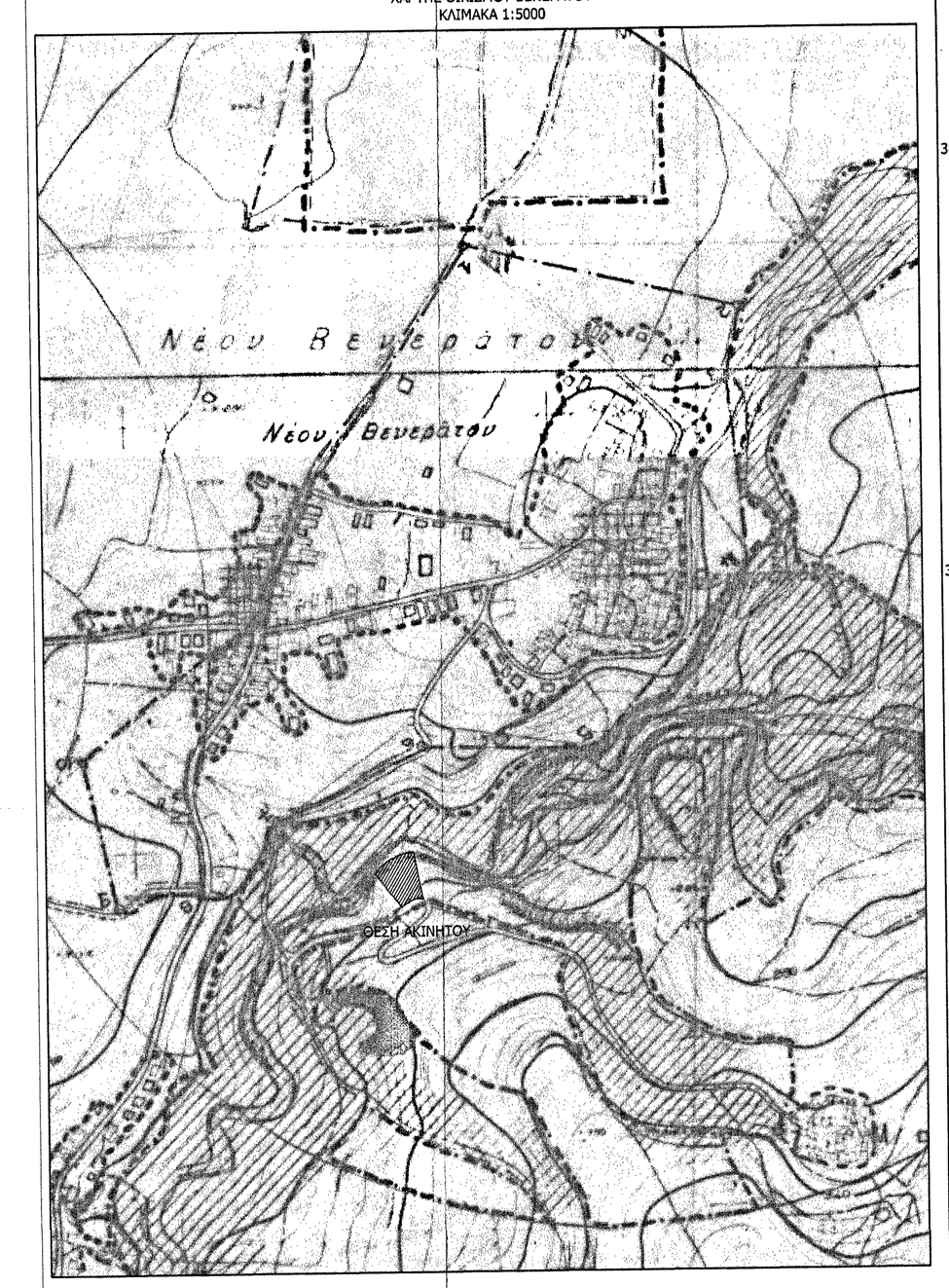
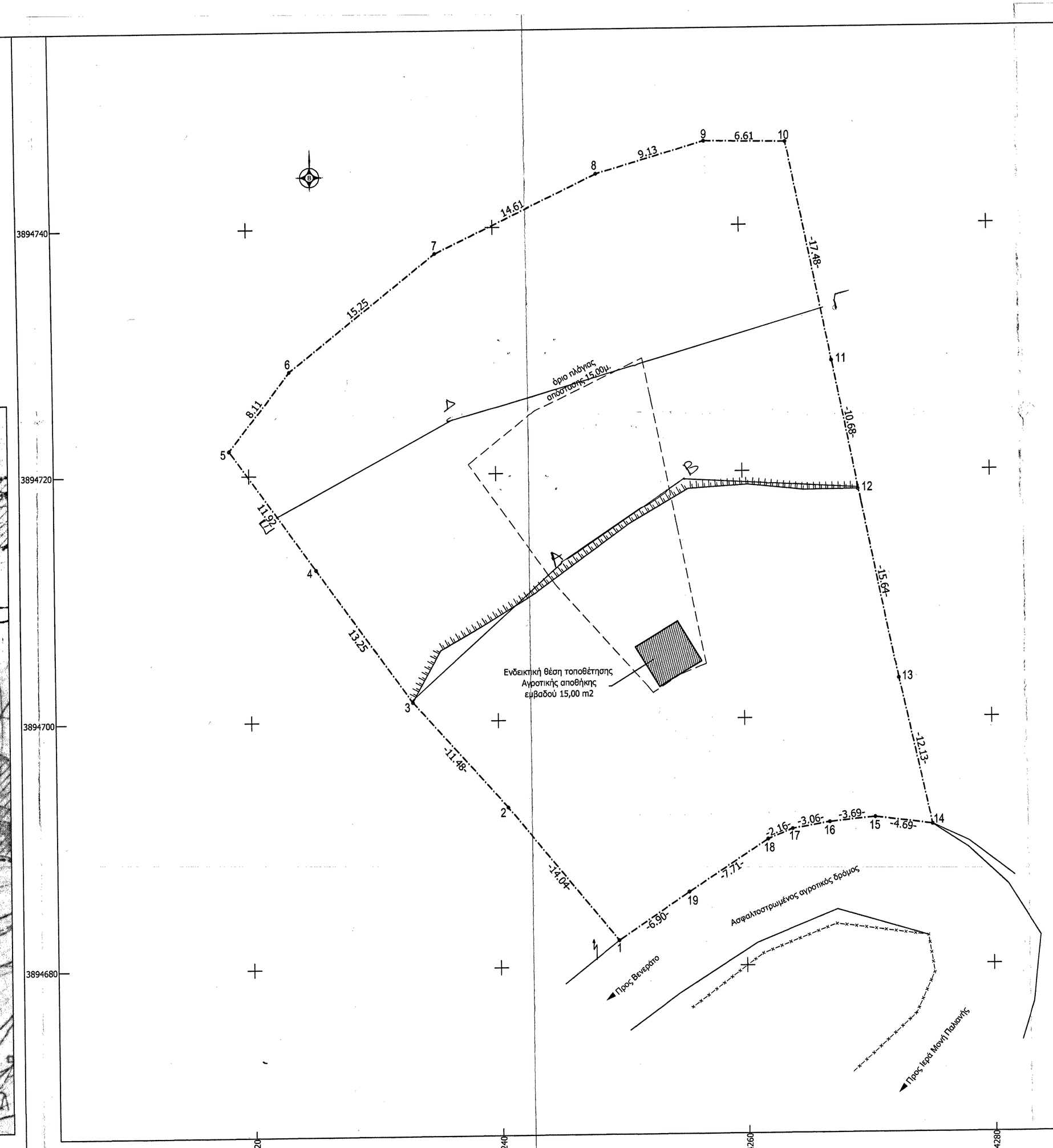
ΧΑΡΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΕΝΕΡΑΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	594249.61	3894682.11	14.04
2	594240.71	3894692.97	11.48
3	594233.07	3894701.54	13.25
4	594225.36	3894712.31	11.92
5	594218.42	3894722.01	8.11
6	594223.35	3894728.46	15.25
7	594235.30	3894737.92	14.61
8	594248.50	3894744.20	9.13
9	594257.26	3894746.77	6.61
10	594263.87	3894746.65	17.48
11	594267.36	3894728.94	10.68
12	594269.38	3894718.46	15.64
13	594272.51	3894703.14	12.13
14	594275.12	3894691.29	4.69
15	594270.47	3894691.89	3.69
16	594266.80	3894691.52	3.06
17	594263.78	3894691.00	2.16
18	594261.79	3894690.19	7.71
19	594255.34	3894685.97	6.90
1	594249.61	3894682.11	
E=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Ψi - Ψi+1)			
E = 2.218,74 μ2			

