

Ιδιοκτησία κληρονόμων  
Άρτεμις Αποστολοπούλου

Ιδιοκτησία Δημήτριου Αλεξίου



ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ Α.Ρ.Ω.Μ 16993/8-3-2016 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡ/ΣΜΟΥ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ  
ΓΑΙΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

	X(m)	Y(m)
1	789985.983	3934163.080
2	789995.013	3934139.175
3	790003.162	3934118.562
4	790021.422	3934073.583
5	790027.619	3934074.807
6	790032.756	3934067.875
7	790034.783	3934063.917
8	790039.351	3934054.080
9	790042.541	3934042.279
10	790047.252	3934032.260
11	790051.260	3934016.952
12	790052.766	3934011.685
13	790058.540	3934024.900
14	790064.495	3934040.168
15	790053.053	3934061.595
16	790040.467	3934083.968
17	790035.512	3934092.888
18	790032.206	3934098.361
19	790022.810	3934123.667
20	790013.665	3934146.657
21	790003.571	3934171.028
22	789994.115	3934166.728
H	789979.682	3934180.835
H'	789996.191	3934188.007
Θ	789984.638	3934214.606

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	X	Y
I	789989.6287	3934203.1169
K	789983.7515	3934195.2367
Λ	790037.7554	3934083.1635
M	790060.5589	3934041.8746
N	790062.0331	3934044.8359
Ξ	790060.67	3934047.3324
O	790051.6675	3934015.5267

Ιδιοκτησία Ανίκα Χρυσού

Ιδιοκτησία Μιχαήλ Διακονή

E1(1,2,...,22,1) = 2925,66 τ.μ

Ιδιοκτησία Λέκκα-Νιστή

Ρόδος 19.9.2016  
Ο Επιστηθής  
Πλάκος Εμμανουήλ-Πύργος  
Δασολόγος

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΑΙΩΤΕΜΑΧΙΟΥ :  
ΤΜΗΜΑ 1: E1(1,2,...,22,1) = 2925,66 τ.μ  
ΤΜΗΜΑ 2: E2(H,Θ,Η',Η) = 220,05 τ.μ  
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ=E1+E2 =3145,71 τ.μ

### 2) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[π.δ της 14-7-99-ΦΕΚ 580/Δ/27-7-1999]

<<Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας > Μέρος-II > Κεφάλαιο-Η >

> Δόμηση εκτός εγκεκριμένων σχεδίων.

- Αρθρον-162: Γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

Αρθ-17 ΝΔ/17-7/16-8-23, άρθρο μόνο παρ.6 ΝΔ-3/17-12-25, Αρθ-1 Ν-3976/29, Αρθ-1 ΠΔ-24/31-5-85)

- Αρθρον-167: Κατοικία (Αρθ-6 ΠΔ-24/31-5-85)

Αρθ-17 ΝΔ/17-7/16-8-23, άρθρο μόνο παρ.6 ΝΔ-3/17-12-25, Αρθ-1 Ν-3976/29, Αρθ-1 ΠΔ-24/31-5-85)

### 3) ΔΗΛΩΣΗ Ν.Δ 651 / 77, Ν 1337 / 83

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το γαιωτεμάχιο του διαγράμματος υπό τα στοιχεία:

ΤΜΗΜΑ 1: E1(1,2,...,22,1) = 2925,66 τ.μ

ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, (ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ).

ΤΜΗΜΑ 2: E2(H,Θ,Η',Η) = 220,05 τ.μ

ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ στην περιοχή "ΖΕΤΕΣ" της Τ.Κ ΚΑΡΠΑΘΟΥ.

της ευρύτερης περιοχής του δήμου ΚΑΡΠΑΘΟΥ.

Σύμφωνα με το Ν1337/83 δεν σφείλονται εισφορές σε γή ή σε χρήμα.

Το παραπάνω γαιωτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση: 200<A<500,0 μ. από τη θάλασσα.

### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Η ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ Η ΣΥΣΤΗΤΗ ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΘΕΣΗΣ ΡΟΗΣ ΤΟΥ ΧΕΙΜΑΡΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΠΟ ΑΥΤΟΥΣΤΟ 1979 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΥΠΟΜΕΧΑΝΙΚΟΥ ΚΩΝΣΤ. ΚΑΡΑΪΗ ΤΟ ΟΠΙΟΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΟ ΤΟ ΥΠ. ΑΡ. 70636/1984 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΑΓΩΓΑΙΩΔΑΪΑΣ.

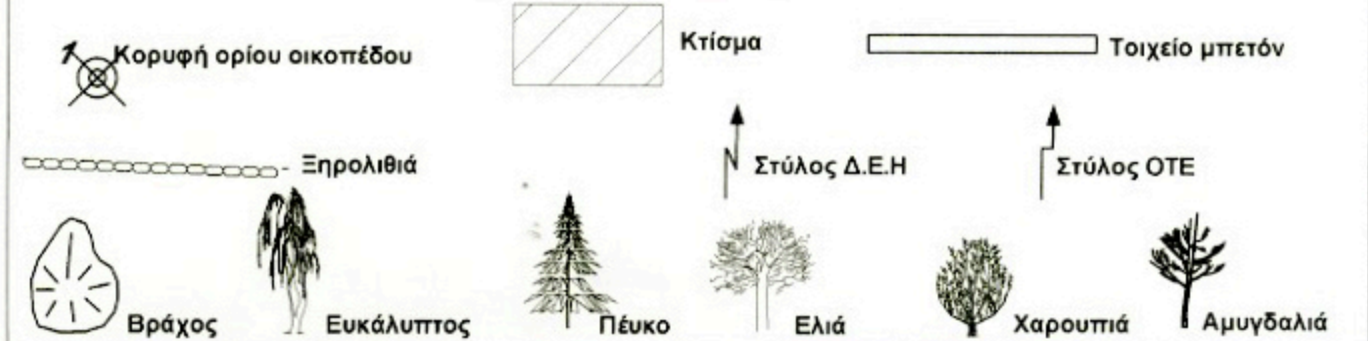


### 4) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΕΙΡΗΝΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ιδιοκτήτης του γαιωτεμαχίου που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα αυτό, με στοιχεία: E1+E2 δηλώνω ότι τα όρια του παρόντος ακινήτου που επιδέχεται στον πολιτικό μηχανικό ΛΑΜΠΡΟ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ είναι ορθά.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ  
Ε. Η. Ηλιοπούλου

### ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ



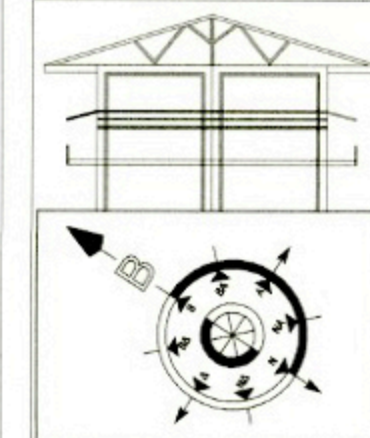
\* Το γαιωτεμάχιο μετρήθηκε με ζευγος GPS TOPCON GR5.

\* Το εμβαδόν του και οι πλευρές του υπολογίστηκαν αναλυτικά με χρήση Η/Υ

\* Σύστημα αναφοράς συνιμένων ΕΓΣΑ 87

\* Τα όρια του υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη, δηλώνοντας ότι είναι αληθή

\* Για τη σχεδίαση χρησιμοποιήθηκε ο Plotter EPSON STYLIOUS PRO 9700.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΛΑΜΠΡΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΤΗΛ:22450-23638  
ΚΙΝ:6974190790  
EMAIL:info@emlampros.com

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΑΙΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΣΗ

"ΖΕΤΕΣ"- ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

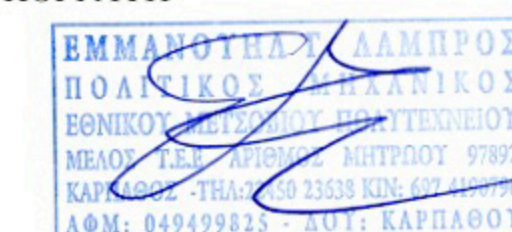
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΘΕΩΡΗΣΗ

