

ΑΓΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ				
Σημείο	X	Z	S	
A	287 756.14	4 529 866.34	341.79	
B	287 718.00	4 530 206.00	88.70	
Γ	287 801.40	4 530 236.20	337.87	
Δ	287 905.57	4 529 914.79	157.09	
Α	287 756.14	4 529 866.34		

$E = 1/2 * (X_i + X_{i+1}) * (Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 41277.40 \text{ τ.μ.}$

Σημείο	X	Y
1	287800,60	4530235,91
2	287836,18	4530128,90
3	287844,15	4530104,30
4	287843,29	4530104,11
5	287849,11	4530089,01

ΑΓΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 αριθμ.φωλλου 3262_2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ. 1504

της Συμπληρωματικής Διανομής αριθμός Ν.Καυκάσου έτους 1978 ιδιοκτησία της Περιφέρειας Δυτ.Μακεδονίας στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου στο Ν. Φλώρινας με εμβαδόν βάσει τίτλου Ε= 12.41.214 τ.μ. από το οποίο το τμήμα του αριθμ. 1504 με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) με εμβαδόν Ε=41277.40 τ.μ. πτέει προς εννοίκιαση στον Τορλαχίδη Παύλος του Παντελή

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α» και εμβαδόν 41277.40 τμ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε.Φλώρινας ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- δεν εμπόπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισορισμών σε γη και χρήμα
- εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΑΛΠΑΔΩΡΑ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 117963
 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243
 ΑΦΜ: 118549333

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τορλαχίδης Παύλος του Παντελή δηλώνω ότι: το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α» και εμβαδόν 41277.40 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

Παύλος Τορλαχίδης

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

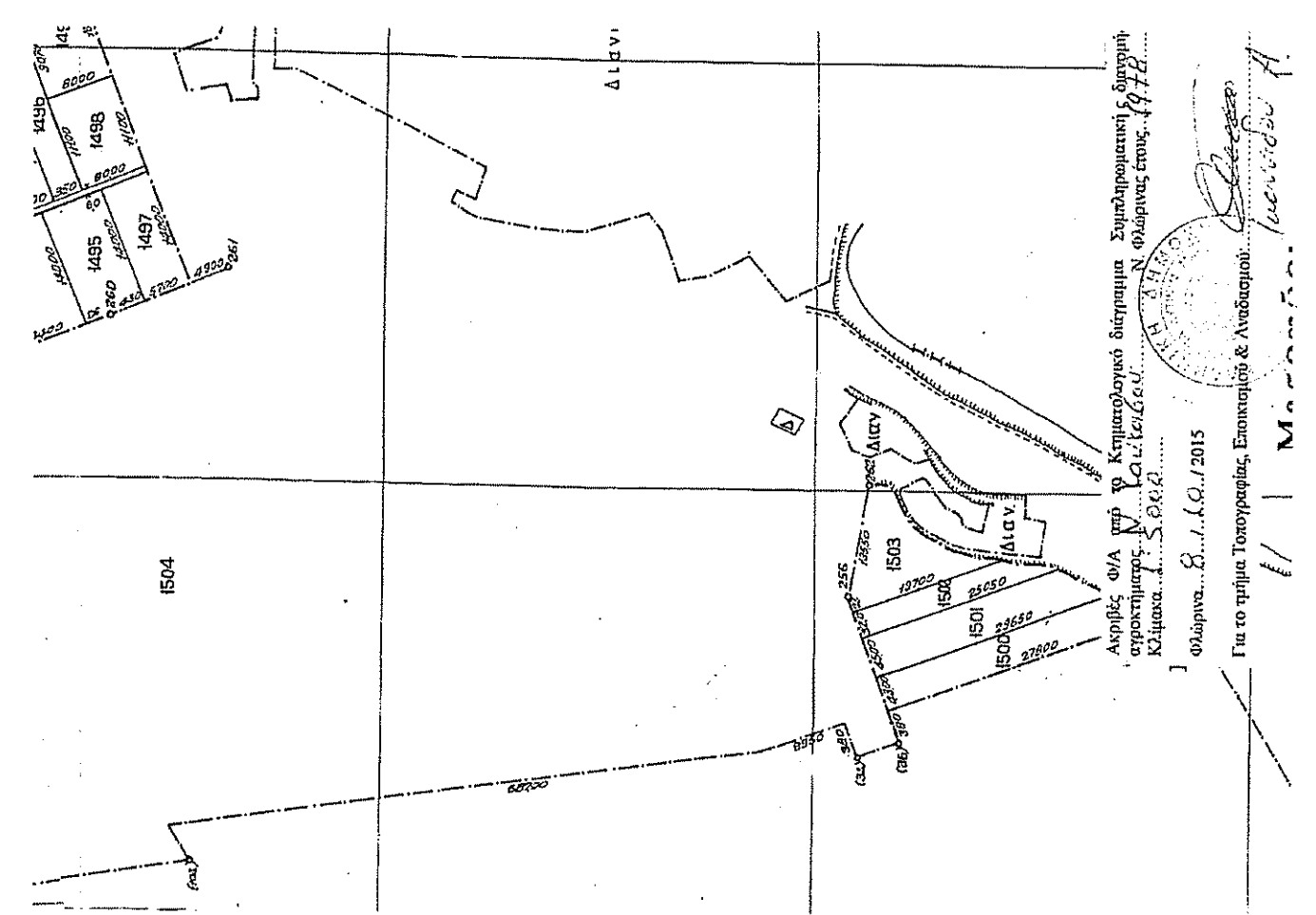
ΕΑ-Β-Γ-Δ-Α = 41277.40 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
 - Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
 - Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003) Αρμότεια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):
 Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75.00μ
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαπαδώρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18,ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385 501243	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΟΡΛΑΧΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
	ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΟΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1504
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΑΛΠΑΔΩΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	ΧΑΤΖΗΘΑΝΟΥΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ 1:1000 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΑΛΠΑΔΩΡΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 117963 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243 ΑΦΜ: 118549333 - ΔΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