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΜΑΡΓΑΡΙΤΣΑΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΜΜ. ΡΟΪΛΗ 9 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΑΔΤ Τ.Ε. ΠΠΖ 171 - ΤΗΛ. 2810 300033
Α.Φ.Μ. 046850350 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270 Δ' της 31.5.85)
Αρτιότητα : 4.000,00 τ.μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10 %
Δόμηση : 20%
Μέγιστο ύψος : 7,5 μ.
Αποστάσεις απο τα όρια : 15 m
Σύστημα δόμησης : Ελεύθερη τοποθέτηση

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ

Ο υπολογισμός έγινε αναλυτικά με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων
Εγινε σύνδεση με το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων (προβολή ΕΓΣΑ '87).
Χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός GPS LEICA GS15 GNSS και τα αποτελέσματα είναι τα παρακάτω : Εσκινητρα: 1-2-3-4-5-6.....17-18-19-1 = 2.218,74 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Γεώργιος Εμμ. Μαργαριτσανάκης, πολιτικός μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα οτι το ακίνητο με στοιχεία 1-2-3-4-.. εως.. 17-18-19-1 εμβαδού 2.218,74μ2 ιδιοκτησίας Σταυρούλας Μαυράκη βρίσκεται εκτός των ορίων και εντός ζώνης του οικισμού Βενεράτου του Δήμου Ηρακλείου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.
Απο αυτό δεν περνάει ρεύμα υψηλής τάσης.
Τα όρια υποδείχθηκαν επι τόπου απο την ιδιοκτήτρια.

Ο μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΜΑΡΓΑΡΙΤΣΑΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΜΜ. ΡΟΪΛΗ 9 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΑΔΤ Τ.Ε. ΠΠΖ 171 - ΤΗΛ. 2810 300033
Α.Φ.Μ. 046850350 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ

Η υπογεγραμμένη Σταυρούλα Μαυράκη δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όρια του ακινήτου μου όπως έχουν υλοποιηθεί και αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχουν υλοποιηθεί ορθά.

Η ιδιοκτήτρια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΑΝΕΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ
ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ
ΚΟΛΕΚΤΕΡ
Δ.Ε.Η.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΑΥΡΑΚΗ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΕΝΕΡΑΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΣΑΝΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΡΟΪΛΗ 9
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ.: 2810-300033

Αριθμός 5202/22.07.2014
Ο Δ/ντής Δόσεων
Ηράκλειο 22.07.2014
Ο Δ/ντής Δόσεων
Αντωνάκης Ιωάννης
Δασολόγος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠ. 1
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	ΑΡ.ΕΡΓΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΪΟΣ 2014	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΜΑΡΓΑΡΙΤΣΑΝΑΚΗΣ ΔΙΠΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΜ. ΡΟΪΛΗ 9 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ Α.Μ. ΤΕΕ ΠΠΖ 171 - ΤΗΛ. 2810 300033 Α.Φ.Μ. 046850350 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