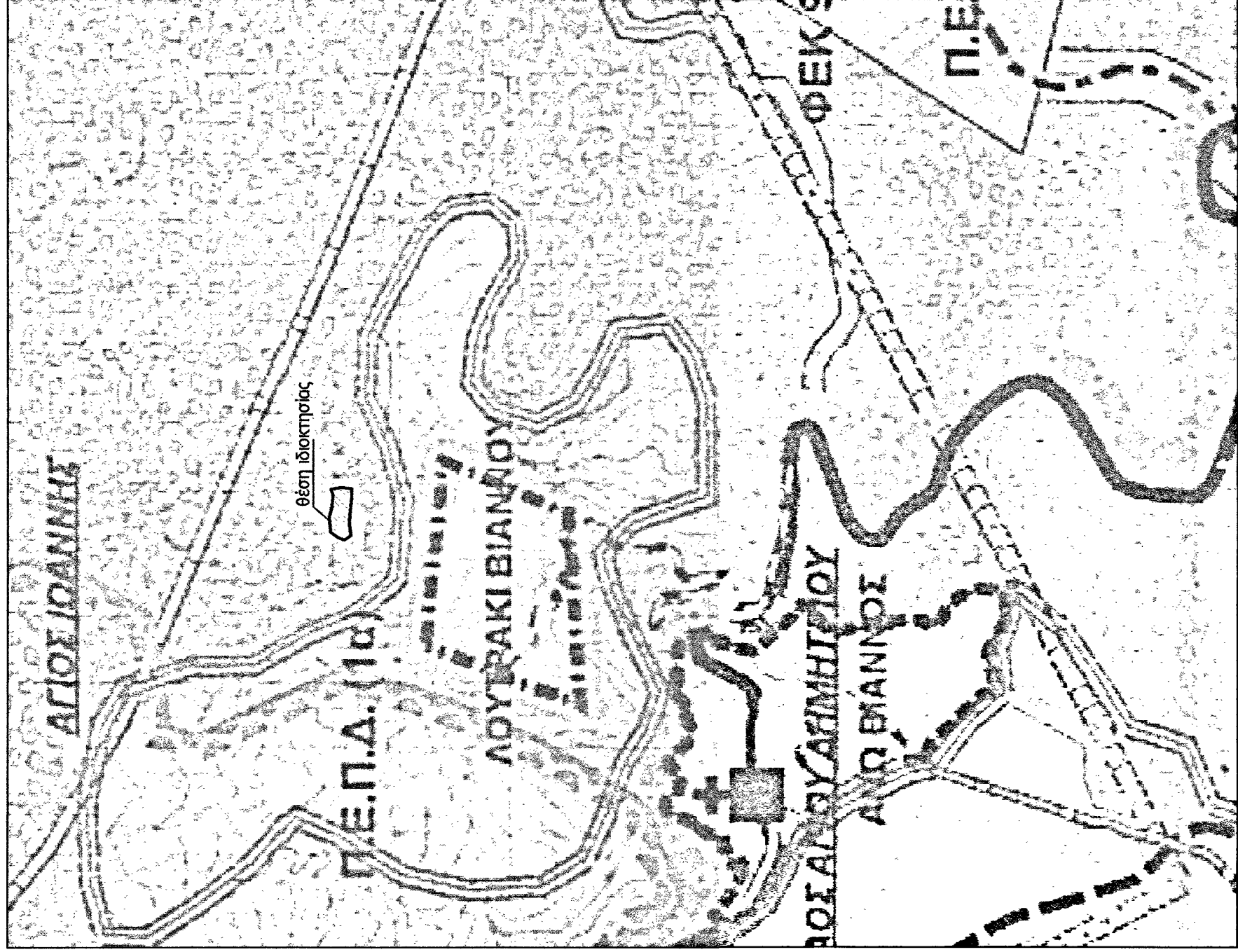
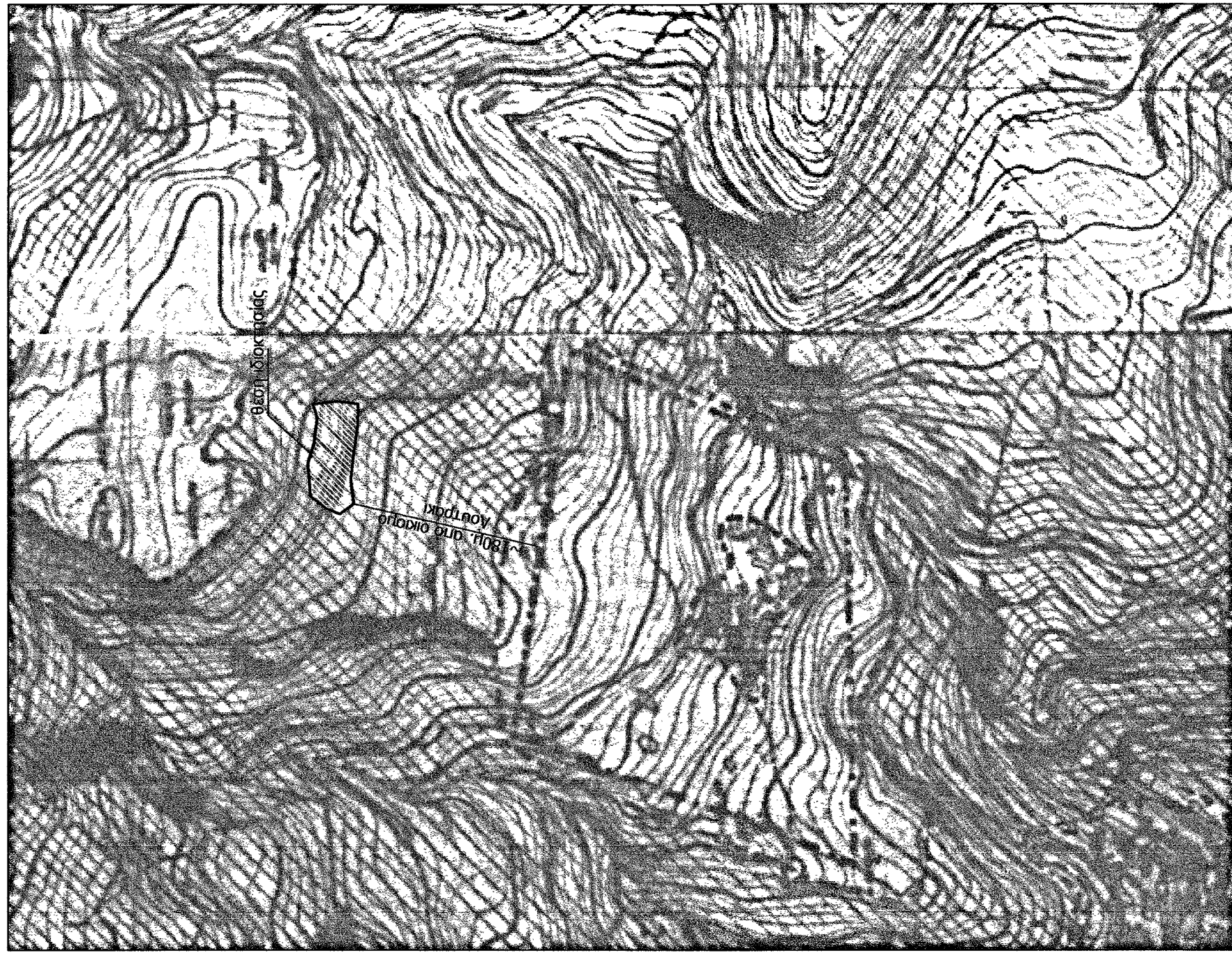
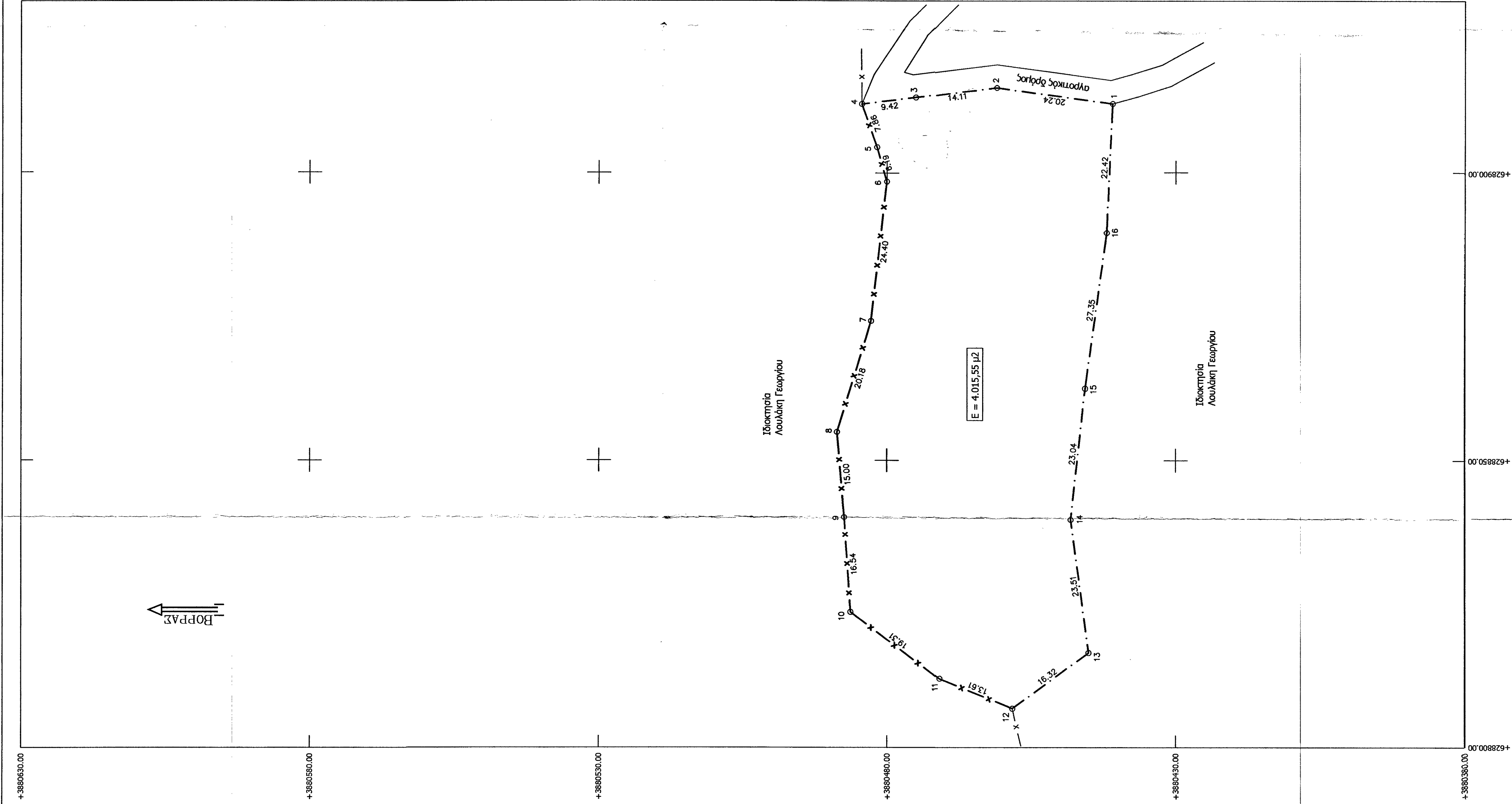




