



ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 5434/8

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

Α/Α	X	Y
1	474091,58	4329666,94
2	474118,28	4329659,53
3	474110,74	4329631,81
4	474111,20	4329622,15
5	474112,98	4329608,38
6	474112,25	4329601,59
7	474110,48	4329588,40
8	474109,90	4329581,35
9	474109,68	4329579,19
10	474108,54	4329576,98
11	474107,49	4329568,69
12	474104,15	4329564,37
13	474101,39	4329560,54
14	474068,30	4329564,61
15	474064,04	4329587,03
16	474059,78	4329609,46
17	474075,68	4329638,20
18	474089,70	4329663,54
19	474096,41	4329661,48
20	474102,49	4329652,69
21	474102,49	4329638,69
22	474109,33	4329633,98
23	474109,16	4329621,07
24	474109,87	4329613,36
25	474110,18	4329592,18
26	474106,66	4329573,65

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΣΟΓΕΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

Α/Α	X	Y
A1	474080,49	4329612,05
A2	474084,49	4329611,12
A3	474084,55	4329611,36
A4	474089,19	4329610,11
A11	474087,23	4329602,32
A12	474083,33	4329602,06
A13	474083,33	4329602,06
A14	474079,00	4329607,38

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΟΦΙΣΤΑΣ ΑΓΟΘΗΚΗΣ (ΕΓΣΑ 87)

Α/Α	X	Y
A4	474089,19	4329610,11
A5	474095,99	4329608,28
A6	474095,38	4329604,06
A9	474092,01	4329602,32
A10	474087,30	4329606,59

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΛΟΥΤΡΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

Α/Α	X	Y
B1	474070,98	4329614,26
B2	474072,79	4329613,36
B3	474071,90	4329611,55
B4	474070,11	4329612,55

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεχνικό με στοιχεία (1,2,3....., 16,17,1) και εμβαδόν 4232,40 τ.μ., το οποίο περιέχει ισόγεια κατοικία 60,43 τ.μ., ισόγεια αποθήκη 36,31 τ.μ., διώροφη αποθήκη 25,22 τ.μ. και εξωτερικό λούτρο 4,00 τ.μ. και βρίσκεται στη θέση "Διακοπή" της οριζοντικής ενότητας Σκοπέλου, του Δήμου Σκοπέλου οπ. και ονομαζόμενος ως προς το εμβαδόν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.1337/83 (με την προσαρμογή της συμφωνίας πολεοδομίας διατάξεις που ισχύουν σήμερα) (με την προσαρμογή της συμφωνίας γνώσης του Διαρρυθγίου Σκοπέλου ως προς τον χαρακτηρισμό της εκτάσεως ανοδικά ή τμήματος αυτής)

β) Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ΖΟΕ και εντός δικτύου NATURA 2000

γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαγωγών σε γη και χρήμα

δ) Εντός αυτού δεν διέπονται ενεργείες γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου

ε) Εντός αυτού και κατά μήκος, του προσώπου του εν θέματι γεωτεχνικού υπέρχουν δένδρα

ς) Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δεν διέρχεται οδός

ζ) Βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. από το χειμώρο κύμα και το μέσο υψόμετρο του είναι 208,91 μ.

- Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -  
**Μ.Ε.ΤΣΙΑΝΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 4687  
 Κ.Ν. 6848/21380, ΣΚΟΠΕΛΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
 Α.Φ.Μ. 107934759, ΔΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Η κάτωθι υπογραφήσα Σάββα Αλεξάνδρα, ιδιοκτήτρια του γεωτεχνικού δηλώνω ότι:

α) Τα όρια του γεωτεχνικού με στοιχεία (1,2,3.....,16,17,1) και εμβαδόν 4232,40 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Διακοπή" της δημοτικής ενότητας Σκοπέλου του Δήμου Σκοπέλου υποδέχθηκαν από εμένα και

β) Εξουσιοδοτώ για την εκτέλεση των δηλωμένων ορίων του γεωτεχνικού για την καταρτίσει των δικαιωμάτων μου να ζητήσω έκδοση άδειας δόμησης.

- Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ -  
*Σάββα*

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ισχύει το από 24/6/85 (ΦΕΚ 270Δ - 31/5/85) Π.Δ. Κατα κανόνα

- 1) Αρμόδια 4000 τ.μ.
- 2) Κάλυψη 10%
- 3) Δόμηση Σ.Δ. = 0,20
- 4) Εξώστες, Ημικτ. 40% της δόμησης
- 5) Πλάγια όρια 15,00 μ.
- 6) Μέγιστο ύψος 7,50 μ. & στέγη

Εμβαδό γεωτεχνικού 1.2,3....., 16,17,1 = 4232,40 τ.μ.  
 Το διάγραμμα είναι εντεταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.  
 Η έκδοση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του ηρωονομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ. με συντεταγμένες (X,Y,Z) = (475284,76, 4328617,31, 374,69)

Εγώ ο έλεγχος  
 Σάββα Αλεξάνδρα  
 30-3-2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
 ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
 ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

Τοπογραφικό Διάγραμμα Κλ 1:250