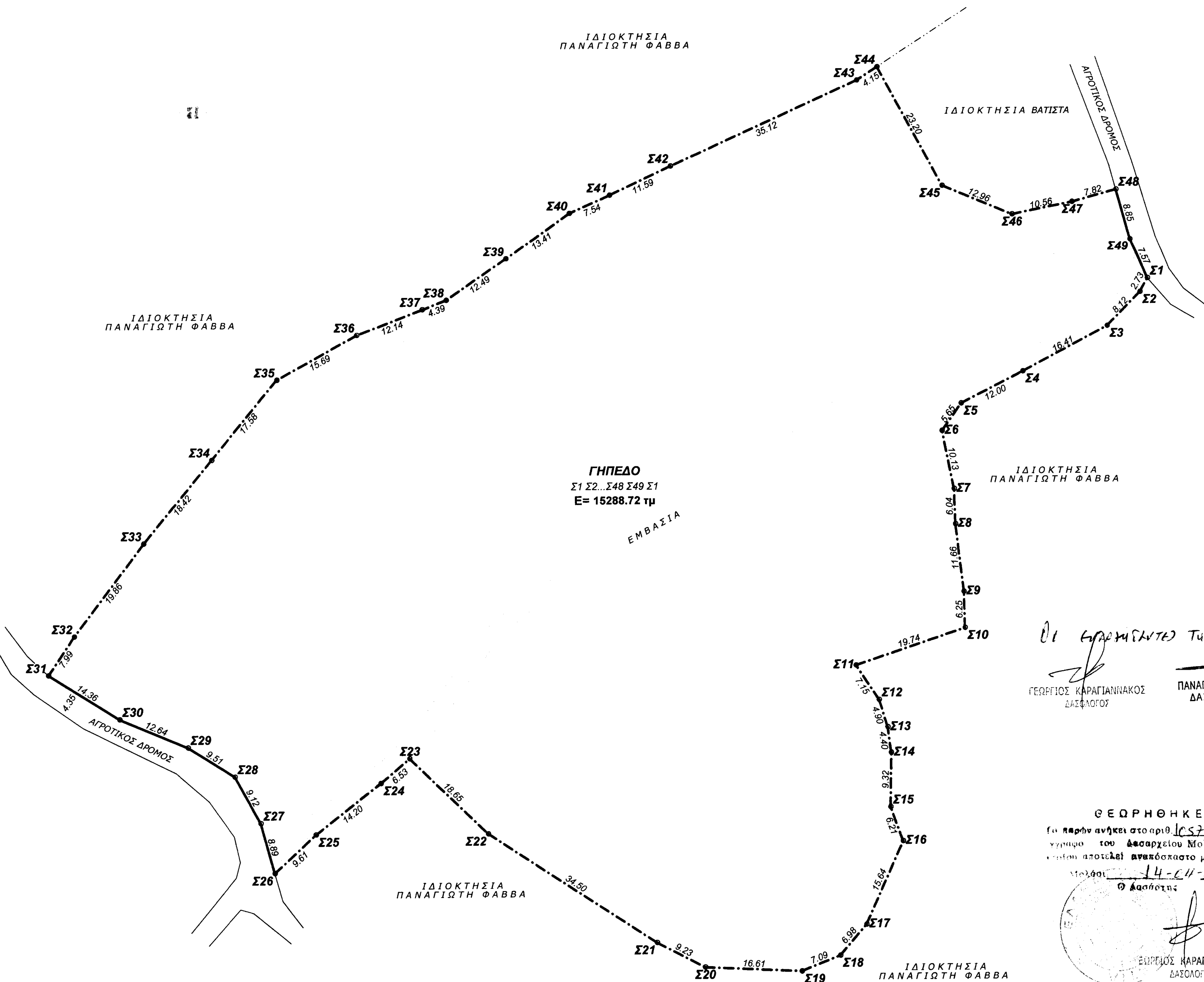
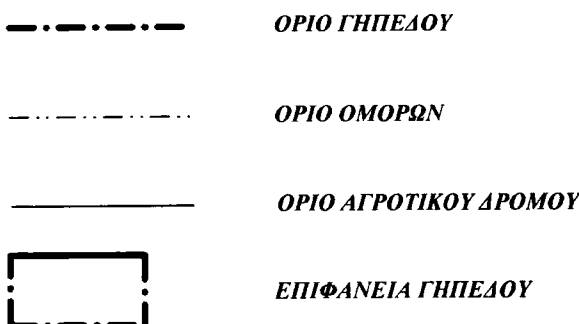


Φ.Χ. 1:50.000 = ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤ. φθ=θ λθ=24 (ΚΕΝΤΡ. ΜΕΣΗΜΒΡ.)
DATUM : ΑΙΟΝΙΣΤΟΥ, ΕΛΛΗΝΟΓΕΙΩΣ : GRS 80, ΠΡΟΒΟΛΗ : U.T.M.
ΣΥΝΤ. ΚΑΙΜΑΚΟΣ : 0.9996
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

