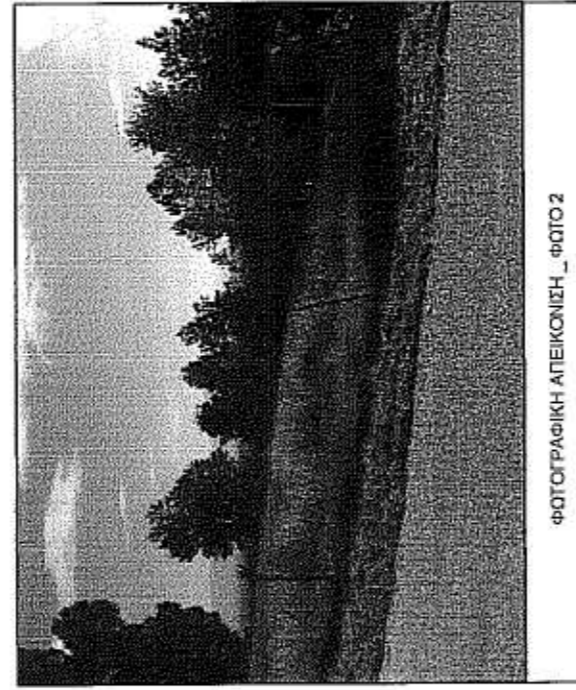
Στέγη:

Αποστάσεις από τα όρια:

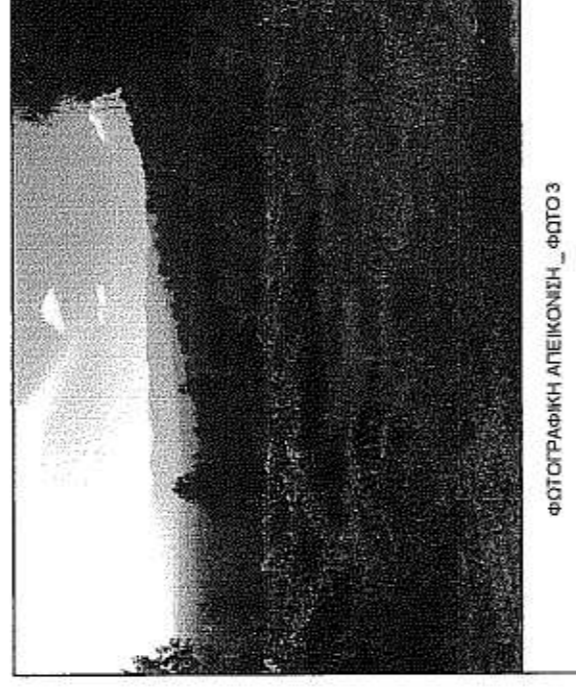
Ύψος Περιφράξης:



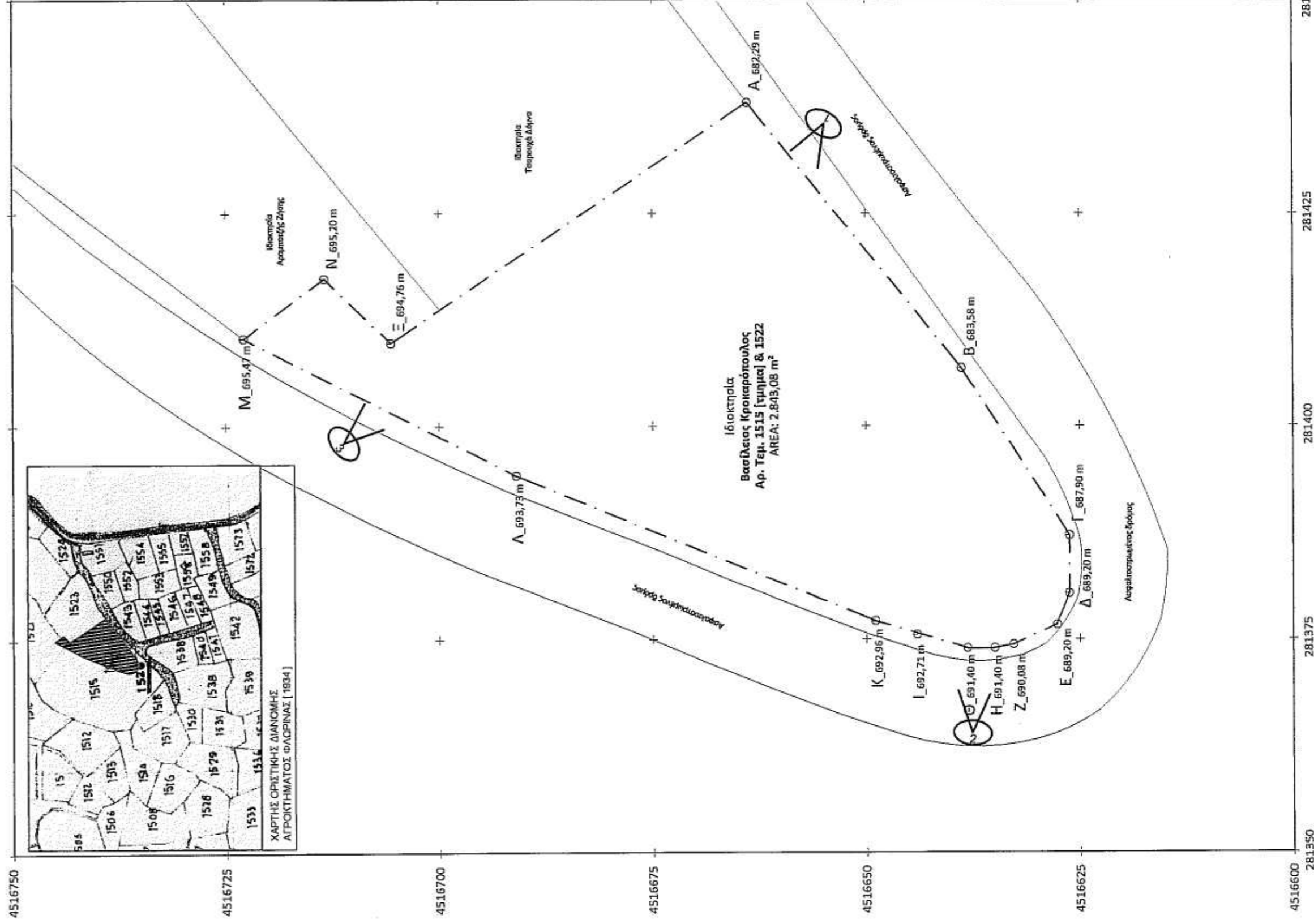
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ_ ΦΩΤΟ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ_ ΦΩΤΟ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ_ ΦΩΤΟ 3



