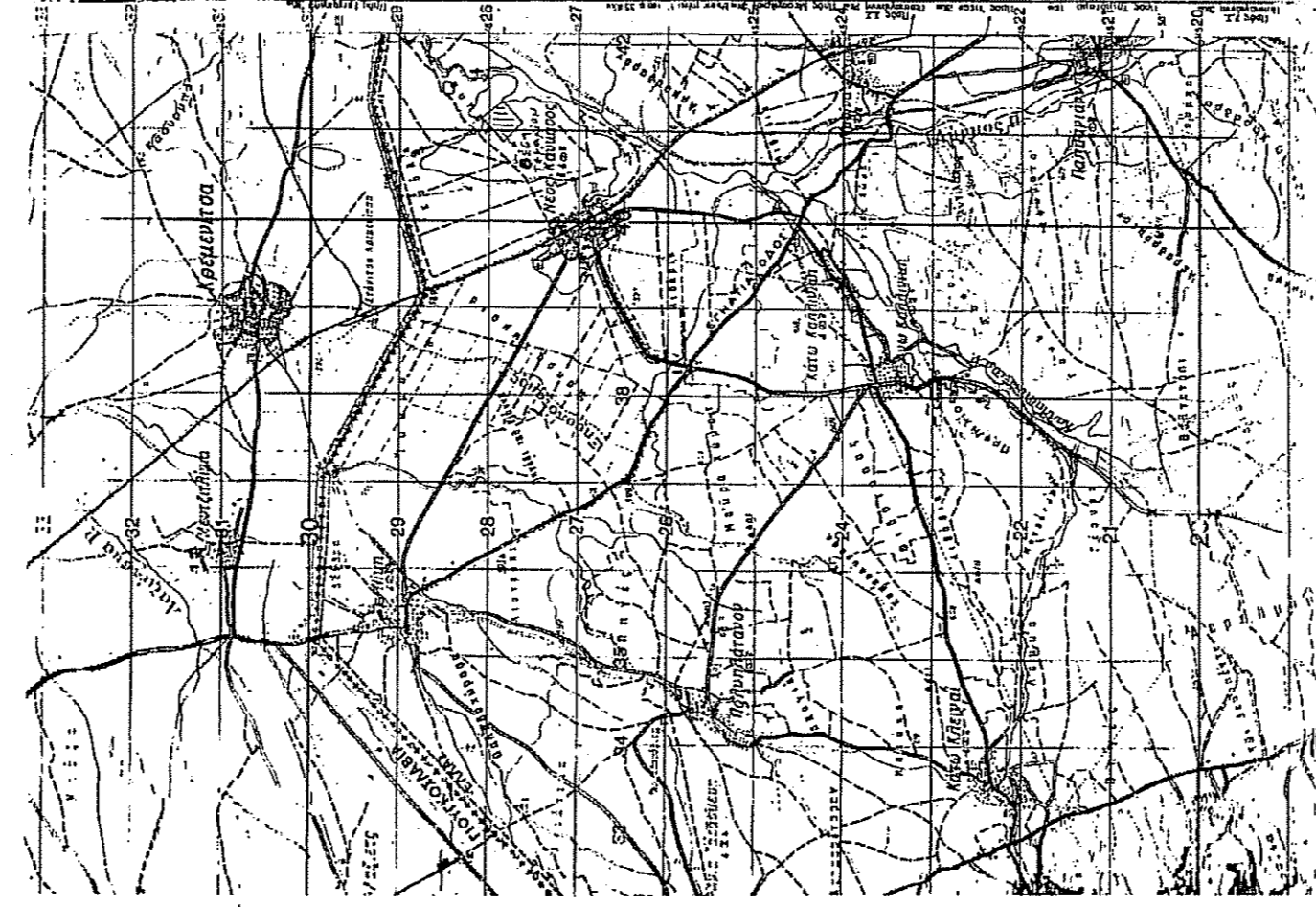
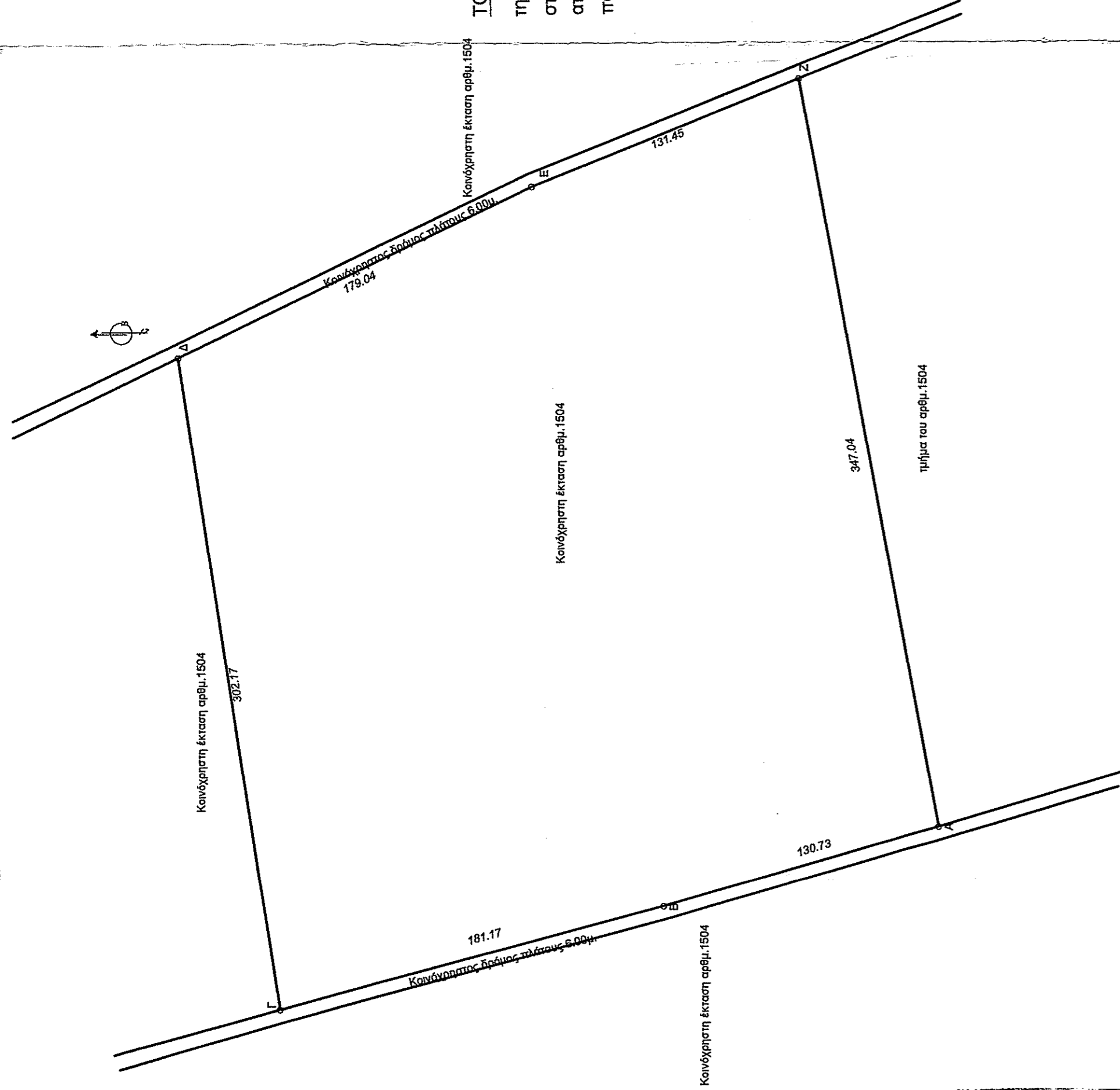
