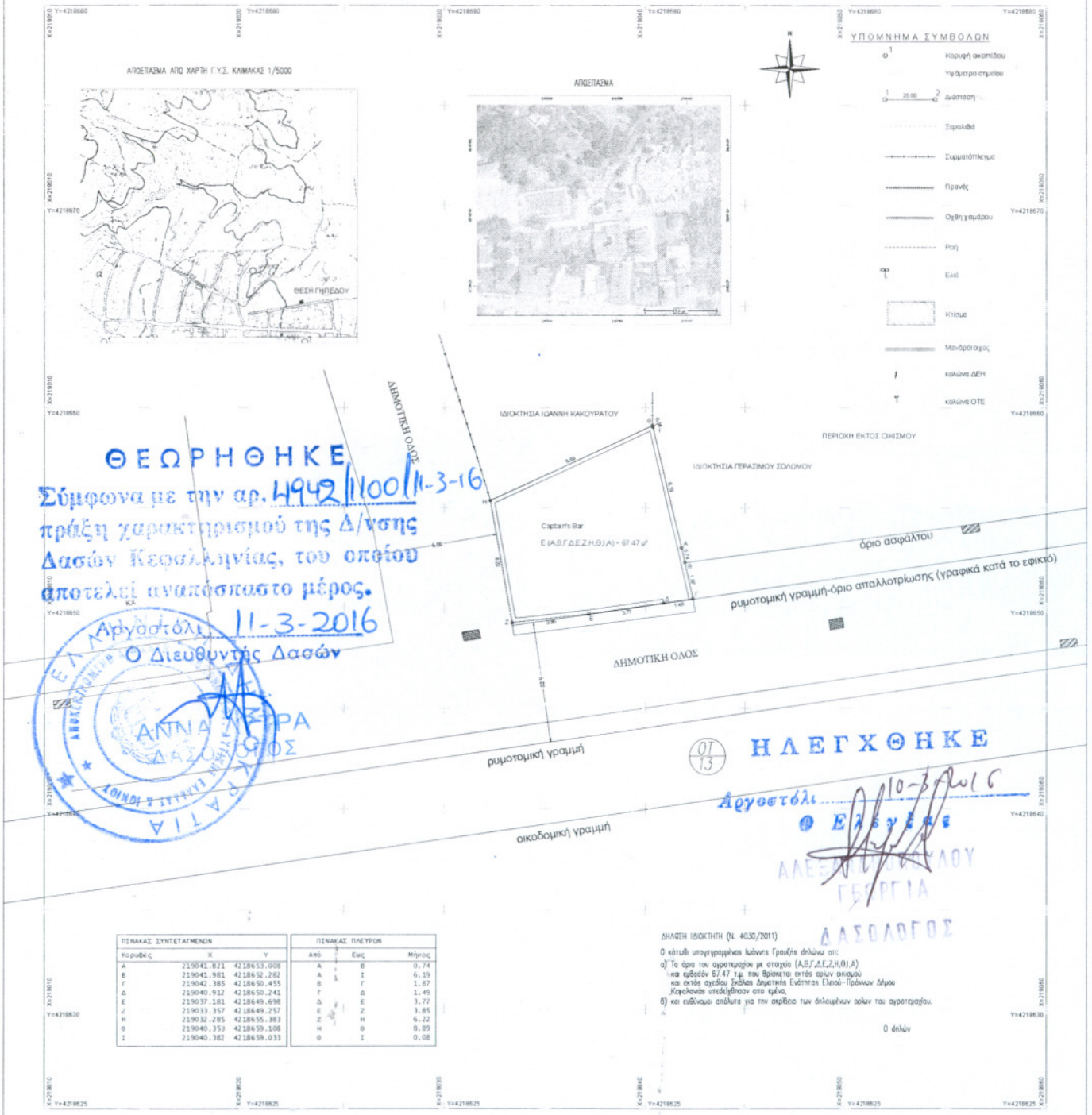

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την αρ. 4942/1100/11-3-16 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

Αργοστόλι 11-3-2016

Ο Διευθυντής Δασών

ΑΝΝΑ ΛΙΤΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αργοστόλι 10-3-2016

Ο Ελεγξας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
A	219041.821	4218653.008
B	219041.981	4218652.282
Γ	219042.385	4218650.455
Δ	219040.912	4218650.241
E	219037.181	4218649.698
Z	219033.357	4218649.257
H	219032.285	4218655.383
Θ	219040.353	4218659.108
I	219040.382	4218659.033

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Από	Εως	Μήκος
A	B	0.74
A	I	6.19
B	Γ	1.87
Γ	Δ	1.49
Δ	E	3.77
E	Z	3.85
Z	H	6.22
H	Θ	8.89
Θ	I	0.08

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Γρουζής δηλώνω ότι:

α) Τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (A,B,Γ,Δ,E,Z,H,Θ,I,A) και εμβαδόν 67.47 τ.μ. που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου Σκάλας Δημοτικής Ενότητας Ελειού-Πρόννων Δήμου Κεφαλονιάς υπεδείχθησαν στο εμένα,

β) και ευθύνομαι απόλυτα για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο δηλών

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

E (A,B,Γ,Δ,E,Z,H,Θ,I,A) = 67.47 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι εντοιχείο στο κρατικό σύστημα συν/νων Ε.Γ.Σ.Α. 87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν ανελυτικά στα τις συν/νες των κορυφών.
3. Η λήψη στοιχείων υπόθεσα για τη σύντεξη του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος πραγματοποιήθηκε με τη χρήση του Total Station GPT 3100 N της TOPCON. Η κορεχόμενη γωνιακή ακρίβεια του οργάνου είναι 5" (1.5 mgon) και η γραμμική 2mm + 2ppm.
4. Η εξάρτηση της αποτυπωθείσας έκτασης με το ΕΓΣΑ 87', πραγματοποιήθηκε με το θαλίδιο δορυφορικού αυτήματος προσδιορισμού θέσης (DPS) χρησιμοποιώντας δέκτη διπλής συχνότητας LEICA 1200+ και το δίκτυο επίγειων σταθμών METRICA NET.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία (A,B,Γ,Δ,E,Z,H,Θ,I,A) και εμβαδόν 67.47 τ.μ. που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου Σκάλας Δημοτικής Ενότητας Ελειού-Πρόννων Δήμου Κεφαλονιάς ότι:

α) είναι με άρτια και με ακοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Σκάλας,

γ) δεν ευπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 που αφορούν εισφορά σε γη και χρήμα,

δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εκείρκες γραμμές μεταφοράς ωμηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,

ε) το αγροτεμάχιο απέχει από την θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 800 μ.

ζ) το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός προστατευόμενης περιοχής Νάτυρα 2000,

η) το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός κτηματογραφημένης περιοχής.

Μαιος 2015

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ ΑΓΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.
Στ. Μεταξά 8 Τηλ. 2671026115, ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΓΡΟΥΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΚΑΛΑΣ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T1
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ **ΜΑΙΟΣ 2015**

Υπογραφή	Σφραγίδα

ΑΡΧΕΙΟ | ΑΣΤ24