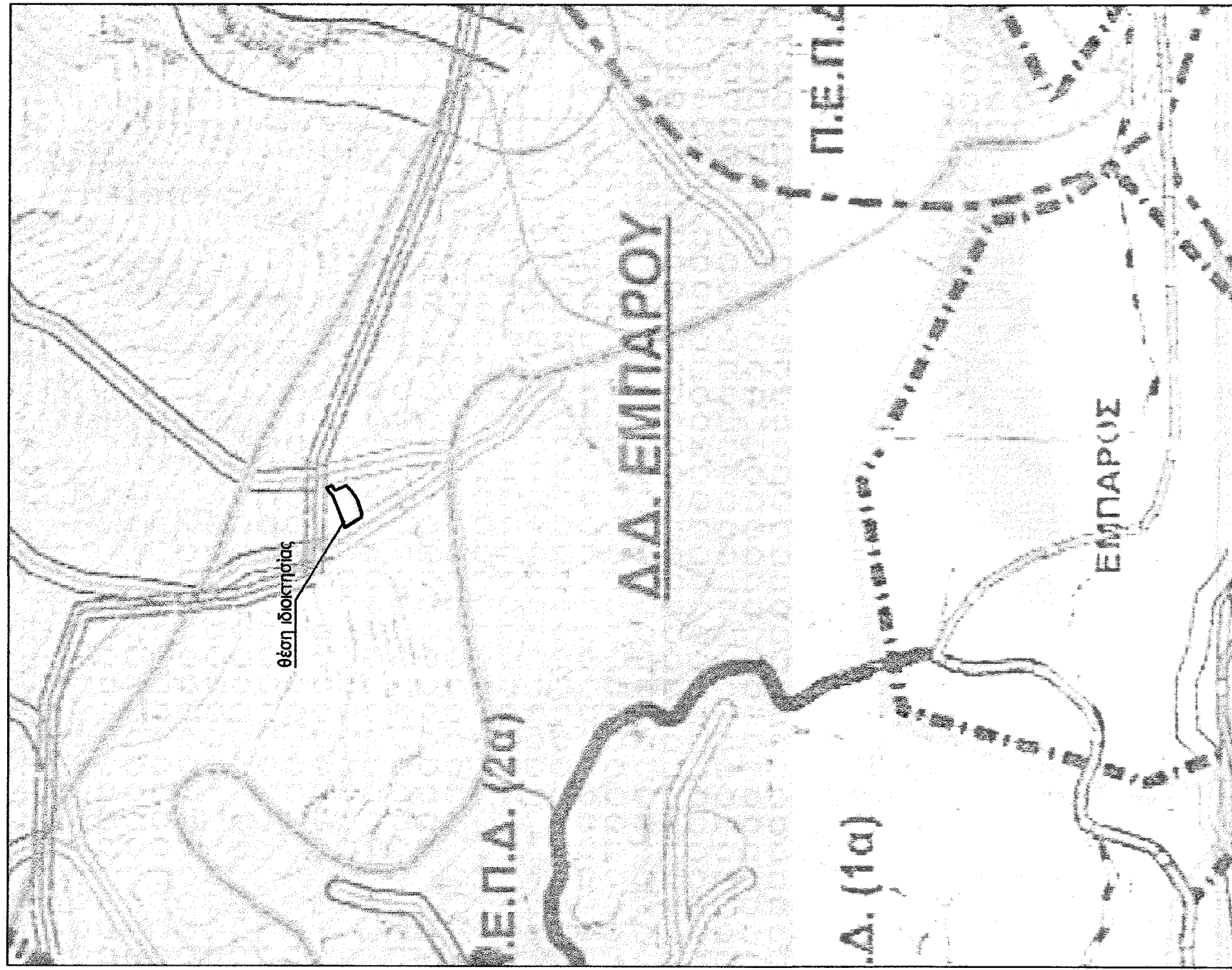
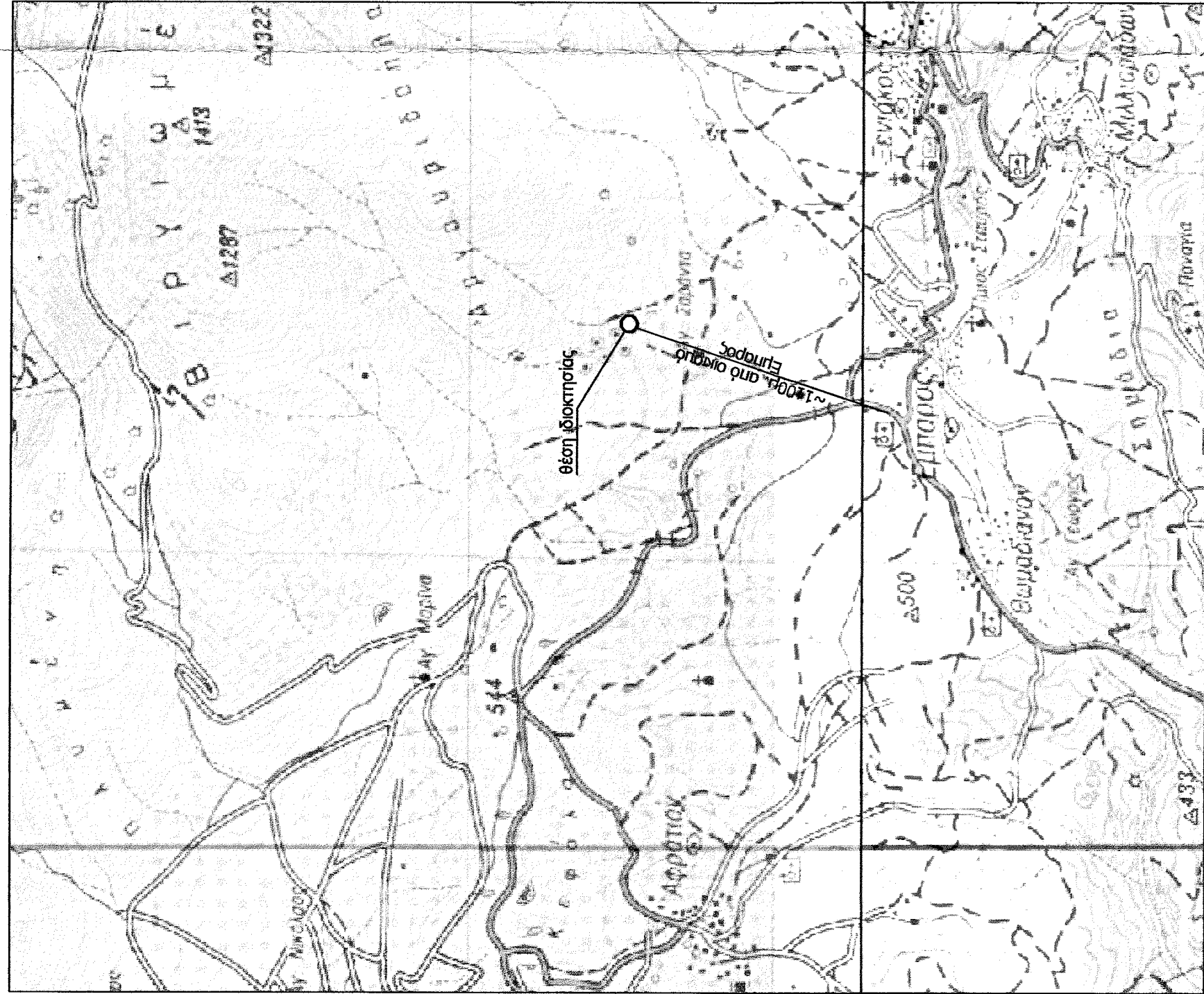
