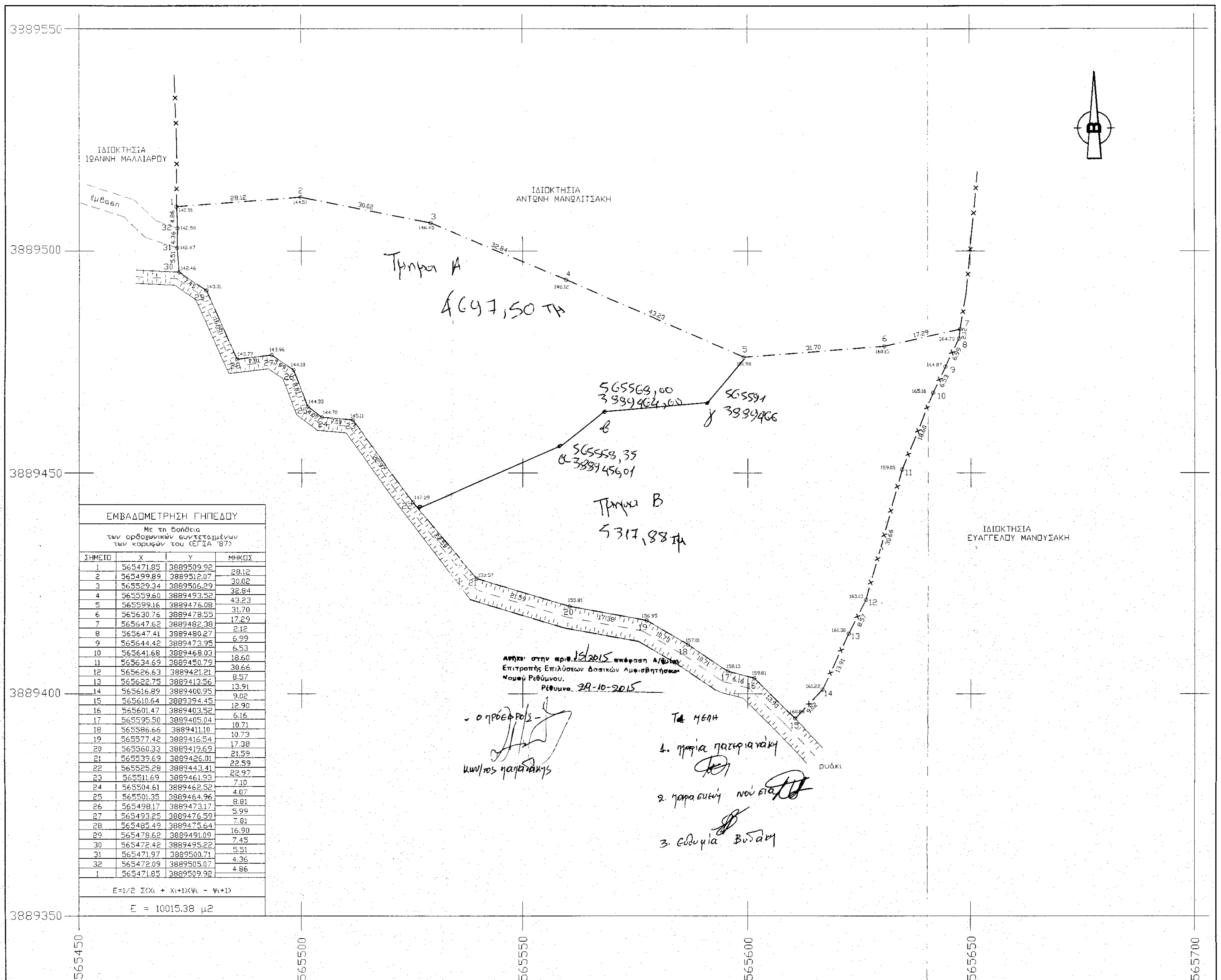


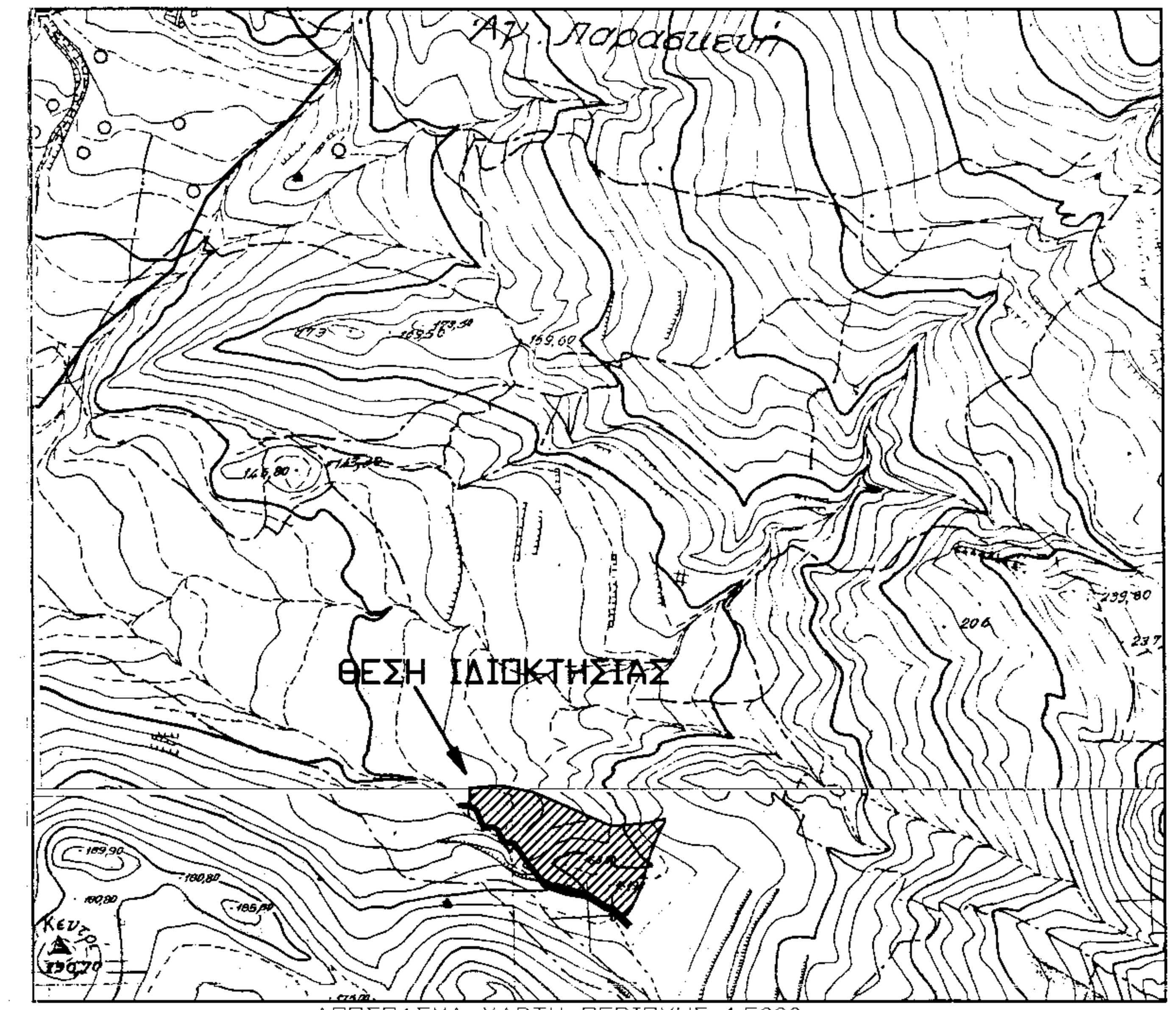
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	565471.85	3889509.92	28.12
2	565499.89	3889512.07	30.02
3	565529.34	3889506.29	32.84
4	565559.60	3889493.52	43.23
5	565599.16	3889476.08	31.70
6	565630.76	3889478.55	17.29
7	565647.62	3889482.38	2.12
8	565647.41	3889480.27	6.99
9	565644.42	3889473.95	6.53
10	565641.68	3889468.03	18.60
11	565634.69	3889450.79	30.66
12	565626.63	3889421.21	8.57
13	565622.75	3889413.56	13.91
14	565616.89	3889400.95	9.02
15	565610.64	3889394.45	12.90
16	565601.47	3889403.52	6.16
17	565595.50	3889405.04	10.71
18	565586.66	3889411.10	10.73
19	565577.42	3889416.54	17.38
20	565560.33	3889419.69	21.59
21	565539.69	3889426.01	22.59
22	565525.28	3889443.41	22.97
23	565511.69	3889461.93	7.10
24	565504.61	3889462.52	4.07
25	565501.35	3889464.96	8.81
26	565498.17	3889473.17	5.99
27	565493.25	3889476.59	7.81
28	565485.49	3889475.64	16.90
29	565478.62	3889491.09	7.45
30	565472.42	3889495.22	5.51
31	565471.97	3889500.71	4.36
32	565472.09	3889505.07	4.86
1	565471.85	3889509.92	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε = 10015.38 μ2