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β...Ν,Ξ
Εμβαδόν τεμαχίου = 2843,08 τ.μ.

α/α	X	Y
A	281437,95	4516663,88
B	281406,76	4516638,83
Γ	281387,19	4516626,22
Δ	281380,36	4516626,25
Ε	281376,68	4516627,78
Ζ	281374,37	4516632,79
Η	281373,95	4516635,01
Θ	281373,95	4516638,19
Ι	281377,16	4516648,96
Κ	281394,20	4516690,97
Λ	281410,33	4516722,87
Μ	281417,31	4516713,43
Ν	281409,78	4516705,62
Ξ	281437,95	4516663,88

4516750 4516725 4516700 4516675 4516650 4516625 281350 281375 281400 281425 281450

ΕΓΣΑ '87

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Άρθρο 5 του Ν. 651/77

Ο υπογεγραμμένος Ηλίας Ιωάννου, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το εν λόγω γεωμετρώ με στοιχεία (ΑΒ...ΝΞ) και συνολικής έκτασης 2.843,08 m², που βρίσκεται στην Δ.Κ. Φλωρίνας του Δήμου Φλωρίνας, Π.Ε. Φλωρίνας:

- Είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις
- Βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή του αγροκτήματος Φλωρίνας του Δήμου Φλωρίνας, Π.Ε. Φλωρίνας
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν. 1337/87
- Ενός του εν λόγω αγροτεμαχίου δε διέρχονται εντάσεις γραμμής υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγώνες βυσικού αερίου, οδός προωπισματική του 1923 ή ρέμα
- Ενός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα
- Ενός αυτού και σε απόσταση 20 μέτρων δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Κροκαροπούλος δηλώνω υπεύθυνα ότι:

- τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (ΑΒ...ΝΞ) στο αγρόκτημα Φλωρίνας έχει συνολική έκταση 2.843,08 m² που βρίσκεται στην Τ.Κ. Φλωρίνας του Δήμου Φλωρίνας, Π.Ε. Φλωρίνας, όπως αναγράφονται στο παραπάνω διάγραμμα, είναι απολύτως ακριβή και υπεδείχθησαν από εμένα
- εύθυνα για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων και το δικαίωμα μου προκύπτει βάση του συμβολαίου αγροτεμαχιακής.

Ο ΔΗΛΩΝ

εργαστής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΡΟΚΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

έργο

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

θέση έργου

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ __ ΑΡ. ΤΕΜ. 1515 & 1522
ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΤΗΣ Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

innovantia
constructo

www.innovantia.gr

μετ. alexandrou 90,
florina, 53100
greece

t. +30 23580 24431
m. +30 69743 57690
@: ilias.p.ioannou@gmail.com

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΗΛΙΑΣ Π. ΙΩΑΝΝΟΥ_ πολιτικός μηχανικός

ονομα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο κωδικός του αρχείου
Staff
Τηλέφωνο: 02...11...15
Διασύνδεση: Πηλείδακας

1 : 500
κλίμακα εκτύπωσης
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
Χρόνος μελέτης
2.843,08 m²
εμβαδόν

T1

www.innovantia.gr

Βελγίον - υπήκοος

ΗΛΙΑΣ ΠΑΥΛ. ΙΩΑΝΝΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤ. ΓΕΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 123336
ΜΕΤ. ΑΛΕΞ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 90 - ΦΛΩΡΙΝΑ
ΚΩΔ. 6974 357690
ΑΡΜ 1183246/01 ΔΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ-ΑΝΥΠΤΑΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σελίδα 1596 03-11-15



Βελγίον - υπήκοος