

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΕΓΣΑ 87

A1 X=228273.289 Y=4401562.440	B1 X=228279.855 Y=4401576.132
Γ1 X=228280.059 Y=4401577.652	Δ1 X=228294.741 Y=4401573.729
Ε1 X=228291.535 Y=4401559.147	Ζ1 X=228304.300 Y=4401548.639
H1 X=228280.384 Y=4401559.972	

ΕΜΒΑΔΑ
Εμβαδόν οικοπέδου τμήμα του υπ' αριθμού 331γ (ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΒΟΣΚΗ) και με στοιχεία (Α1.Β1.Γ1.Δ1.Ε1.Ζ1.Η1.Α1) Ε = 323.88μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87. Η υψομετρική ακεραιότητα είναι εξαρτημένη από το κρατικό δίκτυο. Τα μήκη των πλευρών και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά βάσει των συντεταγμένων. Τα όρια υλοποιήθηκαν με βάσει τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη καθώς και με τις υφιστάμενες περιφράξεις. Γίνεται μνεία ότι η κατεχόμενη έκταση τμήμα του υπ' αριθμού 331γ τμήμα αυτής με στοιχεία (1,2,1) και με εμβαδόν 24,92μ² ευρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού της Τ.Κ. Κρύας και τμήμα με στοιχεία (Α1.Β1.Γ1.Δ1.Ε1 1,2,Α1) και με εμβαδόν 298,96μ² εκτός των ορίων του οικισμού. Επίσης το κατεχόμενο τμήμα ευρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε. με στοιχείο Χ εκτός Γ.Π.Ε.

