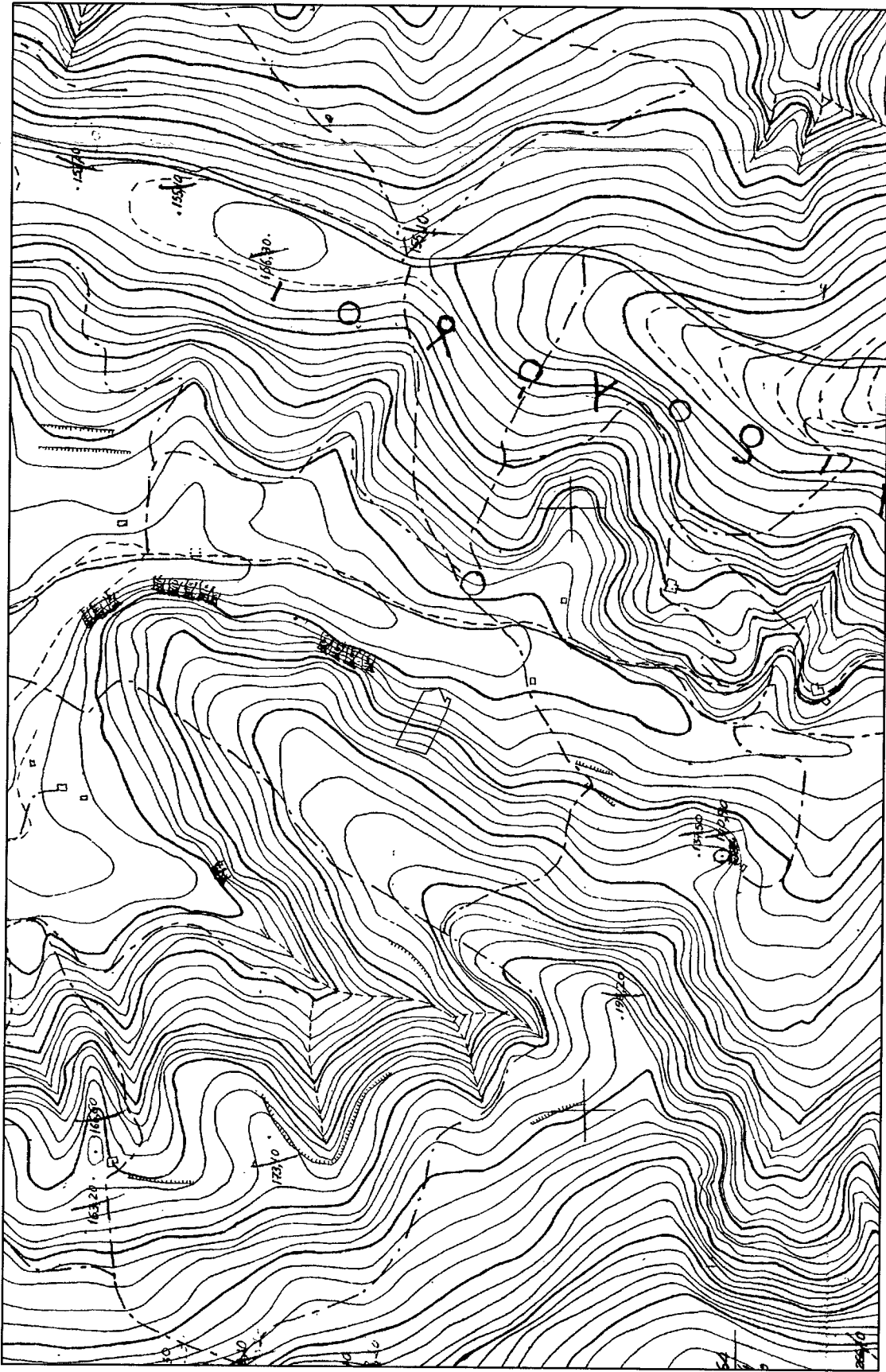
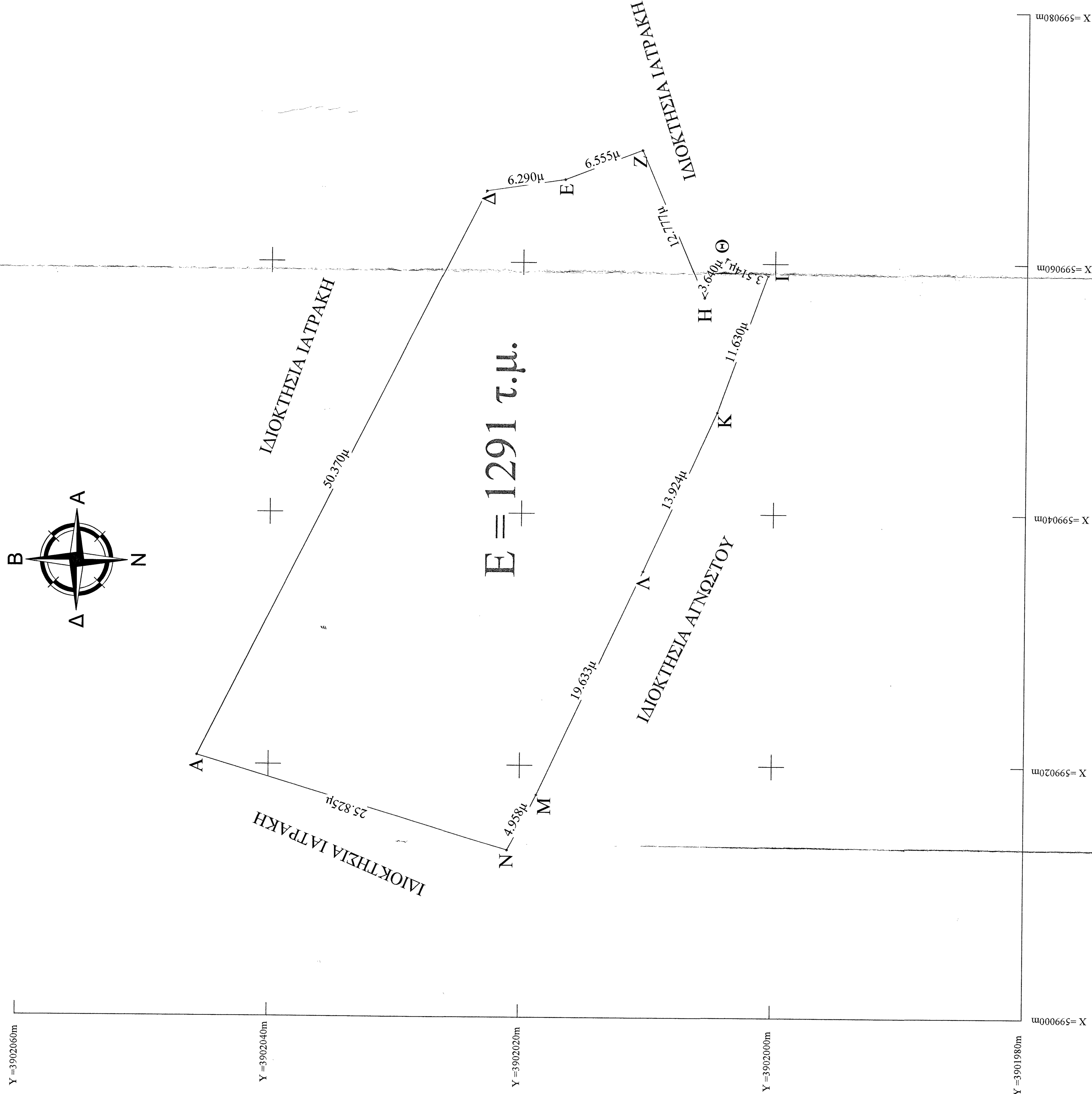


ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΣΤΗΝ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ ΣΤΗΝ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΒΡΕΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΚΕΙΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΕΣΜΩΝ.

ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

- 4000 Μ² (Με πρόσωπο σε κορυφογραμμή οδού 25 μέτρα).
- 4000 Μ² (Με πρόσωπο σε κορυφογραμμή οδού 31-12-2003).
- 4000 Μ² (Με πρόσωπο σε χαρτογραφημένη οδό 45 μ. και βάθος 50 μ.).
- Σανιδεμένης Δομής:.....0,2
- Μέγιστο Υψος:.....7,5 μ.
- Σε γράμδα που βρίσκεται σε κορυφογραμμές (υδατοκρήνες) το ανώτατο υψόμετρο των κτισμάτων απαγορεύεται να υπερβήκαν την κορυφογραμμή
- Μέγιστο ποσοστό καλύψεως:.....10%
- Αριθμός ορόφων:.....2
- Πλάτος αποστάσεως:.....15 μ.

ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :

- Τα γράμδα που βρίσκονται εντός της ζώνης των πόλεων, κοιμών και οικισμών και είχαν την 24-4-77, ημέρα δημοσίευσής του ΠΔ/5-4-77 (ΦΕΚ-133/Δ/77), είχαν στο εμβαδό δύο γλίσσοδες (2000) τμ.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΓΙΑ ΔΙΘΕΟΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ.

Κατά παρέκκλιση:12-11-1962 πρόσολη 10μ. Βάθος 15μ οριζότητα 750 μ.2
Κατά παρέκκλιση:12-09-1964 πρόσολη 20μ. Βάθος 35μ οριζότητα 1200 μ.2
Κατά παρέκκλιση:12-11-1978 πρόσολη 25μ. Βάθος 40μ οριζότητα 2000 μ.2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν65/77), 31/12/2003

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνει ότι η ιδιοκτησία με τα περιμετρικά στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε...Ν-Α) εμβαδού Ε = 1291 τ.μ βρίσκεται στη τοποθεσία "Χοντρό Χαράκι" εντός ορισμένου Στρατηγικών στη κτηματοτική περιφέρεια Στρατηγικών του Δήμου Ηρακλείου του Νομού Ηρακλείου.

- Σύμφωνα με απόφαση του υπογράφου "καυτήρας είχε χορηγηθεί η κυριότητα του κλήρου με αριθμό 4040 και εμβαδό 83290 τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο ασχέτογραμμα διαγραφής.
- Σύμφωνα με προσκομείς μου μετρήσεις η ιδιοκτησία έχει εμβαδό 1291 τ.μ. και αποτελεί τμήμα του παραπάνω κληρονομασίου.
- Τα σύνορα είναι υλοποιημένα και κατά δήλωση ιδιοκτήτη η ιδιοκτησία είναι αυτοτελής και ανεξάρτητη, και αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης κληρονομιάς.
- Το παραπάνω γράμμο δεν είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Στην ιδιοκτησία δεν διέρχεται γραμμή μεταφοράς 66-150 της ΔΕΗ, δε διέρχεται ρέμα και η απόσταση από την βέλωση σε ενδεί γραμμή είναι μεγαλύτερη των 800 μ.

Ο ΔΗΛΩΣΗ
ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 24-4-77

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΛ/ΣΣΕΩΣ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι ιδιοκτήτες που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνουν ότι τα όρια του γηπέδου έχουν υλοποιηθεί και είναι τα ακόλουθα:

Οι Ιδιοκτήτες

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΑΤΡΑΚΗΣ ΚΟΝ/ΝΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΝΟΜΟΣ	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΑΚΙΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΑΡΚΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ 8

Βέμα σχεδίου	αριθμ. σχεδίου
Τοπογραφικό διαγραμμα	T1
	κλίμακα
	1:200

ΤΡΑ.	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΤΑΜΠΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ Αθήνα, 24.08.2015, 20:15 Ημερομ. 24.08.2015, 20:15 Ο Διευθυντής Α. ΚΑΡΚΑΝΑΚΗΣ