

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΟΔΕΙΚΤΗ
Ο υπογράφων οριοδείκτης βεβαιώνει ότι υπέδειξε ο ίδιος επί του εδάφους τα όρια της ιδιοκτησίας που αποτυπώνεται στο διάγραμμα.
Ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΙΩΣΗΦ ΣΥΓΓΕΛΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΙΚΟΥ Α.Π.Θ.

Πινδάρου 20 - ΤΚ 71305 - Ηράκλειο (τηλ 2810 236837, fax 2810 236196, e-mail ieygge@gmail.com)

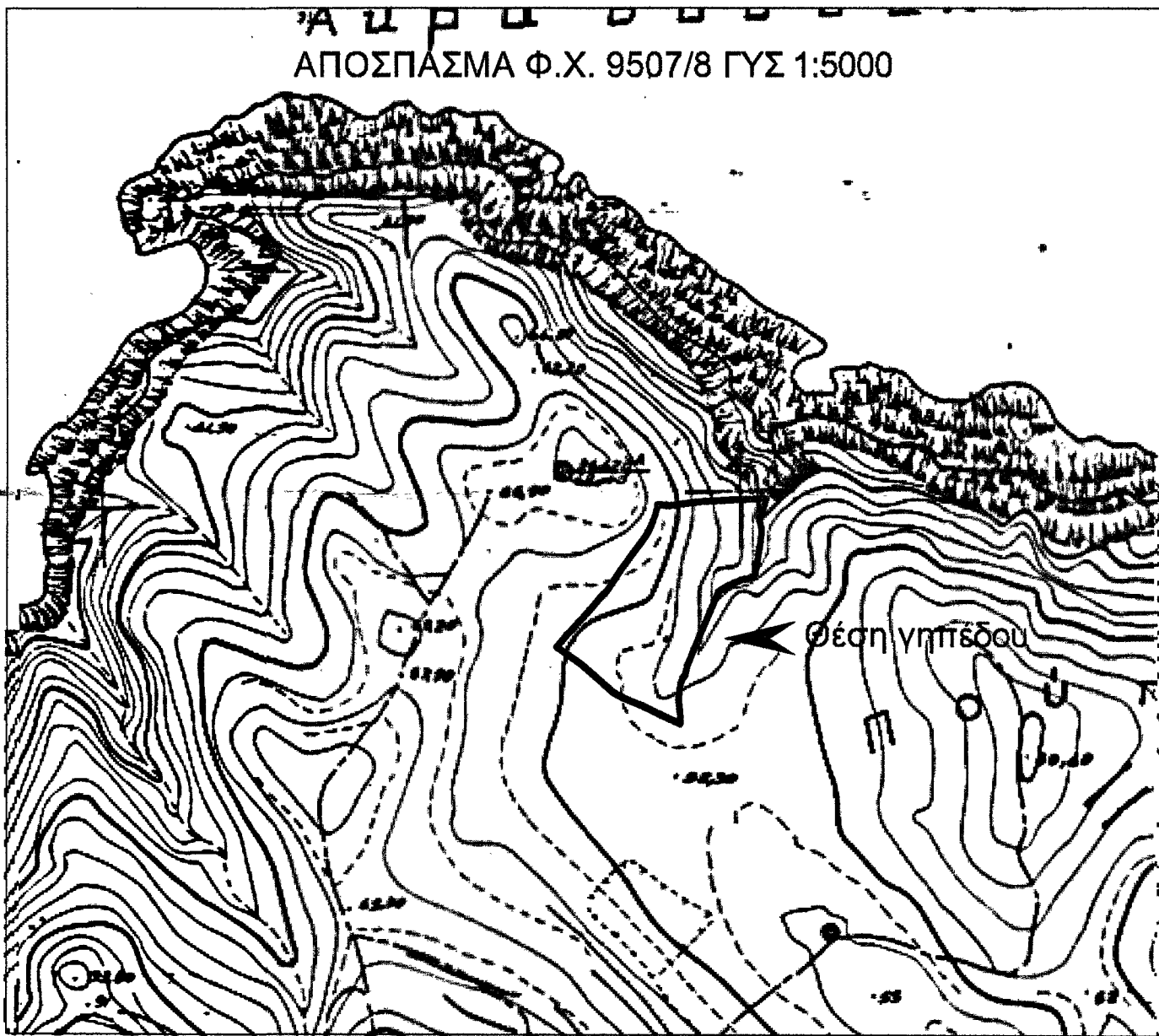
ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Η αποτύπωση οριζοντιογραφικά είναι εξαρτημένη από το Κρατικό Δίκτυο Συντεταγμένων και αναφέρεται στο Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα ΕΓΣΑ '87. Η εξάρτηση έγινε με GPS και τη χρήση του δικτύου της Metlica Net.

ΘΕΣΗ

Το γήπεδο (01) υπό στοιχεία : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25, 26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,1 εκτάσεως 14.351,24 τμ βρίσκεται εκτός Σχεδίου πόλεως και Οικισμών και εκτός ΓΠΣ στην κτηματική περιφέρεια Αχλάδας στο Δήμο Μαλεβιζίου και ειδικώτερα στη θέση Ξερόκαμπος. Η απόστασή του από τη θάλασσα είναι 90μ. Η εμβαδομέτρηση έγινε με συντεταγμένες από CAD πρόγραμμα.

ΦΥΛΟ ΧΑΡΤΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Ισομερώς συγκύριοι του γηπέδου (01) είναι οι Ιωάννης Πεδιώτης, Ελένη πεδιώτη, Πελαγία Πεδιώτη-Μαμουνή και Μηλιά Πεδιώτη-Τσαγκαράκη.

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΠΔ της 24/3.1.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ') ως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308 Δ'/31.12.2003)
- Αρτιότητα γηπέδου 4000 τμ και πρόσωπο 25 μ - Για προ τον Ν.3212 αρτιότητα 4000 τμ
 - Μέγιστη κάλυψης 10%
 - Συντελεστής δόμησης 0,2 για εγκατάσταση
 - Αριθμός ορόφων 2
 - Μέγιστο ύψος 7,5 μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο παρακάτω υπογράφων Συγγελάκης Ιωσήφ του Αριστομένη Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το γήπεδο (01):

- είναι άρτιο ως εκτός Σχεδίου και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά τον καθορισμό του Αιγιαλού κατά τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
- δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης εκτάσεως.
- δεν διασχίζεται από εναέριες γραμμές ρεύματος υψηλής τάσης.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : 1.6.2015

ΙΩΣΗΦ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΣΥΓΓΕΛΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. ΤΕΕ 93262-ΠΙΝΔΑΡΟΥ 20 Τ.Κ. 71305 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τηλ : 2810 236837 Fax : 2810 236196 e-mail: ieygge@gmail.com
Α.Φ.Μ. 078430036 - Β.ΔΟΥΛΗΡΕΥΣΤΗ-ΚΙΝ : 6945959644