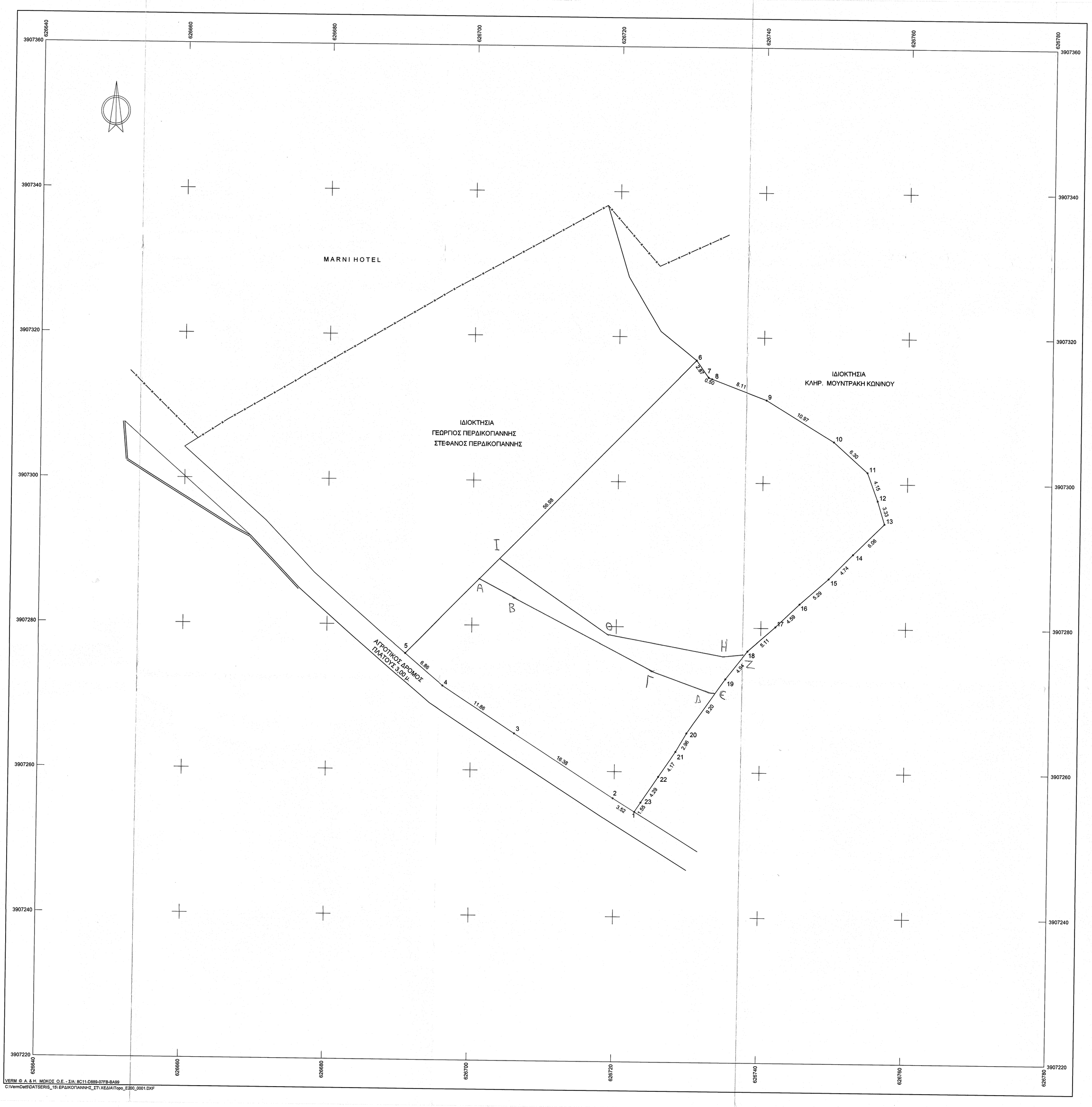


Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	626722.815	3907254.477	2	626719.817	3907256.327	3	626705.986	3907265.103
4	626696.054	3907271.586	5	626690.825	3907276.032	6	626730.641	3907316.792
7	626732.291	3907314.442	8	626732.759	3907314.267	9	626740.357	3907311.434
10	626749.749	3907305.767	11	626754.464	3907301.584	12	626755.912	3907297.394
13	626756.896	3907294.515	14	626752.588	3907290.256	15	626749.271	3907286.973
16	626745.312	3907283.361	17	626742.004	3907280.176	18	626738.177	3907276.795
19	626735.129	3907272.912	20	626729.857	3907265.376	21	626728.373	3907262.811
22	626726.040	3907259.352	23	626723.671	3907255.771			

