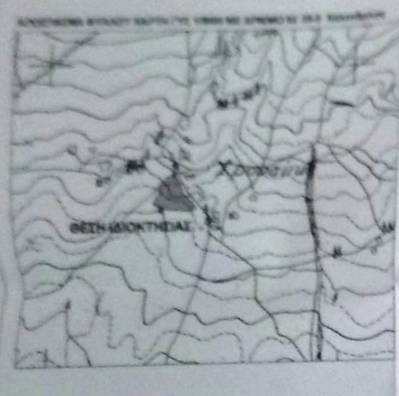


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.5.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.5.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000.00 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000.00 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00 μ - Βάθος 50.00 μ

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000.00 τ.μ (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000.00 τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00 μ - Βάθος 40.00 μ (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200.00 τ.μ. - Πρόσωπο = 20.00 μ - Βάθος 35.00 μ (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750.00 τ.μ. - Πρόσωπο = 10.00 μ - Βάθος 15.00 μ (προ 12.11.1962)
(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000.00 τ.μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

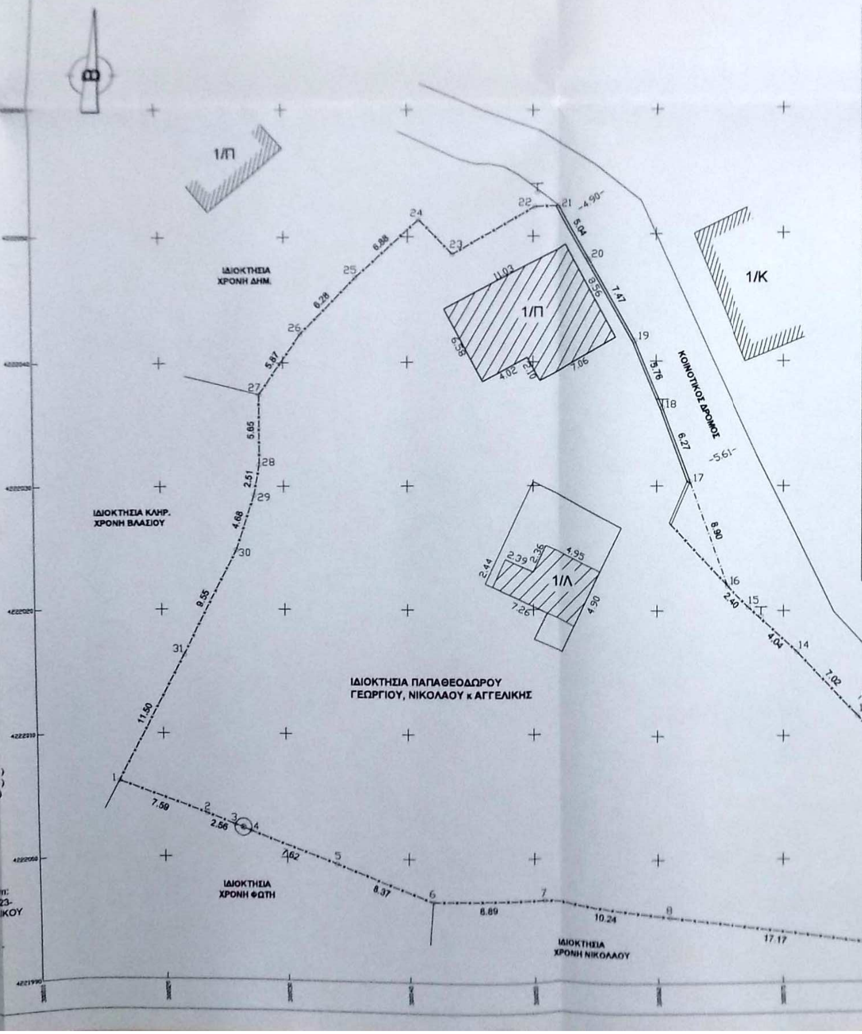
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ δηλώνουμε ότι:
1) τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-1 και εμβαδόν 2272,78 τ.μ. που βρίσκονται στη θέση "ΧΡΟΝΕΙΚΑ" ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ του Δήμου Ερυμάνθου υποδείχθηκαν απο εμάς, και
2) ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου

- Οι συνιδιοκτήτες -

ΣΗΜΕΙΑ

Εμβαδό διανομής υπο στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-1 = 2272.78 τ.μ.

