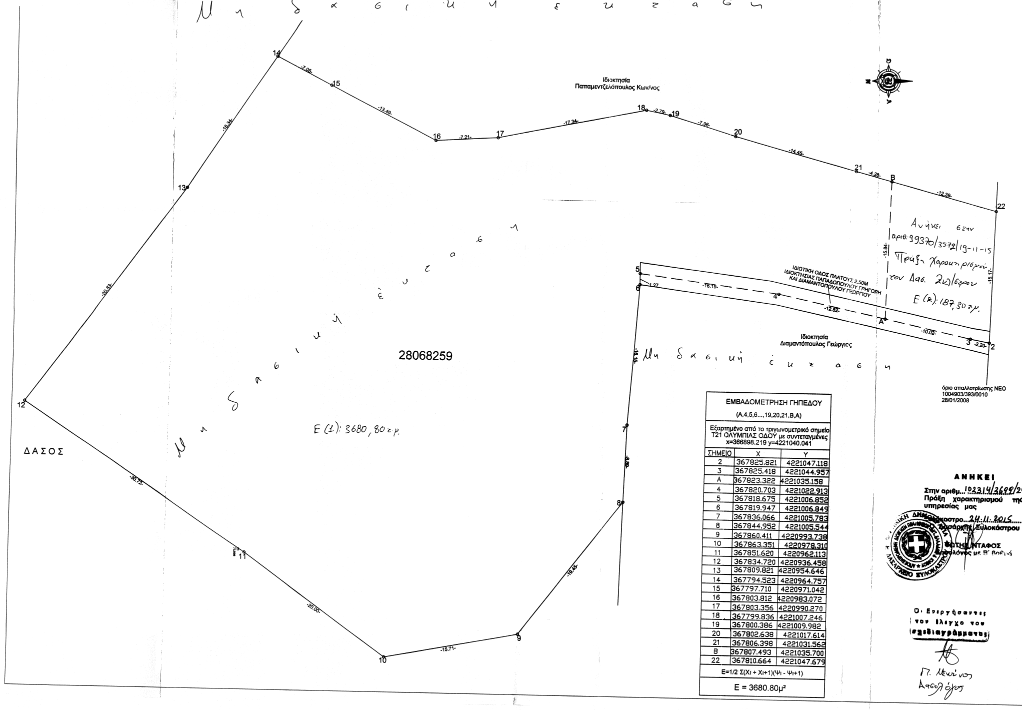

Μη δασική έκταση
14
15
16
17
18
19
20
21
B
22
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
A
3
2
-7.05-
-13.49-
-7.21-
-17.34-
-2.79-
-7.96-
-14.45-
-4.28-
-12.39-
-18.34-
-30.83-
-30.72-
-20.00-
-15.71-
-19.45-
-9.89-
-16.15-
1.27
-16.19-
-12.52-
-10.02-
-2.20-
-15.84-
-15.17-
Ιδιοκτησία
Παπαμεντζελόπουλος Κων/νος
28068259
Μη δασική έκταση
E(1): 3680,80 τ.μ.
ΔΑΣΟΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 2.50Μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΓΡΗΓΟΡΗ
ΚΑΙ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Ιδιοκτησία
Διαμαντόπουλος Γεώργιος
Μη δασική έκταση
Ανήκει στην
αριθ. 99370/3572/19-11-15
Πράξη Χαρακτηρισμού
του Δασ. Ξυλ/στρου
E(2): 187,30 τ.μ.
όριο απαλλοτρίωσης ΝΕΟ
1004903/393/0010
28/01/2008

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ**

(A,4,5,6...,19,20,21,B,A)

Εξαρτημένο από το τριγωνομετρικό σημείο T21 ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΟΔΟΥ με συντεταγμένες x=366898.219 y=4221040.041

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|
| 2 | 367825.821 | 4221047.118 |
| 3 | 367825.418 | 4221044.957 |
| A | 367823.322 | 4221035.158 |
| 4 | 367820.703 | 4221022.913 |
| 5 | 367818.675 | 4221006.852 |
| 6 | 367819.947 | 4221006.849 |
| 7 | 367836.066 | 4221005.783 |
| 8 | 367844.952 | 4221005.544 |
| 9 | 367860.411 | 4220993.738 |
| 10 | 367863.351 | 4220978.310 |
| 11 | 367851.620 | 4220962.113 |
| 12 | 367834.720 | 4220936.458 |
| 13 | 367809.821 | 4220954.646 |
| 14 | 367794.523 | 4220964.757 |
| 15 | 367797.710 | 4220971.042 |
| 16 | 367803.812 | 4220983.072 |
| 17 | 367803.356 | 4220990.270 |
| 18 | 367799.836 | 4221007.246 |
| 19 | 367800.386 | 4221009.982 |
| 20 | 367802.638 | 4221017.614 |
| 21 | 367806.398 | 4221031.562 |
| B | 367807.493 | 4221035.700 |
| 22 | 367810.664 | 4221047.679 |

