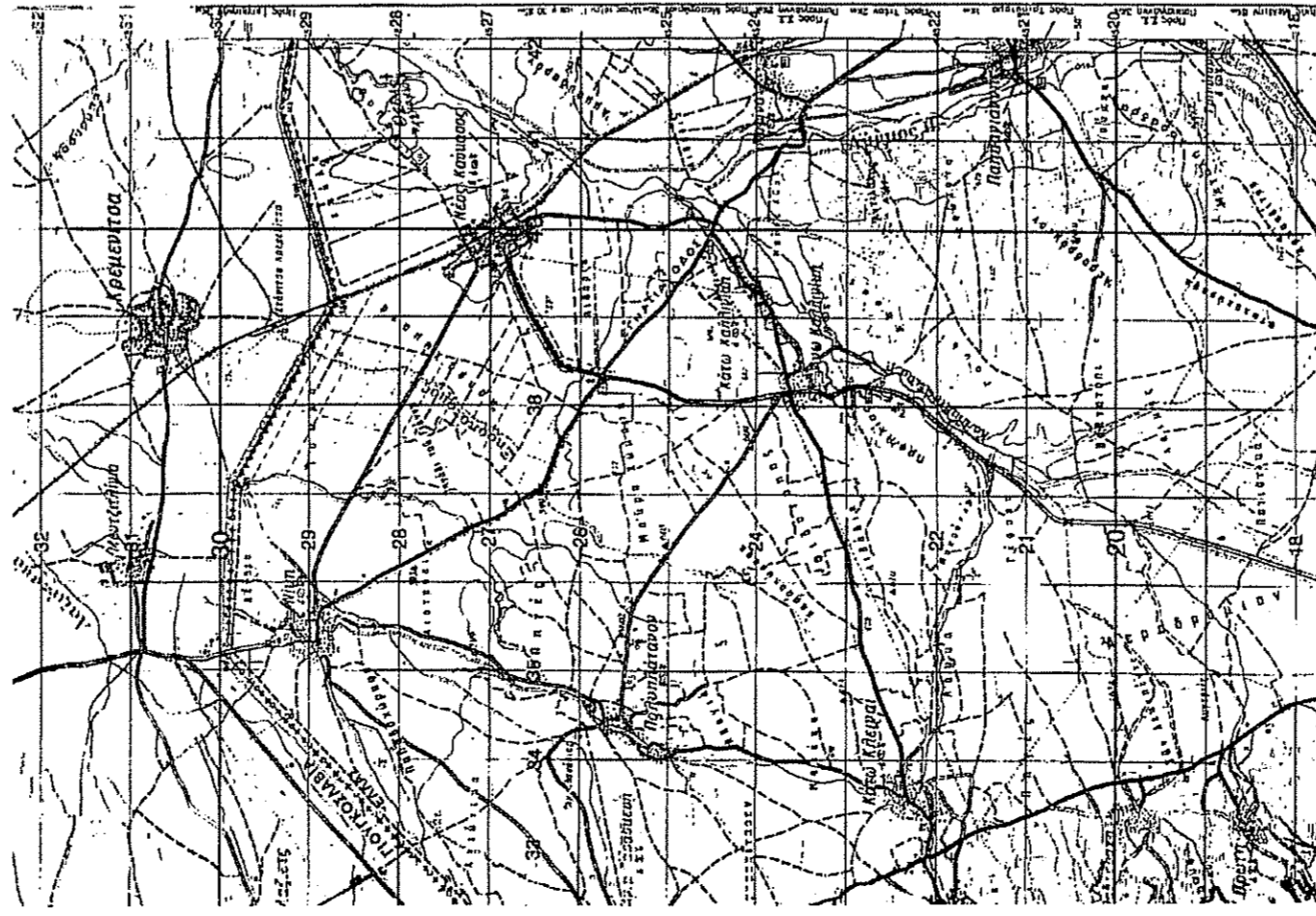
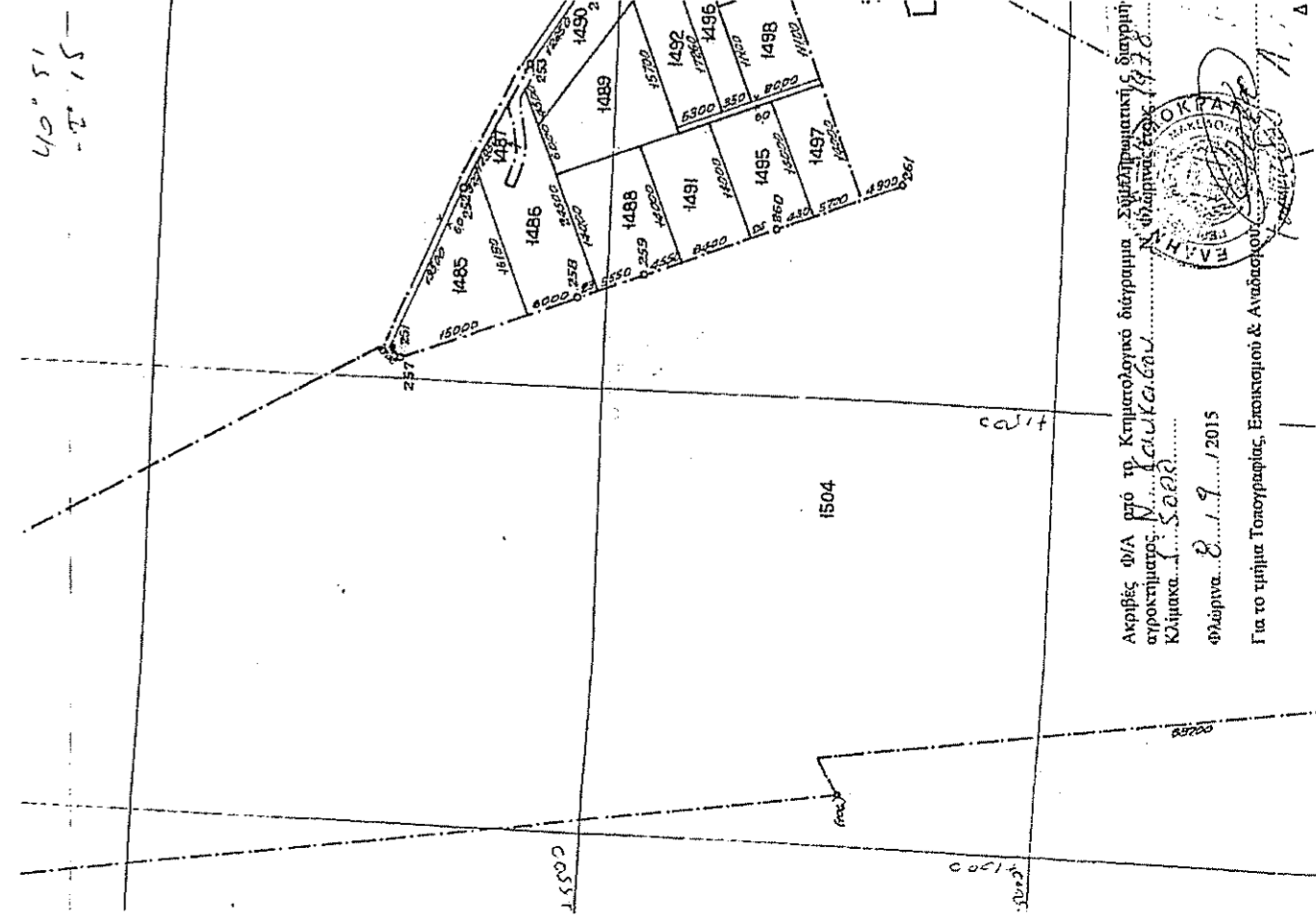


