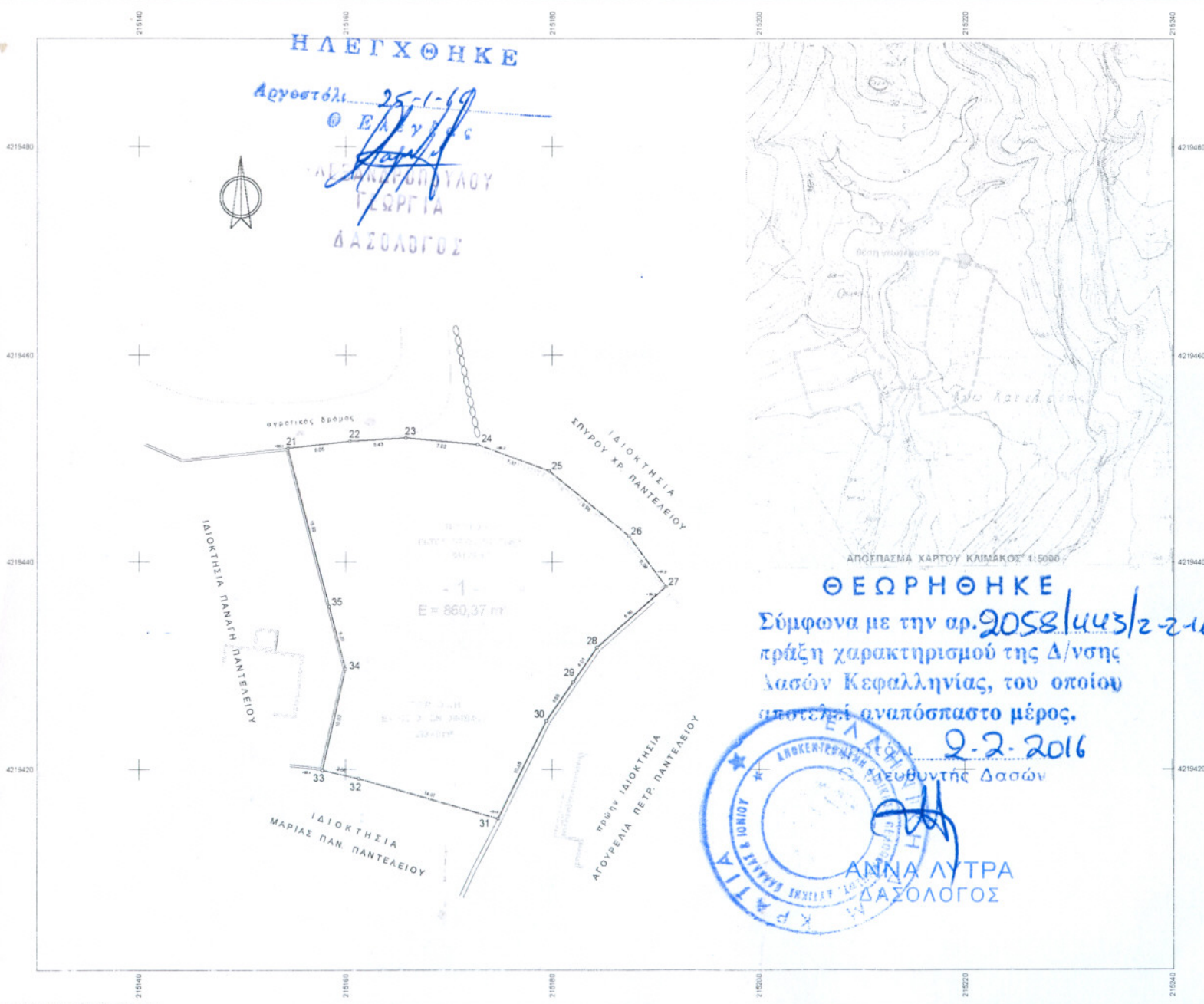


ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αρχειοτέλ. 25-1-19



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την αρ. 2058/4453/2-2-16 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Λασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

2-2-2016



ΑΝΝΑ ΛΥΤΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
21	215154,376	4219451,024	22	215160,365	4219451,705	23	215165,805	4219452,033
24	215172,791	4219451,377	25	215179,700	4219448,817	26	215187,426	4219442,495
27	215191,015	4219437,580	28	215194,346	4219431,684	29	215182,057	4219426,367
30	215179,440	4219424,640	31	215174,777	4219415,258	32	215167,239	4219419,965
33	215157,740	4219419,986	34	215159,960	4219429,654	35	215150,393	4219435,652

Γεωτεμάχιο 1. Σημ. 15. E = 860,37 m²											
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
21-22	6,95	22-23	5,43	23-24	7,52	24-25	24,25	25-26	7,37	26-27	4,01
25-26	9,99	26-27	6,09	27-28	8,80	28-29	26,29	29-30	4,01	30-31	3,96
29-30	4,96	30-31	10,48	31-32	14,07	32-33	35,33	33-34	10,02	34-35	6,20
35-34	33,34	34-35	6,20	35-21	15,89						

ΔΗΛΩΣΗ ν. 651/77

Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνει ότι το γεωτεμάχιο με αριθμό 1 όπως περιγράφεται στον παραπάνω πίνακα είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. (ΠΔ/24-4-85, ΦΕΚ 181/Δ/3-5-85 & ΠΔ/4-11-11, ΦΕΚ 289/ΑΑΠ/2011)

Το εμβαδόν του είναι E = 860,37 m²

Ο δηλών μηχανικός

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
- Το παραπάνω γεωτεμάχιο βρίσκεται εν μέρει εντός ορίων οικισμού ενώ το εναπομείνον εμβαδόν 561,88 m² βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού, δεν υπόκειται στις διατάξεις του ν.1337/83 σε ότι αυτές αφορούν κτίσθρα σε γή ή χέρση. Η απόσταση του γεωτεμαχίου από την θάλασσα είναι 1400 m.
- Το εγκαταστηθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΠΣΔ '87). Ελλειψοειδής αναφοράς CRS80. Εγκάρσια Μεταφορική Προβολή. Αρχή συντεταγμένων: { λ', φ' } { x, y }
 $\lambda' = 24^{\circ} 00' 00''$ x = +500000,00 m, φ' = 0° 00' 00'' y = +0,00 m
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (ΠΔ/24-4-85, ΦΕΚ 181Δ/3-5-85 και ΠΔ/4-11-11, ΦΕΚ 289/ΑΑΠ/11)
 Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου : 500,00 m²
 Ελάχιστη πρόσοψη : 10,00 m για E <= 500 m²
 : 15,00 m για E > 500 m²
 Κατά παρέκκλιση τα υφιστάμενα στις 3-5-85 είναι όρια και οικοδομήσιμα με όμοιο εμβαδόν και διαστάσεις έχουν.
- Για κατοικία:
 Μέγιστη δόμηση = 240,00 m³ (E < 700 m², E_{max} = 240,00 m³)
 Μέγιστη Κάλυψη = 60 %

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΕΔΙΟΥ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΙΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΙΟΣ
ΘΕΣΗ	Τοπικό, εν μέρει εντός οικισμού Άνω Καπέλαιος Δ/Ε Ελευθ. Πύργων ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΗΜΕΡΑ ΣΗΜΑΤΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2015
ΚΛΗΜΑ	1:200
ΙΣΘΑΤΑΜ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	21.918