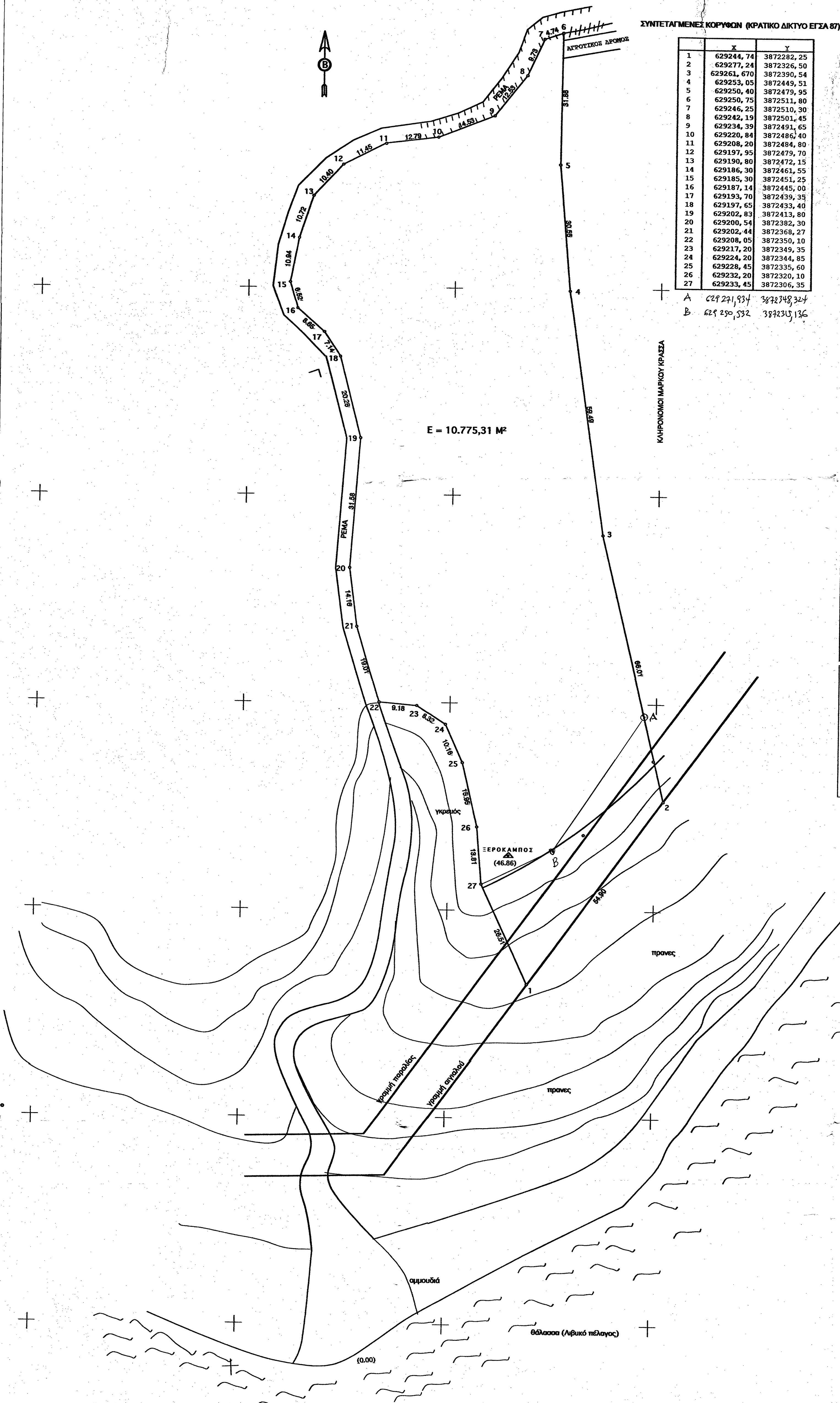




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ (ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΕΓΣΑ 87)

