

**ΕΚΜΑΘΗΣΗ**

Απομνημόνευση με τον σταθμό ΤΟΡΟΝΙ (ΕΡΓ. 3007) με υψόμετρο από το επίπεδο αέριας πίεσης (ΕΠ.Α.) 97 m. Απομνημόνευση με τον ορόσημο των υψόμετων κτισμάτων.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Εσοδικά: 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100

**Α) ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Περιοχή εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού Π.Δ. 31 / 1985 ΦΕΚ 270 Δ, 162-180 ΚΒΤΠ.  
 Όρος δόμησης εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού.

**Αρμόδια - Οικοδομητέα οικόπεδα**  
 Κατά κλίση: Ελάχιστο Έμβαδόν 4000 τ.μ. και πρόσωπο 25 μ. επί κωνοκωνικού χάρου Ν. 3212/2003 ΦΕΚ Α 308/31.12.2003. Κατά παράκλιση: 1750 τ.μ. και πρόσωπο 10μ. εφόσον υψώματα την 12.11.1962.

**Ποσοτή Κάλυψης** -> 10% (αρθ. 1 παρ. 3)  
**Συντελεστής Δόμησης** -> 0,20 (αρθ. 1 παρ. 6)  
 μέγιστη επιτρεπόμενη ύψωση: 2200 μ. (αρθ. παρ. 10 & αρθ. 6 παρ. 29)  
**Αποστάσεις** από τα όρια -> 15 μ.

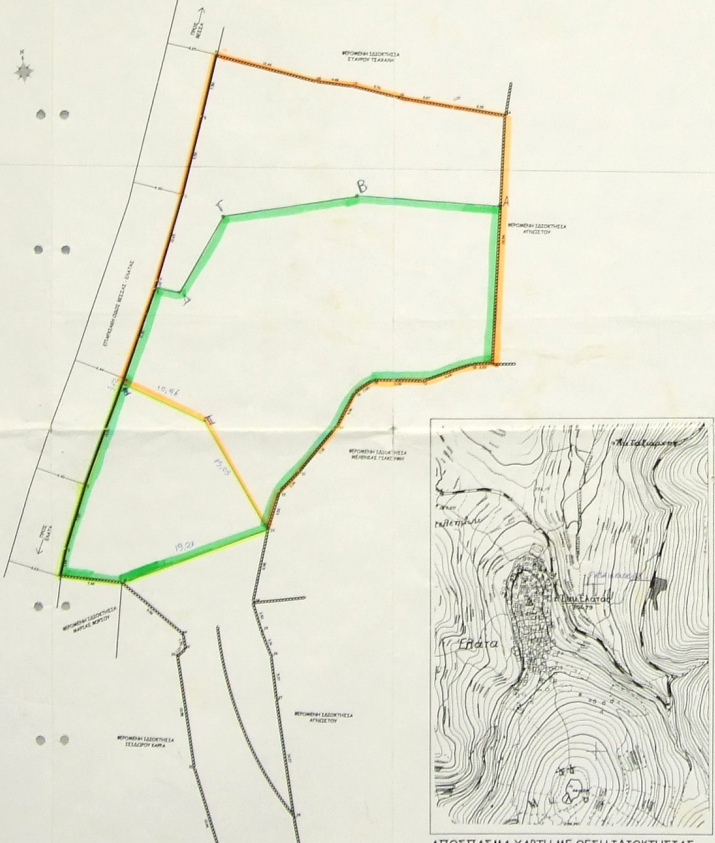
**Μέγιστο Ύψος** : 7,50μ (αρθ. 6 παρ. 15)  
**Αριθμός ορόφων** : 2 (αρθ. 6 παρ. 1γ)

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ-ΚΑΝΙΣΚΟΥ**

Βεβαιώνω ότι η φερόμενη ιδιοκτησία με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-1 και επιφάνεια 2401,39 τ.μ. που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό βρίσκεται στη θέση «Μαμουδο» Δ.Δ. Ελάτας του Δήμου Μαστιχοορίων. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού. Είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά παράκλιση σύμφωνα με το Π.Δ. 24/31/85 ΦΕΚ 270Δ, μετά τη σύμφωνη γνώμη της κατά τόπου Δ' νσης Δασών. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

ΧΙΟΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2008  
 Ο ΜΗ-ΚΑΝΙΣΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΠΗΡΟΚΛΕΙΔΗΣ  
 ΔΙΔΑΚΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ ΣΕΛ. ΜΗΧ. ΠΡΟΤΥΠΟΥ  
 ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΡΧ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ 1977  
 ΤΗΝ ΑΡΧ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ 1985



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΜΕ ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ  
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΤΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Η υπογεγραμμένη Γεωργία Δίνα Ιδοκτίστρια του οικοπέδου που φαίνεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-1 στο διάγραμμα αυτό, δηλώνει ότι τα όρια που υπολείπονται σε αυτό είναι ορθά.

ΧΙΟΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2008  
 Η ΔΗΛΩΣΤΡΙΑ

9/11  
 20/10/08

**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :**  
 ΚΑΩΤΣΟΥ - ΓΙΑΚΟΥΜΗ ΟΛΓΑ

**ΕΡΓΟ :**  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**ΘΕΣΗ :** «ΜΑΜΟΥΔΟ» Δ.Δ. ΕΛΑΤΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΜΑΣΤΙΧΟΟΡΙΩΝ, ΧΙΟΣ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :** ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ Γ. ΓΙΩΑΝΝΗΣ  
 Τοπικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.  
 Φιλιττέ ντε Κουάντ 10 - Χίος  
 Τηλ. 2271040089 - 6945108192

**ΘΕΜΑ :** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**A-1**

**ΚΛΙΜΑΚΑ :** 1 : 200 **ΜΑΡΤΙΟΣ 2008**

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ** **ΕΛΕΓΧΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΠΗΡΟΚΛΕΙΔΗΣ  
 ΔΙΔΑΚΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ ΣΕΛ. ΜΗΧ. ΠΡΟΤΥΠΟΥ  
 ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΡΧ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ 1977  
 ΤΗΝ ΑΡΧ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ 1985