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

* Εμβαδον γηπέδου 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,...................,29,30,31,32,1 = 10015.38Μ2

Το ακίνητο που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό με στοιχεία 1,2,3,4,5,.........,31,32,1 βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Αγίας Παρασκευής του Δήμου Αμαρίου εκτός των ορίων του οικισμού αυτού στη θέση "Ασπαλαθόκαμπος" και είναι κατά παρέκκλιση (έλλειψη προσώπου) άρτιο και οικοδομήσιμο εφόσον δεν υπάγεται στους περιορισμούς της σχετικής δασικής και αρχαιολογικής νομοθεσίας.
Είναι ιδιοκτησία Γεωργίου Τρουλλινού.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ/31.5.85) κ΄τον Ν.3212/03 (ΦΕΚ 308Α/31.12.03):

Ελάχιστο εμβαδόν : 4000 μ2, Πρόσωπο: 25μ (προυπόθεση κατάτμησης)
(Η απαίτηση προσώπου δεν ισχύει για τα γήπεδα τα προυφιστάμενα της 31.12.03)
Ποσοστό κάλυψης : 10%, Μέγιστος Σ.Δ. : 0.2,
Μέγιστη δόμηση για κατοικία : 280 + (Ε-8000) Χ 0.01 Μ2
Αριθμός ορόφων : 2, Μέγιστο ύψος : 7.5 μ,
Αποστάσεις από όρια : 15 μ (κατά παρέκκλιση 7.50μ)

* Το ακίνητο δεν βρίσκεται εντός περιοχής Ζ.Ο.Ε.
* Το ακίνητο δεν βρίσκεται εντός περιοχής NATURA.
* Η ένταξη στο κρατικό δίκτυο συν/νων έγινε με γεωδαιτικό Gps Magellan ProMark 500
* Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 6.200μ από τη θάλασσα.
* Τα όρια, οι όμοροι ιδιοκτήτες και το ιδιοκτησιακό καθεστώς υπεδείχθησαν από τον εργοδότη με αποκλειστικά δική του ευθύνη.
* Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν.651/77 και τον Ν. 4014/2011

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΝΩΛΙΤΣΑΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΡΟΥΛΛΙΝΟΣ
ΘΕΣΗ	ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ "ΑΣΠΑΛΑΘΟΚΑΜΠΟΣ" ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΡΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ - Ν. ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧ. Τ1
	ΔΕΚ 2011
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ Ζ. ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ ΣΗΦΗ ΒΛΑΣΤΟΥ 9, ΡΕΘΥΜΝΟ τηλ 58740	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. στην αριθ. 15/2015 απόφαση Α/βάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Ρεθύμνου.
Ρέθυμνο 29-10-2015

- ο πρόεδρος -
κων/νος παπαδάκης

Τα μέλη
1. μαρία πατεριανάκη
2. παρασκευή νούσια
3. ελευθερία βυδάκη