



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Γ. Μαύρου 2  
Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου – 85100 Ρόδος  
Πληροφ. : Μικρομανώλη Ελένη.  
Τηλ. : 2241043682  
Φαξ : 2241043691

Ρόδος 03-04-2009

Αριθ. Πρωτ.: 1964

**ΠΡΑΞΗ**

Χαρακτηρισμού έκτασης

**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ**

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α' /24-12-03).
- 3.- Την από **14-08-2008** αίτηση του **Κασοτά Παναγιώτη** του **Δημητρίου**, κατοίκου **Λίνδου**, κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : Την αρ. **2211/30-03-2009** εισήγηση- έκθεση φωτοερμηνείας της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας, **Μπαλατσούκα Αικατερίνης**, καθώς και το από **Μάρτιο 2008** τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ.1:500 του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού **Αγιακάτσικα Βασιλείου**, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω εισήγηση και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι :  
Η έκταση με στοιχεία **(Α, Β, Γ, ..., Μ, Ν, Α)** εμβαδού **5119 τ.μ.** βάσει συντεταγμένων και **5000 τ.μ** βάσει τίτλου, όπως απεικονίζεται από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό **Αγιακάτσικα Βασίλειο** στο από **Μάρτιο 2008** τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ.1:500 και σύμφωνα με την τοπογραφική του εργασία αποτελεί την **Κ.Μ. 1037<sup>Α</sup>** γαιών **Πυλώνας**, αποτελεί **διαχρονικά γεωργική έκταση**, εντός ευρύτερης γεωργικής ζώνης, εντός της έκτασης φύονται ελιές μέσης ηλικίας και κατατάσσεται στις γεωργικές εκτάσεις, άρθρο 3, παρ. 6α, Ν. 998/79, όπως ισχύει.

**Χαρακτηρίζουμε**

- 1.- Την έκταση με στοιχεία **(Α, Β, Γ, ..., Μ, Ν, Α)** εμβαδού **5119 τ.μ.** βάσει συντεταγμένων και **5000 τ.μ** βάσει τίτλου, όπως απεικονίζεται από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό **Αγιακάτσικα Βασίλειο** στο από **Μάρτιο 2008** τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ.1:500 και σύμφωνα με την τοπογραφική του εργασία αποτελεί την **Κ.Μ. 1037<sup>Α</sup>** γαιών **Πυλώνας**, ως **γεωργική έκταση** κατά την έννοια του άρθρου 3, παρ. 6α, Ν. 998/79, όπως ισχύει.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.  
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησης ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο,

ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79.

3.- Ο Δήμος Λινδίων παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.

4.- Ο Δασοφύλακας Τσακαλιός Ηλίας, παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης, με πανελλήνια κυκλοφορία.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή ( 1038/88 Σ.τ.Ε ).

7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε Αρχής ή ιδιώτη, εάν δε συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση της Δ/σης Δασών, ότι έχουν τελεσιδικήσει οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες.

8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Γενναδίου
- 2) Δασοφύλακα Τσακαλιό Ηλία
- 3) Δήμο Λινδίων
- 4) Ενδιαφερόμενο  
Καποτά Παναγ. του Δημητρίου  
κάτοικο Λίνδου  
τηλ. 2244032071, 6977019017
- 5) Δ/ση ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου  
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα  
Δια της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας  
(οδός Επτανήσου 35)  
Ερμούπολη - Σύρος  
Τ.Κ.: 84 100

Ο Δ/της Δασών Δωδ/σου  
κ.α.α.

Μπαλατσούκα Αικατερίνη  
Δασολόγος Π.Ε. Α΄