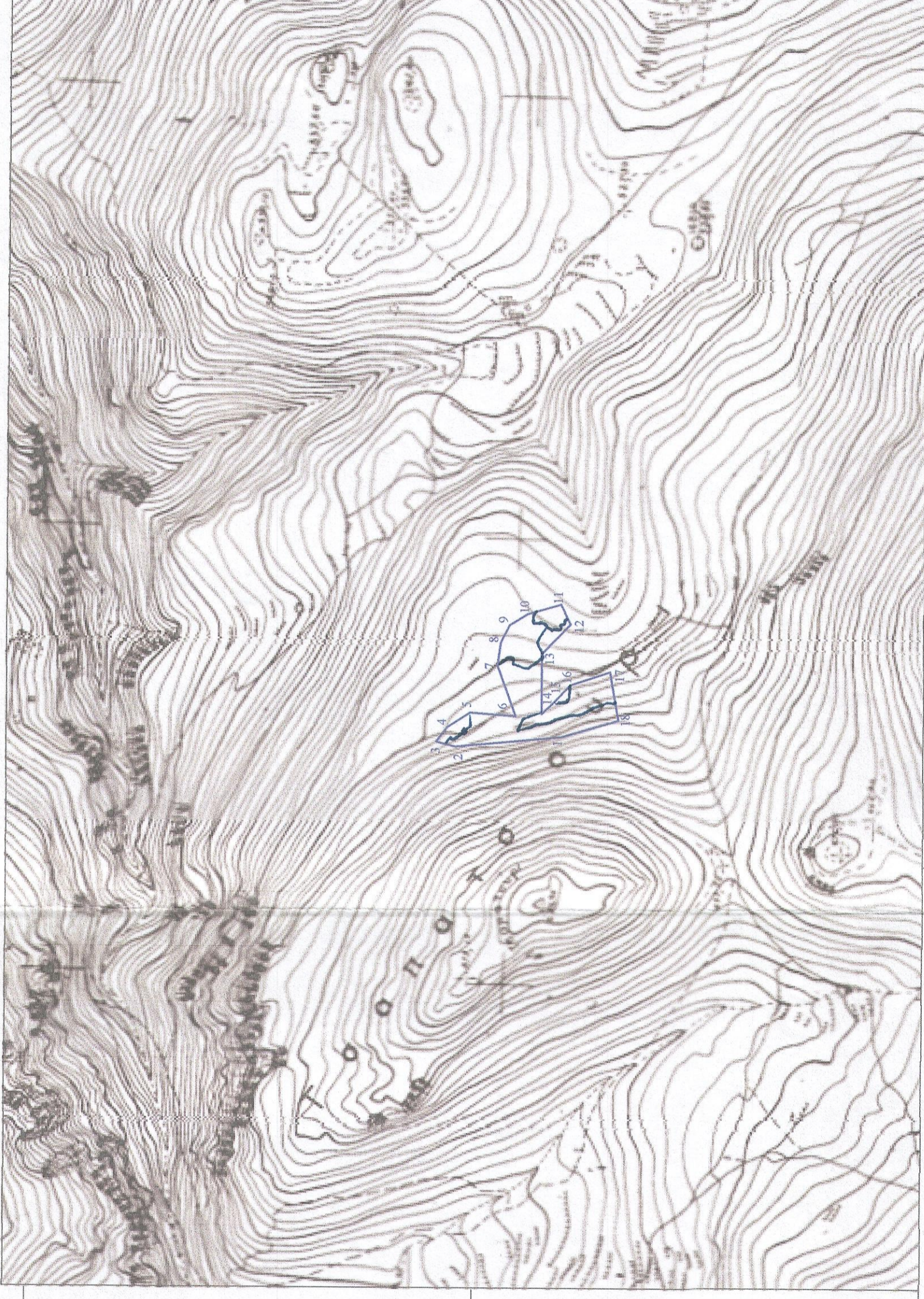
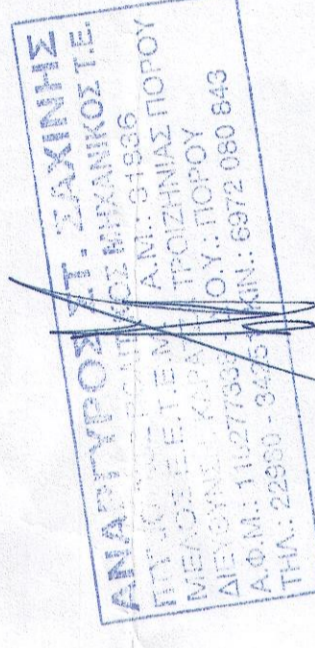