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης
Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1, (Φ.Ε.Κ.-270/Α/31-5-85) διάτρησι εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν υπέρδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ
Πλάγες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού
-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,.....15,16,1) τεμάχιο εμβαδού 4.015,55 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ., εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Σπορά, της Τοπικής Κοινότητας Άνω Βιάννος, του Δήμου Βιάννου, Νομού Ηρακλείου.
-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 180μ. από τα όρια του οικισμού Λουτράκι.
-Σε αυτό δεν υπάρχει βουλεά διέλευσης, ούτε διατρέχει από μέσο, ή γραμμή υπερήχων τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδέχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός
ΒΑΡΔΑΛΑΧΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΠΥΛΑΓΟΥΣ 1385, ΑΓ. ΓΕΩΡΓ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Π. - Τ.Κ. 714 03 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214601 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150565 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	628912.00	3880441.00	20.24
2	628914.75	3880461.05	14.11
3	628913.00	3880476.05	7.86
4	628911.85	3880484.40	7.86
5	628904.45	3880481.75	6.19
6	628893.50	3880480.05	24.40
7	628874.45	3880486.65	20.18
8	628840.00	3880487.40	15.00
9	628823.50	3880486.30	16.54
10	628811.85	3880470.90	19.31
11	628806.70	3880458.30	16.32
12	628816.30	3880445.10	23.51
13	628833.80	3880448.20	23.04
14	628859.80	3880442.00	27.35
15	628892.00	3880441.00	22.42
16	628912.00	3880441.00	22.42

Ε = 1/2 Σ(X + X+1)(Y - Y+1)
Ε = 4015,55 μ2

Δήλωση Ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια του είναι αληθή και έχουν υποδεχθεί από εμένα.
Ο δηλών
[Signature]

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΙΣ
Οι συντεταγμένες του συνόλου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Προσφώνηση στην με
Αρ. 1318/1.2.2016
Ο Δήμος Βιάννου

Μανώλης Φραγκοδάκης
Μελέτες Συμβουλευτικές
Αντακτική Ανάπτυξης

Γρουλάνου 2 & Λ. Κνωσού 227
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax: 2810-214601

ΕΝΔΙΚΝΑΤΗΣ Κατετανάκη Μαρίνα του Ειμμανουήλ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Λουλάκης Γεώργιος του Δημοσθένη

ΘΕΣΗ "Σπορά", εκτός του οικισμού Λουτράκι, Τ.Κ. Άνω Βιάννος, Δήμος Βιάννου, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΜΑΚΑ 1:500
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΦΡΑΓΚΟΔΑΚΗΣ
ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 1385 ΑΓ. ΓΕΩΡΓ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. 2810 214601 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150565 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΠΥΛΑΓΟΥΣ 1385, ΑΓ. ΓΕΩΡΓ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Π. - Τ.Κ. 714 03 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214601 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150565 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