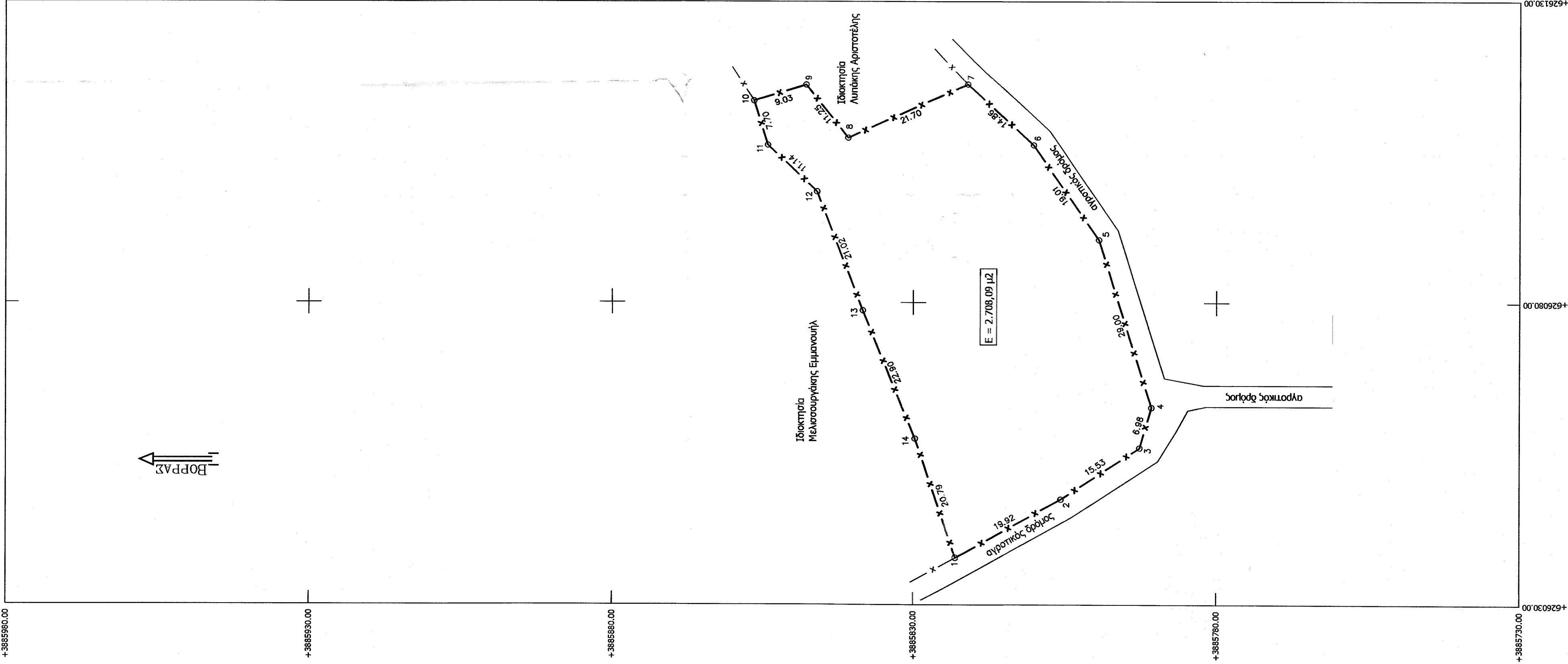