Γεωτεμάχιο 2, Ση.: 23, Ε= 2004.08 m²											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	3.52	2-3	16.38	3-4	11.86	4-5	6.86				
5-6	56.98	6-7	2.87	7-8	0.50	8-9	6.11				
9-10	10.97	10-11	6.30	11-12	4.15	12-13	3.33				
13-14	6.06	14-15	4.74	15-16	5.29	16-17	4.59				
17-18	5.11	18-19	4.94	19-20	9.20	20-21	2.98				
21-22	4.17	22-23	4.29	23-1	1.55						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το εμβαδό υπολογίσθηκε αναλυτικά στο κρατικό σύστημα συν/νων ΕΓΣΑ 87.
Η αποτύπωση έγινε με G.P.S.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Οι κύριοι ή οι έχοντες νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν ενυπογράφως στο τοπογραφικό διάγραμμα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των οικοπέδων τους και για την ύπαρξη και την αυτία του δικαιώματος του να ζητήσουν την έκδοση της άδειας δόμησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν651/77

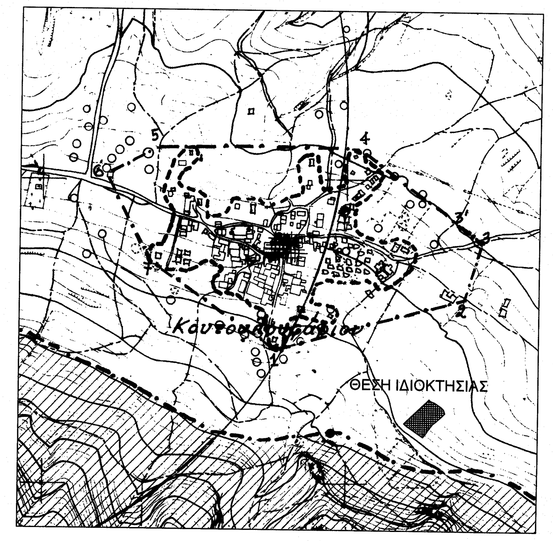
Δηλώνεται υπεύθυνα σύμφωνα ότι το Γεωτεμάχιο με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-
-15-16-17-18-19-20-21-22-23-1 έχει έκταση 2004.08 τ.μ.
Το Γεωτεμάχιο βρίσκεται εντός της ζώνης των 500.00μ απο τα όρια του οικισμού Κουτουλουφαρίου του Δήμου Χερσονήσου στη θέση Αξινιδιά ή Χάρακας και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο εφόσον υφίσταται κατά την 27-4-1977 ημέρα δημοσίευσής του απο 5-4-1977 π.δ/τος (ΦΕΚ 133/Δ) ως έχει.
Το Γεωτεμάχιο είναι εκτός Γ.Π.Σ. ΣΧΟΑΑΠ.
Το Γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του ν.1337/1983 και είναι ιδιοκτησίας Στέφανου Περδικογιάννη και Γεωργίου Περδικογιάννη σύμφωνα με το συμβόλαιο αγοραπωλησίας υπ.αρ. 65523 της 20-7-1989 του συμβολαιογράφου Ηρακλείου Θεόφραστο Γεωργίου Καλουτσάκη.
Εντός του Γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέρια γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, ρέμα ή οδός προϋφιστάμενη του 1923.
Η απόστασή του απο την θάλασσα είναι μεγαλύτερη απο 1.000 μ.

Ο Μηχανικός

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ελάχιστο εμβαδό : 2000.00 τ.μ.
Ποσοστό κάλυψης: 10%
Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου για κατοικία καθώς και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα 200,00 τ.μ.
Μέγιστο ύψος: 7.50 μ.
Μέγιστος αρ. Ορόφων: 2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΤΟΥΛΟΥΦΑΡΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ		
ΣΗΜ	X	Y
Α	626701.156	3907286.608
Β	626706.000	3907284.000
Γ	626725.000	3907274.000
Δ	626733.000	3907271.000
Ε	626733.734	3907270.918
Ζ	626737.749	3907276.250
Η	626735.000	3907276.000
Θ	626719.000	3907299.000
Ι	626703.951	3907299.459

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΑΤΣΕΡΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΙΩΡΔ. ΔΑΤΣΕΡΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣ/ΛΕΙΟ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΠΛ. ΘΕΙΑΚΑΚΗ 2 ● ΤΚ 71202 ● ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Τηλ. 2810 283964 ● 6944 278779 ● e-mail: kdatseris@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΤΟΥΛΟΥΦΑΡΙΟΥ <ΑΞΙΝΙΔΙΑ ή ΧΑΡΑΚΑΣ> ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

Πρωτοκολλήθηκε στην υπ.
Αριθμό 8949/20.11.2015
Πράξη Διαπιστώσεων μας

Ηράκλειο 20.11.2015

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΑΤΣΕΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΛΑΔΙΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