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6 399-2 ΚΛ:1:5000

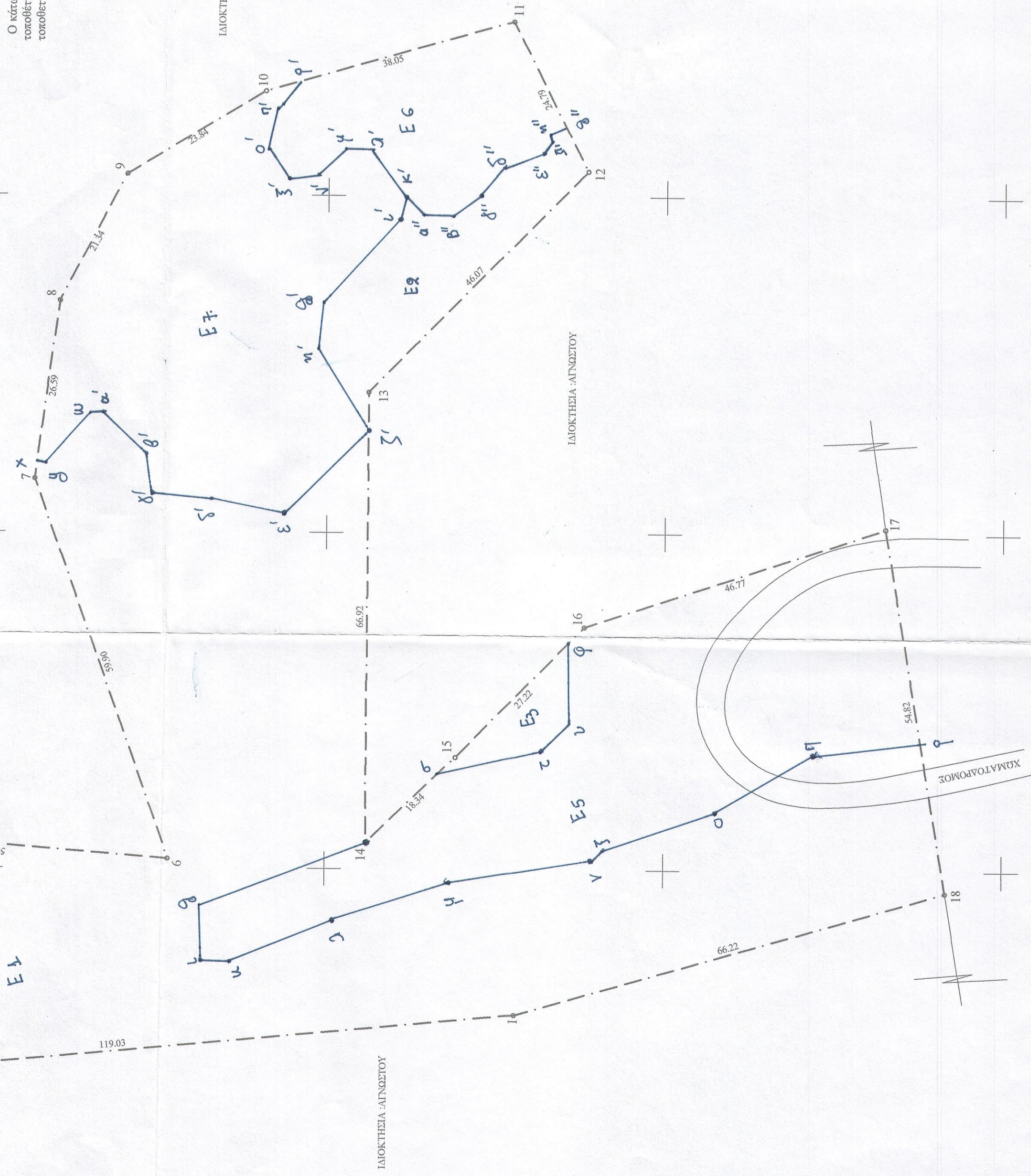


Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αναγγυρός Στ. Σαχίνης Πτυχιούχος Πολ. Μηχανικός τ.ε. με Α.Μ. 31836 έγκρισης υπό την τε συνήθειά από αναγρήφη τοπογράφου της έκτασης διηκόνη ότι η έκταση υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1) εμβαδού 12980,69 μ2 είναι τοπογραφικά ακριβής με ένα μόνιμο επίσημο στην παραπάνω πινακίδα Γ.Υ.Σ. 6 399-2 κλίμακας 1:5000.

