



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τρίκαλα 2 - 12 - 2015

Αρ. Πρωτ.: 7472/220092

Δ/νση: Κολοκοτρώνη 30, τ.κ. 42100 Τρίκαλα
Πληρ.: Άννα Τσιάμη
Τηλ: 24310 63486
Τηλεομ. αρ.: 24310 63479
Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο: tsiami@apdthest.gov.gr

Προς: Όπως Π. Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ (άρθρο 14 Ν. 998/79)

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παρ. 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του νόμου 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α') όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκ. Διοίκησης – Προγ. Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87 Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κλπ-Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες δ/ξεις» (ΦΕΚ 112 Α').
4. Την με αριθμό 118790/7487/22-10-2014 (ΦΕΚ 3632/Β'/31-12-2014) απόφαση αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Κ.Α «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012 (66/Α') «Περί διαχείριση και προστασίας ακινήτων Υπ. Αγρ. Αν. & Τροφίμων-Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κλπ».
7. Το Π.Δ. υπ' αριθμ. 138/2010 (Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας).
8. Την ΚΥΑ Αριθμ. οικ. 115198/5538/6-10-2014 (ΦΕΚ Β'2640) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων των πράξεων χαρακτηρισμού, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ Α' 289) όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4280/2014(ΦΕΚ Α' 159)».
9. Τις με αριθμό 159140/1077/12-3-1980, 87234/7539/3-9-1997, 110789/1293/2-9-2014 ερμηνευτικές εγκυκλίους εφαρμογής του Ν.998/1979, σχετικά με τους χαρακτηρισμούς εκτάσεων και τη σχετική νομολογία (5018/1984 Σ.τ.Ε.) κατά την οποία η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79 είναι ενδικοφανής διαδικασία.
10. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ. Κ. Δενδροχωρίου για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/79 επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ.18 του άρθρου 28 του Ν.2664/1998 (ΦΕΚ 275 Α').
11. Την με ημερομηνία 22-10-2015 υποβληθείσα αίτηση του Ιερού Ναού Δενδροχωρίου και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία για το χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού 25360,821 τ.μ., η οποία κείται στην περιοχή της Τ. Κ. Δενδροχωρίου της Δ. Ε. Καλλιδένδρου του Δ. Τρικκαίων της Π. Ε. Τρικάλων και εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε το Μάιο του 2014 με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
12. Την αριθμ. ΔΥ/26-11-2015 εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Άννας Τσιάμη τεκμηριωμένη με φωτοερμηνεία α/φ 108 186 (9094 2-2) και 109 186 (9094 2-2) έτους λήψης 1945 η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

την έκταση 25360,821 τ.μ., που κείται στην περιοχή της Τ. Κ. Δενδροχωρίου της Δ. Ε. Καλλιδένδρου του Δ. Τρικκαίων της Π. Ε. Τρικάλων και εμφανίζεται με συντεταγμένες κορυφών Α1, Α2, Α3, ..., Α11, Α12, Α1 στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε το Μάιο του 2014 από τον πολιτικό μηχανικό κ. Κλεισθένη Πέτρου με Α.Μ. 133115, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ-159 Α), μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού σύμφωνα με τη σχετική εισήγηση έχουν ως:

Η έκταση συνορεύει βόρεια, νότια και ανατολικά με δρόμο. Δυτικά με έκταση μη δασικής μορφής (αγρός). Η ευρύτερη περιοχή έχει μη δασική μορφή (αγροί). Έκθεση: ΝΑ. Κλίση: 2%. Υψόμετρο: 120μ. Βασικό πέτρωμα: Φλύσχης. Έδαφος: Μέτρια βαθύ ως βαθύ. Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα. Δεν ισχύει ΠΔΑ. Δεν ανήκει σε δίκτυο NATURA.

Στον κτηματολογικό πίνακα διανομής Δενδροχωρίου (Παπαράντζα Καρδίτσας) έτους 1930 καταγράφεται με τον κωδικό αριθμό 121 ως αγρός υπέρ της εκκλησίας. Στον κτηματολογικό πίνακα αναδασμού Δενδροχωρίου έτους 1974 καταγράφεται με τον κωδικό αριθμό 431 ως αγρός υπέρ της εκκλησίας Δενδροχωρίου.

Έγινε ακριβής σχεδίαση και αποτύπωση του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος σε ψηφιοποιημένο υπόβαθρο αεροφωτογραφιών έτους 1998, καθώς επίσης σε ορθοφωτογραφίες που προέκυψαν από φωτοληψίες περιόδου 2007 έως 2009 με λογισμικό της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., που είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της. Από στερεοσκοπική παρατήρηση και φωτοερμηνεία, των α/φ του στερεοζεύγους 108 186 (9094 2-2) και 109 186 (9094 2-2) του έτους λήψης 1945 με στερεοσκόπιο τσέπης CARL ZEISS, διαπιστώθηκε ότι η έκταση είχε μη δασική μορφή.

Από αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στις 20-11-2015, διαπιστώθηκε ότι πρόκειται για έκταση μη δασικής μορφής (αγρός). Υπάρχει εκκλησία και νεκροταφείο.

Η παρούσα πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δε θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των περιπτώσεων α και β της παρ. 8 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν.998/79, όπως ισχύει.

Κατά της παρούσας πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 14 του Ν.998/79 όπως ισχύει, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν.998/79 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α) που έχει έδρα στα Τρίκαλα, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποίησης ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμό 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο του προγράμματος (ΔΙΑΥΓΕΙΑ) για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ). Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα μήνα στον Δήμο Τρικκαίων (Τοπική Κοινότητα Δενδροχωρίου) της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία με μέριμνα του ενδιαφερομένου (1038/88 Σ.τ.Ε.), ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Πίνακας Διανομής

- | | |
|--|--|
| 1. Ιερός Ναός Δενδροχωρίου δια του κ. Πέτρου Κλεισθένη
Ζάππα 16, τκ 42100 Τρίκαλα | (Με αποδεικτικό επίδοσης εντός δέκα ημερών από την έκδοση της παρούσης) |
| 2. Δήμο Τρικκαίων | (Για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα με ευθύνη του Δημάρχου στον πίνακα ανακοινώσεων και τη αποστολή σε μας σχετικού αποδεικτικού. |
| 3. Διεύθυνση Δασών Τρικάλων | (Με τοπ. διάγρ. & έκθεση αυτοψίας σε δύο αντίγραφα) |
| 4. ΟΠΕΚΕΠΕ - Δομοκού 5, τκ 10445 | |
| 5. Περιφ. Δ/νση Δημ. Περιουσίας Θεσ.-Στ. Ελ. Αυτοτελές Γραφείο Τρικάλων
Μιαούλη 8, τκ 42100 Τρίκαλα | Για τη διερεύνηση των δικαιωμάτων του Δημοσίου |
| 6. Αρμόδιο Δασονομείο | |

Ο Δασάρχης Τρικάλων

Χρήστος Κουλουκούρας
Δασολόγος με βαθμό Β΄