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο απο το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ (ΕΓΣΑ'87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	300016.38	4222006.18	
2	300023.45	4222003.50	7.56
3	300025.75	4222002.64	2.45
4	300027.06	4222002.14	1.40
5	300034.07	4221999.50	7.49
6	300041.90	4221996.55	8.37
7	300050.79	4221996.64	8.89
8	300060.95	4221995.37	10.24
9	300077.96	4221993.07	17.17
10	300080.36	4221995.03	3.10
11	300086.07	4221998.87	6.88
12	300080.72	4222006.10	9.00
13	300075.86	4222011.60	7.34
14	300071.06	4222016.73	7.02
15	300067.25	4222020.28	5.21
16	300065.55	4222021.97	2.40
17	300062.61	4222030.37	8.90
18	300060.48	4222036.27	6.27
19	300058.31	4222041.60	5.76
20	300054.60	4222048.09	7.47
21	300052.04	4222052.44	5.04
22	300050.14	4222052.35	1.90
23	300043.55	4222048.60	7.59
24	300040.85	4222051.37	3.87
25	300035.77	4222046.74	6.88
26	300031.39	4222042.24	6.28
27	300028.05	4222037.41	5.87
28	300028.03	4222031.76	5.65
29	300027.59	4222029.29	2.51
30	300026.11	4222024.85	4.68
31	300021.77	4222016.34	9.55
1	300016.38	4222006.18	11.50

$E = 1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

$E = 2272.78\ \mu^2$

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο συνιδιοκτησίας ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ με τα στοιχεία που περιγράφεται παραπάνω και εμβαδό 2272.78 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση " ΧΡΟΝΕΙΚΑ ", στο ΒΑΣΙΛΙΚΟ Αχαΐας του Δήμου ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ ότι :
α) είναι Άρτιο κατα παρέκκλιση και Οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) Βρίσκεται Εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός ΖΟΕ
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

ΠΑΤΡΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2014

- Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΙΚ. ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Ανήκει στην από 31/01/2016 εισηγητική έκθεση
Ο εισηγητής την αυτοψία

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Π.Πατρών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΘΕΣΗ :	ΘΕΣΗ "ΧΡΟΝΕΙΚΑ" ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΕΓΚΡΙΣΗ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΙΚ. ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124740 ΤΣΙΡΟΝΗ 42 - ΒΡΑΧΝΕΙΚΑ ΠΑΤΡΩΝ ΚΙΝ. 6974 195413 - ΤΗΛ. 2610 671207 Α.Φ.Μ. 117827490 Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ Δασολόγος

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2014

ΚΛΙΜΑΚΑ **1 : 250**

Τεχνικό γραφείο πολεοδομικών μελετών - τοπογραφικές αποτυπώσεις - ενεργειακές μελέτες Κωνίνος Ροδόπουλος τηλ: 6974195413 Βραχνείκα Πατρών

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ (ΕΓΣΑ'87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	300016.38	4222006.18	
2	300023.45	4222003.50	7.56
3	300025.75	4222002.64	2.45
4	300027.06	4222002.14	1.40
5	300034.07	4221999.50	7.49
6	300041.90	4221996.55	8.37
7	300050.79	4221996.64	8.89
8	300060.95	4221995.37	10.24
9	300077.96	4221993.07	17.17
10	300080.36	4221995.03	3.10
11	300086.07	4221998.87	6.88
12	300080.72	4222006.10	9.00
13	300075.86	4222011.60	7.34
14	300071.06	4222016.73	7.02
15	300067.25	4222020.28	5.21
16	300065.55	4222021.97	2.40
17	300062.61	4222030.37	8.90
18	300060.48	4222036.27	6.27
19	300058.31	4222041.60	5.76
20	300054.60	4222048.09	7.47
21	300052.04	4222052.44	5.04
22	300050.14	4222052.35	1.90
23	300043.55	4222048.60	7.59
24	300040.85	4222051.37	3.87
25	300035.77	4222046.74	6.88
26	300031.39	4222042.24	6.28
27	300028.05	4222037.41	5.87
28	300028.03	4222031.76	5.65
29	300027.59	4222029.29	2.51
30	300026.11	4222024.85	4.68
31	300021.77	4222016.34	9.55
1	300016.38	4222006.18	11.50

$$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

$$E = 2272.78\ \mu 2$$