Σημείο	Σχόλιο	X	Y	Σημείο	Σχόλιο	X	Y	Σημείο	Σχόλιο	X	Y
Σ1		406690.87	4047882.23	Σ18		406637.55	4047785.41	Σ35		406541.47	4047865.64
Σ2		406689.57	4047879.84	Σ19		406630.96	4047783.77	Σ36		406555.19	4047873.26
Σ3		406683.50	4047874.02	Σ20		406614.37	4047784.53	Σ37		406566.53	4047877.59
Σ4		406669.43	4047866.27	Σ21		406606.17	4047788.78	Σ38		406570.62	4047879.17
Σ5		406658.72	4047860.86	Σ22		406577.35	4047787.75	Σ39		406580.90	4047866.26
Σ6		406655.45	4047856.26	Σ23		406663.96	4047800.72	Σ40		406591.81	4047854.07
Σ7		406657.44	4047846.33	Σ24		406558.96	4047796.52	Σ41		406598.99	4047867.13
Σ8		406657.64	4047840.30	Σ25		406547.77	4047787.78	Σ42		406599.15	4047802.12
Σ9		406659.02	4047828.72	Σ26		406540.72	4047781.25	Σ43		406541.13	4047816.65
Σ10		406659.19	4047822.48	Σ27		406533.97	4047797.81	Σ44		406544.60	4047819.92
Σ11		406640.47	4047815.19	Σ28		406525.91	4047802.88	Σ45		406667.65	4047893.56
Σ12		406644.40	4047810.21	Σ29		406514.26	4047807.78	Σ46		406678.00	4047895.63
Σ13		406645.84	4047805.53	Σ30		406502.10	4047815.42	Σ47		406685.54	4047897.72
Σ14		406646.43	4047801.19	Σ31		406506.54	4047822.06	Σ48		406687.90	4047889.20
Σ15		406646.27	4047791.85	Σ32		406515.48	4047837.94				
Σ16		406648.40	4047785.02	Σ33		406530.20	4047852.15				
Σ17		406642.07	4047771.72	Σ34							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ



ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΤΩΝ ΑΥΤΕΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΟΥΛΗΣ ΔΑΣΟΦ. ΤΕΧΝΙΚΟΣ Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Για παρὸν ἀνήκει στο ἀριθ. 105 νεάπολη λακωνίας

τομέριον του Δασαρχείου Μολάων

το οποίο αποτελεί ανεκδόταστο μέρος

μετὰ ἀριθ. 14-44-2016

Ο Δασάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ του Ν.651/77 :

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο υπό τα στοιχεία Σ1 Σ2...Σ49 Σ1 και με ολικό εμβαδόν Ε = 15288.72 τμ το οποίο βρίσκεται εντός της ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ του Δήμου Μονίας της ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ της ΔΕ Βοιών ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις εφόσον προορίζεται τις 31.12.2003,
- β) βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως και εκτός των ορίων των οικισμών,
- γ) δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαφοράς σε γη κ' χρήμα.
- δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

-Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΟΥΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Αριθμ. ΜΗΤΡΩΟΥ 92562
ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ 105 ΝΕΑΠΟΛΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΑΦΜ: 074756823 ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ ΛΑΚ.
TEL-FAX: 27340 29055 e-mail: pap@otenet.gr

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Ε Σ1 Σ2...Σ49 Σ1 =15288.72 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν της φιοκτικής υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χρήση Δορυφορικού Συστήματος Προσδιορισμού Θέσης, GPS & GLONASS, κάνοντας χρήση του συστήματος εντοπισμού U.R.A.N.U.S.
- Για την εξάρτηση στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, χρησιμοποιήθηκαν οι παρακάτω Σταθμοί Αναφοράς του ιδιωτικού δικτύου URANUS της Εταιρείας TREE COMPANY:
Α) ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ με συντεταγμένες: (X,Y) = (415463.04 , 4040751.11)

-Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΟΥΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Αριθμ. ΜΗΤΡΩΟΥ 92562
ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ 105 ΝΕΑΠΟΛΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΑΦΜ: 074756823 ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ ΛΑΚ.
TEL-FAX: 27340 29055 e-mail: pap@otenet.gr

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

Π.Δ. 24/31.05.1985 ΦΕΚ 270Δ'
ΤΡΟΠ. Π.Δ.31/12/2003 ΦΕΚ 308
ΤΡΟΠ. Ν.3937 - 31/03/2011 - ΦΕΚ 60Α
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 4000.00 τμ
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ 25Μ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΗΠΕΔΩΝ

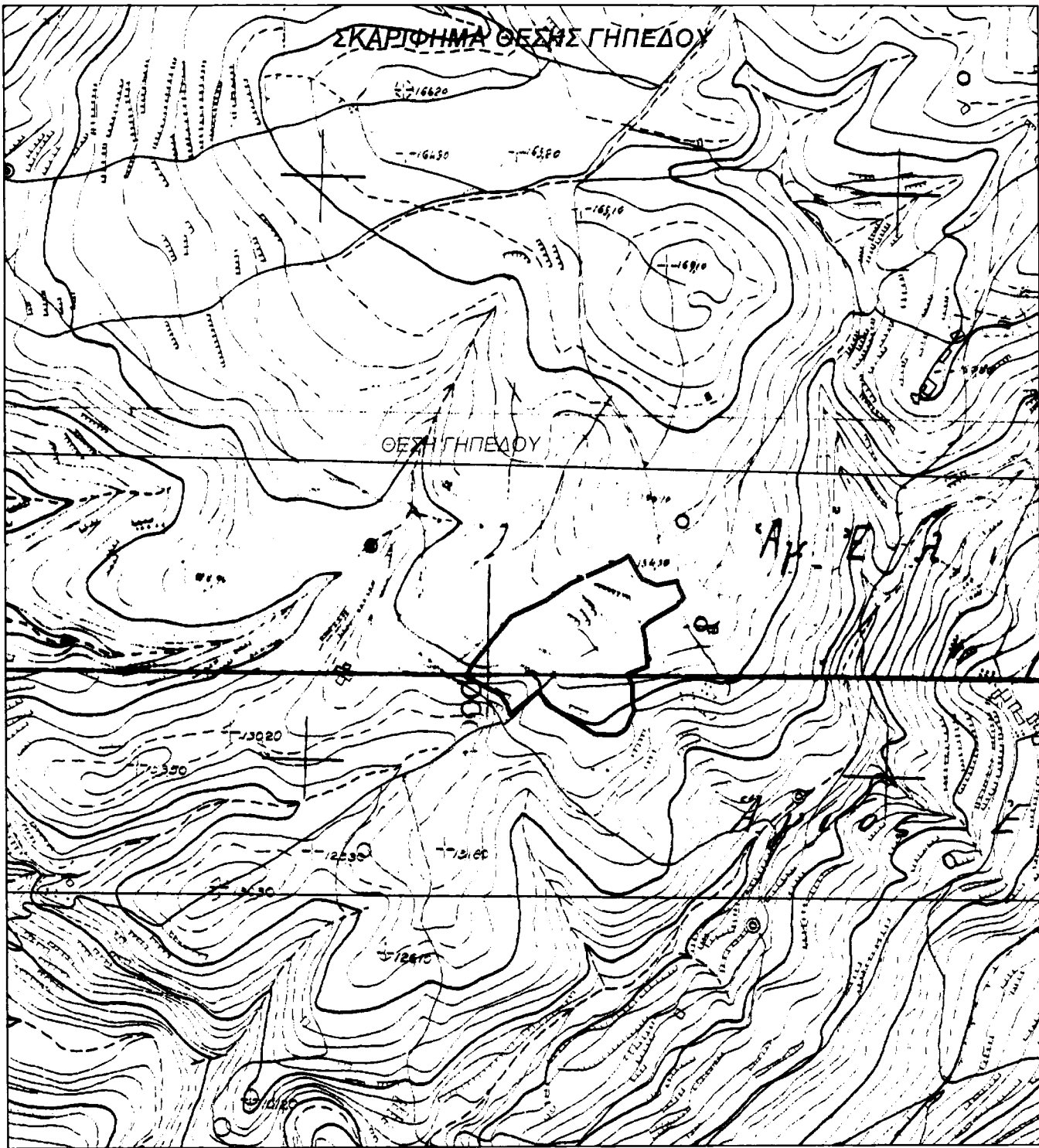
- α. Οι παραπάνω όροι δόμησης είναι γενικοί και διαφέρουν για κάθε κατηγορία κτηρίων.
- β. Η οικοδομησιμότητα των γηπέδων που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές εκτός της επιφανείας και των διαστάσεων τους είναι συνάρτηση και άλλων εγκρίσεων όπως π.χ. Αρχαιολογία, Δασαρχείο, Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης κ.τ.λ..

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΤΙΣΤΑΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ δηλώνω ότι:

- α. τα όρια της ολικής ιδιοκτησίας (Σ1 Σ2...Σ49 Σ1) με εμβαδόν Ε = 15288.72 τμ η οποία βρίσκεται εντός της ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ του Δήμου Μονίας της ΤΚ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ της ΔΕ Βοιών καθώς και των ορίων ιδιοκτησιών υπεδείχθησαν από εμένα και
- β. ευθυνόμην για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων της ιδιοκτησίας μου και των ορίων ιδιοκτησιών και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος.

-ο δλών-



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΑΠΟΥΛΗ
Λεωφόρος σπάρτης 105 νεάπολη
tel - fax 27340 - 29055

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΒΑΤΙΣΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Εργο : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Θέση : " ΦΕΝΤΙΚΑΛΩΝΙΑ " Εκτός Σχεδίου -ΠΕ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ - Τ.Κ. ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ- Δ.Ε. ΒΟΙΩΝ

Μελετητής : ΠΑΠΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ πολ.μηχ.

θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αρ. σχεδίου
T1
609X950

Χρόνος μελέτης : Δ Ε Κ 2014
Κλίμακα
1:500

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΟΥΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Αριθμ. ΜΗΤΡΩΟΥ 92562
ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ 105 ΝΕΑΠΟΛΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΑΦΜ: 074756823 ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ ΛΑΚ.
TEL-FAX: 27340 29055 e-mail: pap@otenet.gr