Απόσταση χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1, (φ.Κ.-270/Δ/31-5-85) δόμηση εντός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ²
Συντελεστής δόμησης 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 7,5μ
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ
Πάχος αποστάσεως 15 μ
Ελάχιστο πρόβλεψη 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,.....,13,14,1) τεμάχιο εμβαδού 2.708,09 μ², βρίσκεται εντός Γ.Π.Σ., εντός σχεδίου πόλεως, και εντός οικισμού στην θέση Ρίζα, της Τοπικής Κοινότητας Εμπάρου, του Δήμου Βιάννου, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 1100μ. από τα όρια του οικισμού Έμπαρας.

-Σε αυτό δεν υπάρχει δομική διέλευση, ούτε διαρρέει από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 2810 214600 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - ΦΑΧ: 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΙΣΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθών γωνιών των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	626037,75	3885923,05	19,92
2	626047,43	3885903,65	15,53
3	626055,93	3885792,65	6,98
4	626082,63	3885790,70	28,00
5	626090,30	3885793,45	19,92
6	626105,95	3885810,25	11,25
7	626116,10	3885921,10	21,70
8	626107,10	3885840,85	11,25
9	626115,95	3885847,80	9,03
10	626132,20	3885858,40	7,70
11	626055,93	3885924,10	11,14
12	626078,63	3885838,35	21,02
13	626078,63	3885838,35	22,80
14	626057,43	3885929,70	20,79
15	626037,75	3885923,05	

$$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$$

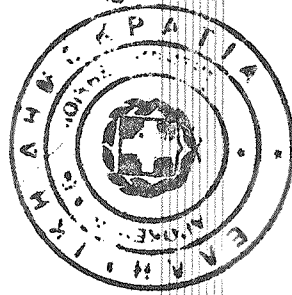
$$E = 2708,09 \mu^2$$

Δήλωση Ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου πιστοποιεί ότι τα όρια του είναι οληθιά, δηλαδή υποδείχθηκαν από όλα τα διγνήθια και έχουν υποδείχθει από όλα.

Ο δήλων

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.



Προσληφθέν στην με
Αριθμό 22.05/2011
Πράξη χαρακτηρισμού μας.

Ηράκλειο 06.11.2011

Αντιπρόεδρος
Ο Δήμος Βιάννου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ

ΕΝΔΙΚΑΤΑΣΤΗΣ
Μετασυργάνης Άρης του Εμμανουήλ
Μετασυργάνης Εμμανουήλ του Γεωργίου

ΘΕΣΗ
"Ρίζα" Τ.Κ. Έμπαρας, Δήμος Βιάννου,
Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ
Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 2810 214600 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - ΦΑΧ: 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΟΡΑΤΗΣ
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - ΦΑΧ: 2810 214601
ΑΦΜ 100140466 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