Κωνσταντίνος Σαχίνης
 -Ο- Συναυλιός Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



Σημείο	X	Y	Απόσταση
1	428678,37	4159571,93	119,03
2	428667,20	4159650,44	21,74
3	428672,73	4159711,46	20,89
4	428669,30	4159698,75	29,65
5	428705,03	4159673,87	50,89
6	428701,41	4159623,24	59,90
7	428757,84	4159643,21	76,59
8	428784,19	4159639,64	21,34
9	428803,10	4159629,76	23,84
10	428815,42	4159609,35	38,05
11	428805,90	4159572,77	24,79
12	428803,73	4159561,66	46,07
13	428770,80	4159553,89	66,92
14	428703,89	4159594,00	18,34
15	428716,38	4159590,77	27,22
16	428736,09	4159561,79	46,77
17	428750,87	4159517,42	54,82
18	428696,81	4159508,33	66,22
1	428678,37	4159571,93	0,00
Εμβαδόν			12980,69

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1. Έκτος Σχέδιου, Π.Δ της 017-10-1978 (ΦΕΚ 5384) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ της 2431-5-1985 (ΦΕΚ 2704) και το Π.Δ 209/98 (ΦΕΚ 169Α της 15-7-1998 άρθρο 2), και με τα άρθρα 312131-12-2003 (ΦΕΚ 308Α, άρθρο 10 & 23 παρ.3 για ημετά εκτός σχεδίου ισχύοντα τα άρθρα: ΔΥΠΟΠΗΤΑ, 4800τη ΚΑΠ ΠΡΟΣΧΕΙΟ 25 μ. ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ

Μέγιστη απόσταση κάλυψης 10%
 Μέγιστος Συντελεστής Διάφωσης 0,20
 Μέγιστο ύψος κτηρίου 7,50 μ (+1,20 για στέγη)
 Μέγιστος αριθμός ορόφων 2

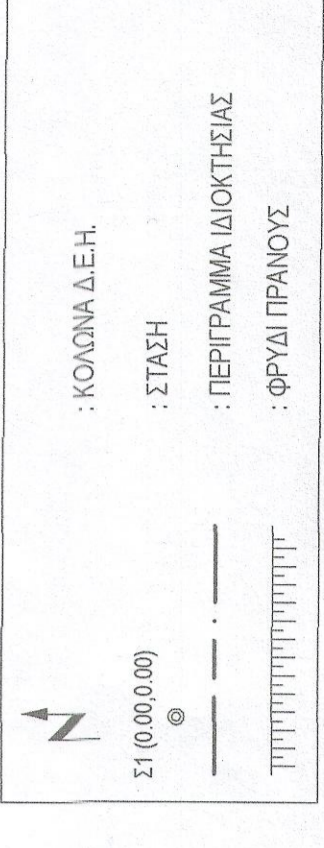
2. ΕΜΒΑΔΙΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: Εμβα = 12.980,69 μ2

3. ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ & ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: GPS r.t.k (L2 Ηέρω για Τόπος)

ΔΑΤΑΜ: ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
 ΕΛΛΗΝΟΒΙΒΛΙΕΣ: GRIS 80
 ΠΡΟΒΟΛΗ: ΕΓΣΑ 87
 ΣΥΝΤ. ΚΑΜΑΚΟΣ 0,9996
 Φ.Χ. 1: 30.000 = ΜΕΘΑΝΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ X Y ΟΝΟΜΑΣΙΑ
 203 (46) 431639,13 4159024,232 ΚΑΣΤΡΟ ΦΑΝΑΡ.



Θ Ε Ω Ρ Η Σ Η

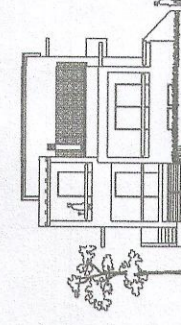
Το παρόν θεωρείται και επαναλαμβάνεται στο μτ καθ. πρωτ. 11316/408/15-0-2016



- Απόσταση από Οικισμό: Πλάτων των 500,00 μ.
- Απόσταση από Ούλασσα: Πλάτων των 1000,00 μ.
- Η περιοχή έκτασης βρίσκεται εκτός Γ.Υ.Σ.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΑΓΥΡΟΣ Τ.Ε. ΣΑΧΙΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΚΑΡΑΤΖΑ ΤΡΟΙΖΙΝΙΑΣ ΠΟΡΟΥ
 Τηλ. 22866-34821 Κω. 6972088843



- ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΚΑΤΑΣΚΥΗ
- ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ
- ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
- ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ ΑΝΤΙΣΤΡΕΦΡΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

ΕΡΤΟΛΟΤΗΣ	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - (Λεβεντζές) Άνω Φαναρίου Δήμου Τροϊζίνιας
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΣΑΧΙΝΗΣ ΑΝΑΓΥΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Θ.Ε.Μ.Α	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ-1
ΚΑΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2010
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

