

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)

ΕΓΣΑ 87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ			
Σημείο	X	Z	S
A	287 811,00	4 529 394,00	198,87
B	287 787,94	4 529 591,53	227,02
Γ	288 003,14	4 529 663,80	122,62
Δ	288 054,09	4 529 552,28	90,55
E	288 131,84	4 529 505,86	24,27
Z	288 145,40	4 529 485,73	9,96
H	288 142,63	4 529 476,79	18,35
Θ	288 127,16	4 529 466,91	
A	287 811,00	4 529 394,00	324,46
E = 1/2 * (X1 + Xn + 1) * (Y1 - Yn + 1) E = 57821,61 τ.μ.			

Σημείο	X	Y
1	288055,45	4529551,45
2	288055,98	4529550,05
3	288105,13	4529521,80

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΩΜ.1504

της Συμπληρωματικής Διανομής αριθ/τος Ν.Καυκάσου έτους 1978 ιδιοκτησία της Περιφέρειας Δυτ.Μακεδονίας στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου στο Ν. Φλώρινας με εμβαδόν βάσει τίτλου E= 1241,214 τ.μ. από το οποίο το τμήμα του αριθμ. 1504 με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) με εμβαδόν E= 57821,61 τ.μ. πδαι προς ενοίκηση στον Τορλαχίδη Νικόλαος του Παντελή ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α» και εμβαδόν 57821,61 τ.μ. που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε.Φλώρινας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται ενεαριές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
- ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) εντός αυτού η σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 117963
ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243
Δ.Φ.Μ.: 118548359 Δ.ΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τορλαχίδης Νικόλαος του Παντελή δηλώνω ότι:
το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α» και εμβαδόν 57821,61 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, κα ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ
Nικόλαος Τορλαχίδης

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α = 57821,61 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνικές των κορυφών
- 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

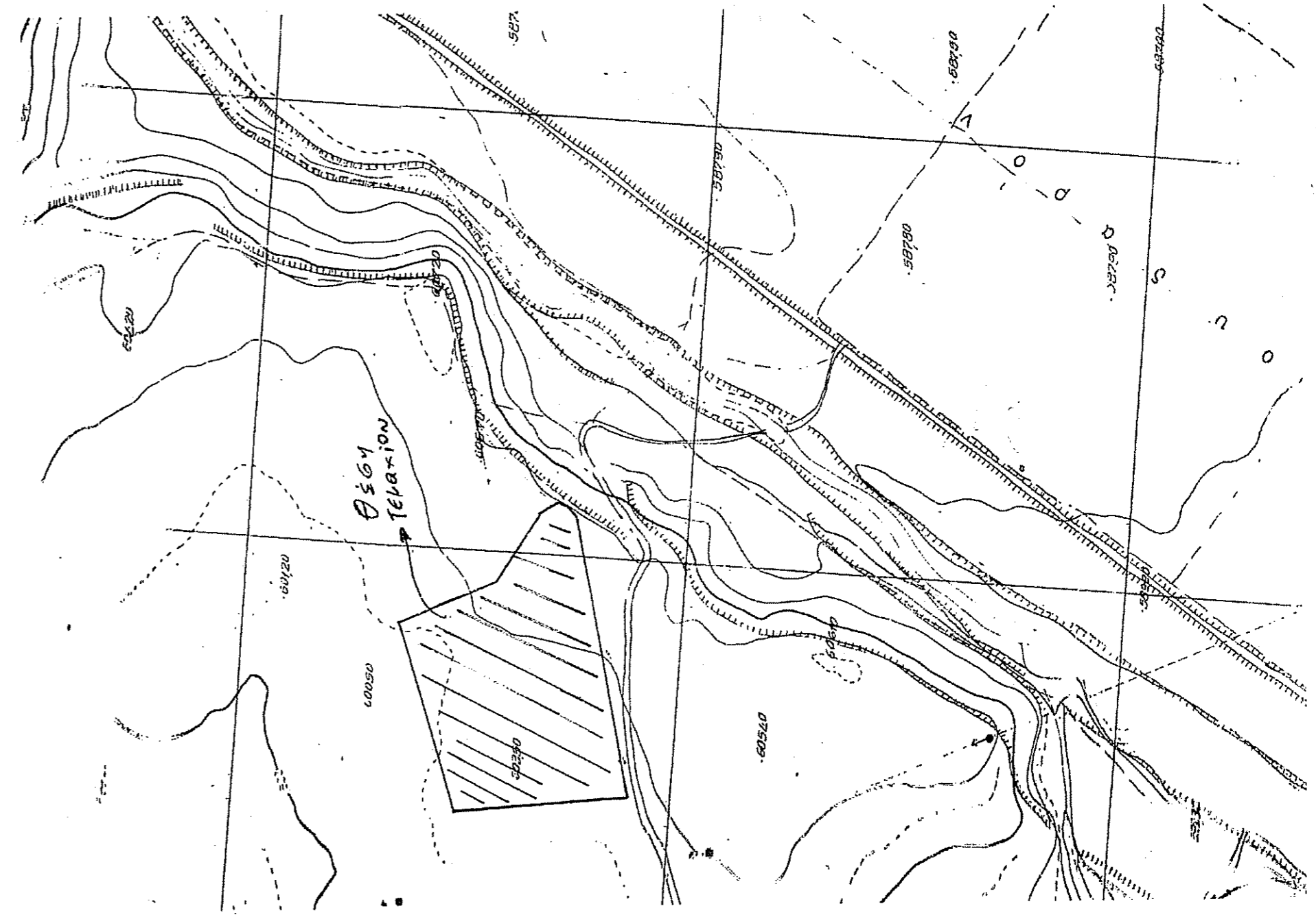
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003) Αρτίτητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75,00μ

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 αριθμ.φύλλου 3262_2

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κλαπαδώρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18, ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385 501243		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΤΟΡΛΑΧΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΩΜ.1504	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T-1	ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΤΗΡΑΚΟΧ/ΣΤΕΦΑΝΟΪ:1000 ΔΑΤΟΣΤΟΙΧΕΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Α. Ημερομηνία: 04.12.2015 Κ. Ημερομηνία: 04.12.2015 Ε. Ημερομηνία: 04.12.2015 Μ. Ημερομηνία: 04.12.2015 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243 Δ.Φ.Μ.: 118548359 Δ.ΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Α. Ημερομηνία: 04.12.2015 Κ. Ημερομηνία: 04.12.2015 Ε. Ημερομηνία: 04.12.2015 Μ. Ημερομηνία: 04.12.2015 ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18 - ΦΛΩΡΙΝΑ ΤΗΛ.2385501243 Δ.Φ.Μ.: 118548359 Δ.ΟΥ: ΦΛΩΡΙΝΑΣ