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

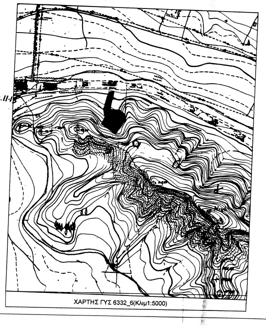
E = 3680.80μ²

**ΑΝΗΚΕΙ**

Στην αριθμ... 102314/2699/24.11.15
Πράξη χαρακτηρισμού της υπηρεσίας μας
...καστρο... 24.11.2015
Ο Δασάρχης Ξυλοκάστρου
ΦΩΤΗΣ ΝΤΑΦΟΣ
Δασολόγος με Β' βαθμό

Οι Ενεργήσαντες τον έλεγχο του σχεδιαγράμματος

Π. Μενύνος
Δασολόγος


ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 6332_5(Κλιμ1:5000)

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ ΤΗΣ 24-31.5.1985 (Φ.Ε.Κ 270 Δ')
Π.Δ 29.12.89 (Φ.Ε.Κ 18 Δ 22/1/90)
Π.Δ 2.3.89 (Φ.Ε.Κ 157 Δ 14.3.89)
Π.Δ 3212/03 (Φ.Ε.Κ 308 Α' 31/12/2003)

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ: 4.000 τ.μ (αρθρο 1 παρ. 1α)
ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΟ 25.00 μ

Για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές,Δημοτικές, και Κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματα αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές ( αρθρο 1 παρ. 1β)

Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου : 4.000 τ.μ
Ελάχιστο πρόσωπο : 45 μ
Ελάχιστο βάθος : 50 μ

Κατά παρέκκλιση (άρθρο 1 παρ. 2α,β,αα,ββ,γγ)
Για γήπεδα εντός ζώνης πόλεων, κωμών και οικισμών:

ΕΜΒΑΔΟΝ = 2.000 τ.μ προ 5.4.1977

Για γήπεδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές,Δημοτικές, και Κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκαταλελειμένα τμήματα αυτών και σε σιδηροδρομικές γραμμές
E = 750 τ.μ, Π = 10 μ, B = 15 μ προ 12.11.1962
E = 1200 τ.μ, Π = 20 μ, B = 35 μ προ 12.09.1964
E = 2000τ.μ, Π = 25 μ, B = 40 μ προ 17.10.1978

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = 200.00m2 ( αρ.6 παρ.1β ).
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : Δ=15.00m. ( αρ.1 παρ. 5α ) και κατά παρέκκλιση
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : Δ=5.00m. ( αρ.6 παρ. 2α ).
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ : Δ=10.00μ. ( αρ.1 παρ. 5γ ).
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΧΘΗ ΡΕΜΑΤΟΣ :Δ=20.00m. ( αρ.1 παρ. 5γ ).
ΟΡΟΦΟΙ ΔΥΟ ( 2 ) - ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50m.+ 1.20m. ( στέγη )

## ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρόν γήπεδο(A,4,5,6...,19,20,21,B,A) = 3680.80M2 είναι εκτός σχεδίου εντός ζώνης των 500μ οικισμού Λυκοποριάς και είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν υπάγεται στις διατάξεις του 1337/83
Το παραπάνω γήπεδο προήλθε από το γήπεδο (2,3,A,4,5...,20,21,B,22,2)=3868.10M2 το οποίο βρισκόταν εκτός σχεδίου εντός ζώνης των 500μ οικισμού Λυκοποριάς και ήταν άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο και απαλλοτριώθηκε το τμήμα του (2,3,A,B,22,2) = 187.30M2 από τη ΝΕΟ

Ο ΔΗΛΩΝ

ΧΩΡΑΦΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 101048
ΠΑΤΡΩΝ 52 ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ
ΤΗΛ. 27430 24706
ΑΦΜ 110528573 - ΔΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ

## ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ ιδιοκτήτης του γηπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία (A,4,5,6...,19,20,21,B,A) δηλώνω οτι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό ειναι ορθά

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ

**ΕΡΓΟ**
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

**ΘΕΣΗ**
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΤΩΝ 500Μ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΥΚΟΠΟΡΙΑΣ

**ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ**
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΧΩΡΑΦΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΘΕΜΑ**

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1 / 200
**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
**ΥΠΟΓΡΑΦΗ** **ΣΦΡΑΓΙΔΑ** **ΘΕΩΡΗΣΗ**

ΧΩΡΑΦΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 101048
ΠΑΤΡΩΝ 52 ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ
ΤΗΛ. 27430 24706
ΑΦΜ 110528573 - ΔΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