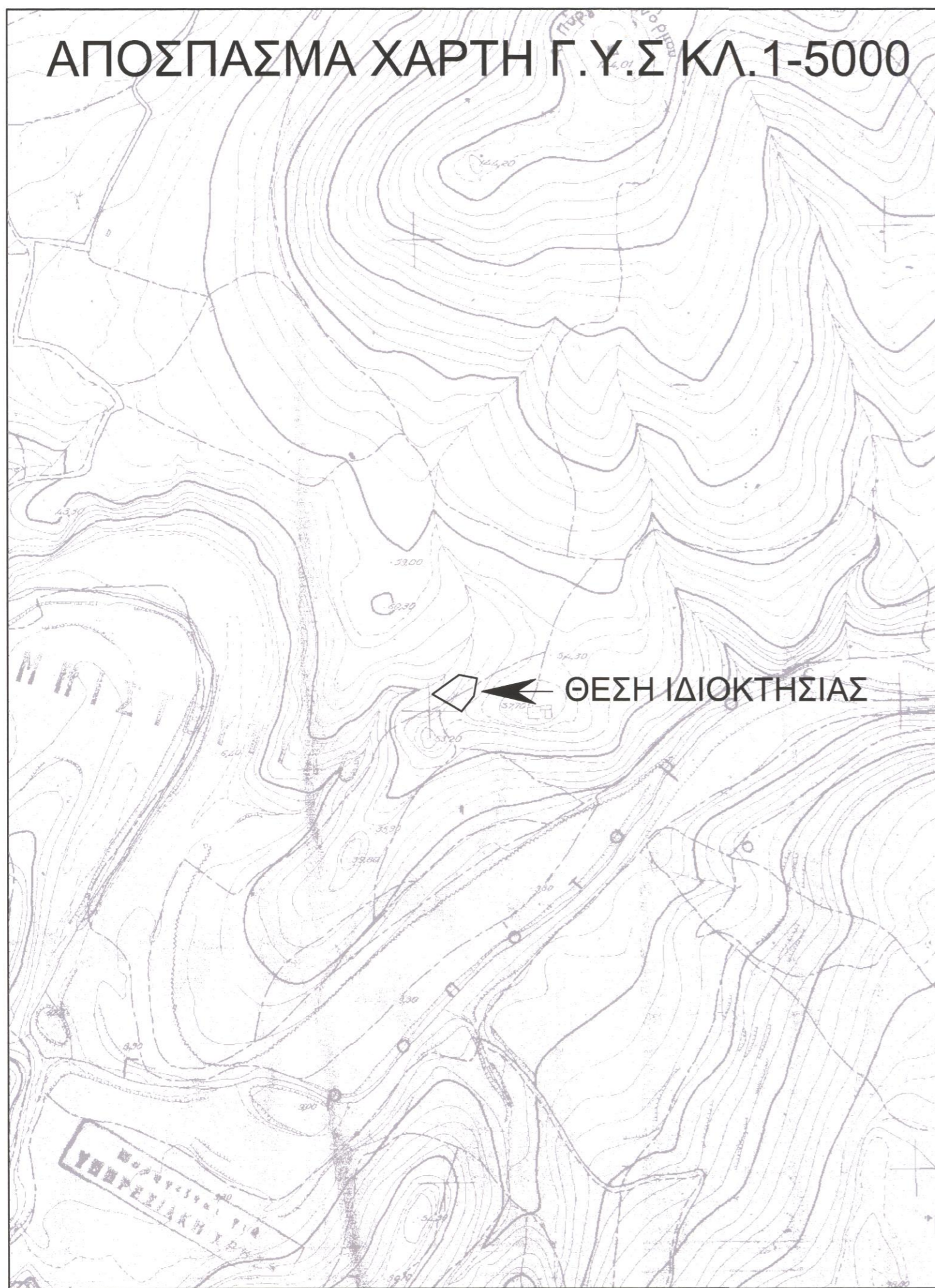


# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛ.1-5000



## ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Δηλωση Μηχανικού Ν.651/77

1. Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-1) E=1033.76τμ , οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και βρίσκεται στη θέση 'ΚΟΤΣΙΦΗ' εκτός των ορίων του οικισμού ΠΑΝΟΡΜΟΥ της τ.κ ΠΑΝΟΡΜΟΥ , δ.ε. ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ δήμου ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου είναι εκτός ΖΟΕ, εκτός ζωνής NATURA 2000 και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο .
2. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης ούτε αγωγός φυσικού αερίου.
3. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχεται ρέμα ούτε σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό.

Ο μηχανικός

ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Αρ.Μ. 47677  
ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΑΤΩ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ ΤΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
ΤΗΛ. - FAX: 2831031170  
ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Δηλωση ιδιοκτήτη Ν 4030/2011

1. Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Δηλώνει ότι : τα όρια του ακινήτου με στοιχεία (1-2-3-4-5-1) και εμβαδόν E =1033.76 τ.μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΠΑΝΟΡΜΟΥ της τ.κ ΠΑΝΟΡΜΟΥ δ.ε. ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ δήμου ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακινήτου .

Ο δηλών

Εμβαδόν ακινήτου

E(1-2-3-4-5-1)=1033.76τ.μ.

1. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

2. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .

Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακριβείας ένταξης

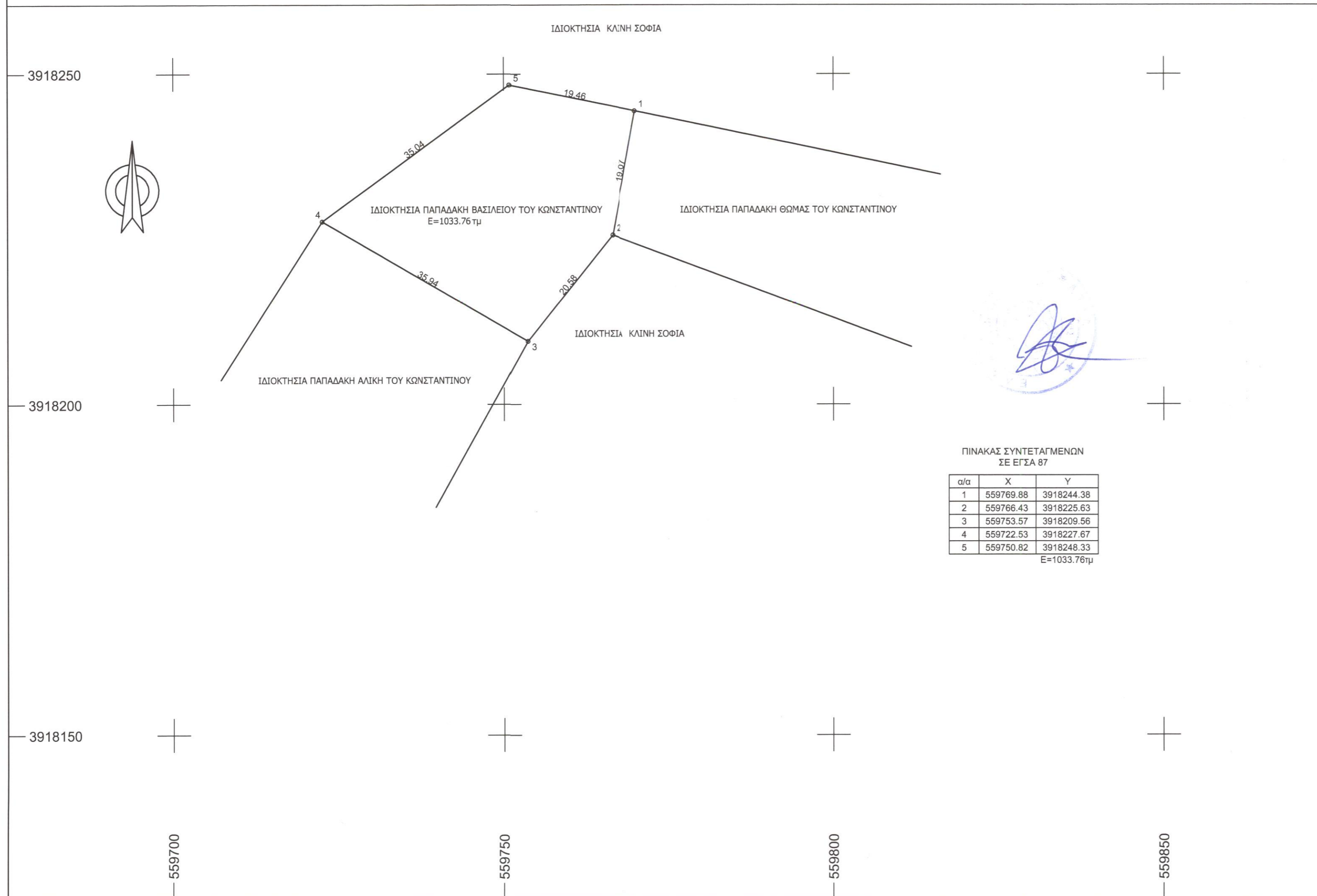
: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm , Vertical: ±10 mm + 2 ppm

και κάνοντας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΗΕΡΟΣ

Όροι δόμησης και χρήσεις γης

Συμφωνα με ΠΔ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ ) όπως τροποποιήθηκε ΦΕΚ308Α 31-12-03 αρτιότητα κατα κανονα 4000τ.μ. , με 25μ προσωπο σε κοινοχρηστο δρομο.

- δόμηση
- κάλυψη
- μεγ. ύψος 7.50 μ.(+1.20 στεγη) για διώροφα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15 μ.



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**  
ΚΑΤΩ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ  
τηλ. 2831031170, 6979983177 email: aetoskallitsounakis@gmail.com

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ** Ο ΕΝΕΡΓΗΣΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΪΦΙΑ  
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΟΛΤΥΡΑΚΗΣ  
ΔΑΤΟΛΟΓΟΣ

**ΕΡΓΟ**  
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ  
(Ελευθέρας εκτροφής)

**ΘΕΣΗ**  
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΝΟΡΜΟΥ, ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΚΟΤΣΙΦΗ >> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **T1**  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

Προσηρτημένο 2493 στο έγγραφο 085  
Ρεθύμνο 20-4-2016  
ΚΑΛΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Αρ.Μ. 47677  
ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΑΤΩ ΒΑΛΑΣΜΟΝΕΡΟ ΤΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
ΤΗΛ. - FAX: 2831031170  
ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ  
ΔΡ. ΔΑΤΟΛΟΓΟΣ