

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών  
Δ/νση: Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας: 262 21 Πάτρα  
Πληροφορίες: Νικ. Μπακουλόπουλος  
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824  
FAX: 317 108

Πάτρα 14 Ιανουαρίου 2000

Αριθ. Πρωτ.: 249

ΠΡΟΣ: Κορδαλή Νικολίτσα του Γεωργίου  
Φαβιέρου 40  
Πάτρα

ΚΟΙΝ: Όπως πίνακας διανομής

### Π Ρ Α Ξ Η

**Χαρακτηρισμού έκτασης**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )

#### Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας."
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 9-9-1999 αίτηση της Κορδαλή Νικολίτσας του Γεωργίου κατοίκου Πατρών, με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 14-1-2000 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Νικ. Μπακουλόπουλου, ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

#### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6 α του Ν. 998/79, την έκταση που βρίσκεται στη θέση "Παπαλάκκα", Δημοτικού Διαμερίσματος Άνω Καστριτσίου του Δήμου Ρίου, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 6.822,90 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Ιούνιο 1999 και υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηγ/κού Γεωργίου Αργυρόπουλου με στοιχεία:  
Κ75,Κ09,Κ11,Κ13,Κ12,Κ16,Κ18,Κ20,Κ22,Κ25,Κ23,Κ26,Κ27,Κ29,Κ30,Κ34,Κ35, Κ36,Κ37,Κ44,Κ53,Κ54,Κ55,Κ56,Κ57,Κ58,Κ59,Κ60,Κ61,Κ74,Κ62,Κ63,Κ64,Κ65, Κ66,Κ67,Κ73,Κ68,Κ69,Κ70,Κ71,Κ72,Κ52,Κ51,Κ50,Κ49,Κ48,Κ47,Κ45,Κ46,Κ01, Κ02,Κ75 και ορίζεται:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα  
Δυτικά: Με αγρό  
Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο  
Νότια: Με ελαιόκτημα

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ. 1 του Ν. 998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίτευξη της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ο  
Δασάρχης Πατρών α/α  
  
Ιωάννης Ζάνταλης  
Δασολόγος

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Περ/κή Δ/ση Δασών  
Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 33  
Πάτρα
2. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα  
Πάτρα
3. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11Α Πάτρα  
Πάτρα
4. Δήμος Ρίου- Ρίο  
(για ανάρτηση - δημοσίευση ένα μήνα  
στο Δημοτικό Κατάστημα)