	X	Y
1	629244, 74	3872282, 25
2	629277, 24	3872326, 50
3	629261, 670	3872390, 54
4	629253, 05	3872449, 51
5	629250, 40	3872479, 55
6	629250, 75	3872511, 80
7	629246, 25	3872510, 30
8	629242, 19	3872501, 45
9	629234, 39	3872491, 65
10	629220, 84	3872486, 40
11	629208, 20	3872484, 80
12	629197, 95	3872479, 70
13	629190, 80	3872472, 15
14	629186, 30	3872461, 55
15	629185, 30	3872451, 25
16	629187, 14	3872445, 00
17	629193, 70	3872439, 35
18	629197, 65	3872433, 40
19	629202, 83	3872413, 80
20	629200, 54	3872382, 30
21	629202, 44	3872368, 27
22	629208, 05	3872350, 10
23	629217, 20	3872349, 35
24	629224, 20	3872344, 85
25	629228, 45	3872335, 60
26	629232, 20	3872320, 10
27	629233, 45	3872306, 35

A 629 271,934 3872 748,324
B 629 250,532 3872 315,136

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (1-2-3.....-26-27-1) = 10.775,31 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξέδραση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώνονας, χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΔ 24/31-5-85/ΦΕΚ 270 Δ')			
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	
	4000 m² + ΠΡΟΣΩΠΟ 25 Μ Ν.3212/03 αρ.10.1α	4000 m² + ΧΩΡΙΣ ΔΡΟΜΟ	ΠΡΟ 2003
		ΖΩΝΗ ΟΙΚΩΣΜΟΥ 2000 m²	ΠΡΟ 24/4/77
	4000 m² ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ 45 Μ ΚΑΙ ΒΑΘΟΣ 50 Μ ΣΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟ ΔΡΟΜΟ	ΠΑΡΟΔΙΟ 750-1200	ΠΡΟ 12/11/82
		ΠΑΡΟΔΙΟ 1200-2000	ΠΡΟ 12/9/64
		ΠΑΡΟΔΙΟ 2000-4000	ΠΡΟ 17/10/77
		ΠΑΡΟΔΙΟ 4000 ΚΑΙ ΑΝΩ	ΠΡΟ 31/5/85
ΚΑΛΥΨΗ 10% ΔΟΜΗΣΗ 20% ΠΛΑΤΕΙΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΑ 15,00 Μ Η ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΓΓΙΛΑΙΟ 30 Μ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΓΓΙΛΑΙΟΤΡΙΣΣΗ 15 Μ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΡΕΜΑ 10 Μ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΔΑΣΚΗ 10 Μ			

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, για το γεωτεμάχιο με στοιχεία 1-2-3-.....-26-27-1 και με εμβαδόν 10.775,31 τ.μ. ότι:

