

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί έργο της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ (Γ.Γ.Κ.Ε.Ε.) και αποτελεί αντικείμενο της μελέτης με τίτλο: "ΕΡΓΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΕΛΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΩΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ".

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΑΖΑΚΟΥ
Δεσφύλιος

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/72)

Η υπογράφουσα Ελένη Δελτα Αρτεμίου Μηχανικός Α.Π.Θ και Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η", με εμβαδόν 4256.18 τ.μ, που βρίσκεται στην θέση "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ", της Τοπικής Κοινότητας Μεγάλου Ελευθεροχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Ποταμιάς, του Δήμου Ελασσόνας, της Περιφερειακής Ενότητας Λαρίσας ότι:

Α) Είναι άρνη και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

Β) Βρίσκεται στους ορίων οικισμού.

Γ) Δεν εμπόδισι στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα.

Δ) Ενός αυτού δεν διέρχονται ενσφιρες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

Ε) Ενός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέμια γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα.

ΣΤ) Σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

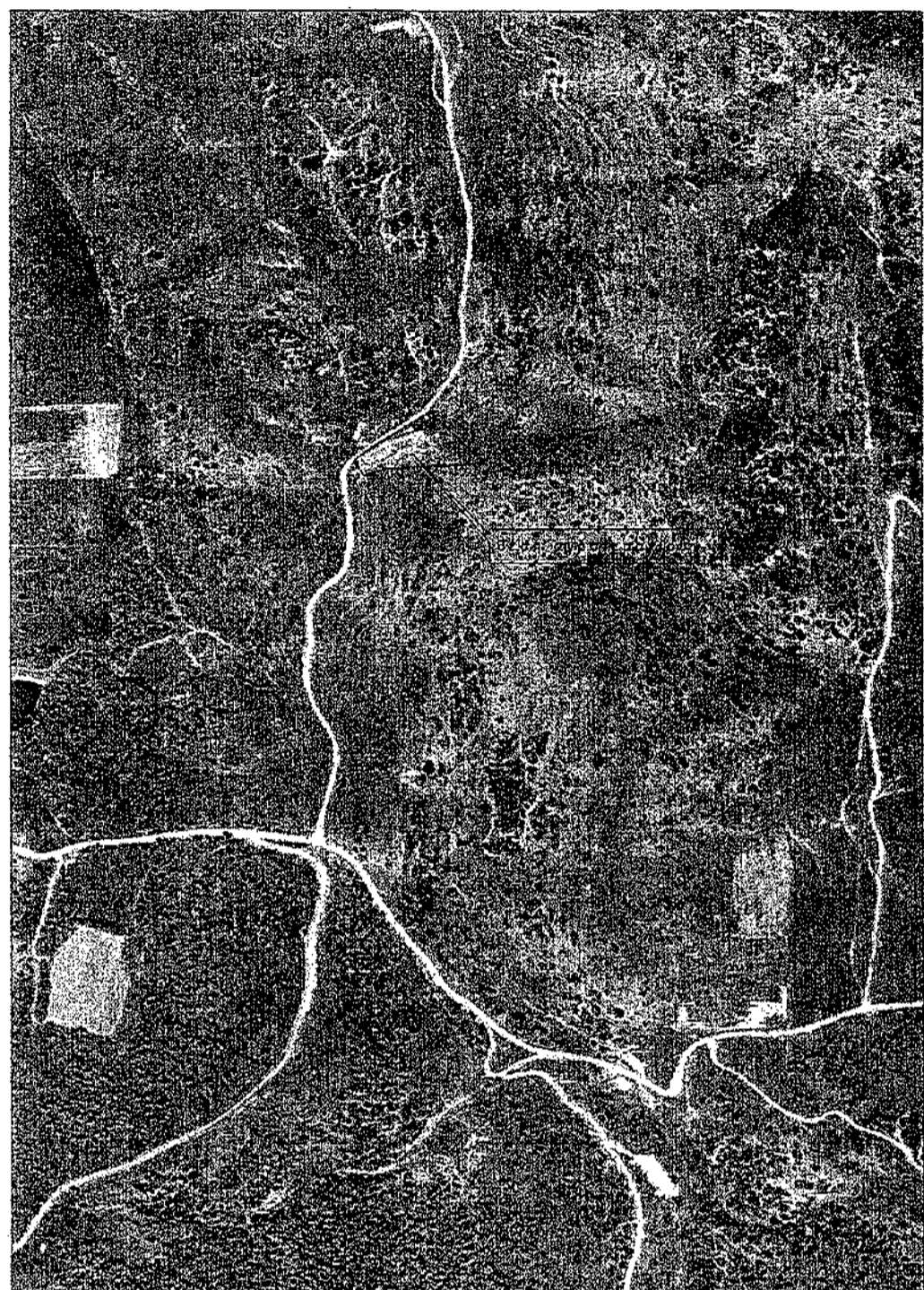
ΕΛΛΗΝΗ ΔΕΤΣΙΟΥ
ΕΠΙΧΩΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ / ΤΕ
Α.Μ. / ΕΕΤΕΜ: 49052
ΠΟΥΛΟΥΝΤΟΥ 5 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ: 2410 250720
Α.Φ.Μ. 117246079 - Δ.ΟΥ: Α' ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αθανάτου Η. ΕΥΑΝΘΙΑ δηλώνω ότι: τα όρια του γεωμετρικού με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η", εμβαδόν 4256.18τ.μ, που βρίσκεται στην θέση "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ", της Τοπικής Κοινότητας Μεγάλου Ελευθεροχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Ποταμιάς, του Δήμου Ελασσόνας, της Περιφερειακής Ενότητας Λαρίσας, υπαδέχθησαν από εμένα και εδωθήσαν για την αφαίρεση των δέντρων ορίων και για την υπαγωγή.

Η
ΔΗΛΩΣΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5.000)



ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβαδόν = 4256.18τ.μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εδάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS ROVER 600 σύστασης των L1/L2 στο δίκτυο ASC-GEOSENSE.net.

ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΕΙΣ

1. ΕΚΤΟΣ ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΕΩΣ (Γ.Δ. 24.05.1985 - ΟΦΚ 2704/31.06/1985 θ. Ν. 3212 - ΟΦΚ 308 / ΣΤ.12.2009)

Απόσταση κατά κανόνα: Με πρόσωπο σε κοινό όριο δρόμο
Εμβαδόν = 4000τ.μ - Πρόσωπο = 25.00μ
Συντελεστής Δόμησης: (για γεωμετρία με εμβαδόν 4000τ.μ έως 8.000τ.μ)
Δόμηση = 280τ.μ - (εμβαδό Γεωτεμαχίου - 4.000) x 0,02
Μήγιστη Δόμηση: 400τ.μ
Υψος κτίσματος: 1,50μ (2 όροφοι)
Όλμυση: 10%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΜΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ 1

α/α	x	y
Α'	338760,238	4393052,781
Β'	338765,078	4393056,655
Γ'	338796,205	4393070,286
Δ'	338797,595	4393070,121
Ε'	338800,528	4393066,078
Ζ'	338801,143	4393066,314
Η'	338811,478	4393063,710
Θ'	338806,226	4393049,272
Ι'	338795,978	4393061,866
Κ'	338797,034	4393062,784
Λ'	338792,804	4393064,167
Μ'	338781,825	4393059,844
Ν'	338782,563	4393058,312
Ξ'	338768,521	4393053,451
Ο'	338769,080	4393052,841
Π'	338764,725	4393050,574

Ε=307,29 τ.μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΜΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

α/α	x	y
Α	338737,678	4393034,259
Β	338758,380	4393052,909
Γ	338796,470	4393080,848
Δ	338806,790	4393089,182
Ε	338855,472	4393027,667
Ζ	338765,987	4393023,620
Η	338745,640	4393017,217

Ε=4256,18 τ.μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΜΟΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ 2

α/α	x	y
α	338781,982	4393067,278
β	338792,126	4393074,234
γ	338794,617	4393070,081
δ	338783,662	4393065,038

Ε=46,23 τ.μ

ΧΩΡΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΟΥΛΩΜΕΝΩΝ ΔΕΝΤΩΝ		ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΕΣ	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ
	11-30	31-60		
Συνολικός και άλλος νόμιμα κατασκευασμένος και κατασκευαστική χρήση, σερβιτόρια	400	400		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Ποικιλιοφόρες - διατηρηθείς με γεωμετρικό εμβαδόν με που αριθμό των εργαζομένων	χωρίς περιορισμό	150		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Ποικιλιοφόρες - διατηρηθείς που περιλαμβάνουν τα οποία απασχολούνται με τη γεωμετρία	200	250		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Ποικιλιοφόρες - διατηρηθείς που περιλαμβάνουν τα οποία απασχολούνται με τη γεωμετρία	150	200		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Μοσχοφυλάκια που δεν έχουν δική τους γεωμετρία			Οι ποσότητες θα καθοριστούν από μετρήσεις και κατά την εδάρτηση της μελέτης. Επάρκειση, η οποία θα λαμβάνει υπόψη και τα κτηνοτροφικά κτεταστάσια	Δεν υφίσταται στην περιοχή
Επιγραμμοί, δρόμοι και κήποι		50	3,28km	Φορητά κτιριακά της μονάδας Ελεσσόνας, Μεγ. Ελευθεροχωρίου, δεν υπαδέχθησαν δίκτυο στην περιοχή
Εθνικοί δρόμοι		100		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Οικισμοί μέχρι 500 κατοίκους (εξαιρουμένων των κτηνοτροφικών κτεταστάσιων)	150	250		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Οικισμοί από 500 έως 2000 κατοίκους	250	400	3,6km	Τ.Κ. Μεγ. Ελευθεροχωρίου 584 κάτοικοι
Οικισμοί από 2000 έως 5000 κατοίκους	400	550		Δεν υφίσταται στην περιοχή
Οικισμοί από 5000 κατοίκους (εξαιρουμένων των κτηνοτροφικών κτεταστάσιων)	550	750		Δεν υφίσταται στην περιοχή

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΕΤΣΙΟΥ ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΘΑΝΑΤΟΥ Η. ΕΥΑΝΘΙΑ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "ΤΣΟΥΚΝΙΔΑ"
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΕΓΑΛΟ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΠΟΤΑΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
Π.Ε: ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T-1

ΕΜΒΑΔΩΝ: 4256.18τ.μ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΛΗΝΗ ΔΕΤΣΙΟΥ
ΕΠΙΧΩΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ / ΤΕ
Α.Μ. / ΕΕΤΕΜ: 49052
ΠΟΥΛΟΥΝΤΟΥ 5 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ: 2410 250720
Α.Φ.Μ. 117246079 - Δ.ΟΥ: Α' ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί έργο της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ (Γ.Γ.Κ.Ε.Ε.) και αποτελεί αντικείμενο της μελέτης με τίτλο: "ΕΡΓΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΕΛΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΩΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ".

- κορυφές κτισμάτων
- ⊙ κορυφές αγροτεμαχίου
- ΔΕΗ
- δευτερεύουσες ισοψείς
- κύριες ισοψείς
- όρια αγροτεμαχίου
- κτίσματα

Coordinate System: Greek Grid
Projection: Transverse Mercator
Datum: GGRS 1987
False Easting: 480.000.0000
False Northing: 0.0000
Central Meridian: 24.0000
Scale Factor: 0,9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Units: Meter

