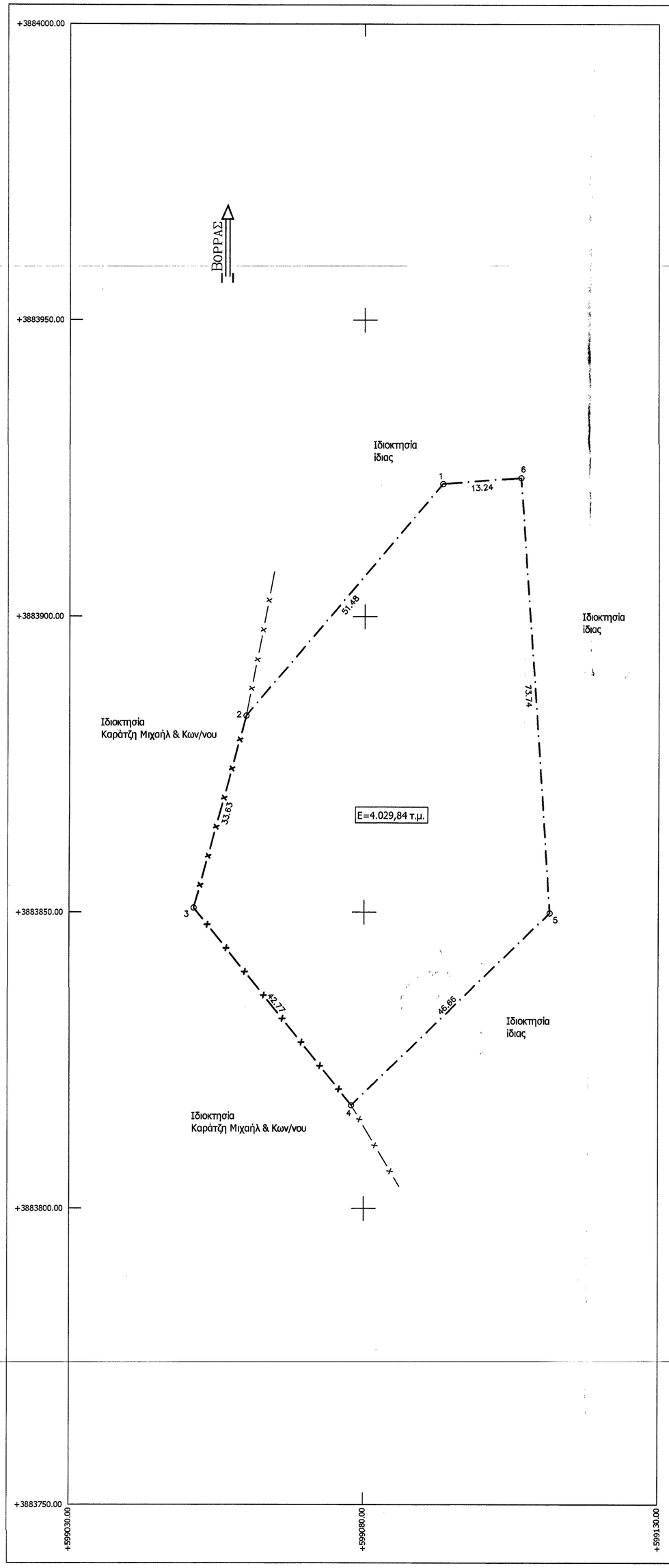

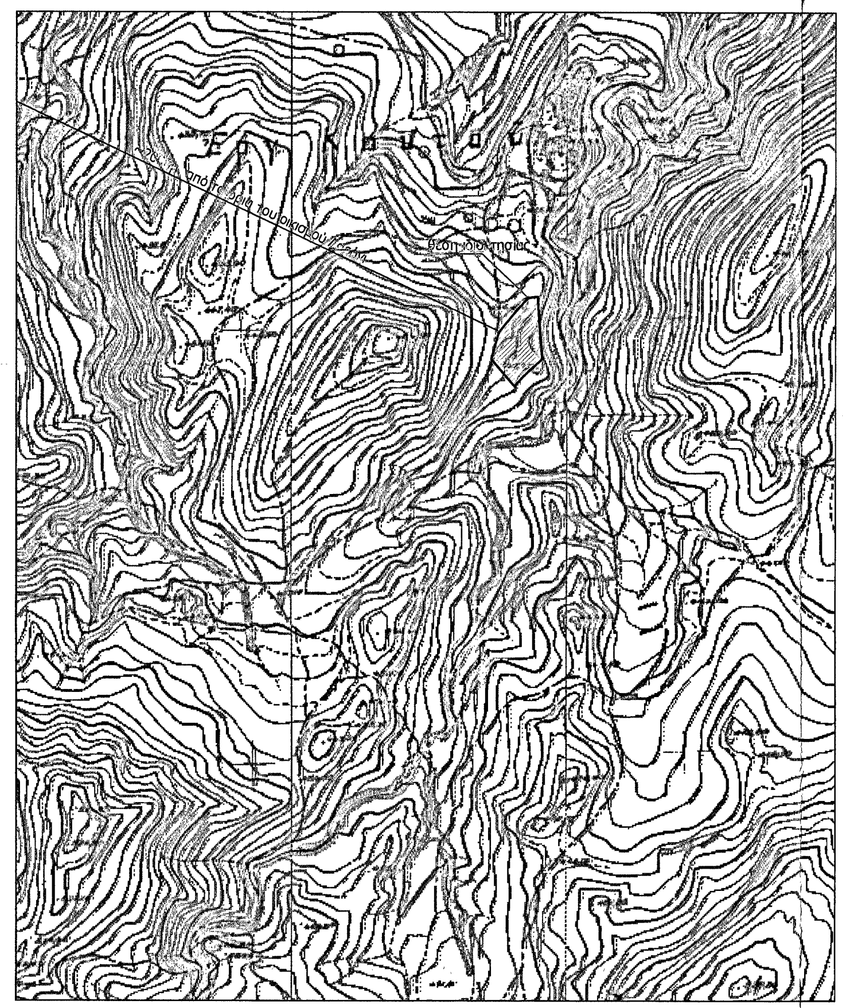

Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1,(Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85)Δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2
Συντελεστής δόμησης, 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7.5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1) τεμάχιο εμβαδού 4.029,84 μ2, βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Σόχωρα - Κουτού, της Τοπικής Κοινότητας Λαράνι, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2000μ. από τα όρια του οικισμού Λαράνι.
-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	599093.21	3883922.44	
			51.48
2	599059.91	3883883.19	
			33.63
3	599051.04	3883850.75	
			42.77
4	599077.87	3883817.45	
			46.66
5	599111.41	3883849.88	
			73.74
6	599106.41	3883923.45	
			13.24
1	599093.21	3883922.44	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E = 4029.84 μ2

Δήλωση ιδιοκτήτη

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.

Ο δηλών

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

άρση
Μανώλης Φραγκιαδάκης
Μελέτες-Συμβουλευτική
Αγροτική Ανάπτυξη

Γερουλάνου 2 & Λ. Κνωσού 227
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax : 2810-214601

Προσκομίστηκε στην υπ. Δ/νση ... 1425/22-02-2016 Υπηρ. Χωρ. Σχεδιασμού κλπ.

Ηράκλειο 22.02.2016

Ο Δ/ντής Δ/νσης
Αν. Μιχαηλίδου

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ Θεργιάκη Ευαγγελία του Φώτιου
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Θεργιάκης Φώτιος του Ευτύχιου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΗ "Σόχωρα - Κουτού", Τ.Κ. Λαράνι, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2015

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ - ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 19365 - ΑΡ.ΓΕΩ.Τ.Ε.Ε. 1-17730
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Τηλ. 2810 214600 - Fax: 2810 214601
ΑΦΜ 100140466 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 714 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 - FAX: 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