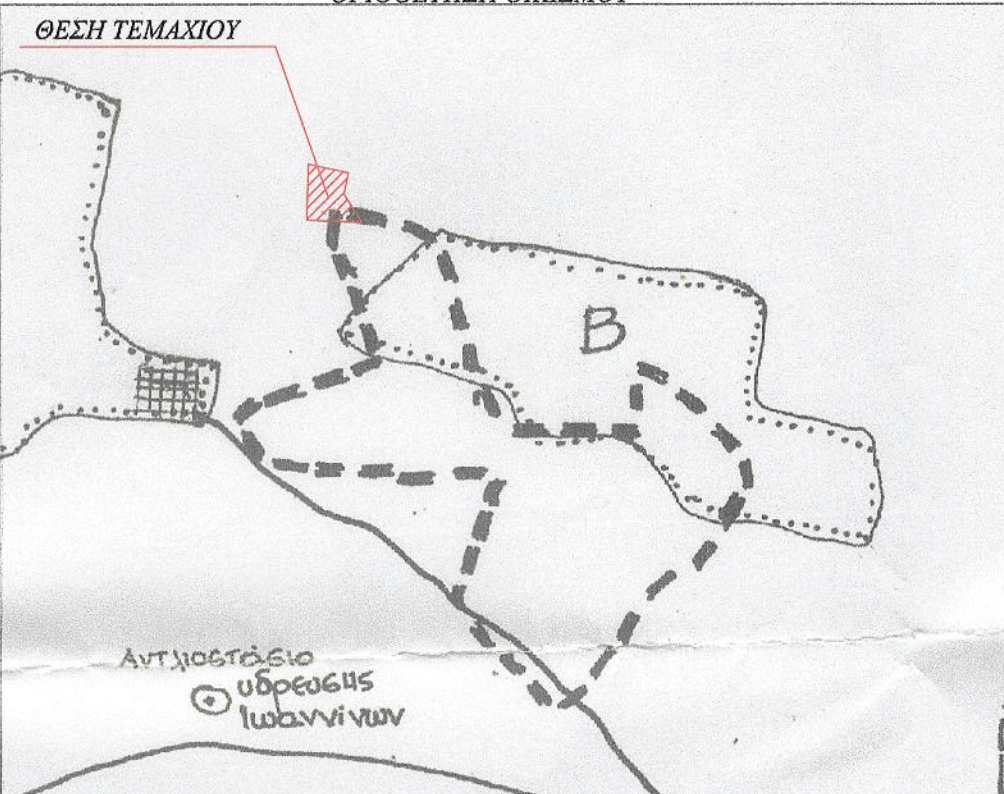
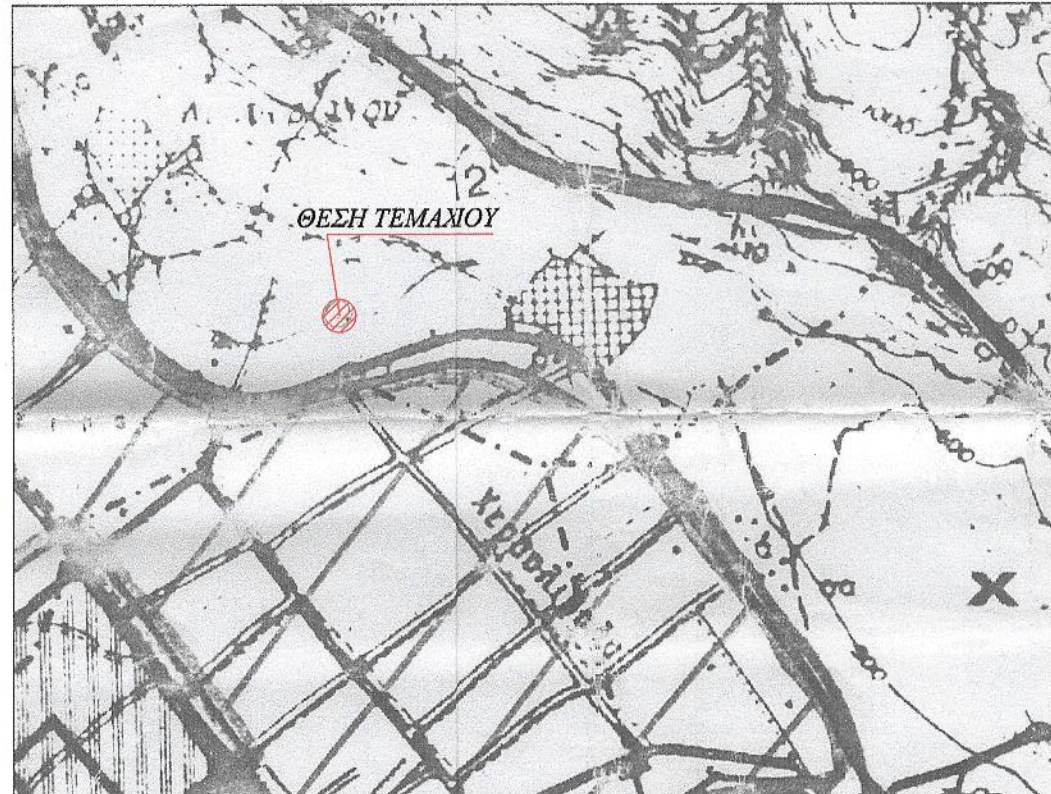
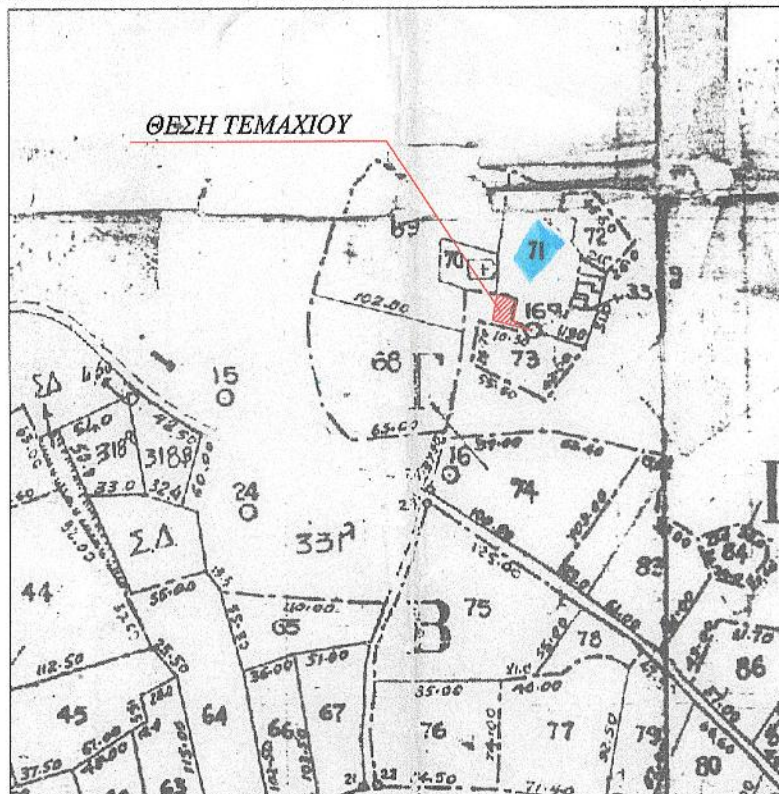
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο κάτωθι υπογράφων Πανταζής Σπύρος δηλώνω ότι τα όρια του κατεχόμενου τμήματος το οποίο εμφανίζεται στο παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα υλοποιήθηκαν κατόπιν υποδείξεών μου και είναι τα ορθά.
- Ο -
ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΖΩΟΓΟΝΟΥ ΟΜΑΔΑ Β
Π.Δ 26.9.79 ΦΕΚ 615Δ/1.11.79 και Π.Δ 15.6.95 ΦΕΚ 423/Δ/20.6.95
Αριθμός απόφασης 281/4.4.88 όπως τροποποιήθηκε με την 4/6.3.90
Ελάχιστο Εμβαδόν 300μ² τα εκ καταμήσεως 1000μ²
Ελάχιστο πρόσωπο 12μ.
Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν έχουν στις 2.7.68 που δημοσιεύθηκε το β.δ ΦΕΚ 111Δ
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50%
Μέγιστος Σ.Δ 0.8 μέγιστη δόμηση 400μ² για κατοικία.
Μέγιστο ύψος 7.50μ λόγω κλίσης του εδάφους 9.00μ
Υποχρεωτική στέγη με κεραμίδια η φυσικές πλάκες.
Δυνατή η ολική επίχρηση της οικοδομής.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑΤΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΖΩΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



εργοδότης	ΠΑΝΤΑΖΗ ΟΥΡΑΝΙΑ
τίτλος έργου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
περιοχή μελέτης δήμος νομός	Τ.Κ. ΚΡΥΑΣ Δ.Ε. ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
μελετητής	ΣΟΝΤΗΣ Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΔΑΙΣΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΤΗΛ. 2651037939
θέμα σχεδίου	αριθμ. σχεδίου
ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΥ 331γ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	
T1	
κλίμακα	
1 : 500	
ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ
<p>ΣΟΝΤΗΣ Κ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΔΑΙΣΙΑΣ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΣΟΦΙΑΣ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 136735 ΚΑ' ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 155-ΙΩΑΝΝΙΝΑ, ΤΗΛ: 2651037939 Α.Φ.Μ.: 137824940 - Δ.Ο.Υ.: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ</p>	