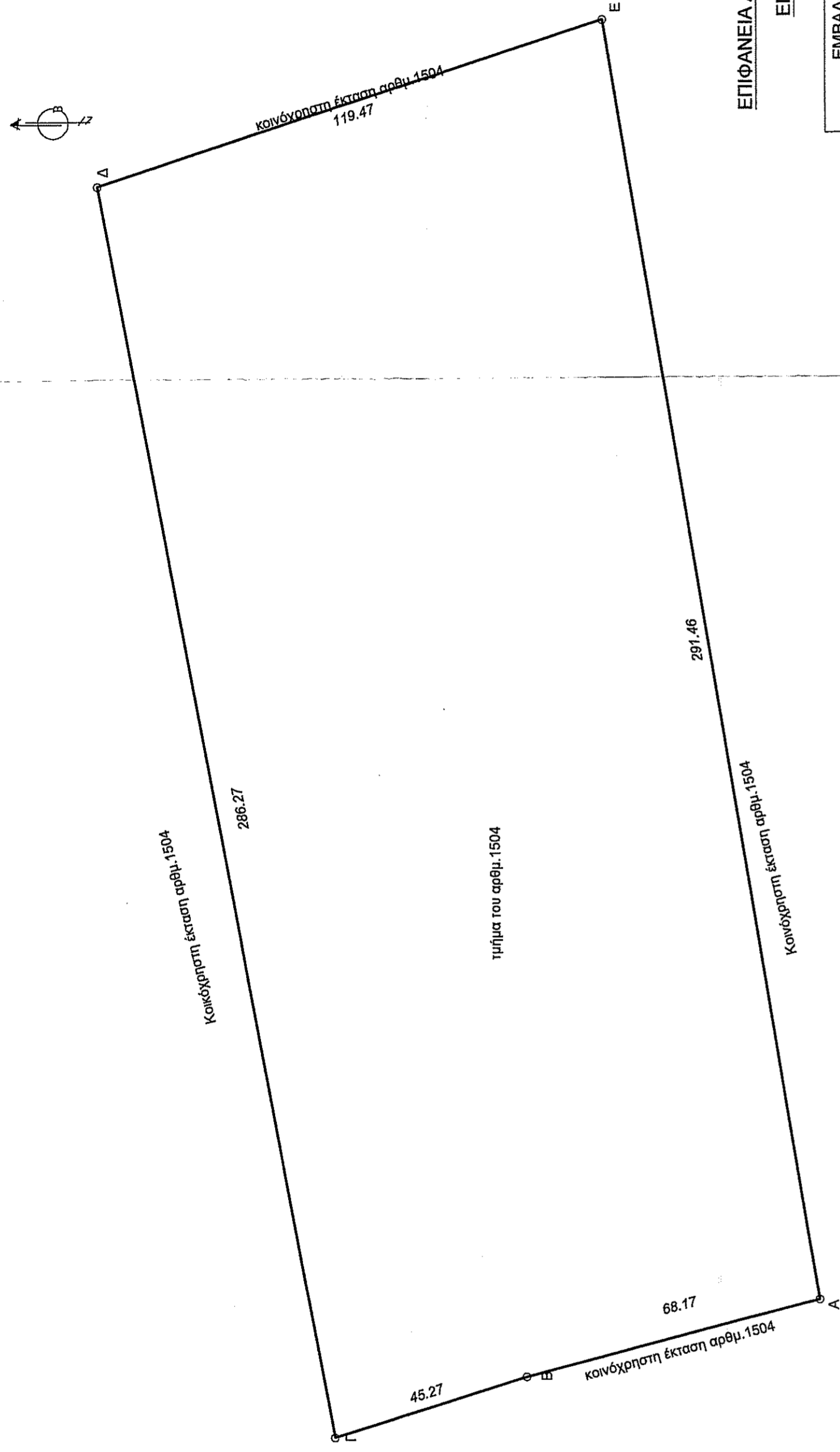
ΑΓΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 αριθμ.φυλλου 3262_2



ΑΓΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000



Αριθμός ΦΠΑ της Κτηματολογίας Επικυρωμένο Σχέδιο
 Αριθμός ΦΠΑ της Κτηματολογίας Επικυρωμένο Σχέδιο
 Αριθμός ΦΠΑ της Κτηματολογίας Επικυρωμένο Σχέδιο
 Φύλλον: 2 / 2 / 2015
 Για το τμήμα Τοπογραφίας, Επισκευών & Ανακατασκευών



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

ΕΓΣΑ 87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ				
Σημείο	X	Z	S	
A	287 962.15	4 530 281.75	66.17	
B	287 944.92	4 530 347.70	45.27	
Γ	287 931.45	4 530 390.92	286.27	
Δ	288 212.95	4 530 443.01	119.47	
E	288 249.70	4 530 329.34	291.46	
A	287 962.15	4 530 281.75		

$E = 1/2 * (X_i + X_{i+1}) * (Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 33310.80$ τ.μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΡ. 1504

με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) ιδιοκτησίας του Τσομπτάκου Δημήτριου του Γεωργίου της Συμπληρωματικής Διανομής Αγροκτημάτων Ν.Καυκάσου έτους 1978 με εμβαδόν $E=33310.80$ τ.μ. του Δ. Φλώρινας

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α» και εμβαδόν 33310.80 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας ότι:

- είναι άραιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/63 περί εισφορών σε γη και χρήση
- εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963
 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243
 ΑΦΜ: 118548335

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τσομπτάκος Δημήτριος του Γεωργίου δηλώνω ότι:
 το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α» και εμβαδόν 33310.80 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Α = 33310.80 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ.270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2009)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75,00μ
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαπαδώρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18,ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385 501243		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΤΣΟΥΜΠΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΡ. 1054	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ <small>το ενεργήσαντος εμπορίου</small>	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ-1	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
ΚΛΙΜΑΚΑ <small>ΧΑΤΗΡΑΔΗΚΟΥΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΔΕΞΕΦΩΤΟΣ</small>	1:1000	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΘΕΩΡΗΣΗ <small>ΔΗΜΙΤΡΟΣ ΦΩΒ. ...Δ.Π.Θ.Δ.Σ.</small>
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243 ΑΦΜ: 118548335		ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΘΕΩΡΗΣΗ <small>ΔΗΜΙΤΡΟΣ ΦΩΒ. ...Δ.Π.Θ.Δ.Σ.</small>