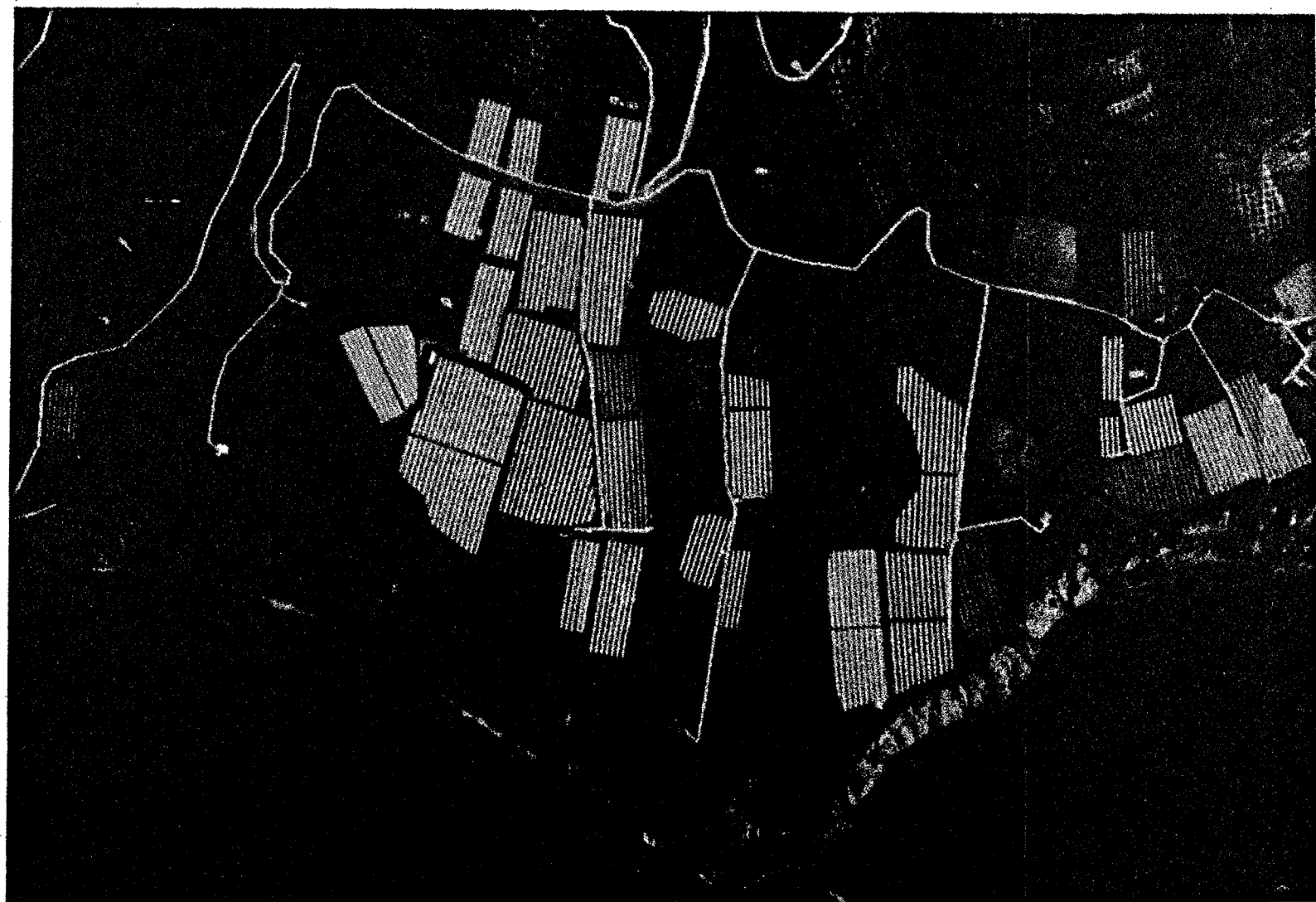
- α) Ερίσκονται σε περιοχή εκτός σχεδίου, στη θέση "ΒΑΧΟΥΔΙΑΝΟΣ ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ" του ΔΔ ΒΑΧΟΥ του Δήμου ΒΙΑΝΝΟΥ και σε απόσταση μικρότερη των 500μ από τη θάλασσα.
- β) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και υπό τους περιορισμούς των πλαισίων αποστάσεων και των γραμμών αγγιγμού και παραλίας οι οποίες είναι καθορισμένες (ΦΕΚ 483Α'/20-5-2003)
- γ) Από το γεωτεμάχιο δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
- δ) Δεν αποτελεί τμήματα μεγαλύτερης ιδιοκτησίας.
- ε) Η περιοχή ελέγχεται αρχαιολογικά και έχει ενταχθεί στο ΣΧΟΔΠ ΒΙΑΝΝΟΥ (ΦΕΚ 54/ααα/30-3-11) στη ζώνη ΠΕΠΔ-1γ (αγροτική περιοχή με θερμότητα)

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΙΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΠΑΛΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 45/87
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Α.Μ.Μ. 525435217 Β' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2001)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι:
Τα υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία 1-2-3-...-26-27-1 και που βρίσκονται στη θέση "ΒΑΧΟΥΔΙΑΝΟΣ ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ" της κτηματικής περιφέρειας του ΔΔ ΒΑΧΟΥ του Δήμου ΒΙΑΝΝΟΥ υποδείχθηκαν από εμένα.

ο δόλων



ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΑΡΙΣΤΕΑ ΚΕΝΔΡΙΣΤΑΚΗ
ΘΕΣΗ:	ΒΑΧΟΥΔΙΑΝΟΣ ΞΕΡΟΚΑΜΠΟΣ ΒΙΑΝΝΟΥ (εκτός σχεδίου)
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ:	ΜΑΝΩΛΗΣ ΗΛΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΕΙΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΠΑΛΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 45/87 ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Μ.Μ. 525435217 Β' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΣΗΜΑ ΕΞΕΛΙΞΗΣ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΡ. ΕΞΕΛΙΞΗΣ:	Τ1
ΚΥΜΑΚΑ:	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015