



<p>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</p> <p>ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ</p> <p>ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>ΤΑΓΜ. ΠΑΣΤΡΑ 1 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ</p> <p>ΤΗΛ. 2382024565</p>		<p>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</p> <p>ΜΕΣΕΜΑΝΩΛΗ ΖΑΦΕΪΡΙΑ</p>		<p>ΕΡΓΟ</p> <p>ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</p>		<p>Θέση</p> <p>ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ</p> <p>ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ</p>		<p>αριθμός σχεδίου</p> <p>ΚΛΙΜΑΚΑ</p> <p>1:500</p>	<p>Προβολικό σύστημα</p> <p>ΕΓΣΑ'87</p>
<p>Θέμα σχεδίου</p> <p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p> <p><i>ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟ</i></p>		<p>Χρόνος μελέτης: ΜΑΡΤΙΟΣ 2016</p> <p>Επιμέλεια: <i>Β. Βασιλειός</i></p>		<p>Υπογραφή</p> <p><i>Β. Βασιλειός</i></p> <p>28.3.2016</p>		<p>Σφραγίδα</p> <p>ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ</p> <p>ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ</p> <p>ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΜΗΤΡΩΟ 33902</p> <p>ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΠΑΣΤΡΑ 1</p> <p>ΤΗΛ. 23820-24565 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ</p>			



Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A	365404.760	4517897.559	B	365373.932	4517836.602	Γ	365326.327	4517843.30
Δ	365335.476	4517907.310						

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΚΑΤΑ Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ /31-5-85) & ΦΕΚ308Δ/31-12-2003

Ορια Αγροτεμαχίου :Α,Β,Γ,Δ,Α ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚ. Γιαννιτσών
Εμβαδόν 4000,00τμ

- Πρόσωπο -
- Επιτρεπόμενη κάλυψη 10%
- Συντελεστής δόμησης 0.2
- Οικοδομικό σύστημα -----
- Επιτρεπόμενο ύψος 7,50μ
- Όροφοι 2.0

Παρέκλιση Ε=2000,00τ.μ άρθρο 1 παρ.2 (γήπεδα εντός της ζώνης των πόλεων, κομών και οικισμών εφόσον έχουν κατά την 24-4-1977 ελάχιστο εμβαδόν 2000,00τ.μ)

Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Δεν υπάρχουν και δεν απαιτούνται

Γ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

1. Άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση

Δ. ΔΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Από ορόσημα της Διεύθυνσης Γεωργίας

Ε. ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΣΤ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Μέθοδος Συντεταγμένων Ε=3816,00τ.μ

Ζ. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

Από κορυφή Α με Η=0,00

**Η.ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
Θ. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Η υπογεγραμμένη ιδιοκτήτρια του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α δηλώνει ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά και έχω κάθε νόμιμο δικαίωμα να οικοδομήσω σε αυτό.

Η δηλώσα

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Παρασκευαΐδης Βασίλειος, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηγ/κος, δηλώνει υπεύθυνα ότι το υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α αγροτεμάχιο είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Βρίσκεται εντός Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου, εκτός επέκτασης σχεδίου, εντός ζώνης, απέχει απόσταση μικρότερη των 500.00 μέτρων από την πόλη των Γιαννιτσών Δεν εφάπτεται σε εθνικό, επαρχιακό και δημοτικό δρόμο και δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Ο ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΙΚΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΙ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΩΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 33962
 ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΒΑΣΙΛΕΥΣ 1
 ΤΗΛ. 23820-24565 - ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ (Ο.Δ 1929) Ν
 ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 1

