



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Γ. Μαύρου 2  
Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου – 85100 Ρόδος  
Πληροφ.: Τσαούσης Αλέξ.  
Τηλέφωνο : 2241043686

Ρόδος 19 - 5 - 2004

Αριθ. Πρωτ.: 2468

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης  
(Κ.Μ. 172 γαιών Λίνδου)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α' 24-12-03).
- 3.- Την από 26-2-04 αίτηση του Πισσάκα Σωτηρίου του Ιωάννη κατοίκου Ρόδου κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : την αρ. Δ.Υ./03-5-04 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασολόγου της υπηρεσίας μας Τσαούση Αλέξανδρου καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλίμ. 1:1000 του Κτηματολογίου Ρόδου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :  
Ότι ολόκληρη η Κ.Μ. 172 γαιών Λίνδου εμβαδού 3.940 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,С,Д,Е,Γ,Α) καλλιεργείται γεωργικά με ελαιόδεντρα. Εντός της έκτασης φύονται δέκα τέσσερις (14) ελιές. Στο νοτιοδυτικό όριο φύονται τέσσερις (4) γραμμυθιές και χαρακτηρίζεται ως γεωργική, (άρθρο 3 παρ. 6α, Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα).

**Χαρακτηρίζουμε**

- 1.- Την Κ.Μ. 172 γαιών Λίνδου εμβαδού 3.940τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,С,Д,Е,Γ,Α), ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.  
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .
- 3.- Ο Δήμος Λινδίων παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.
- 4.- Ο Δασοφύλακας Μπεκρής Μιλτιάδης παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/κης.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης , ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή ( 1038/88 ΣΤΕ ).
7. Στο νοτιοδυτικό όριο της έκτασης φύονται τέσσερις (4) γραμμυθιές, για την τυχόν κοπή των οποίων απαιτείται έγκριση της Δασικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την αριθμ. 6901/Δ.Α.Δ.2/23-10-2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη.
- 8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.
- 9.- Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Γενναδίου
- 2) Δασοφύλακα  
**Καραμανώλη Ιωάννη**
- 3) Δήμο  
Λινδίων
- 4) Ενδιαφερομένο  
**Πισσάκα Σωτήριο του Ιωάννη**  
**κάτ. Ρόδου – Βορείου Ηπείρου 7**  
**τηλ.: 22410-27380**
- 5) Πολεοδομικό Γραφείο  
**Νομαρχίας Δωδ/σου**
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου  
Γενική Δ/ση Περιφέρειας  
(οδός Επτανήσου 35)  
Ερμούπολη - Σύρος  
Τ.Κ.: 84 100

**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ**



**Φίλιππος Κοντίσης**  
**Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή**