

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΣΝΗ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χρυσοπηγή 73100 Χανιά

Πληρ.: Καλ. Μαθιουδάκη

Τηλ: 28210 84212

FAX: 28210 87898

Χανιά 28-03-2016

Αριθμ. Πρωτ:2010

ΠΡΟΣ:

1.ΙΕΡΑ ΣΤΑΥΡΟΠΗΓΙΑΚΗ

&ΠΑΤΡΙΑΡΧΙΚΗ ΜΟΝΗ

ΟΔΗΓΗΤΡΙΑ ΚΥΡΙΑ ΓΩΝΙΑ

ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

2.ΟΠΕΚΕΠΕ (ηλεκτρονική αποστολή)

Κοινοποίηση:

1) Δήμο Πλατανιά

2) Δύο τοπικές εφημερίδες ή μία τοπική
και μία εφημερίδα Αθηνών ή Θεσ/νίκης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Απόφασης Ε.Ε.Δ.Α.

Συνημμένα σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ. 9/2015 απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α. Ν.Χανίων με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει αναπόσπαστα, καθώς και περίληψη αυτής. Η Απόφαση αφορά έκταση εμβαδού: τμήματα 2Β,5,3 (21.782,17τ.μ), τμήματα 6Α,6Β,6Γ,6Δ,6Ε,7,8 (21.721,5τ.μ) στη θέση «ΜΕΤΟΧΙ ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ» της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά Περιφεριακής Ενότητας Χανίων, για να λάβετε γνώση.

Ο Δήμος Πλατανιά στον οποίο κοινοποιείται, παρακαλείται να αναρτήσει την ανωτέρω απόφαση με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει αναπόσπαστα στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δημοτικού Καταστήματος επί ένα (1) μήνα, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Ν. 4280/2014 και την αποστολή σε μας του σχετικού αποδεικτικού.

Οι εφημερίδες στις οποίες κοινοποιείται, να δημοσιεύσουν την περίληψη της ανωτέρω απόφασης για μία (1) ημέρα, κατά τα οριζόμενα άρθρο 34 του Ν. 4280/2014 και να αποσταλούν σε μας τα σχετικά φύλλα εφημερίδας.

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

ΣΚΛΑΒΑΚΗ ΠΟΛΥΜΝΙΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ

ΔΑΣΙΚΩΝ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

Αριθμός 9/2015

Η κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» ως ισχύει Επιτροπή Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων , που συγκροτήθηκε με την με αριθμό 974/04-05-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, αποτελούμενη από τους Μαρία Θεοδωρίδου Πρωτοδίκη Χανίων , ως Πρόεδρο, Γεωργία Ξυλούρη, Δασολόγο της Δ/νσης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών, Ελευθερία Κεχαγιαδάκη , Δασολόγο της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνης και Χρύσα Μακράκη - Χαριτάκη , Γεωπόνο της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ως μέλη, παρουσία και της Γραμματέας αυτής Μαθιουδάκη Καλλιόπης , Διοικητικών Γραμματέων της Δ/νσης Δασών Χανίων , συνεδρίασε στις 22-06-2015 στην Δ/νση Δασών Χανίων , ύστερα από την με αριθμό 26/Ε.Ε.Δ.Α/Ν.Χανίων02-06-2015 πρόσκληση της Προέδρου αυτής Μαρίας Θεοδωρίδου, για να εξετάσει τις από 12-11-2013 (με αριθμό πρωτ.11.910) και από 12-11-2013 (65/Ε.Ε.Δ.Α/Ν.Χανίων)αντιρρήσεις της Ιεράς Σταυροπηγιακής και Πατριαρχικής Μονής Οδηγήτριας Κυρίας Γωνίας Κολυμβαρίου κατά της με αριθμό 5190/18-09-2013 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/ντριας Δασών Χανίων Σκλαβάκη Πολύμνια .

Κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής προσκλήθηκε να παραστεί ο ως άνω αντιλέγων , όπως αποδεικνύεται από το από 09-06-2015 αποδεικτικό επίδοσης πρόσκλησης, για λογαριασμό της Ιεράς Σταυροπηγιακής και Πατριαρχικής Μονής Οδηγήτριας Κυρίας Γωνίας Κολυμβαρίου παρέστη ο δικηγόρος Λιονάκης Σπύρος ζητώντας να γίνουν δεκτές οι αντιρρήσεις της .

Συγκεκριμένα, η αντιλέγουσα Ιερά Σταυροπηγιακή και Πατριαρχική Μονή Οδηγήτρια Κυρία Γωνία Κολυμβαρίου με τις από 12-11-2013 (με αριθμό πρωτ.11.910) και από 12-11-2013 (65/Ε.Ε.Δ.Α/Ν.Χανίων αντιρρήσεις της ζήτησε την ακύρωση εν μέρει για τα τμήματα 2B,3,5,6A,6B,6Γ,6Δ,6E,7,8 της ως άνω πράξης χαρακτηρισμού της Δ/ντριας Δασών Χανίων όπως αυτό αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και το χαρακτηρισμό αυτών , ως μη δασικού χαρακτήρα κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α' του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως

αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ-159/8.8.2014 τεύχος Α') μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, σύμφωνα με τις περιεχόμενες στο από 22-06-2015 πρακτικό συνεδρίασης της επιτροπής, την κατάθεση του μάρτυρα, τα όσα εξέθεσε ο ως άνω εμφανισθείς μάρτυρας για λογαριασμό της Ιεράς Σταυροπηγιακής και Πατριαρχικής Μονής Οδηγήτριας Κυρίας Γωνίας Κολυμβαρίου , καθώς και τις διευκρινίσεις - εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χανίων από την Σκλαβάκη Πολύμνια Δ/ντρια αυτής .

ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ

ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Η Δ/ντρια Δασών Χανίων με την με αριθμό 5190/18-09-2013 Πράξη Χαρακτηρισμού χαρακτήρισε τα τμήματα **2B,3,5,6A,6B,6Γ,6Δ,6E,7,8** της έκτασης συνολικού εμβαδού αυτών 43.503,67τ.μ.το που κείται στη θέση «ΜΕΤΟΧΙ ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ »της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά , Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών το τμήμα **2B (1,42,43,44,47,48,1) και εμβαδόν αυτού (2.010,37τ.μ)**, το τμήμα **3 με στοιχεία κορυφών (43,49,50,51,52,53,44,43) και εμβαδόν αυτού (4.041,98τ.μ)** ,το τμήμα **5 με στοιχεία κορυφών (61,60,59,58,57,56,63,64,65,.....,86,87,61) και εμβαδόν αυτού (15.729,82τ.μ)** ,το τμήμα **6A με στοιχεία κορυφών, (64,100,101,102,103,65,64) και εμβαδόν αυτού (561,21τ.μ)** , το τμήμα **6B με στοιχεία κορυφών, (67, 66, 104, 105,106,97,107,108,109,110,67) και εμβαδόν αυτού (1.697,24 τ.μ)** ,το τμήμα **6Γ με στοιχεία κορυφών, (63,64,100,89,88,63) και εμβαδόν αυτού (1.778,88τ.μ)**, το τμήμα **6Δ με στοιχεία κορυφών, (65,66,104,105,106,97,96,.....,91,90,100,101,102,103,65) και εμβαδόν αυτού (2.641,11τ.μ)**, το τμήμα **6E με στοιχεία κορυφών,(67,68,69,99,98,97,107,108,109,110,67), και εμβαδόν αυτού (2.792,56τ.μ)** , το τμήμα **7 με στοιχεία κορυφών,(91,111,112,113,....,117,118,96,95,94,93,92,91,) και εμβαδόν αυτού (7.240,71τ.μ)** , το τμήμα **8 με στοιχεία κορυφών,(124,125,145,146,147,148,149,150,124) και εμβαδόν αυτού (5.009,79τ.μ)** , στο από Αύγουστο 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Γεωργίου Εμμ. Βερυκάκη με Α.Μ.ΤΕΕ 56879 , κλίμακας 1:500 ως Δασική έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως προστέθηκε με τη παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003(ΦΕΚ-303 τεύχος Α') και από πλευράς ωφελιμότητας και λειτουργιών που εξυπηρετούν , εντάσσονται στην παράγραφο 1^ε του άρθρου 4 του ίδιου νόμου .

Κατά της πράξης αυτής η Ιερά Σταυροπηγιακή και Πατριαρχική Μονή Οδηγήτρια Κυρία Γωνία Κολυμβαρίου με την από 12-11-2013 αίτησή της άσκησε εμπρόθεσμα αντιρρήσεις, ενώπιον της Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων , με την οποία **ζητά να ακυρωθεί** ως προς τα **τμήματα 2B,3,5,6A,6B,6Γ,6Δ,6E,7,8** της ως άνω έκτασης, η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί ως μη δασική έκταση υπαγόμενη στις διατάξεις της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 ως ισχύει, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Η ως άνω Πράξη Χαρακτηρισμού αναρτήθηκε την 20-09-2013 στο Δήμο Πλατανιά Χανίων , ανακοίνωσή της δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ ΧΑΝΙΩΝ την 19-09-2013 και ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ την 19-09-2013 , επιδόθηκε με το από 18-09-2013 αποδεικτικό επίδοσης που υπογράφεται από τον υπάλληλο Καστανάκη Εμμανουήλ .

Επιπλέον κατατέθηκε παράβολο ύψους 250,00 ευρώ στον κωδικό Ειδικός Φορέας Δασών του Πράσινου Ταμείου σύμφωνα με την παράγραφο άρθρου 14 του Ν. 998/1979 , ως ισχύει.

Οι από 12-11-2013 (με αριθμό πρωτ.11.910) και από 12-11-2013 (65/Ε.Ε.Δ.Α/Ν.Χανίων αντιρρήσεις, οι οποίες έχουν ασκηθεί νομότυπα και εμπρόθεσμα, πρέπει να γίνουν τυπικά δεκτές και να εξετασθούν περαιτέρω, ως προς την ουσιαστική τους βασιμότητα.

Στην προκείμενη περίπτωση, από όσα ισχυρίστηκε ο παριστάμενος για λογαριασμό της αντιλέγουσας, από την εκτίμηση της κατάθεσης του μάρτυρα, από όλα τα έγγραφα του φακέλου, από τη φωτοερμηνεία των σχετικών αεροφωτογραφιών έτους λήψης 1945 αποδεικνύονται τα ακόλουθα :

- Από τη στερεοσκοπική παρατήρηση των Α/Φ έτους λήψεως 1945, διαπιστώθηκε ότι η επίδικη έκταση τα **τμήματα 2B, 5,6A, 6B,7** εμφανίζονται ως γεωργικές εκτάσεις, τα **τμήματα 3,8** καλύπτονται από θαμνώδη βλάστηση με ποσοστό εδαφοκάλυψης 15%-20% περίπου. Στις παραπάνω εκτάσεις υπάρχουν ίχνη καλλιέργειας προ του έτους 1945. Τα τμήματα **6Γ,6Δ, και 6Ε** καλύπτονται από θαμνώδη βλάστηση με ποσοστό εδαφοκάλυψης 5% περίπου και από φρυγανώδη βλάστηση με ποσοστό 50% περίπου. Στο τμήμα 6Γ υπάρχουν κατά θέσεις μικρά τμήματα με ίχνη καλλιέργειας προ του έτους 1945.

Η έκταση των τμημάτων **2B,3,5,6A,6B,6Γ,6Δ,6Ε,7,8** όπως αυτή αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, σήμερα καλύπτεται από ασπάλθο με ποσοστό εδαφοκάλυψης περίπου 15%-20% και από αστιβίδα, θυμάρι με ποσοστό εδαφοκάλυψης περίπου 40%. Η ανωτέρω έκταση έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα οποία ποικίλει, η κλίση εδάφους είναι στο 10% -20% και το έδαφος είναι αβαθές έως.

Η ευρύτερη περιοχή περιλαμβάνει γεωργικές εκτάσεις, δάση, δασικές εκτάσεις και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία, η **επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα** κρίνει ότι η επίδικη έκταση **των τμημάτων 2B,5 συνολικού εμβαδού 17.740,19τ.μ** που κείται στη θέση εκτός οικισμού «ΜΕΤΟΧΙ ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ» της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών κορυφών το **τμήμα 2B** (1,42,43,44,47,48,1) και εμβαδόν αυτού (**2.010,37τ.μ**), το **τμήμα 5** με στοιχεία κορυφών (61,60,59,58,57,56,63,64,65,.....,86,87,61) και εμβαδόν αυτού (**15.729,82τ.μ**), στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηριστεί **ως μη δασικού χαρακτήρα** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α' του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ-159/8.8.2014 τεύχος Α') μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία η **Επιτροπή αποφασίζει κατά πλειοψηφία (Πρόεδρος- Δασικό Μέλος- Δασικό Μέλος)** κρίνει ότι η επίδικη έκταση του **τμήματος 3 συνολικού εμβαδού 4.041,98 τ.μ** που κείται στη θέση εκτός οικισμού «ΜΕΤΟΧΙ ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ» της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών κορυφών με στοιχεία κορυφών (43,49,50,51,52,53,44,43) στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηριστεί **ως μη δασικού χαρακτήρα** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α' του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ-159/8.8.2014 τεύχος Α') μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Το Γεωργικό Μέλος έχει την άποψη ότι η έκταση **τμήματος 3** πρέπει να χαρακτηριστεί **ως Δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03(ΦΕΚ-303 Α), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ.1 περίπτωση ε. του άρθρου 4 και στην παρ.2 περίπτωση γ (ή σε καμία των περιπτώσεων της παρ. 2) του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα γλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία, η **επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα** κρίνει ότι η επίδικη έκταση **το τμήμα 8** που κείται στη θέση εκτός οικισμού

«ΜΕΤΟΧΙ ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ »της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά , Περιφερειακής Ενότητας Χανίων απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών,(124,125,145,146,147,148,149,150,124) και εμβαδόν αυτού (5.009,79τ.μ) , στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηριστεί ως **Δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03(ΦΕΚ-303 Α), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ.1 περίπτωση ε . του άρθρου 4 και στην παρ.2 περίπτωση γ (ή σε καμία των περιπτώσεων της παρ. 2) του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία, η **επιτροπή αποφασίζει κατά πλειοψηφία (Πρόεδρος- Δασικό Μέλος- Δασικό Μέλος)** κρίνει ότι η επίδικη έκταση των τμημάτων **6Α,6Β, 6Γ, 6Δ,6Ε,7** που κείται στη θέση εκτός οικισμού «ΜΕΤΟΧΙ ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ »της Δημοτικής Ενότητας Κολυμβαρίου του Δήμου Πλατανιά , Περιφερειακής Ενότητας Χανίων απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών, το τμήμα **6Α** με στοιχεία κορυφών, (64,100,101,102,103,65,64) και εμβαδόν αυτού (561,21τ.μ), το τμήμα **6Β** με στοιχεία κορυφών, (67, 66, 104, 105,106,97,107,108,109,110,67) και εμβαδόν αυτού (1.697,24 τ.μ) το τμήμα **6Γ** με στοιχεία κορυφών, (63,64,100,89,88,63) και εμβαδόν αυτού (1.778,88τ.μ), το τμήμα **6Δ** με στοιχεία κορυφών, (65, 66, 104, 105, 106, 97, 96,.....,91, 90, 100, 101, 102, 103, 65) και εμβαδόν αυτού (2.641,11τ.μ), το τμήμα **6Ε** με στοιχεία κορυφών,(67, 68, 69, 99, 98, 97, 107, 108, 109,110,67), και εμβαδόν αυτού (2.792,56τ.μ) , το τμήμα **7** με στοιχεία κορυφών,(91, 111, 112, 113,.....,117,118,96,95,94,93,92,91,) και εμβαδόν αυτού (7.240,71τ.μ) , στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηριστεί ως **Δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03(ΦΕΚ-303 Α), υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτουσα στην παρ.1 περίπτωση ε . του άρθρου 4 και στην παρ.2 περίπτωση γ (ή σε καμία των περιπτώσεων της παρ. 2) του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

Το Γεωργικό Μέλος έχει την άποψη ότι η έκταση των τμημάτων **6Α,6Β, 6Γ, 6Δ,6Ε,7** πρέπει να χαρακτηριστεί ως **μη δασικού χαρακτήρα** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α' του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ-159/8.8.2014 τεύχος Α') μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Επιτροπή αποφασίζει:

Δέχεται τυπικά τις αντιρρήσεις για λογαριασμό της Ιεράς Σταυροπηγιακής και Πατριαρχικής Μονής Οδηγήτριας Κυρίας Γωνίας Κολυμβαρίου , δεδομένου ότι ασκήθηκαν εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας του άρθρου 14 παράγραφος 3 Ν. 998/1979, ως ισχύει, κατά της με αριθμό 5190/18-09-2013 Πράξης Χαρακτηρισμού της Δ/ντριας Δασών Χανίων .

Απορρίπτει αυτές εν μέρει κατ' ουσίαν και επικυρώνει εν μέρει την ως άνω Πράξη Χαρακτηρισμού.

Το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται από την Επιτροπή και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η παρούσα απόφαση στο σύνολό της:

Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Η παρούσα απόφαση επιδίδεται στον ως άνω αντίκλητο για λογαριασμό της Ιεράς Σταυροπηγιακής και Πατριαρχικής Μονής Οδηγήτριας Κυρίας Γωνίας Κολυμβαρίου Λιονάκη Σπύρο ή στον αντιλέγοντα, κοινοποιείται και αναρτάται στο δικτυακό τόπο μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει. Με την ανάρτηση στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, προκειμένου να ασκήσει αίτηση ακύρωσης.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α' και β' της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, όπως ορίζεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Δ/νση Δασών Χανίων σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παραγράφου 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει.

Αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 τεύχος Α').

Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Κρήτης (Χανίων) σύμφωνα με τη διάταξη της περ.1δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 τεύχος Α'), μέσα σε προθεσμία εξήντα ημερών, από τον ενδιαφερόμενο, το Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και τρίτους.

Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν τον ενδιαφερόμενο από την επίδοση της απόφασης, για το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης από την κοινοποίησή της και για τρίτους από την ανάρτησή της στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση και από της οποίας τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979, ως ισχύει σε συνδυασμό και με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 (ΦΕΚ 8 τεύχος Α').

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 22-06 2015.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μαρία Θεοδωρίδου
Πρωτοδίκης Χανίων

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

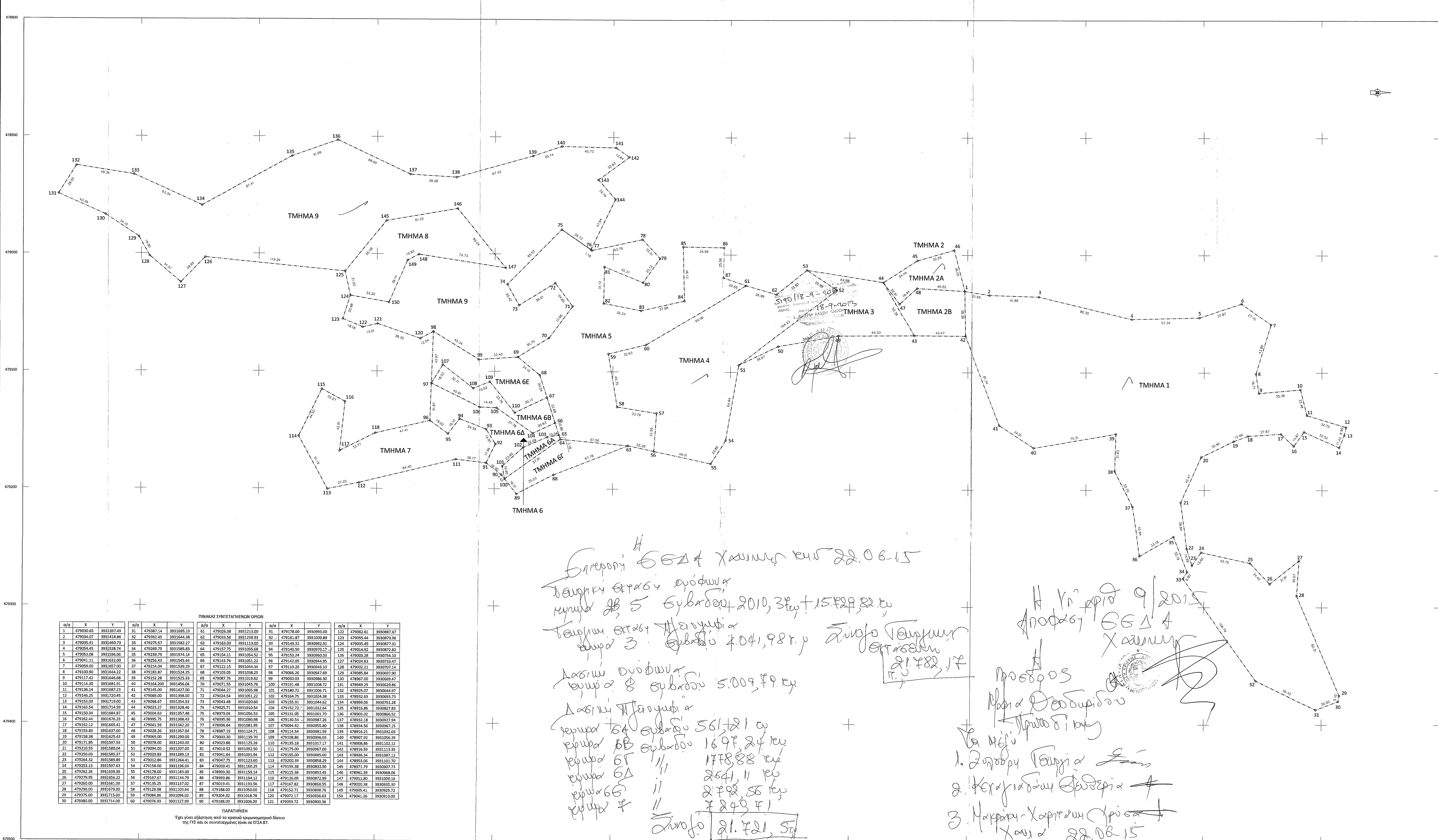
ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαθιουδάκη Καλλιόπη
Διοικητικών Γραμματέων

1. Ευλούρη Γεωργία

2. Κεχαγιαδάκη Ελευθερία

3. Μακράκη - Χαριτάκη Χρύσα



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΓΓΡΑΜΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ

α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	479005.66	393199.69	31	479087.14	393109.10	61	479026.82	393113.00	91	479176.00	393099.00	121	479062.61	393087.87			
2	479034.07	3931418.86	32	479082.45	3931644.38	62	479033.56	393128.93	92	479163.37	393100.80	122	479056.44	393087.96			
3	479035.41	3931460.73	33	479078.57	3931582.27	63	479163.00	393113.00	93	479169.32	393092.91	124	479035.45	393087.71			
4	479054.45	3931538.74	34	479069.79	3931505.83	64	479157.75	3931058.68	94	479160.50	393097.07	125	479044.52	393087.82			
5	479051.08	3931596.06	35	479039.79	3931574.14	65	479154.11	3931064.51	95	479153.34	393096.93	126	479036.28	393074.10			
6	479041.11	3931632.00	36	479256.43	3931545.44	66	479143.76	3931051.22	96	479142.05	393084.95	127	479024.63	393073.47			
7	479059.00	3931667.00	37	479214.04	3931539.29	67	479122.25	3931044.34	97	479110.20	393084.10	128	479022.21	393070.14			
8	479100.90	3931644.22	38	479181.87	3931524.25	68	479103.60	3931038.25	98	479096.26	393087.69	129	479056.46	393067.90			
9	479117.42	3931644.68	39	479152.28	3931525.33	69	479087.76	3931019.62	99	479080.03	393086.30	130	478987.00	393064.47			
10	479114.30	3931681.91	40	479164.00	3931496.04	70	479071.55	3931045.76	100	479101.48	3931028.72	131	478940.29	393062.89			
11	479136.14	3931687.23	41	479145.00	3931457.00	71	479044.27	3931065.98	101	479100.72	3931026.71	132	478925.07	393064.47			
12	479146.25	3931720.45	42	479069.00	3931988.00	72	479024.54	3931051.22	102	479164.75	3931024.38	133	478913.63	393063.73			
13	479153.00	3931710.02	43	479068.67	3931854.53	73	479043.48	3931020.60	103	479125.91	3931044.62	134	478909.06	393075.12			
14	479163.54	3931714.99	44	479023.07	3931828.46	74	479025.71	3931010.54	104	479120.72	3931032.61	135	478916.46	393087.83			
15	479150.34	3931684.87	45	479004.63	3931857.48	75	478979.84	3931056.53	105	479131.05	3931001.70	136	478904.02	393086.62			
16	479162.44	3931676.23	46	478995.75	3931888.43	76	478956.96	3931080.38	106	479130.54	3930987.26	137	478912.18	393082.794			
17	479152.12	3931665.41	47	479041.08	3931842.26	77	478994.64	3931081.95	107	479020.43	3930955.80	138	478916.56	393087.15			
18	479153.83	3931637.60	48	479028.26	3931857.04	78	478987.19	393184.71	108	479114.54	3930981.59	139	478916.21	393102.02			
19	479158.38	3931625.43	49	479009.00	3931290.00	79	479003.00	3931139.70	109	479108.86	3930996.03	140	478907.92	393106.39			
20	479171.85	3931597.53	50	479079.00	3931240.00	80	479022.46	3931125.26	110	479100.18	3931017.17	141	478908.86	393102.33			
21	479162.55	3931580.04	51	479094.00	393107.00	81	479010.52	3931092.50	111	479175.00	3930967.00	142	478916.93	393113.35			
22	479150.09	3931585.37	52	479029.83	3931389.13	82	479041.64	3931091.84	112	479105.00	3930985.00	143	478916.84	3931087.12			
23	479164.32	3931589.89	53	479012.86	3931364.41	83	479047.75	3931133.00	113	479100.39	3930982.29	144	478916.00	3931007.70			
24	479152.13	3931597.63	54	479158.00	3931196.00	84	479038.41	3931160.25	114	479155.38	3930983.50	145	478917.79	3930907.71			
25	479162.26	3931639.39	55	479178.00	3931183.00	85	478993.30	3931159.14	115	479115.38	3930983.45	146	478911.39	3930988.05			
26	479179.05	3931664.22	56	479167.00	3931174.76	86	478993.86	3931184.12	116	479126.05	3930982.99	147	479011.89	3930908.26			
27	479260.00	3931681.00	57	479135.25	3931137.02	87	479016.41	3931193.56	117	479167.82	3930986.55	148	479020.38	3930950.72			
28	479290.00	3931679.00	58	479129.98	3931103.64	88	479188.00	3931050.00	118	479152.71	3930988.76	149	479020.38	3930925.72			
29	479175.00	3931715.00	59	479084.86	3931096.01	89	479104.32	3931018.78	119	479072.71	3930986.81	150	479041.32	3930910.00			
30	479180.00	3931714.00	60	479076.93	3931127.99	90	479088.00	3931206.00	121	479050.72	3930900.35						

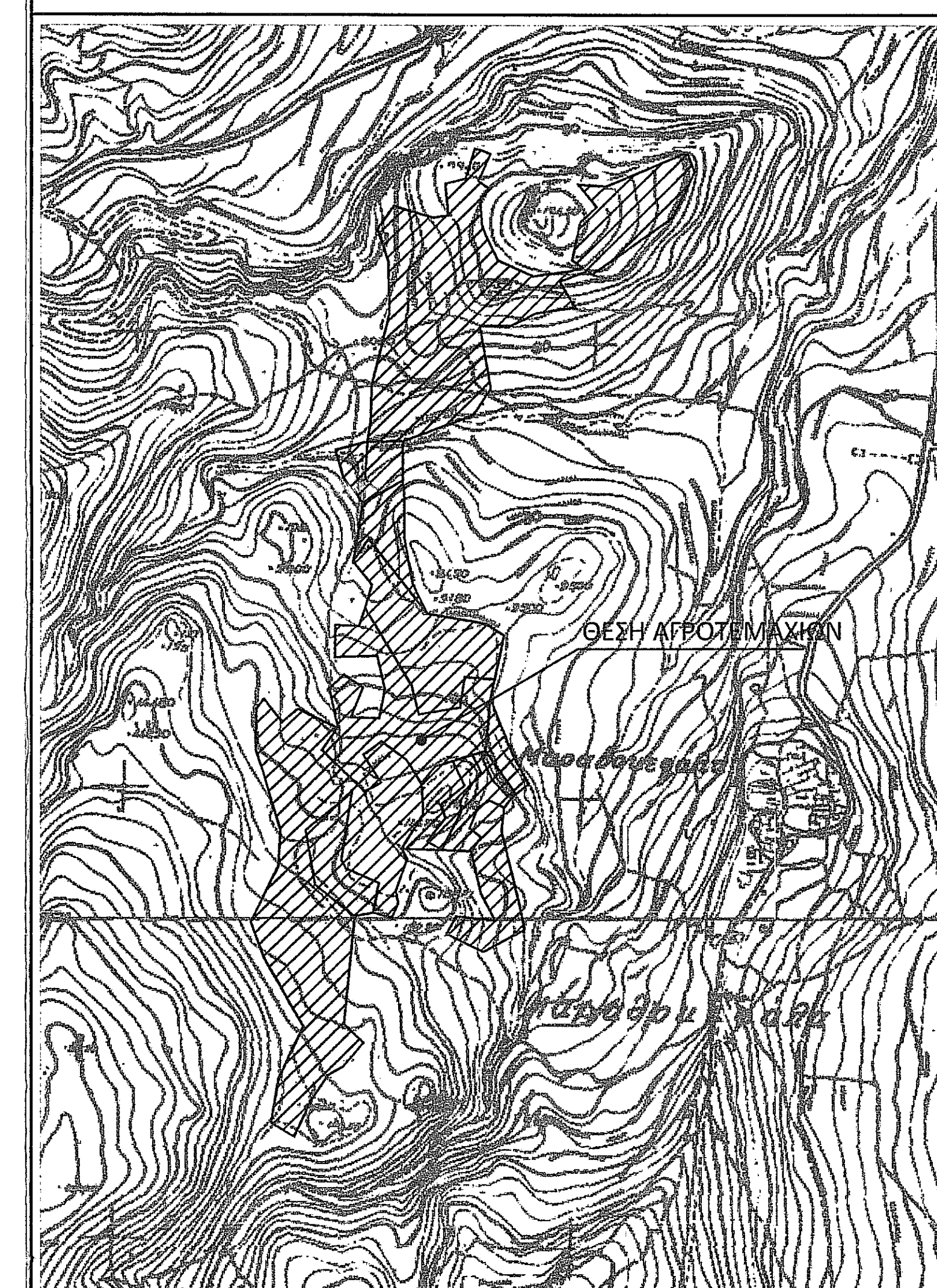
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
Έχει γίνει έλεγχος από τον κτηνίατρο υπεύθυνο κέντρου της ΠΥ και οι συντεταγμένες είναι σε ΕΣΥΑ 87.

Επιμετρον Η ΓΕΩΔΑΧΑ ΧΑΛΜΟΥ ΚΑΤ 22.06.15
 Τμήμα 6Α έκταση 561,21 στμ
 Τμήμα 6B έκταση 169,24 στμ
 Τμήμα 6Γ έκταση 178,88 στμ
 Τμήμα 6Δ έκταση 264,11 στμ
 Τμήμα 6Ε έκταση 278,56 στμ
 Τμήμα 6F έκταση 724,91 στμ
 Τμήμα 6G έκταση 21,721 στμ

Η ΥΠ' ΑΡΙΘ 9/2015
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΩΔΑΧΑ
 ΧΑΛΜΟΥ
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 Μαρία Θεοδωρίδου
 Γραμματέας
 Βα Μερί
 1. Ζωή Τσιγγιάρη
 2. Κεραυράδου Βασιλεία
 3. Μακρίνη Χαρίτων Τσιγγιάρη
 Χαλμ 22.06.15

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (1,2,3,...,41,42,1)	= 42.966,58 στμ.
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (42,43,44,45,46,1,42)	= 3.635,31 στμ.
α. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2Α (46,1,48,47,44,45,46)	= 1.624,94 στμ.
β. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2Β (1,42,43,44,47,48,1)	= 2.010,37 στμ.
3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 (43,49,50,51,52,53,44,43)	= 4.041,98 στμ.
4. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 (53,52,51,54,55,56,...,61,62,53)	= 13.038,14 στμ.
5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 5 (61,60,59,58,57,56,63,64,65,...,86,87,61)	= 15.729,82 στμ.
6. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 6 (63,88,89,90,...,98,99,99,98,97,66,65,64,63)	= 9.471,01 στμ.
α. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 6Α (64,100,101,102,103,65,64)	= 561,21 στμ.
β. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 6Β (67,66,104,105,106,97,107,108,109,110,67)	= 1.697,24 στμ.
γ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 6Γ (63,64,100,89,88,63)	= 1.778,88 στμ.
δ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 6Δ (65,66,104,105,106,97,96,...,90,100,101,102,103,65)	= 2.641,11 στμ.
ε. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 6Ε (67,68,69,99,98,97,107,108,109,110,67)	= 2.792,56 στμ.
7. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 7 (91,111,112,113,...,117,118,96,95,94,93,92,91)	= 7.240,71 στμ.
8. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 8 (124,125,145,146,147,148,149,150,124)	= 5.009,79 στμ.
9. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 9 (76,75,74,...,70,69,99,98,120,121,122,123,124,150,149,148,147,146,145,125,126,127,128,...,143,144,76)	= 40.158,19 στμ.
ΣΥΝΟΛΟ	= 141.291,53 στμ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΓΩΝΙΑΣ ΟΔΗΓΗΤΡΙΑΣ		
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	"ΜΕΤΟΧΗ ΛΙΑ ΕΙΡΗΝΗ" Δ.Ε. ΚΟΥΜΒΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ		
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΡΥΚΑΚΗΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	1	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1.000
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΤΟΡΙΑ			
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2013			