| ΣΗΜΕΙΑ | ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87 | |
|---|---|---|
| α/α | X | Y |
| A | 466520.42 | 4480154.75 |
| B | 466526.73 | 4480174.85 |
| Γ | 466596.41 | 4480225.08 |
| Δ | 466606.15 | 4480234.44 |
| E | 466624.24 | 4480247.50 |
| Z | 466684.23 | 4480232.80 |
| H | 466672.47 | 4480219.78 |
| Θ | 466661.55 | 4480209.58 |
| I | 466657.12 | 4480202.82 |
| K | 466649.49 | 4480184.20 |
| Λ | 466645.55 | 4480182.19 |
| M | 466653.06 | 4480155.06 |
| N | 466668.54 | 4480157.85 |
| Ξ | 466671.64 | 4480147.37 |
| O | 466680.76 | 4480136.78 |
| Π | 466708.38 | 4480109.95 |
| P | 466695.09 | 4480103.57 |
| Σ | 466690.94 | 4480087.32 |
| Τ | 466679.37 | 4480069.50 |
| Υ | 466691.42 | 4480065.31 |
| Φ | 466705.76 | 4480064.21 |
| X | 466660.81 | 4480040.44 |
| Ψ | 466643.95 | 4480024.72 |
| Ω | 466632.75 | 4480021.81 |
| α | 466626.89 | 4480022.06 |
| β | 466624.04 | 4480022.89 |
| γ | 466643.94 | 4480045.34 |
| δ | 466500.53 | 4480132.29 |

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030 / 2011)

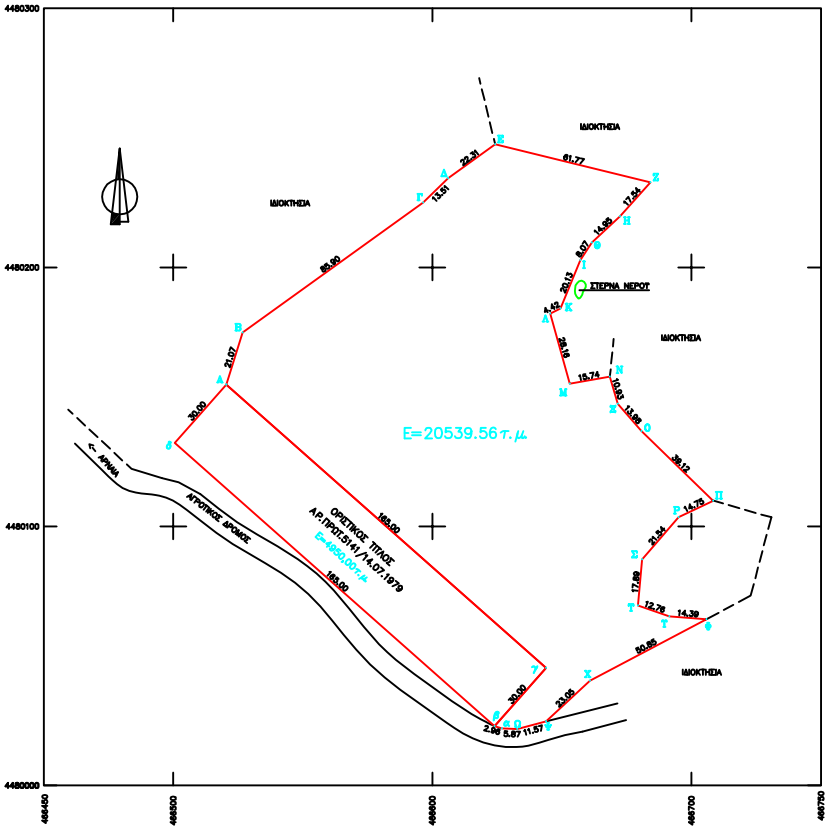
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Κιωκάκη Αναστασία του Γεωργίου, χήρα Δημητρίου Τρικαλιώτη του Παναγιώτη δηλώνω ότι:
* τα όρια του τεμαχίου με στοιχεία (Α.Β.Γ.....Χ.Ψ.Ω.α.β.δ.-Α.) και συνολικό εμβαδόν Ε=25489,56 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "Γκόμπελος" στην Δημοτική Κοινότητα Αγκαλής του Δήμου Αριστοτέλη της Π.Ε.Χαλκιδικής υποδείχτηκαν απο μένα, και
* ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του τεμαχίου.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε (Α.Β.Γ.....Χ.Ψ.Ω.α.β.δ.-Α.)=25489,56τ.μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1.Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
3.Τα όρια του γεωτεμαχίου είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας οπως υποδείχτηκαν απο τους κληρονόμους.
4.Η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.




## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α.Β.Γ.....Χ.Ψ.Ω.α.β.γ.-Α.)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
Δημητρίου Τρικαλιώτη του Παναγιώτη

ΕΜΒΑΔΟΝ = 20539,56 τ.μ.

ΘΕΣΗ -Γκόμπελος-
Δ.Κ. ΑΡΝΑΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ = 4950,00τ.μ. (Αρ.πρωτ. 5141/14,07,1979)

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΥ = 20539,56+4950,00= 25489,56τ.μ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

### ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(ΦΕΚ 534 ΑΑΠ/14.12.2010 Γ.Π.Σ. ΔΗΜΟΥ ΑΡΝΑΙΑΣ)

το τεμάχιο ανήκει σε περιοχή ΠΕΠ Δ.Π..
Περιοχή Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης
Δασική Προστασία.

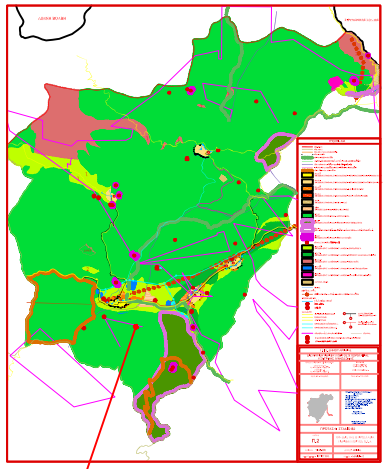
Οριο κατάτμησης 6 στρέμματα.

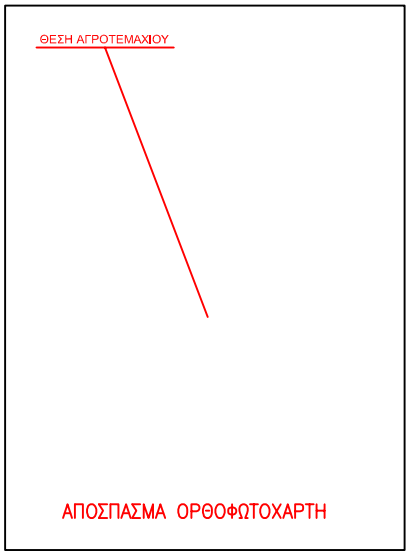
Προβλέπονται οι ειδικότεροι όροι και περιορισμοί που αναφέρονται στο κεφάλαιο "Γενικά για όλες τις ΠΕΠ / ΠΕΠΔ" καθώς και οτίς Γενικές και ειδικές διατάξας της παραπάνω απόφασης. (αρ.απόφασης 12217).

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
Ο παρακάτω υπογράφων ΜΠΟΥΦΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
του ΘΩΜΑ Τεχν.Πολ.Μηχανικός δηλώνω οτι
το υπο τα στοιχεία αγροτεμάχιο (Α.Β.Γ.....Χ.Ψ.Ω.α.β.δ.-Α.)
με εμβαδόν 25489,56 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο
σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και τον Γ.Ο.Κ.
Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337 / 83 και δεν εχει
υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα. Στην περιοχή του ακινήτου
δεν εχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής του αρθρ.12 του Ν.1337 / 83.
Βρίσκεται εντός Γ.Π.ΣΧΕΔΙΟΥ και απέχει απο την θάλασσα σε ευθεία
πάνω απο 20 χιλιόμετρα.
Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
ή αγωγός φυσικού αερίου.
Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μέτρων απο αυτό δεν διέρχεται ρέμμα.

12 Νοεμβρίου 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Π.Σ.ΔΗΜΟΥ ΑΡΝΑΙΑΣ
Φ.Ε.Κ.534 ΑΑΠ / 14.12.2010




| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: | Τρικαλιώτου Μαγδαληνή του Παναγιώτη<br>Κιωκάκη Αναστασία του Γεωργίου<br>Τρικαλιώτης Παναγιώτης του Δημητρίου<br>Τρικαλιώτη Χριστίνα του Δημητρίου<br>Τρικαλιώτης Σουλτάνα του Δημητρίου |
| ΕΡΓΟ: | ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ |
| ΘΕΣΗ: | Δ.Κ. ΑΡΝΑΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ<br>ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΘΕΣΗ "Γκόμπελος" |
| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΜΠΟΥΦΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ<br>2372061470 - 6977566736 |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ |
| ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: | Α.1 |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: | ΟΚΤΟΒΡΙΟΣ 2015 |
| ΚΛΙΜΑΚΑ: | 1 : 1000 |
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ: | |
| ΘΕΩΡΗΣΗ: | |