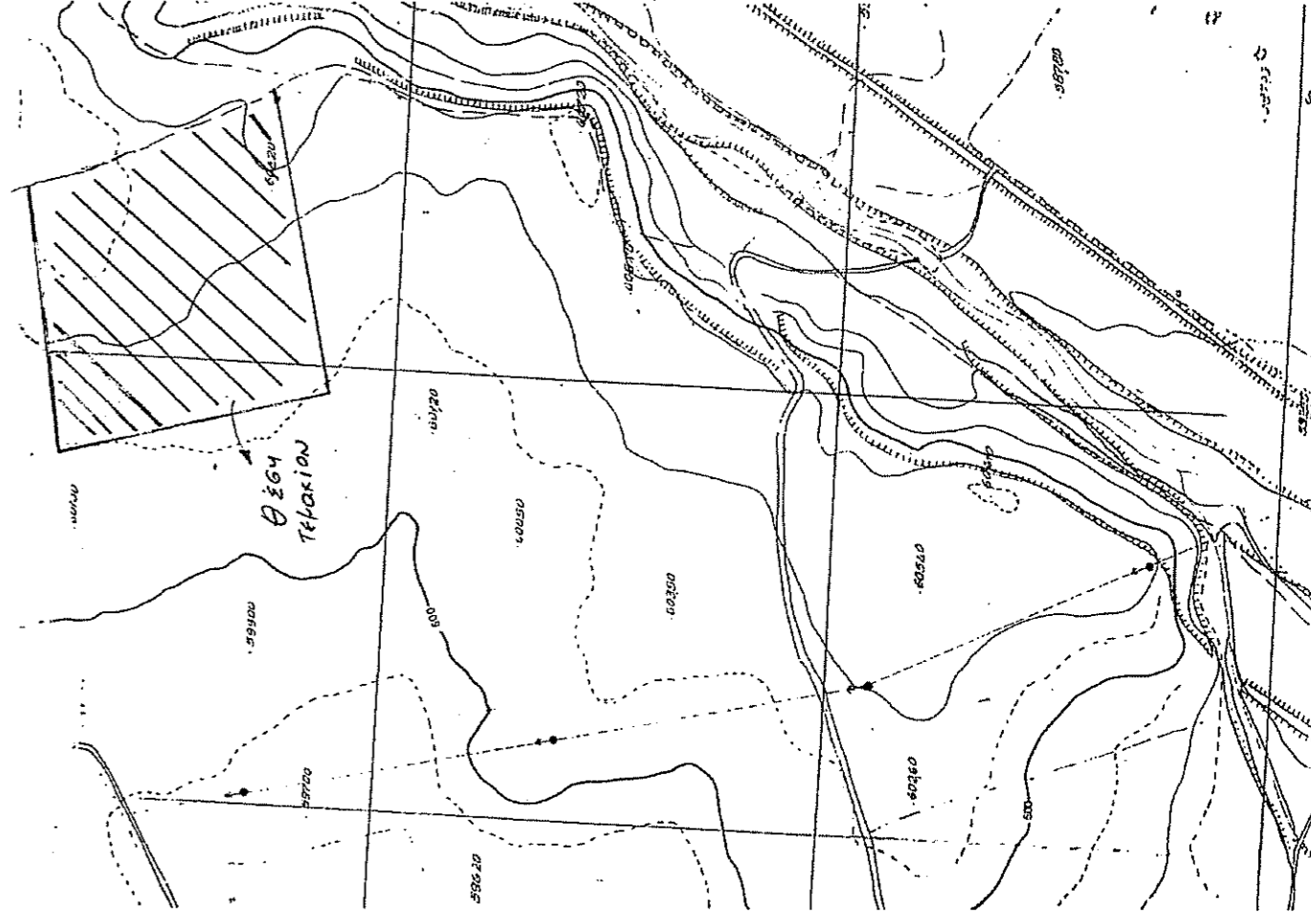


Από την Α.Ε. Π. Γεωγραφικό Γραφείο Στρατηγική Ανάπτυξη Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας, με αριθμό 1472/2015, φάσμα... Ε.Α.Α.Ο. / 2015  
 Για το τμήμα Τοπογραφίας, Επιστολής & Αποστάσεων.  
 Μανώλης Α.



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α» και εμβαδόν 100 000,00 τμ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- γ) δεν εμπόδιζε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήση
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή ανωγούς φυσικού αερίου
- ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΑΠΑΔΑΡΑ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963  
 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243  
 ΔΦΜ: 118548333 ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τορλαχίδης Παύλος του Παντελή δηλώνω ότι:  
 το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α» και εμβαδόν 100 000,00 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνωμαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ  
*Παύλος Τορλαχίδης*

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α = 100 000,00 τμ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήθεις των κορυφών
- 3. Η εξέταση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ.
- Η εξέταση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003)  
 Αρτίτητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):  
 Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75,00μ  
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)  
 Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΡ. 1504**

της Συμπληρωματικής Δίαιτης αγρίτης Ν.Καυκάσου έτους 1978 δικαστήρια της Περιφέρειας Δυτ.Μακεδονίας στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου στο Ν. Φλώρινας με εμβαδόν βάσει τίτλου Ε= 1241,24τμ. από το οποίο το τμήμα του αρθμ.1504 με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) με εμβαδόν Ε= 100 000,00 τ.μ. τεί προς εννοίκηση στον Τορλαχίδη Παύλο του Παντελή

**ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α)**

ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ				
Σημείο	X	Z	S	
A	288 065.83	4 529907.57	130.73	
B	288 029.00	4 530 093.00	181.17	
Γ	287 981.65	4 530 207.87	302.17	
Δ	288 280.25	4.530.254.12	179.04	
E	288 357.93	4 530 092.81	131.45	
Z	288 407.05	4 529 970.88	347.04	
A	288 065.83	4 529 907.57		

$E = 1/2 * (X1 + X1 + Y1 - Y1 + 1)$   
 Ε= 100 000,00 τ.μ.

<b>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</b> Κλαπαδόρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18, ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385 501243		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΟΡΛΑΧΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΟΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΡ. 1504	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	<b>ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΑΠΑΔΑΡΑ</b> <b>ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T-1
		ΚΛΙΜΑΚΑ	ΧΑΤΗΡΟΛΟΓΙΟ/ΣΧΕΦΑΝΟΣ ΔΡΑΣΤΕΙΟΣ 1:2000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Διπλ. στο γιγθ. 1/2/2000 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18-ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243 ΔΦΜ: 118548333 ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ	